

SHARE PURCHASE AGREEMENT

Today on 19.03.2019, the following parties have entered and signed this Share Purchase Agreement with the following terms and conditions:

1. **Company ALLUM ENTERPRISES LIMITED**, incorporated and operating under the laws of England and Wales, registered under the Entity Registry of England and Wales under number 10841477; registered on 29.06.2017, with registered office at 30 Poland Street, London United Kingdom W1F8QS, represented by Mr. Jeton BAJRAMI, with serbian citizenship, born on 23.09.1979, in Bukarevac Serbia, holder of passport no. 010832536, adult with full legal capacity to act, (Hereinafter referred as the **"Seller"**),

And

2. **Company "MERCADO EXTERIOR"**, based in Lugano, Via Pioda 9, Switzerland, represented by the sole director Mrs. Milena Conforti, Italian citizen, born in Viganelo (now Lugano) on 06.11.1947, adult with full legal capacity to act, holder of passport no. YA7306363, represented by special power of attorney by Mr. Yusif Abdullah Oglu Ayyubov, born in Baku Azerbaijan on 09 august, resident at Pu Zagrebacka, Ulca Janka Grahora 9, Zabreb, Croatia, with passport no. C00866019, (Hereinafter referred as the **"Buyer"**);

Common Provisions

- A) The above mentioned Seller is owner of 100% of the shares of the Company ALLUM ENTERPRISES SHA, an Albanian joint stock company with registered seat at Bulevardi "Deshmoret e Kombit, Twin Tower, kulla 1, kati 6, ap.15, Tirana, Albania, registered with Albanian Commercial Registry at National Business Center on 17.08.2017 with NUIS no. L72017007, (hereinafter **"Company"**), where share capital is amounting to 4,000,000 ALL.
- B) Seller is willing to sell by transferring to Buyer the ownership title over the 100% of shares (**"Shares to be transferred"**) owned by him as to share capital company, in accordance with the provisions of this Share Purchase Agreement (**"Share Purchase Agreement"**) or (**SPA**). Seller shall transfer to the Buyer 100% of the shares and capital equal to 100 shares with nominal value of 40,000 ALL/share, according to data provided through National Business Center;
- C) Buyer is willing to purchase from the Seller **"Shares to be transferred"**, as above, and according to the terms and clauses of this Share Purchase Agreement.



- D) Upon purchase of the abovementioned equity shares of the Company "ALLUM ENTERPRISES" sh.a. from the Seller, in accordance with this SPA, applicable law, eventual General Assembly decision, the Purchaser will be a sole shareholder of the Company, with certain rights as detailed in this SPA, bylaws and applicable legislation;
- E) The Parties are entering into this SPA in order to set out the rights and obligations of the Parties in relation to the acquisition of the Purchase Shares (*as defined hereinafter*) by the buyer and other matters in connection therewith, which they agree will be interpreted, acted upon and governed solely in accordance with the terms and conditions of this SPA.

Considering the above recitals and in accordance with the applicable law parties have agreed as follows:

Article 1

Definitions in general

- 1.1 All of the above submissions and annexes are integral and complementary part of this Share Purchase Agreement.

Article 2

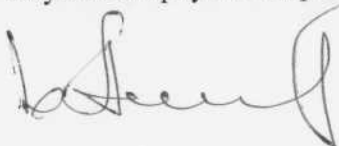
Object of the agreement

- 2.1 By accepting the terms and conditions of this Agreement, Seller wishes to sell against the payment of the purchase price and the Buyer agrees to buy 100% of the total shares owned by the Seller in the Company, as described in the common provisions, as well as any right deriving and attached with shares, for an amount equal to 100 of voting shares.
- 2.2 Upon the terms and subject to the conditions set forth in this Agreement, Seller hereby shall sell, assigns, transfers, conveys and delivers to Buyer, and Buyer hereby purchases, acquires and accepts from Seller, free and clear of Encumbrances, all of Seller's right, title and interest in, provided that Buyer has paid off the purchase price of the Shares and other approvals as provided by the applicable bylaws of the company has been provided with.
- 2.3 Sale shares shall transfer to the Buyer with all attached rights.

Article 3

Purchase price. Transfer of ownership

- 3.1 For the purchase of the Shares to be transferred, Buyer shall pay to the Seller the purchase price in the amount of 4,000,000 ALL, according to the terms of this agreement ("**Purchase Price**"). This price is going to be paid in order for the Buyer to acquire the title of ownership over Shares to be transferred and other attached rights to voting shares, as above.
- 3.2 Buyer shall pay the respective purchase price to the Seller, as follows:

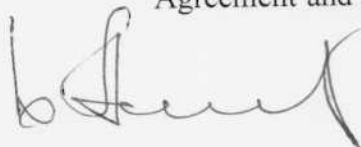


- 3.2.1 By signing this Agreement, Buyer shall pay on behalf of Seller a sum of 4,000,000 ALL within 5 days from signature of this SPA;
- 3.3 The total of the above mentioned sums is the result of the purchase price.
- 3.4 Buyer shall pay the Purchase Price to Seller's by wire transfer of immediately available funds at the account of the Seller.
- 3.5 This agreement shall bring its legal effects on transferring the ownership over the shares from the Seller to the Buyer only and after such purchase price payment is performed. A certification from the respective bank may be attached to this agreement, as well as other approvals as mentioned above.
- 3.6 This agreement shall be registered with registrar and National Business Centre.

Article 4

Declarations. Responsibility. Covenants and warranties

- 4.1 Parties declare, assume and warrant as follows:
- (a) Seller and Buyer agree, assume and declare that all responsibilities related to the paying back the loan credit outstanding with Banka Credins shall remain total responsibility of company ALLUM ENTERPRISES SHA. Parties declare and assume to protect, defend, indemnify and hold Banka Credins and their respective assigns and their attorneys, accountants, employees, officers and directors harmless from and against all losses, costs, liabilities, claims, damages and expenses of every kind and character, as incurred, resulting from or relating to any relationship or transaction with company ALLUM ENTERPRISES SHA.
- (b) Voting shares, object of this agreement, shall be transferred from the Seller to Buyer and shall be recorded regularly under the name and ownership title of the Buyer in the Commercial Registry at National Business Center;
- (c) Signing and completion by parties of the terms and provisions of this agreement are not contradicting or violating any of the conditions or provisions of: (i) the article of associations or the other applicable by-laws of the company, (ii) any judgment, order, court decision, decree, or judgment of any court or state authority, domestic or foreign subject of which is the Seller, Buyer or the Company, (iii) any agreement, license or commitment where the Seller, Buyer or company which is a party, would undermine the ability of the parties to sign or fulfil the obligations arising from the agreement, or (iv) the applicable law.
- (d) The Seller and the Buyer, each for itself represents and warrants to, on the date of this Agreement which representations and warranties shall be deemed repeated and be true, complete and accurate in all respects on a continuing basis, that:
- i) Company "ALLUM ENTERPRISES" sh.a. has been duly organized, and is validly existing and in good standing under the laws of Albania;
- ii) The Buyer has the power to execute and perform its obligations under this Agreement and all necessary corporate, shareholder and other approvals



- (where applicable) have been validly obtained to authorise such execution, delivery and performance, and this Agreement constitutes its legal, valid and binding obligation, enforceable against it in accordance with its terms;
- iii) The execution, delivery and performance of any of their obligations under this Agreement does not and will not: a) contravene any law or breach or constitute a default under this agreement and applicable law; b) result in any violation or breach of, or constitute (with or without notice or lapse of time, or both) a default (or give rise to a right of termination, cancellation or acceleration of any obligation or loss of any material benefit) under, any of the terms, conditions or provisions of any note, bond, mortgage, indenture, lease, contract or other agreement, instrument or obligation to which it is a party or by which any of its properties or assets may be bound;
 - iv) Any approval (as mentioned in this SPA) shall be provided in accordance with the law in order to legitimate the transfer of ownership.
- (e) Any factual information provided by it or on its behalf for the purposes of this Agreement is true and accurate in all material respects as at the date it was provided or as at the date (if any) at which it is stated.

Article 5

Dissolution of the agreement and entering into force

This agreement may be dissolved by mutual consent of the parties. This agreement shall enter into force by signature of the parties.

Article 6

Force Majeure

- 6.1 Failure to comply with the obligations of this Agreement by one of the parties shall not be deemed a breach of this Agreement for as long as this failure is due to an event considered force majeure, in case it is proved that the party affected by the event (a) has taken all reasonable precautionary measures, as well as all the measures necessary to fulfil the terms and conditions of this agreement and (b) has informed the other party immediately on the occurrence of this event. Force Majeure shall be considered each order, regulation, directive of the government, announced in the form of law or in another way, or what kind of sanction by national or international nature, riot uprising, war (declared or not), for terrorist or guerrilla groups or individuals, strikes, fires, earthquakes, or any other cause, which does not depend on the will of the parties or is not consequence of the parties' negligence and they were unable to predict it.
- 6.2 Any period of time, within which one of the parties based on this agreement, it will take any action, will be extended accordingly for the period of time in which the party was



unable to act due to Force Majeure. In case of Force Majeure events last for more than 3 months the parties will be free to solve unilaterally, without any penalty, this Agreement.

Article 7

Miscellaneous Provisions

- 7.1 This Agreement may be amended only by an instrument in writing signed by duly authorised representatives of each of the Parties.
- 7.2 All disagreements arising out from interpreting and execution of this agreement shall be settled in amicable way. Otherwise the competent court for deciding on any matter is District Court of Tirana. During any eventual trial the competent court shall apply the relevant legislation of Republic of Albania.
- 7.3 All kind of taxes or expenses derive from this contract will be paid from the Seller which bears the obligation in accordance with the applicable law.
- 7.4 Expects as otherwise provided in this agreement, all rights and obligations of the parties shall be transferred or inherited, where and in accordance with the applicable provisions of the law, to heirs, substitutive of the parties, assignee of the parties. None of the rights, privileges or provided obligations under this agreement cannot be transferred or assigned without the prior written approval of both parties.
- 7.5 All notices or other communications required or permitted to be given according to this agreement, shall be made in writing and should be sent by fax or mailed by recorded delivery to any valid address that the parties have indicated in writing to each other.
- 7.6 This agreement is done in 3 (three) original copies in English and 3 (three) original copies translated in Albanian.

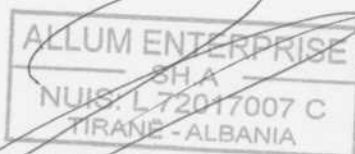
PARTIES

SELLER

ALLUM ENTERPRISES LIMITED

Jeton BAJRAMI

Jeton Bajrami



BUYER

MERCADO EXTERIOR

Milena CONFORTI

Represented by power of attorney

Yusif Abdullah Oglu Ayyubov

Yusif Abdullah Oglu Ayyubov

KONTRATE TRANSFERIMI AKSIONESH

Sot më 19.03.2019, palet e mëposhtme kanë lidhur dhe nënshkruar këtë kontratë transferimi aksionesh me termat dhe afatet e mëposhtme:

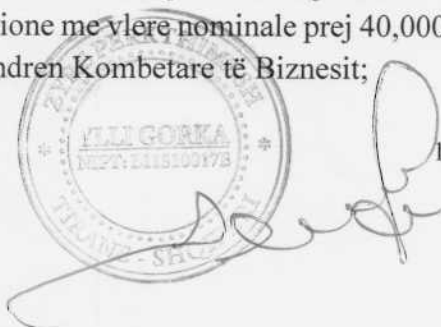
1. **Shoqeria "ALLUM ENTERPRISES LIMITED"**, e cila është themeluar dhe zhvillon aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin në fuqi në Angli dhe Uells, regjistruar në regjistrin e Subjekteve Tregtare të Anglisë dhe Uellsit me numrin 10841477; regjistruar në datën 29.06.2017, me seli në adresën 30 Poland Street, London United Kingdom W1F8QS, përfaqësuar nga Z. Jeton BAJRAMI, me nënshtetësi Serbe, i datelindjes 23.09.1979, vendlindja Bukarevac Serbi, mbajtes i pasaportes nr. 010832536, person madhor dhe me zotesi të plote juridike për të vepruar, (Që ketej e tutje referuar si "**Shitesi**"),

Dhe

2. **Shoqeria "MERCADO EXTERIOR"**, basedme seli në Lugano, Via Pioda 9, Zvicër, përfaqësuar nga Administrotori i Vetem Znj.Milena Conforti, nënshtetase Italiane, lindur në Viganelo (sot Lugano) më 06.11.1947, madhore dhe zotesi të plote juridike për të vepruar, mbajtese e pasaportes nr.YA7306363, përfaqësuar me procure të posaçme nga Z.Yusif Abdullah Oglu Ayyubov, lindur në Baku Azerbajxhan më 09 Gusht, resident në Pu Zagrebacka, Ulca Janka Grahora 9, Zabreb, Kroaci, identifikuar me pasaporten nr. C00866019, (Që ketej e tutje referuar si "**Bleresi**");

Dispozita të Përgjithshme

- A) Shitesi i mësipërm është zoterues i 100% të aksioneve të Shoqerisë "ALLUM ENTERPRISES" SHA, person juridik shqiptar i organizuar në formën e një shoqërie aksionere me adresë të selisë Bulevardi "Deshmoret e Kombit, Kullat Binjake, kulla 1, kati 6, ap.15, Tiranë, Shqipëri, regjistruar në Regjistrin Tregtar pranë Qendres Kombëtare të Biznesit më 17.08.2017 me NIPT nr. L72017007, (që ketej e tutje në këtë kontratë referuar si "**Shoqeria**"), e cila ka një kapital të regjistruar e të ndarë në aksione të barabartë me 4,000,000 ALL.
- B) Shitesi është dakord që të shesë duke i kaluar Blerësit titullin e pronësisë mbi 100% të aksioneve ("**Aksione që do të transferohen**") të zotëruara nga ana e tij në kapitalin aksionar të shoqërisë, në përputhje me dispozitat e kësaj Kontrate për shit/blerjen e Aksioneve ("**Kontratë Transferimi Aksionesh**") ose (**KTA**). Shitesi do t'i kalojë/transferojë Blerësit 100% të aksioneve dhe kapitalit të barabartë me 100 aksione me vlerë nominale prej 40,000 ALL/aksion, sipas të dhenave të pasqyruara dhe në Qendrën Kombëtare të Biznesit;



- C) Blerësi pranon të blejë nga Shitësi “Aksionet që do të transferohen”, si më sipër, në përputhje me kushtet dhe nenet e kësaj kontrate për transferimin e aksioneve.
- D) Pas blerjes së aksioneve të lartpërmendura në kapitalin e shoqërisë “ALLUM ENTERPRISES” sh.a. nga Shitësi, në përputhje me këtë KTA, legjislacionin në fuqi, miratimin eventual nga Asambleja e Përgjithshme, Blerësi do të bëhet aksioner i vetëm i shoqërisë me të drejta të caktuara, të parashikuara në këtë KTA, aktet nënligjore dhe legjislacionin në fuqi;
- E) Palët nënshkruajnë këtë Kontrate Transferimi Aksionesh, me qëllimin për të përcaktuar të drejtat dhe detyrimet e Palëve lidhur me blerjen nga Blerësi të aksioneve që do të transferohen (*siç parashikohet këtu e më poshtë*) dhe për të përcaktuar çështje të tjera, që lidhen me këtë transaksion. Palët bien dakord se të gjitha çështjet e lartpërmendura do të interpretohen, do të trajtohen si dhe do të rregullohen vetëm në përputhje me kushtet dhe afatet e parashikuara në këtë Kontrate.

Duke marrë parasysh sa më sipër dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi, palët bien dakord si më poshtë:

Neni 1

Përkufizime të përgjithshme

- 1.1 Të gjitha parashtrimet e mesiperme dhe anekset janë pjesë përbërëse dhe plotësuese e kësaj Kontrate Transferimi Aksionesh.

Article 2

Object of the agreement

- 2.1 Duke pranuar kushtet dhe afatet e kësaj Kontrate Transferimi Aksionesh, Shitësi dëshiron të shesë kundrejt shlyerjes së çmimit të blerjes dhe Blerësi pranon të blejë 100% të totalit të aksioneve të zotëruara nga Shitësi në Shoqërinë (*si me sipër*) siç është përshkruar në dispozitat e përgjithshme, si dhe çdo të drejtë që lind nga dhe ka lidhje me këto aksione, për një shumë të barabartë me 100 aksione me të drejta vote.
- 2.2 Në përputhje me afatet dhe kushtet e parashikuara në këtë Kontrate, Shitësi do t'i shesë, kalojë, transferojë, japë dhe dorëzojë Blerësit, si dhe Blerësi sipas kësaj Kontrate do të blejë, marrë dhe pranojë nga Shitësi, pa asnjë barrë, të drejtat, titullin dhe interesat e Shitësit, me kusht që Blerësi të ketë kryer pagesën e çmimit të blerjes së aksioneve që do të transferohen, si dhe të ketë marrë të gjitha miratimet e parashikuara nga aktet nënligjore të shoqërisë.
- 2.3 Aksionet objekt shetjeje i transferohen Blerësit me të gjitha të drejtat që shoqërojnë apo kanë lidhje me to.

Neni 3

Çmimi i blerjes. Kalimi i pronësisë



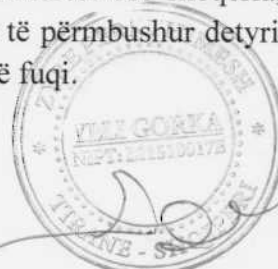
The image shows an official circular stamp of the Ministry of Justice of Albania. The text inside the stamp reads "REPUBLIKË E ALBANI" at the top, "MINISTRI I DREJTËSIA" at the bottom, and "TIPARIN E DREJTËSIA" in the center. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink, with the number "2" written below it.

- 3.1 Për blerjen e Aksioneve që transferohen, Blerësi do t'i shlyejë Shitësit çmimin e blerjes në shumën prej 4,000,000 ALL, sipas kushteve të kësaj kontrate ("**Çmimi i Blerjes**"). Kryerja e pagesës së çmimit do të bëhet me qëllim që Blerësi të fitojë titullin e pronësisë mbi Aksionet që transferohen, si dhe të drejtat e tjera që lidhen me aksionet me të drejtë vote, sa me sipër.
- 3.2 Blerësi do të paguaj çmimin perkates të blerjes në favor të Shitesit, si vijon:
- 3.2.1 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate, Blerësi do të paguajë në emër të Shitesit një shumë prej 4,000,000 ALL brenda 5 diteve nga nënshkrimi i kësaj KTA;
- 3.3 Totali i lartpërmendur përbën çmimin e blerjes.
- 3.4 Blerësi do t'i kryejë Shitësit pagesën e Çmimit të Blerjes përmes transfertës bankare të fondeve të disponueshme në llogarinë bankare të Shitesit.
- 3.5 Kjo Kontrate do sjelle efektet e saja ligjore në lidhje me transferimin e pronësisë mbi aksionet nga Shitësi të Blerësi vetëm dhe pasi të kryhet pagesa e çmimit të blerjes. Kësaj Kontrate mund t'i bashkëngjitet vërtetimi i lëshuar nga banka përkatëse, si dhe të gjitha dokumentet e tjera të miratimeve të lartpërmendura.
- 3.6 Kjo Kontrate për Transferimin e Aksioneve do të regjistrohet pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

Neni 4

Deklaratat. Përgjegjësia. Zotimet dhe garancitë

- 4.1 Palët deklarojnë, marrin persiper dhe garantojnë si më poshtë:
- (a) Shitësi dhe Blerësi kanë dakordësuar, marrë persiper dhe deklarojnë se të gjitha llojet e përgjegjësive për ripagimin e kredive bankare kundrejt Banka Credins do të vazhdojnë të jenë përgjegjësi totale e shoqërisë ALLUM ENTERPRISES SHA. Palët deklarojnë dhe marrin persiper të mbrojnë interesat, të ruajnë, demshperblejnë dhe të mbajnë të pademtuar/pacenuar Banken Credins dhe të caktuarit prej saj për të përfituar të drejtat e transferuara/ceduara/kaluara, avokatet e saj, ekspertet financiare/kontabel, zyrtaret dhe drejtuesit/administratores të saj, nga çdo lloj humbje, kosto, përgjegjësi, dëmsh dhe shpenzimesh të çfaredolloy natyre dhe karakteri, si kanë ndodhur, që mund të rezultojnë nga ose për shkak të çdo lloj marrëdhënie apo transaksioni me shoqërinë ALLUM ENTERPRISES SHA.
- (b) Aksionet me të drejtë vote, objekt i kësaj kontrate, do të kalohen nga Shitësi të Blerësi, dhe do të regjistrohen sipas rregullave me emrin dhe titullin e pronësisë së Blerësit në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit;
- (c) Nënshkrimi dhe plotësimi i kushteve dhe dispozitave të kësaj kontrate nga palët nuk bie në kundërshtim apo nuk cenon ndonjë nga kushtet apo dispozitat e: (i) statutit apo akteve të tjera nënligjore në fuqi të shoqërisë, (ii) çdo vendim, urdhër, vendim gjyqi, dekret apo vendim të çdo gjykate apo autoriteti shtetëror, qoftë i huaj apo vendas, së cilit i përket Shitësi, Blerësi ose Shoqëria, (iii) çdo marrëveshje, licencë apo angazhim pjesë e së cilës është Shitësi, Blerësi ose shoqëria, mund dobësojë aftësinë e palëve për të nënshkruar apo për të përmbushur detyrimet që rrjedhin nga kjo marrëveshje, ose (iv) legjislacionin në fuqi.



- (d) Në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate, Shitësi dhe Blerësi përfaqësojnë dhe garantojnë se cilat përfaqësime dhe garanci do të konsiderohen të përsëritura, të vërteta, të plota dhe të sakta në të gjitha aspektet, se:
- i) Shoqëria "ALLUM ENTERPRISES" sh.a. është organizuar dhe themeluar sipas rregullave, vepron në mënyrë të vlefshme dhe gëzon një pozitë të mirë sipas legjislacionit shqiptar;
 - ii) Blerësi gëzon të drejtën t'i zbatojë dhe përmbushë detyrimet e tij sipas kësaj Kontrate, dhe të gjitha miratimet e korporatës, të aksionerëve dhe miratime të tjera (sipas rastit) të dhëna në mënyrë të vlefshme si autorizim për ekzekutimin, përmbushjen dhe realizimin e këtyre detyrimeve dhe kjo Kontrate përfaqëson një detyrim ligjor të vlefshëm dhe detyruar, të zbatueshëm në përputhje me kushtet e parashikuara në të.
 - iii) Ekzekutimi, përmbushja dhe realizimi i detyrimeve të tyre në përputhje me këtë marrëveshje/kontrate nuk dhe nuk do të: a) shkelë asnjë ligj, nuk do të cenojë ose përbëjë një mosplotësim të detyrimeve në përputhje me këtë marrëveshje dhe ligjin në fuqi; b) rezultojë në shkeljen apo cenimin e, ose nuk do të përbëjë (me ose pa njoftim, përfundim të afatit, ose të dyja) një mosplotësim të detyrimeve (ose do të shoqërohet me të drejtën e zgjidhjes, anulimit apo përsheptimit të ndonjë detyrimi, ose humbjes së ndonjë përfitimi material) në përputhje me afatet, kushtet apo dispozitat e çdo njoftimi, kontrate, hipoteke, marrëveshjeje, kontrate qiraje, ujdje apo marrëveshjeje tjetër, instrument apo detyrim pjesë e së cilës ajo është ose përmes së cilës pronat apo asetet e saj mund të jenë të kufizuara;
 - iv) Të gjitha miratimet (siç është përmendur edhe në këtë KTA) do të jepen në përputhje me ligjin, me qëllim për të bërë të ligjshme kalimin e pronësisë, sipas parashikimeve të mësipërme.
- (e) Të gjitha informacionet e bazuara në fakte të siguruara prej tij apo në emër të tij për qëllime të kësaj Marrëveshjeje/Kontrate, janë të vërteta dhe të sakta në të gjitha aspektet materiale që nga data e vënies së tyre në dispozicion, ose që nga data (nëse ka) që këto informacione u deklaruan.

Neni 5

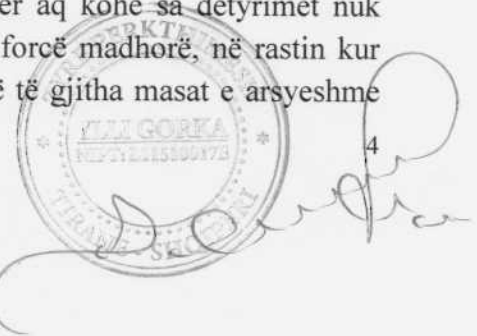
Zgjidhja e Kontrates dhe hyrja në fuqi

Kjo Kontrate mund të zgjidhet me pëlqimin e përbashkët të palëve. Kjo Kontrate do të hyjë në fuqi menjëherë pas nënshkrimit të saj nga palët pjesëmarrëse.

Neni 6

Forca Madhore

- 6.1 Mospërmbushja e detyrimeve të kësaj Marrëveshjeje/Kontrate nga palët nuk do të konsiderohet shkelje e kësaj Marrëveshjeje/Kontrate për aq kohë sa detyrimet nuk përmbushen për shkak të një fenomeni të konsideruar forcë madhore, në rastin kur provohet se pala e prekur nga ky fenomen (a) ka marrë të gjitha masat e arsyeshme



4

paraprake për të përmbushur kushtet dhe afatet e kësaj marrëveshjeje dhe (b) ka njoftuar palën tjetër menjëherë pas ndodhjes së këtij fenomeni. Forcë madhore do të konsiderohen të gjitha urdhrat, rregulloret, direktivat e qeverisë së shpallura në formën e ligjit apo në një mënyrë tjetër, ose çdo lloj sanksioni me natyrë kombëtare apo ndërkombëtare, kryengritje, luftë (e deklaruar apo jo) për grupet terroriste, guerilase, apo individët, grevat, zjarret, tërmetet, ose çdo shkak tjetër, i cili nuk varet nga vullneti i palëve, ose nuk është pasojë e neglizhencës së palëve, të cilën ata nuk ishin në gjendje ta parashikonin.

- 6.2 Çdo periudhë kohe, gjatë së cilës një nga palët do të ndërmarrë veprime bazuar në këtë marrëveshje, do të zgjatet në përputhje me periudhën gjatë së cilës pala nuk kishte mundësi të zbatonte këtë marrëveshje për shkak të Forcës Madhore. Në rast se fenomenet e Forcës Madhore zgjasin më shumë se 3 muaj, palët do të jenë të lira ta zgjidhin në mënyrë të njëanshme këtë Marrëveshje/Kontrate pa asnjë lloj penaliteti.

Neni 7

Dispozita të Ndryshme

- 7.1 Kjo Kontrate mund të ndryshohet vetëm mbi bazën e një akti me shkrim të nënshkruar nga përfaqësuesit e autorizuar të secilës Palë.
- 7.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin nga interpretimi apo ekzekutimi i kësaj kontrate do të zgjidhen në mënyrë miqësore. Në të kundërt, gjykata kompetente për zgjidhjen e çdo çështjeje do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë. Në rastin e një procesi gjyqësor, gjykata kompetente do të bazohet dhe do të zbatojë legjislacionin përkatës së Republikës së Shqipërisë.
- 7.3 Me përjashtim të rasteve kur është parashikuar ndryshe në këtë Kontrate, të gjitha drejtat dhe detyrimet e palëve do t'i transferohen dhe do të trashëgohen dhe në përputhje dispozitat e ligjit në fuqi, nga trashëgimtarët, personi zëvendësues i palëve, përfituesi i palëve. Asnjë nga të drejtat, privilegjet dhe detyrimet e parashikuara sipas kësaj kontrate nuk mund të transferohen apo të kalohen pa marrë më parë miratimin me shkrim të të dyja palëve.
- 7.4 Të gjitha njoftimet dhe komunikimet e tjera të kërkuara ose të lejuara për t'u dhënë në përputhje me këtë kontrate, do të bëhen me shkrim dhe duhet të dërgohen me faks, postë rekomandë në adresat që palët kanë lënë me shkrim për njëra-tjetrën.
- 7.5 Kjo kontrate është e hartuar në 3 (tre) kopje origjinale në gjuhën angleze dhe 3 (tre) kopje në gjuhën Shqipe.

PALET

SHITESI

ALLUM ENTERPRISES LIMITED
Jeton BAJRAMI

BLERESI

MERCADO EXTERIOR
Milena CONFORTI
Perfaqesues me prokure
Yusif Abdullah Oglu Ayyubov

Përkthyes: _____

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NOTERIA E TIRANES

Nr. 3101 Rep.



VËRTETIM NËNSHKRIMI

Vertetohet firma e perkthyesit YLLI GORKA, i njohur personalisht prej meje, i cili me deklaroi se përktheu njelloj si origjinali nga gjuha angleze ne gjuhen shqipe Kontratë Transferimi Aksionesh datë 19.03.2019.

NOTER



JULIAN ZHELEGU

Tirane, me 04.04 .2019

