

AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË "METAMORPHOSIS" SH.P.K.

Sot, më datë 22/10/2024,

Z.Francesco Gallo, shtetas Italian , i biri i Giovanni, lindur më 18/05/1957, në Corigliano Calabro (CS)/Itali, banues në Cosenza / Itali, e mbajtës i pasaportës me nr . YC4190385 , madhor e me zotësi të plotë juridike e për të vepruar

Në përputhje me ligjin 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtaret dhe Shoqërite Tregtare" (i ndryshuar) dhe ligjit nr. 9723, dt. 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", kam vendosur të themeluan një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emërtuar "METAMORPHOSIS" Sh.p.k. (më poshtë referuar si "Shoqëria").

NENI 1

EMËRTIMI

Emri i Shoqërisë është "**METAMORPHOSIS**" Sh.p.k.

NENI 2

SELIA

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresën: Njësia Bashkiake Nr.5, Rruga Andon Zako Çajupi, Ndërtesa Nr.3, Hyrja Nr.11, Kati 2, Ap. Nr.2.

Asambleja e ortakëve mund të themelojë filiale, seli dytësore ose njësi të tjera operative si dhe të transferojë selinë e shoqërisë në një adresë apo qytet tjetër.

NENI 3

KOHËZGJATJA

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një afat të pacaktuar, përveç zgjatjes ose prishjes së mëparshme të saj sipas vendimit të Asmablesë së Ortakëve.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francesco Gallo', is written across the bottom of the page.

NENI 4

OBJEKTI

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë së saj:

- Sherbime Imobiliare si dhe veprimtari të tjera të lejuara nga legjislacioni shqiptar në fuqi.

Shoqëria në ushtrimin e aktivitetit të saj, do të marrë të gjitha autorizimet e lejet e nevojshme pranë institucioneve publike shqiptare, dhe do të mbështetet në rregullat dhe normat në fuqi në lidhje me ushtrimin e veprimtarisë së saj të rregullt ekonomike.

NENI 5

KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar është i përbërë nga kontributet në të holla të ortakëve themelues në vlerën 1,000,000 (Një milion) Leke dhe është i ndarë në 1 kuotë.

Kapitali themeltar ndahet si më poshtë:

- Z.Francesco Gallo lindur me 18/05/1957, zoteron 1 kuotë, me 100% të kapitalit themeltar, me 1 (një) pjesë me vlerë 1,000,000 (Një milion) Lekë të kapitalit themeltar.

Kapitali themeltar mund të zmadhohet nëpërmjet kontributeve të reja në para ose në natyrë, sipas vendimeve të asamblesë së ortakëve të marra më shumicat të parashikuara për ndryshimin e këtij statuti.

NENI 6

ORGANET E SHOQËRISË

Organet e shoqërisë përbëhen nga Asambleja e ortakëve dhe Organi administrativ.

- Asambleja e ortakëve është organi vendimmarrës i shoqërisë e cila vepron në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.
- Organi administrativ i shoqërisë është Administratori I shoqërisë :
- Z. .Francesco Gallo i cili zgjidhet për një periudhë prej 5 (pesë) vjet, nga 22/10/2024 – 22/10/2029, me të drejtë rizgjedhjeje.



NENI 7

LEGJISLACIONI I APLIKUESHËM

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga dispozitat e statutit të shoqërisë, si dhe nga të gjitha dispozitat ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 8

DISPOZITA FINALE

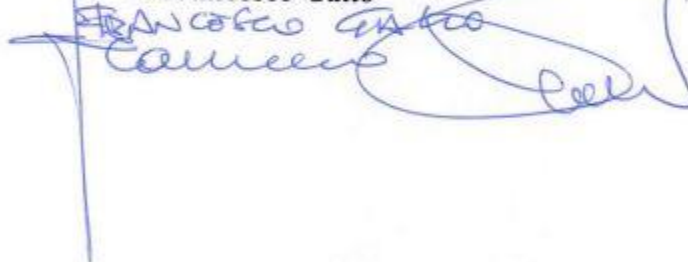
Ky Akt Themelimi hartohet në 2 (dy) kopje origjinale në gjuhën shqipe.

Permbajtja e Aktit të Themelimit u lexua dhe nënshkrua nga Ortakët themelues të shoqërisë.

ORTAKU I VETËM I SHOQËRISË

Z. Francesco Gallo

FRANCESCO GALLO
Comenius

A large, stylized handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Francesco Gallo', is written over the printed name. The signature is highly cursive and extends to the right, crossing over the printed name.

ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETA' "METAMORPHOSIS" SHPK.

Oggi, 22/10/2024,

Signor Francesco Gallo, cittadino italiano, figlio di Giovanni, nato il 18/05/1957, in Corigliano Calabro (CS)/Italia, residente a Cosenza / Italia, titolare del passaporto con n. YC4190385, maggiorenne e dotato di piena capacità giuridica

Ai sensi della legge 9901 del 14.04.2008 "Sui commercianti e sulle società commerciali" (modificata) e della legge n. 9723, dt. 05.03.2007, "Per il Centro Nazionale di Registrazione", ho deciso di costituire una Società a Responsabilità Limitata denominata "METAMORPHOSIS" SHPK. (di seguito denominata la "Società").

ARTICOLO 1

TITOLO

Il nome della Società è "METAMORFOSI" SHPK

ARTICOLO 2

SEDE

La sede ufficiale della Società è ubicata all'indirizzo: Unità municipale n. 5, via Andon Zako Çajupi, edificio n. 3, ingresso n. 11, piano 2, appartamento. N. 2.

L'assemblea dei soci può istituire filiali, sedi secondarie o altre unità operative nonché trasferire la sede della società ad altro indirizzo o città.

ARTICOLO 3

DURATA

La durata del partenariato sarà a tempo indeterminato, salvo il suo previo prolungamento o scioglimento su decisione dell'Assemblea dei Soci.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francesco Gallo', is written over a horizontal line. The signature is stylized and includes a large, sweeping flourish on the right side.

ARTICOLO 4

AMBITO

La società ha per oggetto della propria attività:

- Servizi immobiliari e altre attività consentite dalla legislazione albanese in vigore.

La società, nell'esercizio della propria attività, otterrà tutte le necessarie autorizzazioni e permessi dalle istituzioni pubbliche albanesi, e si affiderà alle regole e norme vigenti in merito all'esercizio della propria regolare attività economica.

ARTICOLO 5

CAPITALE BASE

Il capitale sociale è costituito dai conferimenti in contanti dei soci fondatori per un importo di 1,000,000 (Un milione) Lek ed è suddiviso in 1 quota.

Il capitale sociale è così suddiviso:

- Il Sig. Francesco Gallo, nato il 18/05/1957, possiede 1 quota, pari al 100% del capitale sociale, con 1 (una) parte del valore di 1.000.000 (Un milione) Lek del capitale sociale.

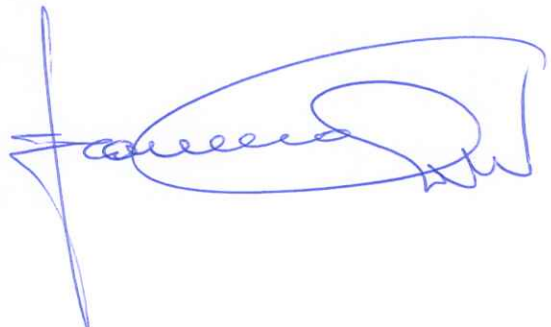
Il capitale sociale può essere aumentato mediante nuovi conferimenti in denaro o in natura, secondo le deliberazioni dell'assemblea dei soci prese con la maggioranza prevista per la modifica del presente statuto.

ARTICOLO 6

ORGANI SOCIALI

Gli organi della società sono costituiti dall'Assemblea dei soci e dall'Organo Amministrativo.

- L'assemblea dei soci è l'organo decisionale della società, che agisce in conformità con lo statuto della società e la legislazione in vigore.
- L'organo amministrativo della società è l'Amministratore della società:
- Sig. Francesco Gallo, eletto per un periodo di 5 (cinque) anni, dal 22/10/2024 al 22/10/2029, con diritto di rielezione.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Francesco Gallo', written in a cursive style.

ARTICOLO 7

LEGISLAZIONE APPLICABILE

L'attività della società sarà regolata dalle disposizioni dello statuto della società, nonché da tutte le disposizioni legali in vigore nella Repubblica d'Albania.

ARTICOLO 8

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Atto Costitutivo è redatto in 2 (due) copie originali in lingua albanese.

Il contenuto dell'atto costitutivo è stato letto e sottoscritto dai Soci fondatori della società.

SOCIO UNICO DELL'AZIENDA

Signor Francesco Gallo

