

**AKT THEMELIMI DHE STATUT**  
**I**  
**SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**  
**“Te Rita 22”SH.P.K**

**KREU I**  
**THEMELIMI, EMRI,OBJEKTI,KOHËZGJATJA,SELIA,VULA**

**NENI 1**

- 1.1. Sot në Durrës më datë 22.10.2024 themelohet shoqëria tregtare me pergjegjesi të kufizuar e emeruar “Te Rita 22” sh.p.k, me vullnetin e lirë të ortakve, në bazë të ligjit Nr.9901 datë 14.04.2018 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar formohet shoqëria me përgjegjësi të kufizuar “Te Rita 22” sh.p.k, nga ortakët themelues:
  1. Merita Sula, e datëlindjes 08.05.1978 lindur në Zalloshnje dhe banuese ne Durres, e pajisur me karte identiteti me nr. dhe me nr.personal H85508002E, madhoreme zotësi të plotë juridike për të vepruar.
- 1.2. Te quajturit me poshte ortak themelues me vullnetin e tyre te lire dhe ne perputhje me nenin 230 pika e ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 “Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” i ndryshuar, si dhe me aktet e tjera te legjislacionit shqiptar qe trajtojne keto çeshtje, pershtat organizimin dhe funksionimin e shoqerise duke miratuar ndryshimet ne statut si me poshte:
- 1.3. Shoqëria ushtron veprimtarine e saj ne baze te ekonomise se tregut te lire. Shoqëria Tregtare “**Te Rita 22**” sh.p.k, fiton personalitetin juridik nga data e regjistrimit e saj prane zyres se Qendres Kombetare te Biznesit.

**NENI 2**  
**FORMA**

- 2.1. Ortakui mesiperm riorganizon shoqerine sipas forms ligjore me pergjegjesi te kufizuar ne perputhje me legjislacionin ne fuqi ne Shqiperi dhe me dispozitat e ketij Statuti.



**NENI 3**  
**EMRI I SHOQERISE**

- 3.1. Emri i shoqerise do te jete "Te Rita 22" sh.p.k.

**NENI 4**  
**SELIA E SHOQERISE**

- 4.1. Selia qendrore e shoqerise do te jete ne qytetin e Durrësit me adrese: "Shoqeria ka te drejte qe me vendim te asamblese se ortakeve mund te hape dege, zyra, filiale ose perfaqesi te shoqerise ne qytete te tjera te Shqiperise.

**NENI 5**  
**KOHEZGJATJA**

- 5.1. Shoqeria do te kete kohezgjatje te papercaktuar.

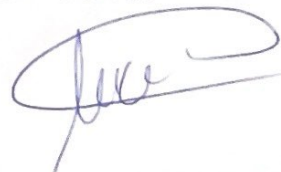
**NENI 6**  
**OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

- 6.1. Objekt i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë: Restorante dhe shërbim ushqimor i lëvizshëm .

**KREU II**  
**KAPITALI THEMELTAR , KONTRIBUTET, PJESËT E KAPITALIT**  
**THEMELTAR DHE TRANSFERIMI**

**NENI 7**  
**KAPITALI THEMELTAR**

- 7.1. Kapitali themltar i shoqerise eshte 100 (njqind) leke,i ndare ne 1 (një) kuote, si më poshtë:
- Merita Sula, e cila zoteron 1 (një) kuote te perbere nga 1 (një) pjese me vlere 100 (njqind) leke.



**NENI 8  
KONTRIBUTET**

- 8.1. Kontributi percaktuar ne nenin 6 te ketij statuti i takojne ortakeve themelues ne masen 100%

**NENI 9  
FITIMI**

- 9.1. Fitimi i realizuar nga aktiviteti i shoqerise i takon ortakeve themelues ne masen 100%.

**NENI 10  
TRANSFERIMI I PJESËVE TË KAPITALIT THEMELTAR**

- 10.1. Kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise mund te transferohen me ane të akteve mes te gjallevedhe me trashegimi. Transferimi i kuotave te kapitalit te shoqerise nuk i nenshtrohet asnje lloj kufizimi, neqoftese ndodh ne rast vdekjeje.

**KREU III  
MARRJA E VENDIMEVE, ADMINISTRIMI DHE KONTROLLI I  
SHOQËRISË**

**NENI 11  
ASAMBLEJA E ORTAKËVE**

- 11.1. Asambleja e ortakeve organizon, drejton dhe kontrollon gjithë aktivitetin e shoqerise. Ortaket perballojne humbjet e shoqerise deri ne kufirin e vleres se kontributit te secilit.

**NENI 12  
DREJTIMI SHOQËRISË**

- 12.1. Organi me i larte drejtues i shoqerise do te jete Asambleja e Ortakeve. Asambleja e Ortakeve mblidhet si rregull dy here ne vit, si dhe sa here qe gjykohet e aresyeshme. Çdo ortak ka te drejte te marre pjese ne vendime dhe



disponon nje numer votash te barabarte me pjesen e kapitalit themeltar qe ai zoteron.

### NENI 13

#### KOMPETENCAT E ASAMBLESE SË ORTAKËVE

13.1. Asambleja e ortakeve vendos per keto çeshtje:

- Emeron administratorin e shoqerise.
- Emeron ekspertet kontabel.
- Miraton bilancin vjetor.
- Vendos per shperndarjen e dividendit te shoqerise.
- Ben ndryshime ne statut.
- Vendos per zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit themeltar.
- Ne rast te shperndarjes se shoqerise cakton likujdatorin dhe e shkarkon ate kur perfundon likujdimi.
- Si dhe per cdo ceshtje qe gjykon te arsyeshme
- Vendimet e asamblese nenshkruhen nga ortaket

### NENI 14

#### ADMINISTRATORI

14.1. Shoqeria do te administrohet nga znj. Merita Sula, per nje afat 5 (pesë) vjeçar, me te drejte ripertesitje.

### NENI 15

#### KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT

15.1. Administratorete shoqerise emerohet nga asambleja e ortakeve te cilet pergjigjen per zbatimin e vendimeve te asamblese se ortakeve. Administratoret e shoqerise kane keto kompetenca:

- a) Të paraqitet, përfaqëson dhe nënshkruan për shoqërinë;



- b) Të ekzekutojë vendimet e Kuvendit;
  - c) Të udhëheqë veprimtarinë e shoqërisë;
  - d) Të organizojë dhe të udhëheqë procesin e punës;
  - e) Të përgatisë pasqyrat vjetore të kontabilitetit dhe raportet mbi veprimtarinë e shoqërisë;
  - f) Të propozojë vendimet të cilat i nxjerr Asambleja;
  - g) Të propozojë organizimin e brendshëm të shoqërisë;
  - h) Të lidhë dhe të përfundojë kontratën e punës së punëmarrësve;
  - i) Të vendosë mbi sistemimin e punëmarrësve në vende pune;
  - j) Të kujdeset për ligjshmerinë e punës në shoqëri;
  - k) Të vendosë mbi procedurat disiplinore të të punësuarve;
  - l) Të kryejëdhe punë të tjera në harmoni me ligjin, statutin dhe vendimet e Asamblese.
- 15.2. Administratoret e shoqërisë janë të detyruar që vendimet në lidhje me kompetencat e sipercituara t'i marrin vetëm bashkarisht me unanimitet.

## **KREUI V LIBRAT E LLOGARISË, BILANCI, FITIMI, SHPËRNDARJA DHE LIKUJDIMI**

### **NENI 16**

- 16.1. Shoqëria është e detyruar të mbajë përveç dokumentacionit kontabel që kërkon legjislacioni në fuqi edhe keto libra:
- a) Libri i ortakeve, në të cilin shënohen emrat e plote të ortakeve dhe kuotat që secili kanë kapitalin e themelimit.
  - b) Libri i mbledhjeve dhe i vendimeve të asamblese.
  - c) Libri i mbledhjeve dhe i vendimeve të Administratoreve.
  - d) Libri i mbledhjeve dhe i vendimeve të organit sindikal.

### **NENI 17**

## **VITI FINANCIAR, LLOGARITË VJETORE, EKSPERTI KONTABËL**

- 17.1. Çdo vit financiar fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 Dhjetor. Përjashtimisht viti i parë financiar mund të fillojë pas regjistrimit të shoqërisë si person juridik dhe do të përfundojë më 31 Dhjetor. Llogaritë vjetore, inventaret, raportet mbi operacionet e veçanta të hartuara nga administratori miratohen



nga asambleja e ortakeve. Miratimi i dokumenteve mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

**KREU V**  
**NENI 18**  
**AKTIVITETI FINANCIAR**

- 18.1. Ne çdo mbyllje te çdo viti financiar administratori ben inventarin dhe llogarine vjetore ne perputhje me dispozitat e legjislacionit ne fuqi per kontabilitetin, si dhe hartohet nje raport me shkrim Bilancit i bashkengjiten:
  - a. Nje situacion mbi garancite e dhena nga shoqeria;
  - b. Nje situacion mbi sigurimet e bera nga shoqeria.
- 18.2. Raporti i administratoreve perfshi gjendjen gjate vitit financiar te kaluar, ndryshimet e parashikuara, veprimtarite e mundshme qe jane zhvilluar nga data e mbylljes se vitit financiar deri ne ditën qe eshte hartuar ky raport.
- 18.3. Dokumentet vihen ne dispozicion te eksperteve kontabel te autorizuar, te pakten nje muaj para mbledhjes se asamblese.

**NENI 19**

- 19.1. Fitime neto te shoqerise do te konsiderohen fitimet qe rezultojne pas zbritjes nga te ardhurat e te gjitha shpenzimeve qe kane lidhje me aktivitetin e shoqerise, detyrimet fiskale, shoqerore, demet, amortizimet, etj ne perputhje me legjislacionin shqiptar.
- 19.2. Shoqeria krijon fondin rezerve dhe fonde te tjera te veçanta financimi.
- 19.3. Perberja, shuma e pergjithshme, burimet per krijimin e fondit rezerve, perdorimi dhe rregullmi i çdo fondi te veçante caktohet nga asambleja e ortakeve ne perputhje me legjislacionin shqiptar.
- 19.4. Ne perputhje me ligjin nga fitimi i rezervuar gjate vitit financiar lihet menjane nje shume me vlere 1/20 e cila destinohet per krijimin e nje fondi "rezerve e domosdoshme".

**NENI 20**  
**PRISHJA E SHOQËRISË**

- 20.1. Shoqeria priset per arsye te parashikuara ne ligj. Shoqeria priset perpara afatit me vendim te Asamblese Ortakeve .



#### NENI 21

- 21.1. Rastet e pavlefshmerise se shoqerise ose te nje akti qe ndryshon statutin si dhe bashkimi dhe ndarja e shoqerise behet ne perputhje me dispozitat e ligjit.

#### NENI 22

- 22.2. Kur shoqeria prishet ajo kalon ne likujdim dhe ne kete rast emertimit te shoqerise i shtohet shenimi "Shoqeri ne likujdim e siper". Shoqeria edhe gjate procesit te likujdimit vazhdon si person juridik deri ne perfundimin e procesit te likujdimit. Prishja e shoqerise eshte me pasoje ndaj te treteve vetem pas publikimit te prishjes ne regjistrin tregtar.

#### NENI 23

- 23.1. Per te përfunduar procesin e likuidimit, Asambleja e ortakeve emeron nje ose disa persona si likujdues te cilet perfaqesojne shoqerise. Likuiduesi perpilon bilancin financiar likujdon tek te tretet detyrimet e shoqerise, shet aktivet e shoqerise dhe ndan tepricat ne dispozicion.

#### NENI 24

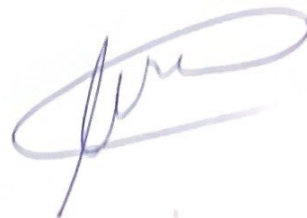
- 20.1. Ne perfundim te mbylljes se likujdimit, ortaket thirren qe te vendosin per bilancin financiar perfundimtar, per aktin e rregullshmerise, per adminstrimin e tij nga ana e likujduesit dhe per heqjen e mandatit te likuiduesit, si dhe per t'u evidencuar mbyllja e likuidimit. Dokumentat e mesiperme miratohen nga Asambleja e Ortakeve .

#### NENI 25

- 25.1. Kur shoqeria likujdohet pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezimi, u kthehen pronareve.
- 25.2. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se shoqerise dhe fondet fillestare ndahen ndermjet ortakeve ne perpjestim me kuotat e vena pasi te jene likujduar kreditoret.

#### NENI 26

#### DISPOZITA TE FUNDIT



- 26.1. Shoqeria ka te drejte te punesoje punonjes qe i nevojiten per te ushtruar veprimtarine e saj. Punesimi behet sipas kushteve te percaktuara ne legjislacionin e punes se Republikes se Shqiperise, si dhe rregullave te vena ne kontraten e vecante te punesimit qe lidhet midis punedhenesit e punonjesit.
- 26.2. Te gjitha problemet qe do te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise private te kesaj shoqerie do te zgjidhen sipas rregullave te percaktuara ne statutin dhe legjislacionin ne fuqi ne Republikën e Shqiperise.
- 26.3. Kur mosmarreveshjet nuk zgjidhen ne mirekuptim kompetente per zgjidhjen e tyre eshte Gjykata e Rrethit Gjyqesor Durres.

Ortaku i Shoqerise:  
Merita Sula

Durres, më: 22/10/2024.

Merita Sula

