

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M42230028B
2. Data e Regjistrimit	30/10/2024
3. Emri i Subjektit	FM REAL ESTATE
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	16/10/2024
6. Kohëzgjatja	Nga: 16/10/2024
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Bulevardi Deshmoret e Kombit, Qendra e Biznesit “Kullat Binjake” kati 2, Tirane.
8. Kapitali	500.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Blerja, menaxhimi, administrimi, ndërmjetësimi, dhënia me qira dhe shitja e pasurive të paluajtshme, Real Estate . Shoqëria gjithashtu mund të kryejë: aktivitetet e menaxhimit të pasurive të patundshme dhe të biznesit, ndërtimi i veprimtarisë në përgjithësi, për llogari vetjake dhe për palet e treta, komplekse turistike, hotele, ndërtesa industriale dhe tregtare, menaxhimin komercial i pasurive të paluajtshme. Sherbim hotelerie, akomodimi, bar restorant, salla konferencash, spa center, palester, catering, sherbim take away, delivery. Ushtrimi i veprimtarisë turistike si tour - operator, si agjensi turistike udhëtimi, të transportit për udhëtare, guide, perkthyes, turizem. Menaxhimi direkt dhe indirekt. Konsulencë dhe ndërmjetësim në hipermarkete, supermarkete, lëndëve të para dhe produkteve që lidhen me ushqimin dhe pijet; Blerje, shitje, madje edhe fraksionimi, ristrukturimi dhe projektim, të gjitha aktivitetet e vlerësimit të pasurive të patundshme në përgjithësi, si urbane edhe rustike, për përdorim tregtar, industrial, rezidencial dhe zyra, dhe ekspertizat e vlerësimit të tyre, dhënia me qira dhe menaxhimin i pasurive të paluajtshme. Ndërtimi i objekteve të ndryshme industriale, socio-kulturore, drejtimi dhe

	administrimi i shtëpive për të moshuarit, ndertime civile dhe jo civile, ndërtimi i infrastrukturës, ndërtimi i apartamenteve dhe vilave të banuara, i kanalizimeve dhe ujësjellësve, i rrugëve, etj. Ndërtimi, projektimi i sistemeve të energjisë së rinovueshme dhe alternative. Konsulencë të përgjithshme. Në funksion të qelimeve të saj shoqëria mund të hyjë në tregje dhe operacione të ndryshme, të zotërojnë të mira të luajtshme dhe të paluajtshme dhe/ose të këtyre pjesëmarrjeve në shoqëri të tjera tregtare. Tregëtim me shumicë dhe pakicë, Import eksport të produkteve, materialeve të ndërtimit dhe makinerive të ndryshme të domosdoshme për ushtrimin e aktivitetit përfshirë produktet bujqësore dhe ushqimore në teresi. Aktivitet në blerjen/shitje dhenie me qera të mjeteve motorike si: makina, anije, barka, jahte, kamione etj Ushtrimi i aktivitetit brenda dhe jashtë Shqipërisë, në përputhje me legjislacionin. Cdo aktivitet tjetër të lidhur me aktivitetin kryesor.	
10. Administratori/ët	FRANCESCO FANCELLI	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 16/10/2024	Deri: 16/10/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	FRANCESCOFANCELLI	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 475.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	95,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	MATTEOFANCELLI	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	5,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: fancellifrancesco66@gmail.com Telefon: 00393319016661	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-377306-10-24

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--

Datë: 24/12/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)