

## **AKT THEMELIMI**

Ne baze te Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe Ligjit Nr.9273 date 03.07.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit",me date 06.11.2024 u krijua Shoqeria Tregtare "VILA PRIAM" SH.P.K,me Ortake te Vetem shtetasen KLODJANA HAXHIAJ,e datelindjes 18.03.1979,lindur ,Permet,dhe banues ne, Durres, identifikuar me Karte identiteti Nr.H95318066I ,ne perputhje me statusin e shoqerise "VILA PRIAM"SHPK,te Hrtoje kete AKT-THEMELIMI.

## **LLOJI DHE EMRI SHOQERISE**

### **NENI 1**

Lloji I Shoqerise Tregtare eshte Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar dhe emir I saj eshte "VILA PRIAM"SH.P.K.

## **SELIA E SHOQERISE**

Zyra Qendrore e Shoqerise Tregtare "VILA PRIAM"SH,P,K.,e ka vendodhjen ne Godine Banimi 3 kateshe,Nr.Pasurise 458/112.Rashbull,Bashkia Durres.

## **REGJIMI JURIDIK**

### **NENI 3**

Shoqeria eshte shqiptare e me pergjegjesi te kufizuar.

Shoqeria fiton personalitetin juridik qe ne momentin qe ajo regjistrohet prane Qendres Kombetare te Regjistrimit.

## **OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

### **NENI 4**

Objekt I Shoqerise Tregtare "VILA PRIAM"SH.P.K eshte :

Struktura akomoduese,dhoma me qira.



## **NENI 5**

### **KOHEZGJATJA**

Shoqeria Tregtare " VILA PRIAM"SH.P.K.,do te kryej veprimtarine dhe aktivitetin e saj per nje periudhe kohore te papercaktuar.

### **KAPITALI I SHOQERISE**

## **NENI 6**

Kapitali Themeltar I regjistruar I Shoqerise Tregtare " VILA PRIAM" SH.P.K.,perbehet prej 100000 ( njeqindemije) leke,I perbere nga 1 kuote e cila zoterohet 100% nga Ortaku i Vetem i Shoqerise Z.KLODJANA HAXHIAJ.

### **ADMINISTRIMI**

## **NENI7**

Administrator I Shoqerise I emeruar nga Asambleja e Ortakut te Vetem eshte Z.KLODJANA HAXHIAJ me nje afat 5 vjet me te drejte rizgjedhje.

### **TE DREJTAT E SHOQERISE**

## **NENI 8**

Shoqeria ka te drejtete te lidh kontrata dhe te nenshkruaj marreveshje Brenda dhe jashte vendit.

Shoqeria pergjigjet ndaj te treteve vetem dhe ekskluzivisht me kapitalin e derdhur.

Shoqeria perballon humbjet vetem dhe deri ne kufirin e vleres se kontributit te Kapitalit

Themeltar.



## VITI FINANCIAR-EKSPERTET

### NENI 9

Viti financiar i shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe perfundon me 31 Dhjetor.

## SHPERNDARJA E FITIMIT

### NENI 10

Fitimi qe do te shperndahet perbehet nga fitimi i vitit financiar te cilit i jane zbritur shumat e lena menjane per rezerven sipas ligjit dhe nga ana tjeter jane zbritur ose jane shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e meparshme.

Ky fitim i perket ne masen 100% Ortakut te Vetem te saj.

## LIKUJDIMI

### NENI 11

Ne kete rast Ortaku i Vetem marr vendim me shkrim ne te cilen parashikojne menyren e likujdimit te shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likujdatore dhe shenuar ne cdo dokument te nxjerre prej tij emrin e likujdatorit dhe emertesën shtese "shoqeri ne likujdim e siper".

Likujdimi kryhet nga likujduesit e emeruar nga Ortaku I Vetem.

Aktin e themelimit e lexova dhe e gjeta konform vullnetit tim dhe e nenshkruaj pa verejtje.

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE

KLODJANA HAXHIAJ