Akti i Themelimit i/
Act of Incorporation of

# "CB Int Digital Albania"

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar/
Limited liability company

| AKTI I THEMELIMIT I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR | ACT OF INCORPORATION OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY |
|---|---|
| **"CB Int Digital Albania" SHPK** | |
| Sot, në Tiranë, më 10/10/2024, Ortaku i Vetëm i shoqërisë "**CB Int Digital Albania**" SHPK: | Today, in Tirana, on 10/10/2024, the Sole Partner of the company "**CB Int Digital Albania**" SHPK: |
| - **CB Int Digital J.S.C**, një shoqëri e themeluar sipas legjislacionit të Republikës së Kosovës, regjistruar në Agjencinë e Regjistrimit të Bizneseve të Kosovës me numrin unik identifikues 812033893 (këtu e më tej referuar si "**Ortaku i Vetëm**"), | - **CB Int. Digital J.S.C**, a company incorporated according to the legislation of the Republic of Kosovo, registered with the Kosovo Business Registration Agency under the unique identification number 812033893 (hereinafter referred to as the "**Sole Partner**"), |
| miratoi këtë Akt Themelimi si më poshtë: | approved the present Act of Incorporation as follows: |
| **THEMELIMI** | **INCORPORATION** |
| **Neni 1** | Article 1 |
| 1.1 Ortaku i Vetëm miraton themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "**CB Int Digital Albania**" SHPK (këtu e më tej referuar si "**Shoqëria**"), në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe në veçanti me Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, *"Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"*, i përditësuar (këtu e më tej "**Ligji për Shoqëritë Tregtare**"). | 1.1 The Sole Partner approves the incorporation of the limited liability company "**CB Int Digital Albania**" SHPK (hereinafter referred to as the "**Company**"), in accordance with the legislation in force and in particular with Law No. 9901 dated 14.04.2008 *"On entrepreneurs and commercial companies"*, as amended (hereinafter referred to as the "**Company Law**"). |
| 1.2 Selia e Shoqërisë është në adresën: Në ambientet e degës Banka Kombëtare Tregtare, Njësia Administrative Nr. 10, rruga *"Rreshit Çollaku"*, godina dy katëshe, zona kadastrale 8380, numri i pasurisë 6/340, Tiranë, Shqipëri. | 1.2 The headquarters of the Company is at the address: The premises of the branch Banka Kombëtare Tregtare, Administrative Unit No. 10, *"Rreshit Çollaku"* street, 2-storey building, cadastral zone 8380, property number 6/340, Tirana, Albania. |
| 1.3 Shoqëria themelohet për një kohëzgjatje të pakufizuar. | 1.3 The Company is established for an unlimited duration. |
| **OBJEKTI** | **SCOPE** |

Neni 2

2.1 Shoqëria zhvillon veprimtarinë e saj kryesore në fushën e tregtimit të produkteve *online* dhe objekti i saj parësor përfshin, por nuk kufizohet në:

(a) Tregtia Elektronike dhe Shitja me Pakicë *Online*: Shoqëria do të angazhohet në shitjen, shpërndarjen dhe tregtimin e mallrave dhe shërbimeve nëpërmjet platformave *online*, duke përfshirë por pa u kufizuar në faqet e internetit, aplikacionet celulare dhe kanale të tjera digjitale.

(b) Sigurimi dhe Shpërndarja e Produkteve: Shoqëria do të sigurojë, importojë, eksportojë, shpërndajë dhe furnizojë një gamë të gjerë produktesh, duke përfshirë mallra të konsumit, elektronikë, veshje, aksesorë, sende shtëpiake dhe çdo mall tjetër që konsiderohet i përshtatshëm për tregtimin *online*.

(c) Marketingu Digjital dhe Reklamimi: Shoqëria do të ofrojë shërbime të marketingut digjital, duke përfshirë optimizmin e motorëve të kërkimit (SEO), marketingun e mediave sociale, marketingun me *email*, reklamimin *online* dhe aktivitete të tjera promovuese për të rritur dukshmërinë dhe shitjet e produkteve të saj.

(d) Shërbimet e Logjistikës dhe Përmbushjes: Shoqëria do të menaxhojë shërbimet e logjistikës, magazinimit, përmbushjes së porosive dhe shpërndarjes për të lehtësuar shpërndarjen efikase të produkteve tek klientët.

(e) Shërbimet e Mbështetjes së Klientit: Shoqëria do të ofrojë mbështetje për klientët, duke përfshirë pyetjet, ankesat, kthimet dhe shkëmbimet, për të siguruar kënaqësinë dhe mbajtjen e klientit.

(f) Zhvillimi dhe Mirëmbajtja e Teknologjisë: Shoqëria do të zhvillojë, mirëmbajë dhe përmirësojë platformat e saj *online*, duke përfshirë faqet e internetit, aplikacionet celulare dhe infrastrukturën tjetër digjitale të nevojshme për kryerjen e tregtimit në

Article 2

2.1 The Company exercises its main activity in the field of online trading products and its primary object includes but is not limited to:

(a) E-commerce and Online Retail: The company shall engage in the sale, distribution, and trading of goods and services through online platforms, including but not limited to websites, mobile applications, and other digital channels.

(b) Product Sourcing and Distribution: The company shall source, import, export, distribute, and supply a wide range of products, including consumer goods, electronics, clothing, accessories, household items, and any other goods deemed suitable for online trading.

(c) Digital Marketing and Advertising: The company shall provide digital marketing services, including search engine optimization (SEO), social media marketing, email marketing, online advertising, and other promotional activities to enhance the visibility and sales of its products.

(d) Logistics and Fulfillment Services: The company shall manage logistics, warehousing, order fulfillment, and delivery services to facilitate the efficient distribution of products to customers.

(e) Customer Support Services: The company shall offer customer support, including inquiries, complaints, returns, and exchanges, to ensure customer satisfaction and retention.

(f) Technology Development and Maintenance: The company shall develop, maintain, and upgrade its online platforms, including websites, mobile apps, and other digital infrastructure necessary for the conduct of online trading.

internet.

(g) Shërbimet Ndihmëse: Shoqëria do të angazhohet në çdo aktivitet, shërbim ose veprimtari tjetër që është e rastësishme ose e favorshme për arritjen e objektivave të mësipërm, duke përfshirë partneritetet, bashkëpunimet dhe investimet në lidhje me tregtinë *online* dhe tregtinë elektronike.

2.2 Në përputhje me legjislacionin në fuqi, Shoqëria mund të kryejë çdo veprimtari dhe aktivitet tjetër që lidhet direkt ose indirekt me objektin e saj, në Republikën e Shqipërisë dhe jashtë saj.

2.3 Përveç objektit kryesor të veprimtarisë së saj, Shoqëria mund të kryejë edhe çdo aktivitet tjetër biznesi i cili nuk është i ndaluar nga legjislacioni në fuqi.

## STATUTI

### Neni 3

Ortakët deklarojnë miratimin e Statutit të Shoqërisë.

## KAPITALI

### Neni 4

4.1 Kapitali i regjistruar dhe tërësisht i paguar i Shoqërisë është 5,000 EUR (pesë mijë euro), i cili përbën 1 (një) kuotë, në pronësi të Ortakut të Vetëm, si më poshtë vijon:

- **CB Int Digital J.S.C**, një shoqëri e themeluar sipas legjislacionit të Republikës së Kosovës, regjistruar në Agjencinë e Regjistrimit të Bizneseve të Kosovës me numrin unik identifikues 812033893, zotëruese e 1 (një) kuote, me vlerë nominale 5,000 EUR (pesë mijë euro) euro, e cila përfaqëson 100 (njëqind) % të kapitalit të Shoqërisë.

4.2 Ortakët i Vetëm nuk përgjigjen për detyrimet e Shoqërisë dhe mbulon personalisht humbjet e Shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.

(g) Ancillary Services: The company shall engage in any other activities, services, or operations that are incidental or conducive to achieving the above objectives, including partnerships, collaborations, and investments related to online trading and e-commerce.

2.2 In accordance with the legislation in force, the Company may carry out any activity that is directly or indirectly related to its object, in the Republic of Albania and abroad.

2.4 In addition to the primary object of its activity, the Company may also carry out any other business activity which is not prohibited by the legislation in force.

## ARTICLES OF ASSOCIATION

### Article 3

The Partners declare the approval of the Articles of Association of the Company.

## SHARE CAPITAL

### Article 4

4.1 The registered and fully paid capital of the Company is 5,000 EUR (five thousand euros), which constitutes 1 (one) share, owned by the Sole Partner of the Company, as follows:

- **CB Int. Digital J.S.C**, a company incorporated according to the legislation of the Republic of Kosovo, registered with the Kosovo Business Registration Agency under the unique identification number 812033893, owner of 1 (one) share, with a nominal value of 5,000 EUR (five thousand euros), which represents 100 (one hundred) % of the Company's capital.

4.2 The Sole Partner is not responsible for the obligations of the Company and personally cover the losses of the Company up to the outstanding part of the subscribed contributions.

## ORGANET E SHOQËRISË

### Neni 5

5.1 Organet e Shoqërisë janë si më poshtë:

(a) Asambleja e Përgjithshme;

(b) Administratori.

### Neni 6

6.1 Asambleja e Përgjithshme është organi më i lartë vendimmarrës i Shoqërisë.

6.2 Të drejtat e Asamblesë së Përgjithshme ushtrohen nga Ortaku i Vetëm.

6.3 Asambleja e Përgjithshme ushtron kompetencat e saj për të miratuar vendime në përputhje me Statutin e Shoqërisë dhe Ligjin për Shoqëritë Tregtare.

### Neni 7

7.1 Shoqëria administrohet nga një ose më shumë administratorë, të cilët emërohen nga Asambleja e Përgjithshme për një mandat 5 (pesë) vjeçar, me të drejtë rizgjedhjeje.

7.2 Administratori i parë i Shoqërisë është:

– Znj. **Armanda Sharko.**

7.3 Administratori është përfaqësuesi ligjor i Shoqërisë dhe përfaqëson Shoqërinë në marrëdhënie me të tretët.

7.4 Administratori është përgjegjës për aktivitetin e zakonshëm tregtar të Shoqërisë dhe ushtron kompetencat e tij në përputhje me Statutin e Shoqërisë dhe Ligjin për Shoqëritë Tregtare.

7.5 Në rast se Shoqëria emëron më shumë se një administrator, Shoqëria mund të përfaqësohet nga secili prej tyre individualisht, përmes një nënshkrimi të vetëm. Megjithatë, Shoqëria mund të vendosë rregulla të tjera përfaqësimi për administratorët, të cilat miratohen me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, të cilat do t'u njoftohen administratorëve dhe do të regjistrohen në Regjistrin Tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit.

## BODIES OF THE COMPANY

### Article 5

5.1 The bodies of the Company are as follows:

(a) the General Assembly;

(b) the Administrator.

### Article 6

6.1 The General Assembly is the supreme decision-making body of the Company.

6.2 The rights of the General Assembly are exercised by the Sole Partner.

6.3 The General Assembly exercises its powers to adopt resolutions in accordance with the Articles of Association of the Company and the Company Law.

### Article 7

7.1 The Company is managed by one or more administrators, who are appointed by the General Assembly for a term of 5 (five) years, with the right to re-election.

7.2 The first Administrator of the Company is:

– Ms. **Armanda Sharko.**

7.3 The administrator is the legal representative of the Company and represents the Company in relations with third parties.

7.4 The administrator is responsible for the usual commercial activity of the Company and exercises its powers in accordance with the Articles of Association of the Company and the Company Law.

7.5 In case the Company appoints more than one administrator, the Company may be represented by each of them individually, through a single signature. However, the Company may establish other representation rules for the administrators, which are approved by resolution of the General Assembly, which shall be notified to the administrators and registered with the Commercial Register of the National Business Centre.

| TË NDRYSHME | MISCELLANEOUS |
|---|---|
| Neni 8 | Article 8 |
| Ky Akt Themelimi është hartuar në gjuhën shqipe dhe angleze. Në rast mospërputhjesh mes të dy gjuhëve, do të mbizotërojë versioni shqip. | The present Act of Incorporation has been drawn up in Albanian and English. In case of discrepancies between the two languages, the Albanian version will prevail. |
| Neni 9 | Article 9 |
| Të gjitha çështjet që nuk parashikohen shprehimisht në këtë Akt Themelimi do të rregullohen nga dispozitat e Statutit dhe Ligjit për Shoqëritë Tregtare, si dhe nga dispozitat e legjislacionit në fuqi. | All the matters not expressively foreseen in the present Act of Incorporation shall be governed by the provisions of the Articles of Association and the Company Law, as well as by the provisions of the legislation in force. |

Nënshkruar nga Ortaku i Vetëm:/Signed by the Sole Partner:

**"CB Int Digital J.S.C"**

Përfaqësuar nga:/Represented by:

**Bordi i Drejtorëve / Board of Directors**

Emri/Name: **Mert Calik**
Titulli/Title: Kryesues i Bordit të Drejtorëve/Chairman of the Board of Directors

____________________________

Emri/Name: **Serdar Sumer**
Titulli/Title: Anëtar i Bordit të Drejtorëve/Member of the Board of Directors

____________________________

Emri/Name: **Fatmir Krasniqi**
Titulli/Title: Anëtar i Bordit të Drejtorëve/Member of the Board of Directors

____________________________

Emri/Name: **Elena Krasniqi**
Titulli/Title: Anëtar e Bordit të Drejtorëve/Member of the Board of Directors

Emri/Name: **Bilgen Aldan**
Titulli/Title: Anëtare e Bordit të Drejtorëve/Member of the Board of Directors

Emri/Name: **Merita Krasniqi**
Titulli/Title: Anëtare e Bordit të Drejtorëve/Member of the Board of Directors

Shoqëri aksionare
CB Int Digital J.S.C.
Graçanicë