

STATUTI

I Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "FAM VERITAS" shpk

Personat që firmosin si me poshtë:

- Ana SABRI RRJOLLI, lindur me date 05.05.1985, në Elbasan, Shqipëri dhe banues në Tiranë, mbajtese e kartës me ID numër I555051011.
- Manuel Carlo MANNO, lindur me date 22.06.1977, në Padova, Itali i dhe banues në, Tiranë, mbajtes i kartës me ID numer YA8389410.
- Në baze te Ligjit nr 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare ", krijojnë Statutin e Shoqërisë.

KREU 1

Themelimi, Forma, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia.

Neni 1

Data e Themelimit, Forma, dhe Themeluesit.

- (1) Sot me datë 06.11.2024, ne themeluesit, kemi vendosur, të krijojmë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, në përputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi, sipas Ligjit nr 9901, date 14.04.2008 " Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare ", dhe aktet e tjera nënligjore që janë ne fuqi.
- (2) Shoqëria është një person juridik Shqipëtar, i cili do të ushtroje aktivitetin privat ne territorin e Republikës së Shqipërisë, pas regjistrimit ne QKB.
- (3) Themelues të Shoqërisë janë:
 - Ana RRJOLLI, me ID I5550501011, atësia SABRI, e datëlindjes 05.05.1985, me adrese Nj. Administrative nr 14, Bashkia, Tiranë.
 - Manuel MANNO, me ID YA8389410, atësia CARLO, i datëlindjes 22.06.1977, me adrese Nj. Administrative nr 14, Bashkia, Tiranë

Neni 2

Emertimi

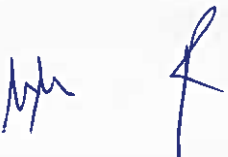
Emri i Shoqërisë është "FAM VERITAS" shpk.

Emri tregëtar i shoqërisë do të jetë "FAM VERITAS",

Neni 3

Objekti

- Aktivitete te blerjes dhe tregtimit me pakice te vererave dhe pijeve te ngjashme.
- Importim me qellim tregtimin me pakice te vererave dhe produkteve te tjera ushqimore.
- Veprimtari te lidhura ose te ngjashme per realizimin e objektit të shoqërisë.



Neni 4 **Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e Shoqërise, do të jetë e pakufizuar. Ajo mund të shpërbehet në çdo kohë me vendim të asamblesë së Ortakeve.

Neni 5 **Selia**

- (1) Selia e Shoqërise ndodhet në adresën; *Rruga "Teodor KEKO", Pasuria nr306/379-N4, ZK 3866, Kati 0, Unaze e Re, Tirane.*
- (2) Adresa e faqes zyrtare të Internetit është: www.fam.al
- (3) Adresa e Shoqërise, për qëllime komunikimi elektronik është si vijon; greencity.tiran@gmail.com.

Neni 6

Shoqëria ka vulën e saj, ku janë të përcaktuara inicialet e emërimit të saj, NIPT-i dhe adresa bazë.

KREU II

Kapitali

Neni 7

Kapitali Themeltar

Kapitali fillestar, njëkohësisht dhe Kapitali Themeltar i Shoqërise është; 200000 (dyqindmije) leke, i ndarë në 2 (dy) kuota me vlerë nominale përkatësisht, 150000 lekë njëra kuota dhe 50000 leke kuota tjetër.

Kapitali Themeltar përbehet nga kontribute në vlerë monetare shuma 200000 (dyqindmije) leke.

Neni 8

Pjesëmarrja e Themeluesve në Kapitalin Themeltar të Shoqërise është në përputhje me kontributet e mëposhtme;

- Ortaku Themelues, Ana RRJOLLI, zotërues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme; 150000 leke, që përbën 75 % të Kapitalit Themeltar të Shoqërisë.
- Ortaku Themelues, Manuel Manno, zotëruese e 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme; 50000 lekë, që përbën 25 % të Kapitalit Themeltar të Shoqërisë.

Neni 9

Zmadhimi dhe zvogelimi i Kapitalit.

Kapitali i Shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të Kapitalit Themeltar për kontributet në para dhe kontributet në natyrë, gjë e cila arrihet nëpërmjet

emërimin në rrugë ligjore të një eksperti të autorizuar, për keto kontribute sipas kërkeses se paraqitur nga nje person I autorizuar nga te gjithë ortaket.

Ne asnje rast, shumica nuk mund te detyroje nje ortak per te rritur angazhimin e tij ne kapitalin e Shoqërise.

Zvogelimi i Kapitalit, lejohet nga Asambleja e Ortakeve, e cila merr vendime në te njejtat kushte qe kerkohen per ndryshimin e Statutit.

Në të gjitha rastet, zvogëlimi i prek ortaket në të njëjtën masë ndaj pjeseve të kapitalit që përfaqesojne.

Neni 10

Transferimi I Kapitalit

Kuotat e Kapitalit ne nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar, si dhe te drejttat që rrjedhin prej tyre mund te fitohen, apo kalohen nëpërmjet;

- a. Kontributit në kapitalin e Shoqërise
- b. Shitblerjes
- c. Trashëgimisë
- d. Dhurimit
- e. Marrëveshje mes ortakeve, ose marrëveshje te reja mes tyre.
- f. Çdo menyre tjeter e parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar, janë lirisht te transferueshme ndërmjet ortakëve, per sa nuk parashikohet ndryshe ne Statut.

Pjeset e Kapitalit Themeltar jane lirisht te transferueshme ne rruge trashëgimie.

KREU III

Organet vendimarrëse dhe drejtuese

Neni 11

Organet Vendimarrëse

Asambleja e Ortakeve, është organi i vetëm vendimarrës i Shoqërisë.

Asambleja e Ortakeve, është organi I vetëm vendimarrës i Shoqërisë që miraton çdo ndryshim të Statutit, sipas modaliteteve të pëcatuara me ligj.

Asambleja e pergjithshme e ortakeve është pergjegjese për marrjen e vendimeve për Shoqërine per çeshtjet e meposhtme;

- Percaktimin e politikave tregtare te Shoqërise.
- Ndryshimet e Statutit.
- Emerimin dhe shkarkimin e Administratoreve.
- Emerimin dhe shkarkimin e likujduesve dhe Eksperteve Kontabel te Autorizuar.
- Përcaktimin e shperblimeve per Administratoret, Likujduesit dhe Ekspertet Kontabel te Autorizuar.
- Mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire edhe paraqitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve per ecurine e veprimtarise.



-
- Miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise.
- Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit.
- Pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre.
- Përfaqesimin e Shoqerise ne Gjykata te te gjitha niveleve si dhe ne procedimet e tjera ndaj Administratoreve
- Përfaqësimin e shoqerise ne marrëdhëniet me Organet e Qeverisjes Qendrore dhe Lokale.
- Riorganizimin dhe prishjen e Shoqerise.
- Miratimin e rregullave procediriale per thirrjen dhe zhvillimin e Mbledhjeve te Asamblese se Ortakeve.
- Çështje te tjera te parashikuara nga ligji apo nga Statuti.

Një Ortak mund të përfaqesohet ne Asamblene e Pergjithshme te Ortakeve, ne baze te nje autorizimi, nga nje Ortak Tjeter, apo nje person i tretë. Administratori i Shoqerise (në rastin kur nuk eshte Ortak), nuk mund të veproje si përfaqësues i ortakeve ne Asamblene e Pergjithëshme. Autorizimi i përfaqësimit mund te jepet vetem për një mbledhje Asambleje të përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 12

Mënyra e thirrjes së Mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme të Ortakeve

- (1) Asambleja e Përgjithshme thirret nëpërmjet njoftimit me shkresë ose, nëse parashikohet nga Statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë, apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë; vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës. Ky njoftim duhet t'u dërgohet të gjithë ortakeve jo me vone se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblese.
- (2) Kur Asambleja e Përgjithshme nuk është thirrur sipas pikes 1 te këtij neni, ajo mund të marre vendime të vlefshme vetem nëse te gjithë ortaket jane dakort, për të marre vendime pavarsisht parregullsise.

Neni 13

Kuorumi.

- (1) Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojne nje shumice te zakonshme, Asambleja e Pergjithshme mund te marre vendime te vlefshme vetem nese marrin pjese ortaket me te drejte vote, qe zoterojne me shume se 30 (tridhjte) per qind te kuotave.
- (2) Ne rastin kur Asambleja e Pergjithshme duhet te vendose per çeshtje, te cilat kerkojne shumice te kualifikuar sipas nenit 87, te ligjit " Për tregetaret dhe Shoqerite tregetare ", ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem, nese ortaket qe zoterojne me shume se gjysmen e numerit total te votave, jane te pranishem personalisht, votojne me shkresë,apo mjete elektronike,sipas parashikimeve te pikes 3 te nenit 88 te ketij ligji.

MP



- (3) Nëse Asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet perseri jo më vonë se 30 dite, me të njëjtin rend dite.

Neni 14

Marrja e vendimeve

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katertat e votave të zoteruesve të kapitalit, të ortakeve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakeve pjesëmarrës, për çështje të tjera si:

- a) Përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë,
- b) Emerimin dhe shkarkimin e administratorëve,
- c) Emerimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabel të autorizuar,
- d) Përcaktimin e shpërblimeve,
- e) Mbikqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë paraqitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë,
- f) Përfaqesimin e shoqërisë në gjykate dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve,
- g) Miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblese,

Çdo ndryshim statuti duhet të depozitohet në QKB, duke pasqyruar ndryshimet në skeden e shoqërisë.

Neni 15

Perjashtimi nga e drejta e votes

1. Ortaku nuk mund të ushtroje të drejtën e votës nëse Asambleja e përgjithshme merr vendim për:
 - a) Vlerësimin e vëprimitarise së tij,
 - b) Shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij,
 - c) Ngritjen e një padije ndaj tij nga shoqëria,
 - d) Dhënjën ose jo të perfitimeve të reja.
2. Kur ortaku perfaqësohet nga një perfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si edhe ortaku që perfaqëson.

Neni 16

Administrimi

- (1) Asambleja e përgjithshme emeron një ose më shumë persona fizike si administratorë të shoqërisë. Afati i emerimit është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritje. Emerimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendren Kombëtare të Regjistrimit.
- (2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emerohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar



anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me keto dispozita është i pavlefshëm.
(3) Personat e mëposhtem caktohen si Administratore të parë të shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Përgjithshme.

Të dhënat e identifikimit:
(mbiemrat, emrat, adresat)

dhe specifikimet e nënshkrimit:

ANA RRJOLLI _____

me ID I555051011 _____

Atesia; SABRI

Datelindja: 05.05.1985, me adrese Nj. Administrative nr 14, Tirane.

Neni 17

Kompetencat e Administratoreve

Administratoret kanë të drejtë dhe detyrohen të:

- a) Kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme.
- b) Përfaqësojnë Shoqërinë tregtare.
- c) Kujdesen për mbajtjen e sakte e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabel të Shoqërisë.
- d) Përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin keto dokumente përpara Asamblesë së përgjithshme për miratim.
- e) Krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarevajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë.
- f) Kryejnë regjistrimet dhe dergojnë të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në Ligjin për Qëndren Kombëtare të Regjistrimit.
- g) Raportojnë përpara asamblesë së Përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçanta për veprimtarinë e Shoqërisë tregtare.
- h) Kryejnë detyra të tjera të percaktuara me ligj dhe me statut.

Administratoret janë të detyruar të thërrasin Asamblesë të Përgjithshme në rastet kur:

- Sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezultojnë ose ekziston rreziku që aktivet e Shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.
- Shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë me të lartë se 10 % të asetëve të Shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të çertifikuara.
- Shoqëria brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak, pasuri që kanë vlerë me të lartë se 10 % të asetëve të Shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të çertifikuara.

Nëse Asambleja e Përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e Pergjithshme, mund te shkurtoje administratorin, ne çdo kohe me shumice te zakonshme. Padite qe lidhen me shperblimin e Administratorit, ne baze te marrëdhënieve kontraktore te punes, rregullohen sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

Neni 18

Përgjegjësia e e administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj Shoqërisë ose ndaj të treteve, për shkelje te ligjeve, per shkelje te statutit apo per faje te te kryera gjate administrimit te Shoqerise.

Pasojat e marreveshjeve te pamiratuara nga Asambleja, qe i sjellin dëm Shoqërise, i ngarkohen administratorit dhe Ortakut qe ka bere marreveshjen, per te përballuar në mënyre individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat ekonomike perkatese.

1. Përveç sa është parashikuar ne dispozitat e pergjithshme te detyrimit te besnikerise, sipas neneve 14, 15, 17 dhe 18 te ligjit " Per Tregëtarët dhe Shoqerite Tregtare ", administratori detyrohet;
 - a. Te kryeje detyrat e tij te percaktuara me ligj dhe ne statut, me mirebesim e ne interesin me te mire te Shoqerise ne teresi, duke I kushtuar vemendje te vecante ndikimit te veprimtarise se shoqerise ne mjedis.
 - b. Te ushtroje kompetencat qe I njohen me ligj dhe me Statut, vetem per arritjen e qellimeve te percaktuara ne keto dispozita.
 - c. Të vleresoje me pergjegjesi çështjet per të cilat merret vendim.
 - d. Të parandalpje dhe menjanoje rastet e konfliktit , prezent, apo te mundshem, te interesave personale me ato te Shoqërise.
 - e. Të ushtroje detyrat e tij me profesionalizem dhe kujdesin e nevojshem.
2. Administratori, gjate kryerjes se detyrave te tij, pergjigjet ndaj Shoqerise per çdo veprim apo mosveprim, qe lidhet ne menyre te arsyeshme me qellimet e Shoqerise Tregtare, me perjashtim te rasteve kur, ne baze te hetimit dhe vleresimit te informacioneve perkatese, veprimi ose mosveprimi eshte kryer me mirebesim.
3. Nese, Administratori vepron ne kundërshtim me detyrat dhe shkel standartet profesionale sipas pikave 1 dhe 2 te ketij neni, eshte I detyruar t'i demshperbleje Shoqerise demet qe rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kaloje çdo fitim personal, qe ata apo, personat e lidhur me ta kane realizuar nga keto veprime te parregullta. Administratori ka barren e proves per te vertetuar kryerjen e detyrave te tyre ne menyre te rregullt, e sipas standarteve te kerkuara. Kur shkelja eshte kryer nga me shume se nje administrator, ata pergjigjen ndaj Shoqerise ne menyre solidarë.
4. Në mënyre te veçante, por pa u kufizuar ne to, administratori eshte I detyruar t'i demshperbleje Shoqerise demet e shkaktuara nese, ne kundërshtim me dispozitat e Ligjit nr 9901, date 14.04.2008 " Për Tregëtarët dhe Shoqerite Tregëtare ", kryen veprimet e meposhtme:
 - U kthen ortakeve kontributet
 - U paguan ortakeve interesa apo dividente

- U shperndan aktivet e Shoqerise
- Lejon që Shoqeria te vazhdoje veprimtarine tregtare kur ne baze te gjendjes financiare, duhet te parashikohej qe Shoqeria nuk do te kishte aftesi paguese per te shlyer detyrimet.
- Jep hua.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose se bashku, kanë te drejte te ngrene padi penale kunder administratorit.

Paditesit kanë te drejte te njekin ne rruge ligjore shlyerjen e plote te demit qe l eshte shkaktuar shoqerise perfshire edhe demshperblimin financiar, nese eshte e nevojshme. Asnje vendim l asamblese nuk mund te pengoje ngritjen e kerkese padise kunder administratorit per gabimet e kryera prej tij gjate ushtrimit te detyres.

KREU IV

Viti financiar – ekspertet

Neni 19

Viti financiar

Viti financiar i shoqërise fillon me 1 janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqërise ne Qendren Kombetare te regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 20

Ekspertet

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithë dokumentacionin kontabel te veprimtarise ekonomiko tregtare te shoqerise, ate gjithëvjetor dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike te ushtruara prej tij për rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje te tille, i ngarkuar nga ana e ortakeve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabël i autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit te bilancit financiar vjetor si dhe ate per kotrollet periodike te ushtruara, te cilat eshte l detyruar qe tja paraqese e dorezoje ne kohe reale ortakeve per ti shqyrtuar e miratuar mbi bazen e te drejtes vendimore qe ka.

Neni 21

Prishja dhe likujdimi

Shpërndarja ose prishja e shoqerise mund te behet ne cdo kohe:

- a) kur mbaron kohezgjatja e parashikuar ne themelimin e saj,
- b) me vendim te Asamblese se Ortakeve,
- c) me hapjen e proceduarave te falimentimit,
- d) nese nuk ka kryer veprimtari tregtare per dy vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi l veprimtarise ne perputhje me piken 3 te nenit 43 te ligjit nr.9723, datë 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Biznesit"

MJM

e) me vendim te gjykates. Ne kete rast Ortaket marrin vendim me shkrim ne te cilen parashikojne menyren e likuidimit te shoqerise,duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese "Shoqeri ne likujdim e siper".Prishja e shoqerive tregtare ka si pasoje hapjen e procedurave te likujdimit ne gjendjen e aftesise paguese,me perjashtim te rasteve kur eshte nisur nje procedure falimentimi.

Likujdimi kryhet nga likujduesit e emeruar nga ortaket.

Nese ortaketr nuk marrin nje vendim per emerimin e likujduesve,brenda 20 diteve kalendarike, pas prishjes,cdo person i interesuar mund ti drejtohet gjykates,per te caktuar nje likuidues.

Neni 22

Riorganizimi i shoqerise bashkimi-ndarja

Shoqeria mund te ndahet, bashkohet sipas vendimit te Mbledhjes se Pergjithshme te Asamblese se Ortakeve,ne perputhje me dispozitat ligjore te parashikuara ne pjesen IX te Ligjit 9901 date 14.04.2012 "Për Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"

Neni 23

Baza Ligjore

Shoqëria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë statut do te zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", Kodi Civil dhe çfaredo ligji tjeter specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 24

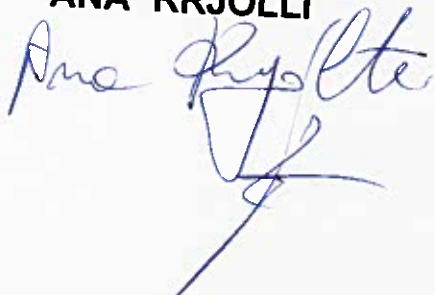
Mosmarveshjet

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti,si dhe per vdo mosmarveshje qe mund te linde mes Shoqerise dhe te treteve,do te jete kompetente Gjykata Shqiptare.

ORTAKET E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

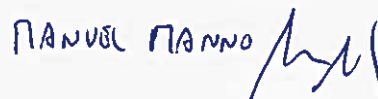
ORTAKU

ANA RRJOLLI



ORTAKU

MANUEL MANNO



"FAM VERITAS" shpk
Rr "Teodor KEKO", Tirane, SHQIPERË