

# STATUT I SHOQERISE "AL-WALEED" SHPK

Në këtë statut

- "Ligji" është Ligji Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare";
- "Statuti" është Statuti i shoqërisë;

## Kreu I

### Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

#### Neni 1:

##### Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

(1) Sot, më 14.11.2024, ne, themeluesit, kemi krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin "AL-WALEED" SH.P.K.

(2) Themeluesit e shoqërisë janë:

- **Z. Hariz Seferi**, shtetas shqiptar, lindur ne Gose, me 23/02/1984, me nr. Personal I40223045R.
- **Z. Omar Gomaa**, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane me 12.09.2004 me nr. Personal K40912059B.

#### Neni 2:

##### Objekti

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm (vetëm nëse është i përcaktuar):

- Studimin, projektimin, konsulencen, investimin, financimin, ndertimin, rikonstruksionin, shfrytëzimi dhe/ose administrimi, dhe/ose mirembajtje, publike dhe/ose private ne fusha te ndryshme, sipermarrjen zbatuese/sherbyese per realizimin sipas rastit me fonde publike dhe/ose jopublike te veprave te ndryshme ne territorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte saj, si: - ndertimin e ndertesave publike, private, civile ose industriale, rrugeve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nenkalimeve, autostrada, hekurudha, vepra te tjera madhore, hidrocentrale, ujesjellesa, linja mbitokesore dhe nentokesore per energji dhe telekomunikacionet, ndertimin e veprave ujites, centraleve, objekteve turistike, objekteve ushtarake, objekteve te kultit, rrjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, projektet per perdorim te energjise nga burimet e rinovueshme te gjitha restaurimet ne pergjithesi, rikonstruksione te veprave te artit, montimet e konstruksioneve metalike; si dhe çdo ndertim tjetër. Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture te natyres teknike ndertuese. Prodhimin ne rruge industriale dhe montimin ne veper te strukturave parafabrikate prej betoni te armuar, normal dhe te paranderur, strukturave prej celiku. Montimi dhe mirembajtje, ose ristrukturimi i nje sistemit te ngrohjes, ventilimit dhe kondicionimit te klimes, te impianteve pneumatic si dhe te linjave telefonike te jashme dhe impiante te telekomunikacionit me frekuence te larte, sido qe te jete shkalla e rendesise se tyre. Cmontimi i impianteve industriale dhe prishja komplet e ndertesave me paisje special. Montimi, mirembajtje ose istrukturim i impianteve hidrosanitare te kuzhines, lavanterise te gazit dhe kundra zjarrit, sado qe te jete shkalla e rendesise se veprave, Impiante ngritese dhe transportues (ashensore, shkalle levizese, transportues), Impiante te sinjalistikes ndriçuese te trafiku, injalistikes rrugore jo ndriçuese, vertikale, horizontale dhe komplementare, barriera dhe mbrojtje rrugore. Impiante te brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.
- Konsulence teknike ne fusha te ndryshme, projektim, supervizion, menaxhimet dhe studimet e te gjitha llojeve, realizimi I kontratave, marreveshjeve, ekspertize, planbizneseve,

projekte zhvillimi dhe studime te efektiviteteve ekonomike, Administrim fondesh dhe/ose investimesh;

- Tregtimin dhe import-eksportin me shumice e pakice, te te gjitha mallrave te gatshme dhe gjysem te gatshme me ose pa akcize, tregtimin me pakice te naftes, gazit natyror dhe nenprodukteve te tyre; tregtimin me pakice dhe ose me shumice te karburanteve,
- Operimi te Qendrave Tregtare, si dhe aktiviteteve Qiradhenie, Bar-Restorant, Parkim, Qender Fitnessi » (Palester); kend lojrash, qender argetimi per femije te te gjitha moshave, qender per zhvillim te lojrave sportive dhe jo sportive, zhvillim trajnimesh, kurse e dhe edukative, sherbime pastrimi (perfshire edhe lavazh automjete), sherbime te shitjes me pakice, sherbime administrim biznesi, reklame, funksione zyre, sherbime informacion biznesi, asistence menaxhimi, kerkime tregu, promovim shitjesh, organizim ekspozitash per qellime tregtare ose reklame, sherbime agjencie publicitare, rekrutim personeli, dhenie me qera te hapesirave reklamuese, e sherbime te tjera te ushtruara ne Qendren Tregtare ose ne funksion te Qendres Tregtare por edhe si aktivite te vecanta te kryera jashte Qendres Tregtare re per aktivitet e tjera tregtare te saj. 4. Implementimi i projekteve te hoteleve, fshatrave turistike, resorteve qendra turistike e te tjera dhe krijimin e faciliteteve dhe aksesoreve te nevojshem ne funksion te tyre.
- Aktivitet ne fushen e mjedisit per mbrojtjen dhe/ose permiresimin si dhe rehabilitimin e kushteve te mjedisit rrethues;
- Prodhim materialesh te ndertimit dhe aksesoreve ne ndertim.
- Sherbime nefushen e pasurive te luajteshme dhe te paluajteshme duke perfshire pa u kufizuar qiradhenie, administrim, menaxhim, mirembajtje, riparim, ndermjetesim etj
- Sherbime te marketingut, promovimit dhe reklamimit. Sherbime te te ndryshme ne fushen e turzimin dhe agrobiznesit. Transport te udhetareve e te mallrave.

**Neni 3:**  
**Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë per nje periudhe kohe te papercaktuar.

**Neni 4:**  
**Selia**

(1) Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën: Stacioni Autobuzave, Lagjia Apollonia Ap2 Kati nente, Fier.

(2) Adresa e shoqërisë për qellime komunikimi elektronik është si vijon (nëse ka):

Email: [omarislam2211@icloud.com](mailto:omarislam2211@icloud.com)

Telefon: 0697864711

## **Kreu II**

### **Kapitali**

#### **Neni 5**

##### **Kapitali themeltar**

5.1 Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është **5,000 (pese mijë) Lekë**

5.2 Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:

1. Ortaku themelues **Hariz Seferi**: Zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme **2,500 (dy mijë e peseqinde) leke** që përben **50 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë.
2. Ortaku themelues **Omar Goma**: Zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme **2,500 (dy mijë) lek e peseqinde) leke** që përben **50 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë.

5.3 Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta)

#### **Neni 6:**

##### **Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

#### **Neni 7**

##### **Transferimi i kapitalit**

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, për sa nuk parashikohet ndryshe ne statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

## **KREU III**

### **ORGANET VENDIMARRESE DHE DREJTUESE**

## Neni 8

### Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per cheshtjet e meposhtme:

- a) percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) percaktimin e shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat "c" dhe "ç" te kesaj pike;
- dh) mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratorët, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- ë) zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) perfaqesimin e shoqerise ne gjykatë dhe ne procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;
- h) miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblesë;
- i) cheshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund te perfaqesohet ne asamblenë e pergjithshme, ne baze te një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqerise nuk mund te veprojnë si perfaqesues i ortakëve ne asamblenë e pergjithshme.

Autorizimi mund te jepet vetëm per një mbledhje te asamblesë së pergjithshme, e cila perfshin edhe mbledhjet vijuese me te njëjtin rend dite.

## Neni 9

### Mënyra e thirrjes se mbledhjes se Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e pergjithshme thirret nepermjet një njoftimi me shkresë ose, nese parashikohet nga statuti, me njoftim nepermjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet te permbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet te gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar per mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e pergjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 te këtij neni, ajo mund te marrë vendime te vlefshme vetëm nese te gjithë ortakët janë dakord, per te marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

## Neni 10

### Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, qe kerkojnë një shumicë te zakonshme, asambleja e pergjithshme mund te marrë vendime te vlefshme vetëm nese marrin pjesë ortakët me te drejtë vote, qe zotërojnë më shumë se 30 për qind te kuotave.

Në rastin kur asambleja e pergjithshme duhet te vendosë per cheshtje, te cilat kerkojnë shumicë te kualifikuar sipas nenit 87 te ligjit " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare ", ajo mund te marrë vendime te vlefshme vetëm, nese ortakët qe zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total te votave, janë te pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve te pikës 3 te nenit 88 te këtij ligji.

Nëse asambleja e pergjithshme nuk mund te mblidhet per shkak te mungesës së kuorunit të

përmendur me lart, asambleja mblidhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

## Neni 11

### Marrja e vendimeve

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje të tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar; ç) përcaktimin e shpërblimeve
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

Cdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKR për të pasqyruar ndryshimet në skeden e shoqërisë.

## Neni 12

### Përfshirja nga e drejta e votës

1. Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- ç) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

2. Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, të cilin përfaqëson.

## Neni 13

### Administrimi

(1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

(2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

(3) Personat e mëposhtëm caktohen si Administratorë të parë të shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Përgjithshme.

Të dhënat e identifikimit:

**Z.Omar Goma**, shtetas shqiptar, lindur me 12.09.2004, në Tiranë, Shqipëri dhe banues në Tiranë me adresë Rr. "Eduart Mano". Nd.17;H.4:Ap.5 Farke, Selite me numer personal K40912059B

dhe specimenët e nënshkrimit:



Emer mbiemer, nënshkrimi



## Neni 14

### Kompetencat e Administratorëve

Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:

- a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojnë shoqërinë tregtare; kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- c) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- d) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- d) raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- ë) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratorët janë të detyruar të thërrasin Asamblenë e Përgjithshme, në rastet kur:

-sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezultojnë ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.  
-shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

-shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

## Neni 15

### Përgjegjësia e Administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", administratori detyrohet:

1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
- b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
- c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;
- ç) të parandalojë dhe mënjanë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të

## Neni 18

### Prishja dhe likuidimi

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund të behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblese se Ortakeve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket merrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese " Shoqeri ne likuidim e siper ".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk merrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

## Neni 19

### Riorganizmi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vednimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

## Neni 20

### Baza Ligjore

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqërite tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e Shqiperise.

## Neni 21

### Mosmarrëveshjet

Per mosmarrëveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per çdo mosmarrëveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptar.

## ORTAKET

### E SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"AL - WALEED"

HARIZ SEFERI

(nenshkrimi)



OMAR GOMAA

(nenshkrimi)

