

**AKT THEMELIMI  
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR  
Lytech Shpk**

- Z. Davide Ciceri me numer pashaporte YB0973314, atësia Renato datëlindje 11.12.1969, lindur ne Cantu, Como Itali dhe me banim në: Via Treccione N.37 San Siro Como ,Itali
- Z. Alessandro Zani me numer pashaporte YC5685467 atësia Dino datëlindje 15.06.1970, lindur ne Milano Itali dhe me banim në: Via Vicolo Chiuso 6 Imbersago Lecco Itali

kam vendosur të nënshkruajë Aktin e Themelimit e mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë "Shoqëria"), aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij akti.

**Neni 1 - Emërtimi**

Emërtimi i Shoqërisë është **Lytech**

**Neni 2 - Selia**

Selia e Shoqërisë është: Rr. Shyqyri Bërxolli, Pall. Aurora, Kati 2, Tiranë;

**Neni 3 - Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar.

**Neni 4 - Objekti i shoqërisë**

4.1 Prodhim vetjak dhe për palë të treta, shitje dhe montim i pajisjeve metalike dhe druri, hekuri, lidhjeve dhe derivateve, profileve të aluminit dhe të lehta, mbulesave teleskopike në metal dhe dru, materiale kompozite, zdrukhtari metalike, mobilie në përgjithësi, varka dhe aksesore të përbërë dhe metal. për varkat, sistemet e ndriçimit, shatërvanët dhe mobiljet e rrugës; prodhimi vetjak dhe për llogari të tretë, shitja dhe montimi i strukturës së mbulesave tekstile në zdrukhtari metalike të lëvizshëm ose fikse ;projektimin, ndërtimin dhe tregtimin e makinave automatike dhe për përpunimin dhe sistemet e automatizimit për përdorim civil dhe industrial;konsulencë që synon optimizimin e proceseve të automatizimit industrial, përmasat dhe analizat strukturore;blerja, shitja, këmbimi, nënndarja, transformimi, ndërtimi, ristrukturimi, mirëmbajtja e pasurive të paluajtshme në përgjithësi dhe të drejtat mbi to, administrimi i tyre, dhënia me qira (edhe nëse nuk është financiare) qiraja dhe gjithçka që është e natyrshme për pronat e paluajtshme dhe operacionet e ndërtimit ; të gjitha aktivitetet e sipërpërmendura mund të kryhen edhe nëpërmjet pjesëmarrjes në procedurat konkurruese

**ATTO COSTITUTIVO  
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA  
Lytech Shpk**

- Sig. Davide Ciceri con passaporto no YB0973314 paternità Renato data di nascita 11.12.1969 Cittadino italiano, nato a Cantu ,Como Itali e residente in Via Treccione N.37 San Siro Como, Itali
- Sig. Alessandro Zani con passaporto no YC5685467 paternità Dino data di nascita 15.06.1970, nato a Milano Itali , e residente in: Via Vicolo Chiuso 6 Imbersago Lecco Itali

ho deciso di stipulare il seguente Atto Costitutivo di una società a responsabilità limitata, (di seguito "Società") la cui attività verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal suo Statuto che fa parte integrante di questo atto.o

**Art. 1 - Denominazione**

La denominazione della Società è **Lytech**

**Art. 2 - Sede**

La sede legale della Società è stabilita a: Rr. Shyqyri Bërxolli, Pall. Aurora, Kati 2, Tiranë, Albania;

**Art. 3 - Durata**

La durata della Società è stabilita a tempo indeterminato.

**Art. 4 - Oggetto sociale**

4.1 La produzione in proprio e per conto terzi, la vendita e l'installazione di serramenti metallici ed in legno, manufatti in ferro, in lega e derivati, profilati in alluminio e leghe, coperture telescopiche in metallo e legno, manufatti in materiali compositi, carpenteria metallica, arredamenti in genere, scafi ed accessori compositi e metallici per imbarcazioni, sistemi di illuminazione, fontane ed arredo urbano;la produzione in proprio e per conto terzi, la vendita e l'installazione di coperture tessili con struttura in carpenteria metallica sia mobili che fisse; la progettazione, la costruzione e la commercializzazione di macchine automatiche e per lavorazioni eio di sistemi di automazione per uso civile ed industriale;

la consulenza mirata all'ottimizzazione di processi e all'automazione industriale, al dimensionamento e analisi strutturale;

l'acquisto, la vendita, la permuta, la lottizzazione, la trasformazione, la costruzione, la ristrutturazione, la manutenzione, di beni immobili in genere e di diritti sugli stessi, la loro gestione, la locazione ipurche' non finanziaria) e l'affitto e tutto quanto e' inerente ad operazioni immobiliari ed edili; tutte le attivita' sopra indicate possono essere svolte anche attraverso la



dhe/ose konkurruese të çdo lloji dhe gjinie, si dhe nëpërmjet shoqërimit në pjesëmarrje të personave fizikë dhe/ose juridikë;- instalimin, mirëmbajtjen dhe riparimin e sistemeve civile dhe industriale elektrike, elektronike, hidraulike, termohidraulike dhe sanitare; sistemet e parandalimit të zjarrit dhe fotovoltaike; sistemet e ngrohjes, ajrit të kondicionuar dhe ajrit të kondicionuar të çdo natyre dhe lloji, duke përfshirë punët për evakuimin e produkteve të djegies dhe kondensatave dhe ventilimin e ambienteve;ndërtimi, instalimi dhe shitja e pishinave dhe instalimeve lundruese ;projektimi , zhvillimi, kerkimi dhe prodhimi i makinave dhe motoveicoli edhe për llogari të tretë;projektimi dhe krijimi i sistemeve teknologjike, komponentëve dhe aksesorëve të aplikueshëm për makinat dhe motoçikletat;shitjen, me shumicë, deri në detaj, si dhe në tregti dhe në çdo formë tjetër tregtare, të makinave, automjeteve industriale, kamionëve, komerciale dhe industriale, pirunëve, motoçikletave, varkave dhe karvanëve, në përputhje me rregulloret aktuale; tregtia me shumicë dhe pakicë, edhe në tregtinë elektronike, e gomave, pjesëve, aksesorëve dhe pjesëve rezervë, e makinave dhe motoçikletave;veprimtarinë e punishtes për riparimin dhe asistencën teknike të mjeteve motorike, mirëmbajtjen dhe riparimin e mjeteve dhe komplekseve të mjeteve motorike, përfshirë motoçikletat, makinat bujqësore, rimorkiot dhe karrocet, që përdoren për transportin rrugor të njerëzve dhe sendeve, ndërhyrjet zëvendësuese, modifikimin, restaurimin e çdo komponenti, qoftë edhe të veçantë, të mjeteve të mësipërme dhe të mjeteve elektrike; të gjitha aktivitetet e mekatronikës, karrocërisë, gomave dhe larjes së makinave; kryerjen e aktiviteteve të rishikimit periodik të mjeteve motorike dhe rimorkiove, vullnetare dhe të detyrueshme në përputhje me rregulloret aktuale për rishikimin.në çdo rast, të gjitha ato aktivitete profesionale për të cilat kërkohet regjistrimi në regjistra apo lista të veçanta profesionale, shoqëria mund të punësojë dhe të japë agjenci, komisione, përfaqësi, me 0 pa depozitë, dhe mandate, blerje, përdorim dhe transferim patentash, njohje tani. dhe punë të tjera të inteligjencës njerëzore, të japë dhe të marrë licenca për shfrytëzim komercial, si dhe të kryejë të gjitha operacionet tregtare, financiare mbi baza joekskluzive ose mbizotëruese, jo ndaj publikutpasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, të nevojshme ose të dobishme për arritjen e objektivave shoqërore; mund të marrë përsipër interesa, bashkëinteresa dhe pjesëmarrje në konsorciume, shoqëri ose shoqëri të çfarëdo natyre, qoftë edhe jashtë vendit, që kanë një objekt të ngjashëm, të ngjashëm ose të lidhur me të, mund të lëshojë gjithashtu garanci dhe garanci të tjera në përgjithësi, përfshirë ato reale; dhe në favor të dekretit të palës së tretë, me kusht që ai të lidhet drejtpërdrejt me qëllimin e korporatës, të gjitha këto aktivitete duhet të kryhen në përputhje me dispozitat legjislative dhe rregullatore në fuqi herë pas here.përveç kësaj, ndërtimi dhe ndërtimi, krijimi dhe administrimi i faqeve të internetit në vetvete dhe për llogari të palëve të treta,

partecipazione a procedure concorsuali e/0 competitive di ogni tipo e genere anche mediante associazione in partecipazione di persone fisiche e/0 giuridiche;

- l'installazione la manutenzione e la riparazione di impianti elettrici civili ed industriali, elettronici, idraulici, termoidraulici, idrosanitari; impianti antincendio e fotovoltaici; impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento di qualsiasi natura e specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense e di ventilazione ed areazione dei locali;

la costruzione, l'installazione e la vendita di piscine ed impianti natatori in genere;

l'ideazione, lo sviluppo, la ricerca e la fabbricazione di autoveicoli e motoveicoli anche per conto terzi;

la progettazione e la realizzazione di sistemi tecnologici, componenti e accessori applicabili ad autoveicoli e motoveicoli;

la vendita, all'ingrosso, al dettaglio, anche in e commerce ed in qualsiasi altra forma commerciale, di autovetture, autoveicoli, veicoli industriali, autocarri, commerciali e industriali, carrelli elevatori, motocicli, natanti e roulotte, nel rispetto della disciplina vigente;

il commercio all'ingrosso e al dettaglio, anche in e commerce, di pneumatici, parti, accessori e pezzi di ricambio, di autoveicoli e motoveicoli;

l'attività di officina per riparazione e assistenza tecnica di veicoli a motore, manutenzione e riparazione dei veicoli e dei complessi di veicoli a motore, ivi compresi ciclomotori, macchine agricole, rimorchi e carrelli, adibiti al trasporto su strada di persone e di cose, interventi di sostituzione , modificazione, ripristino di qualsiasi componente anche particolare dei veicoli di cui sopra e di autoveicoli elettrici; tutte le attività di mecatronica, carrozzeria, gommista e autolavaggio; lo svolgimento di attività di revisione periodica dei veicoli a motori e rimorchi, volontaria e obbligatoria ai sensi della vigente normativa in tema di revisione.

sono in ogni caso escluse tutte quelle attività professionali per le quali e' richiesta l'iscrizione in appositi albi od elenchi professionali la società può assumere e concedere agenzie, commissioni, rappresentanze, con 0 senza deposito, e mandati, acquistare, utilizzare e trasferire brevetti, know -now e altre opere dell'ingegno umano, concedere e ottenere licenze di sfruttamento commerciale, nonche' compiere tutte le operazioni commerciali, finanziarie in via non esclusiva o prevalente, non nei confronti del pubblico mobiliari ed immobiliari, necessarie o utili per il raggiungimento, opere scopi sociali; può altresì assumere interessenze, cointeressenze e partecipazioni in consorzi, società o imprese di qualunque natura, anche all'estero, aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio\_ può inoltre rilasciare fidejussioni e altre garanzie in genere, anche reali e a favore di terzi, purché direttamente connesse con l'oggetto sociale\_ tutte tali attività dovranno essere svolte nel rispetto delle norme



tregtia elektronike e produkteve në përgjithësi.

#### **Neni 5 - Kapitali themeltar**

5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është: 100,000 lekë i cili nuk është i paguar.

5.2 Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga 2 kuota, me vlerë nominale sipas kontributit të ortakeve në kapitalin themeltar të Shoqërisë percaktuar në nenin 6 (gjashtë) të këtij Akti.

#### **Neni 6 - Kontributet**

6.1. Kontributi në kapitalin e shoqërisë është si më poshtë:

- Z. Davide Ciceri me numer pashaporte YB0973314, atësia Renato datëlindje 11.12.1969, lindur në Cantù, Como Itali dhe me banim në: Via Treccione N.37 San Siro Como, Itali të cilit i përket një kuotë me vlerë nominale Lekë: 60,000 lekë që i korespondon 60% i kapitalit të Shoqërisë.
- Z. Alessandro Zani me numer pashaporte YC5685467 atësia Dino datëlindje 15.06.1970, lindur në Milano Itali dhe me banim në: Via Vicolo Chiuso 6 Imbersago Lecco Itali të cilit i përket një kuotë me vlerë nominale Lekë: 40,000 lekë që i korespondon 40% i kapitalit të Shoqërisë.

#### **Neni 7 - Transferimi i kuotave**

Kuotat i transferohen të tretëve sipas parashikimeve të Statutit.

#### **Neni 8 - Administrimi**

8.1 Me këtë akt emërohet 1 (një) Administrator i Shoqërisë personi si më poshtë:

- Z. Davide Ciceri me numer pashaporte YB0973314, atësia Renato datëlindje 11.12.1969, lindur në Cantù, Como Itali dhe me banim në: Via Treccione N.37 San Siro Como, Itali, cili emërohet për një periudhë 5 (pesë) vjeçare.
- 8.2 Administratori do të ushtrojë të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm, në përputhje me parashikimet e nenit 95 të ligjit nr. 9901, datë 14 prill 2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" dhe nenit 14 të Statutit.
- 8.3 Administratorit i jepen të gjitha kompetencat e nevojshme për të kryer të gjitha formalitetet dhe veprimet e parashikuara për themelimin e Shoqërisë sipas legjislacionit në fuqi. Për këtë qëllim, Administratori, mund t'u drejtohet për ndihmë të tretëve ose konsulentëve të cilëve

legislative e reglamentari volta per volta vigenti oltre a questo, opere edili e costruzioni, realizzazione e gestione siti internet in proprio e per conto terzi e-commerce di prodotti in genere.

#### **Art. 5 - Capitale sociale**

5.1. Il capitale sociale è di : 100,000 Lekë il quale non è stato pagato.

5.2. Il capitale sociale è composto da 2 (due) quote, avente il valore nominale come da conferimento dei soci nel capitale sociale della Società indicato all'art. 6 (sei) di questo Atto.

#### **Art. 6 - Conferimenti e quote**

6.1 Il conferimento del capitale sociale e nel modo seguente:

- Sig. Davide Ciceri con passaporto no YB0973314 paternità Renato data di nascita 11.12.1969 Cittadino italiano, nato a Cantù, Como Itali e residente in Via Treccione N.37 San Siro Como, Itali cui appartiene una quota del valore nominale di Lek: 60,000 Lek, che corrisponde al 60% del capitale della Società.
- Sig. Alessandro Zani con passaporto no YC5685467 paternità Dino data di nascita 15.06.1970, nato a Milano Itali, e residente in: Via Vicolo Chiuso 6 Imbersago Lecco Itali cui appartiene una quota del valore nominale di Lek: 40,000 Lek, che corrisponde al 40% del capitale della Società.

#### **Art. 7 - Trasferibilità delle quote**

Le quote sociali saranno trasferibili a terzi secondo le modalità previste dallo Statuto.

#### **Art. 8 - Amministrazione**

8.1 Con il presente atto viene nominato 1 (uno) Amministratori della Società come segue:

- Sig. Davide Ciceri con passaporto no YB0973314 paternità Renato data di nascita 11.12.1969 Cittadino italiano, nato a Cantù, Como Itali e residente in Via Treccione N.37 San Siro Como, Itali, che è nominato per un periodo di 5 (cinque) anni.

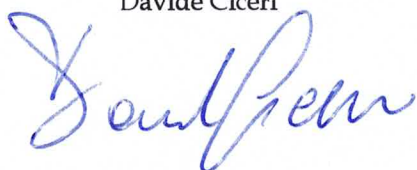
8.2 L'Amministratore potrà esercitare tutti i poteri di ordinaria amministrazione, in conformità con quanto previsto dall'articolo 95 della legge n. 9901 "Sui Commerciali e le Società Commerciali", del 14 aprile 2008 ed all'art. 14 dello Statuto.

8.3 All'Amministratore vengono conferiti tutti i poteri necessari per svolgere tutte le formalità e gli adempimenti previsti per la costituzione della

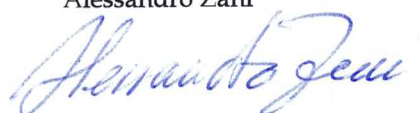
<p>mund të delegojnë në tërësi ose pjesërisht kryrjen e aktivitetit të sipërpërmendur.</p> <p>8.4 Administratori është gjithashtu i autorizuar të veprojë në emër të Shoqërisë në formim e sipër deri në regjistrimin e saj pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. Ai është gjithashtu i autorizuar, të firmosi të gjitha aktet dhe të marrë përsipër detyrime në emër të Shoqërisë që rrjedhin prej momentit të regjistrimit të saj si edhe ka të drejtë t'i delegojë kompetencat e tij personave të tjerë.</p> <p style="text-align: center;"><b>Neni 9- Gjuha</b></p> <p>9.1 Ky Akt Themelimi është hartuar në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe dhe në gjuhën italiane.</p> <p>9.2 Për të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin e akteve si më lartë, versioni në italisht do të jetë i vetmi version ligjërisht detyrues.</p> <p style="text-align: center;"><b>Neni 10 - Zgjidhja e mosmarrëveshjeve</b></p> <p>10.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij statuti si edhe ato që mund të lindin në përgjithësi midis ortakëve (përveç atyre personale apo jashtë Shoqërisë) ose midis një apo më shumë ortakëve dhe Shoqërisë, do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.</p> <p>10.2 Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do t'i besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.</p>	<p>Società secondo la legislazione e la normativa vigente. A tal fine, l'Amministratore potrà avvalersi dell'ausilio di terzi e di consulenti ai quali potrà delegare in parte o in tutto lo svolgimento delle suddette attività.</p> <p>8.4 L'Amministratore è altresì autorizzato ad agire in nome e per conto della costituenda Società fino alla sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione delle Imprese. L'Amministratore è autorizzato a firmare tutti gli atti ed a contrarre in nome della Società gli obblighi insorgenti dal momento della sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione stesso ed a delegare i suoi poteri anche ad altri procuratori speciali.</p> <p style="text-align: center;"><b>Art. 9 - Lingua</b></p> <p>9.1 Il presente Atto Costitutivo è redatto in 3 (tre) copie in lingua albanese e in lingua italiana.</p> <p>9.2 Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione dei predetti atti e documenti, la versione italiana sarà l'unica legalmente vincolante.</p> <p style="text-align: center;"><b>Art. 10 - Composizione delle controversie</b></p> <p>10.1 Tutte le controversie che dovessero insorgere circa l'interpretazione, applicazione e risoluzione del presente statuto della Società e in genere quelle che dovessero insorgere tra i soci (tranne quelle inerenti a rapporti personali o extra societari) oppure tra uno o più soci e la società verranno in linea di principio amichevolmente e direttamente discusse tra gli interessati.</p> <p>10.2 In caso di mancata composizione amichevolmente, la soluzione sarà affidata al Tribunale di Tirana.</p>
---	---

Ortakët/ I soci

Davide Ciceri



Alessandro Zani



19.11.2024