

**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“CAPRILLA ” sh.p.k**

Sot me date 02.12.2024, ne Lezhe ne mbeshtetje te ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 , “ Per shoqerite tregatre”, u hartua ky akt themelim nga ortaket e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar:

1. **Z. Tonin DOÇI** me atesi Gjet, i datelindjes 04.02.1986 lindur ne Koder-Spaç, Mirdite, dhe banues ne adresen Rruga Fran Ivanaj, Ishull Shengjin, Shengjin, Lezhe, me pasaport Shqiptare nr BC8326088 dhe ID personale I60204044I.
2. **Z. Kastriot KELMENDI** me atesi Sami i datelindjes 20.06.1984 lindur ne Prishtine, Kosove, dhe banues ne adresen Rruga Hajredin Bajrami, Lipjan, Kosove, me pasaport Kosovare nr P02142744 dhe ID personale 2015286337.

Si me poshte vijon :

Formulimi

Neni 1

Formohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “CAPRILLA ” sh.p.k. Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne perputhje me legjislacionit Shqiptar dhe ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaket themelues.

Selia e Shoqerise

Neni 2

Selia e shoqerise ndodhet ne adresen: Lezhe, Lezhe, Njësia administrative Shënkoll, Barbulloje, zona kadastrale nr.1099, numer pasurie 37/13.
Shoqeria mund te ndryshoje seline e saj vetem me vendim te asamblese se ortakeve.

Forma e Shoqerise

Neni 3

Forma juridike e shoqerise eshte Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar.

Objektivi i Veprimtarise

Neni 4

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm
Ne fushen e ndertimit si ndertim te ndertesave dhe komplekseve banuese. Shit-blerje te pasurive te paluajtshme si toka, shtepi etj.



Kohezgjatja e Shoqerise

Neni 5

Kohezgjatja e shoqerise do te jete e pa kufizuar (e pacaktuar) duke filluar nga data e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit. Me perjashtim te rasteve te mbarimit te saj sipas kushteve te parashikuara ne ligj ose me vendim te asamblese se ortakeve.

Kapitali i Shoqerise

Neni 6

Kapitali themeltar fillestar i shoqerise eshte 100 000 Leke (Njeqindmije) i perbere nga 2 (dy) kuota.

- Tonin DOÇI zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme që përben 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- Kastriot KELMENDI zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme që përben 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Shoqeria mund te shtoje ose te zvogeloje kapitalin, ne varesi te nevojave dhe rezultateve te saj, sipas vendimit te asamblese se ortakeve.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte i perbere nga kontributi i dy ortakeve.

Drejtimi i Shoqerise

Asambleja e Ortake

Neni 7

Asambleja e Ortakeve i ushtron te gjitha kompetencat qe i njihen me ligj per shkak te kesaj cilesie.

Perfaqesuesi i Shoqerise

Administratori

Neni 8

Shoqeria do te drejtohet nga administratori i saj z. Tonin DOÇI me atesi Gjet, i datelindjes 04.02.1986 lindur ne Koder-Spaç, Mirdite, dhe banues ne adresen Rruga Fran Ivanaj, Ishull Shengjin, Shengjin, Lezhe, me pasaport Shqiptare nr BC8326088 dhe ID personale I60204044I. Ai eshte perfaqesuesi i shoqerise ne marredhenie me te tretet dhe ka kompetenca te plota ne drejtimin e saj .

Cdo kontrate do te kryhet prej tij dhe ne rast mungese nga nje perfaqesues i pajisur me prokure te posacme.

Fitimi

Neni 9

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve te kesaj shoqerie sipas kontributit dhe pjeseve takuese qe kane ne kete shoqeri.

Bilanci

Neni 10

Viti financiar Fillon me 1 Janar dhe mbaron me 1 Dhjetor te cdo viti.
Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e hartuara nga eksperti kontabel miratohen nga asambleja e ortakeve te kesaj shoqerie.
Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

Konfliktet

Neni 11

Konfliktet qe mund te lindin ndermjet paleve do te gjykohen ne Gjykatën e Shkalles se pare, sipas statutit te shoqerise, kontrates se lidhur ndermjet paleve dhe ne zbatim te legjislacionit Shqiptar.

Vula dhe shenjat dalluese

Neni 12

Shoqeria ka vulen dhe shenjat dalluese te saj.

Neni 13

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht te Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Krijimin e Shoqerive Tregtare". Ky akt themelimi do te hyje ne fuqi marrjes se lejes nga organet kompetente.

Neni 14

Akti i themelimit u perpilua ne 4 kopje origjinale ne gjuhen shqipe me vlere te njejte, dhe nenshkruhet rregullisht nga ortaket.

Asambleja e ortakeve te shoqerise

Tonin DOÇI

Tonin Doçi
[Signature]

Kastriot KELMENDI

[Signature]
Kastriot Kelmendi