

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot me date 24.12.2024 u mbledhen ne ambientet e shoqerise "Scandic Invest" SH.P.K. me NUIS: M43606801L:

Pala Shitese: Z. Jonas Leif Olsson, me nr. personal 890204-4877, ortak i shoqerise, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar.

Pala Shitese: Z. Bekim Beck me nr. personal 780412-5271, ortak i shoqerise, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar.

Pala Shitese: Z. Lim Aliu me nr. personal 931104-3914, ortak i shoqerise, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar.

Pala Blerese: Z. Clas Rydèn me nr. personal 721001-3632, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar.

1.1 Objekti i kontrates

Pala shitesse Z. Jonas Leif Olsson zoteron 22,5% te kapitalit, Z. Bekim Beck zoteron 22,5% te kapitalit dhe Z. Lim Aliu zoteron 45% te kapitalit ne shoqerine "Scandic Invest" SH.P.K. e themeluar sipas ligjit shqiptar me NUIS: M43606801L. Kapitali i shoqerise eshte 100.000 leke. 3 nga 4 ortakët e shoqerise do te shesin nje pjese te kuotave te tyre bleresit Z. Clas Rydèn. Perkatesisht si me poshte:

- Z. Jonas Leif Olsson do te shese 2,5% te kuotave, duke zoteruar nga ky moment 20% te kapitalit.
- Z. Bekim Beck do te shese 2,5% te kuotave, duke zoteruar nga ky moment 20% te kapitalit.
- Z. Lim Aliu do te shese 3% te kuotave, duke zoteruar nga ky moment 42% te kapitalit.

Pala Blerese Z. Clas Rydèn do te bleje 8% te kapitalit te shoqerise ne vlere 8.000 leke duke u bere ortak i shoqerise "Scandic Invest".

1.2 Cmimi i shitjes

Shitesit i shesin pales blerese nje pjese te tyre ne kapital ne vlere totale 8.000 leke.

Me nenshkrimin e kesaj kontrate ortakët e shoqerise "Scandic Invest" jane si në vijim:

- Z. Jonas Leif Olsson zoteron 20% te kapitalit, 1 kuote ne vlere 20.000 leke.
- Z. Bekim Beck zoteron 20% te kapitalit, 1 kuote ne vlere 20.000 leke.
- Z. Lim Aliu zoteron 42% te kapitalit, 1 kuote ne vlere 42.000 leke.
- Z. Afrim Alija zoteron 10% te kapitalit, 1 kuote ne vlere 10.000 leke.
- Z. Clas Rydén zoteron 8% te kapitalit, 1 kuote ne vlere 8.000 leke.

1.3 Detyrimet e paleve

Kuotat e shitura nga Pala Shitëse, i kalojnë/transferohen në pronësi Palëve Blerëse, menjëherë me nënshkrimin e kësaj Kontrate nga Palët.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate nga palët, ortaket aktuale te shoqerise, përkatësisht shitësit, humbasin ate pjese te pronësinë te shitur tek pala blerëse. Ata nuk kane dhe s' do të ketë asnjë pretendim lidhur me këtë.

Pala blerëse fiton pronësinë e kuotave te blera me të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të cilat kanë lindur përpara momentit të shitjes të këtyre kuotave dhe do të lindin ne vazhdim si pasojë e zotërimit të këtyre kuotave.

Ligj i zbatueshem

Kjo kontrate eshte perpiluar duke gjetur mbeshtetje ne nenin 117 te ligjit nr 9901 date 14.04.2008 , hartuar ne perputhje me nenet 705 – 708 , 710 , 711 , 714 , 719 – 723 , 732 te kodit civil. Palët bien dakort që kjo Kontratë do te zbatohet dhe interpretohet në perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Per cfare nuk parashikohet në këtë Kontratë aplikohen dispozitat e Kodit Civil te Republikës së Shqiperise mbi shitjen dhe Ligji Nr.9901, date 14.04.2008 "Per tregaret dhe shoqerite tregtare".

Pala Shitëse

Jonas Leif Olsson



Pala Blerëse

Clas Rydén



Pala Shitëse

Bekim Beck



Pala Shitëse

Lim Aliu


