

## AKT THEMELIMI

### I SHOQËRISË TREGTARE “ HATS OFF ” SH.P.K

\*\*\*

Sot, më datë 17.12.2024, në Tiranë,

**Daniele Vezzi** shtetas italian, i lindur më 21.12.1977 ne Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me numer personal Nr.CA38163FL

**Francesca Currarino** shtetase italiane, e lindur më 26.03.1986 në Levanto, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me numer personal Nr CA40399HL.

Të cilët kanë vendosur themelimin e shoqërisë **Hats off Shpk**, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar, me termat e mëposhtme:

#### NENI 1

Shoqëria **Hats off Shpk** ,është formuar si shoqëri tregtare sipas ligjit 9901 e datës 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, (në vazhdim Shoqëria).

Shoqëria është Person Juridik Privat .Shoqëria ka selinë e saj në Tiranë dhe do të mund të vendos ose heq seli sekondare, zyra sekondare përfaqësimi dhe agjenci në Shqipëri edhe jashtë shtetit.

#### NENI 2

##### Emri i shoqërisë

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **Hats off Shpk**.

#### NENI 3

##### Objekti i veprimtarisë

Shoqëria ka për objekt - në përputhje me kërkesat ligjore - veprimtaritë e mëposhtme:

Blerje kompanish, menaxhim restorantesh, blerje dhe menaxhim markash biznesi, blerje dhe menaxhim pronash të patundshme, anijesh, automjetesh, ndërtim pronash të patundshme, operacione financiare

Konsulencë për hapjen dhe menaxhimin e restoranteve

Konsulencë marketingu për restorante

Dhënie markash me franchising

Business Process Outsourcing (BPO)

Shërbime marketingu online

Makina me qira (Rent a Car)

Anije me qira (Rent a Boat)

Ndërmjetësim në pasuri të patundshme (Real Estate).

#### NENI 4

## **Selia e Shoqërisë**

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: : Rr."Sami Frasheri" Pallati Titan Konstruksion,Godina nr.8 , Kati 2, Njesia Administrative Nr.10, zona Ish Ekspozita, Tirane , Shqiperi.

## **NENI 5**

### **Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues të kësaj Shoqërie në para në vlerën 100 (njëqind) lek, dhe është i ndarë në 2 kuota. Themeluesit marrin në pronësi kuotat e tyre në kapitalin themeltar në përputhje me kontributin e tyre.

Kontributi i ortakëve themelues në kapitalin themeltar është si më poshtë:

**Daniele Vezzi** 1 kuotë, me vlerë 60 Lekë, zotëron 60%

**Francesca Currarino** 1 kuotë, me vlerë 40 Lekë, zotëron 40 %

## **NENI 6**

### **Kohëzgjatja e shoqërisë**

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj për një afat kohor të pacaktuar.

## **NENI 7**

### **Organet Drejtuese**

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve;
2. Administratori .

Mënyra e organizimit të tyre dhe funksionimit është e përcaktuar në Statutin e Shoqërisë.

Shoqëria do të administrohet fillimisht nga Administratori i vetem i cili zgjidhet me afat pesëvjeçar të ripërtërishëm përveç rasteve të revokimit ose të dorëheqjes ose shkaqeve të tjera ligjore.

Administratori i Shoqërisë i cili pranon do të jetë : **Daniele Vezzi** shtetas italian, i lindur më 21.12.1977 ne Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me numer personal Nr.CA38163FL

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratorët, të cilët i ushtrojnë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

Shoqëria është e administruar nga një administrator i vetëm, edhe jo ortak ose nga shumë administrator, edhe jo ortak, sipas asaj që është përcaktuar në aktin e emërimit.

Kur administrimi i shoqërisë i është besuar disa personave, akti i emërimit vendos në alternative:

- a) nëse administratorët do të veprojnë në mënyrë kolegjiale duke themeluar kështu këshillin e administrimit
- b) nëse administrimi është caktuar bashkarisht ose jo bashkarisht.

## **NENI 8**

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe Statutit.

#### NENI 9

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhdurojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.

#### NENI 10

##### Ligji i aplikueshëm

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet nga rregullat e Statutit të firmosur nga ortakët themelues sipas parashikimeve të ligjit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

#### NENI 11

##### Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me themelimin e Shoqërisë do të zgjidhen nga Ortakët, në rast të kundërt do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë.

#### NENI 12

##### Dispozitat përfundimtare

Akt Themelimi hartohet në katër kopje në gjuhën shqipe dhe atë Italiane dhe u lexua nga Ortakët Themelues, te cilët e gjetën atë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe e nënshkruan pa vërejtje.


Ky akt themelimi u përkthye edhe në gjuhën italiane prej përkthyesit të autorizuar nga Ministria e Drejtësisë **Egli Haxhiraj** të njohur dhe pranuar nga palët.

#### ORTAKËT THEMELUES

CORRANINO FRANCESCA

DANILO VETI





**ATTO COSTITUTIVO**  
**DELLA SOCIETÀ**  
**“ HATS OFF ” SH.P.K**

\*\*\*

Oggi, il 17.12.2024, a Tirana,

**Daniele Vezzi**, cittadino italiano, nato il 21.12.1977 in Italia, maggiorenne con piena capacità di agire, identificato con il numero personale n. CA38163FL

**Francesca Currarino** cittadino italiano, nato il 26/03/1986 a Levanto, persona adulta con piena capacità giuridica di agire, con numero personale Nr. CA40399HL.

I quali hanno deciso la costituzione della società **Hats off Shpk**, società commerciale con responsabilità limitata, con i termini seguenti:

**ARTICOLO 1**

LA SOCIETÀ COMMERCIALE **Hats off Shpk** si costituisce nella forma della Società Commerciale in base alla legge n. 9901 data 14/04/2008 “Per le Società Commerciali” (in seguito la Società).

La Società è un’entità legale. La sede legale della società si trova nella città di Tirana e potrà istituire e sopprimere sedi secondarie, filiali, rappresentanze ed agenzie sia in Albania che all’estero.

**ARTICOLO 2**

**Nome della Società**

La Società esercita la sua attività con il nome commerciale **Hats off Shpk**.

**ARTICOLO 3**

**Oggetto dell’attività economica**

La società ha per oggetto - nel rispetto delle prescrizioni di legge - le seguenti attività:

Acquisizioni società, gestione ristoranti, acquisizione e gestione marchi aziendali, acquisto e gestioni immobili, imbarcazioni, automobili, costruzioni immobili, operazione finanziarie  
Consulenza in materia di apertura e gestione di ristoranti



Consulenza marketing per ristoranti  
Concessione di marchi in franchising  
Business Process Outsourcing (BPO)  
Servizi di marketing online  
Noleggio auto (Rent car)  
Noleggio imbarcazioni (Rent boat)  
Intermediazione immobiliare (Real estate).



#### **ARTICOLO 4**

##### **Sede della Società**

La sede legale della società si trova nell'indirizzo: Via "Sami Frasheri" Palati Titan Construction, Edificio N. 8, Piano 2, Unità Amministrativa N. 10, Area "Ish ekspozita Tirana, Albania.

#### **ARTICOLO 5**

##### **Capitale Sociale**

Il capitale sociale è costituito dal contributo dei soci di questa società nel valore di 100 (cento) lek, ed è diviso in 2 (due) quote.

Il capitale della società è costituito da una quota con valore nominale di 100 (cento) lek, il quale viene diviso come segue:

**Daniele Vezzi**, 1 quota, di valore 60 Lekë, possiede 60%

**Francesca Currarino** 1 quota, di valore 40 Lekë, possiede 40%

#### **ARTICOLO 6**

##### **Durata della Società**

La Società esercita la sua attività per una durata di tempo senza limite

#### **ARTICOLO 7**

##### **Organi dirigenziali**

Referendosi alla legge n. 9901, data 14/04/2008 "Per le imprese commerciali", gli organi della Società sono stabiliti come segue:

1. Assemblea generale dei soci;
2. Amministratori.

La forma e le regole dell'organizzazione della Società sono previste nello statuto della Società.

La società è inizialmente amministrata da un Amministratore Unico il quale durerà in carica 5 anni rinnovabili, salvo revoca o dimissioni o altre ragioni giuridiche.

L'amministratore della Società, il quale accetta, sarà il **Daniele Vezzi**, cittadino italiano, nato il 21.12.1977 in Italia, maggiorenne con piena capacità di agire, identificato con il numero personale n. CA38163FL.



La Società sarà rappresentata inanzi ogni organo amministrativo, giudiziario, ente pubblico o privato, anche in rapporti giuridici con terzi dagli amministratori, i quali esercitano questi poteri in conformità con lo Statuto della Società e la legislazione in vigore.

La società è amministrata da un Amministratore Unico, anche non socio, o da più amministratori, anche non soci, secondo quanto stabilito all'atto della nomina.

Quando l'amministrazione della società è affidata a più persone, la decisione di nomina stabilisce alternativamente:

- a) se gli amministratori debbano operare con metodo collegiale costituendo in tal senso un Consiglio di Amministrazione;
- b) se l'amministrazione sia affidata disgiuntamente ovvero congiuntamente.

#### ARTICOLO 8

L'organizzazione ed il funzionamento della Società, l'apertura di sedi secondarie o filiali sarà fatta in conformità con le regole della legislazione albanese e dello statuto .

#### ARTICOLO 9

I prestatori del lavoro e gli impiegati della gestione della Società sono responsabili e devono risarcire la Società per i danni causati con dolo durante l'esercizio della loro attività.

#### ARTICOLO 10

##### Legge applicabile

L'attività della Società sarà disciplinata dalle regole dello statuto sottoscritto dai soci costituenti e legalizzato davanti al notaio il giorno della costituzione.

#### ARTICOLO 11

##### Risoluzione delle controversie

Qualunque controversia per la costituzione della Società si risolverà dai soci, in caso contrario le controversie si risolveranno dal Tribunale di Primo Grado di Tirana.

#### ARTICOLO 12

##### Disposizioni finali

L'Atto Costitutivo viene redatto in 4 copie, sia nella lingua albanese che nella lingua italiana dopo essere letto dai Soci costitutivi è stato trovato conforme alla sua libera volontà e sottoscritto senza nessun osservazione ed il Notaio ne legalizza la sottoscrizione.

Questo atto costitutivo è stato tradotto in lingua italiana dal traduttore giurato e autorizzato dal Ministero della Giustizia: **Egli Haxhiraj** conosciuto ed accettato dalle parti.



**1 SOCI COSTITUENTI**

CORBANO FRANCESCA

DAMIRLO Veni