



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA R. SHEHU
ADRESA Rr."Abdyl Frashëri", Pll.3/3
TEL: 0692091283



KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 8491

Nr. koleksioni: 3857

Tirane më 25/09/2024

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 6 fletë



A2024052820425620165



KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

TE SHOQERISE "BT SOLUTIONS" SHPK

Sot, më datë 25/09/2024, para meje Notere MIMOZA R. SHEHU, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rr."Abdyl Frashëri", Pll.3/3, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Kristi Bojdani, atësia Jovan, amësia Teuta, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Ismail Qemali; Nd. 18; H. 3; Ap. 4; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/04/1991, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 039470101 dhe nr. personal J10405083M.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUES

I

DHURIMIT:

Jona Bojdani, atësia Jovan, amësia Teuta, shtetase Shqiptare, lindur në Tirane dhe banuese në TIRANË, me adresë Sami Frashëri, Nd. 13, H. 10, Ap. 33; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 25/03/1998, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 039532111 dhe nr. personal J85325051U.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Baza Ligjore

Neni 761 e vijues të Kodit Civil; Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar; Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

PARASHTRIMET:

1. Shoqëria "BT SOLUTIONS" sh.p.k., është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e themeluar sipas legjislacionit, regjistruar në regjistrin tregtar, të mbajtur pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, me Numër Unik Identifikimi të Subjekti ("NUIS"): NUIS K41914024V, me adresë :Rr. "Hoxha Tahsim" nr. 62/5, Tirane (në vijim referuar si "Shoqëria")



A2024052820425620165

2. Bazuar ne Ekstraktin e Shoqërisë, kapitali i saj është **100,000 leke (njeqindmije)** i ndarë si vijon:

- a Kristi Bojdani, zotërues i 1 (një) kuote, me vlerë nominale 100,000.00 (njeqindmije) Lekë, që i korrespondojnë 100 % (njeqind) të kapitalit të Shoqërisë;

Dhuruesi siç përshkruhet edhe me sipër, është ortak i vetem Shoqërisë dhe zotërues i 1 (një) kuote, 100,000.00 (njeqindmije) Lekë, që i korrespondojnë 100 % (njeqind) të kapitalit të Shoqërisë.

3. Dhuruesi dhe njëherazi Ortaku i Shoqërisë, dëshiron të tjetërsojë pjeserisht kuotën që ai zotëron në Shoqërinë, nëpërmjet dhurimit tek Pranuesi i Dhurimit.
4. Pranuesi i Dhurimit nga ana tjetër pranon dhurimin e bërë nga Dhuruesi dhe shprehet se dëshiron të bëhet pronar edhe i kuotës që Dhuruesi zotëron tek Shoqëria.
5. Organet kompetente të Shoqërisë, të Dhuruesit dhe të Pranuesit të Dhurimit kanë miratuar të gjitha vendimet e nevojshme për miratimin e këtij transaksioni për kuotën.

PËR KËTË ARSYE, në përputhje me sa më sipër, Palët bien dakord që të lidhin këtë Kontratë, sipas kushteve dhe afateve të mëposhtme:

NENI 1 PARASHTRIMET, SHTOJCAT DHE INTERPRETIMI

1. Parashtrimet /Shtojcat
2. Parashtrimet dhe dokumentet bashkëngjitur janë pjesë përbërëse e kësaj Kontrate dhe do të interpretohen sipas kuptimit të këtij neni.
3. Interpretimi

Përveç se kur konteksti i kësaj Kontrate kërkon ndryshe:

(i) fjalët e secilës gjini do të përfshijnë edhe gjininë tjetër;

(ii) termat "*të kësaj*", "*këtu*", "*nëpërmjet kësaj ose nga kjo*", "*në këtë*" dhe fjalë të ngjashme i referohen Kontratës në tërësi dhe jo ndonjë Neni, Paragrafi, Bashkëlidhje apo ndonjë nënndarje tjetër të kësaj Kontrate;

(iii) Parashtrimet, Shtojcat, dhe Bashkëlidhjet e kësaj Kontrate do të përbëjnë pjesë integrale të saj dhe referencat në Shtojcat dhe Bashkëlidhjet do të jenë referenca në Shtojcat dhe Bashkëlidhjet e kësaj Kontrate, përveç kur Palët merren vesh ndryshe.

(iv) referencat në ndonjë akt përfshijnë çdo ndryshim ose ri-nxjerrjeje të atij akti, si dhe çdo rregull ose rregullore të nxjerrë në zbatim të këtij akti; dhe referenca në një ligj do të thotë referencë në një ligj të tillë, siç mund të jetë ndryshuar, rinxjerrë apo ribërë;

(v) fjalët "*përfshin*" ose "*duke përfshirë*" do të konsiderohet se pasohen nga "*pa kufizim*" ose "*duke mos u kufizuar në*", edhe nëse ato ndiqen ose jo nga fraza ose fjalë të tilla të ngjashme;

(vi) referencat në "*kjo kontratë*" ose në çdo marrëveshje ose dokument tjetër do të interpretohen si referenca në këtë kontratë ose dokument, të ndryshuar, modifikuar, ose shtuar dhe që janë në fuqi nga koha në kohë, si dhe do të përfshijnë referencën në çdo dokument që e ndryshon, modifikon ose e shton atë dokument, ose që është lidhur, bërë ose dhënë në zbatim ose në përputhje me kushtet e saj;



A2024052820425620165

- (vii) sa herë që kjo Kontratë i referohet një numri "*ditësh*" ky numër do t'i referohet ditëve kalendarike, përveç kur shprehimisht specifikohen si Ditë Pune;
- (viii) titujt e Neneve, Kapitujt dhe Nenet në këtë Kontratë janë bërë vetëm për qëllime lehtësimi dhe reference, dhe këto nuk do të ndikojnë në asnjë mënyrë në interpretimin e kësaj Kontrate.

NENI 2 OBJEKTI I KONTRATES

a. Objekt i kësaj Kontrate është transferimi me anë të dhurimit, të 1 (*një*) kuote, që Dhuruesi **Kristi Bojdani** zotëron në Shoqëria "**BT SOLUTIONS**" sh.p.k, me vlerë nominale me vlerë nominale 100,000.00 (njeqindmije) Lekë, që i korrespondojnë 100 % (*njeqind*) të kapitalit të Shoqërisë; në favor të Pranuesit të Dhurimit.

NENI 3 DEKLARIMET DHE GARANCITË

- Deklarimet dhe Garancitë e Dhuruesit
- (a) Pronar i Ligjshëm*
- Dhuruesi deklaron dhe garanton se është pronari i ligjshëm i kuotës se zotëruar prej tij në Shoqëri dhe nuk ka asnjë pengesë ligjore, dhe/ose nuk i nevojitet asnjë tagër tjetër ligjor për të lidhur këtë kontratë, dhe për të përmbushur detyrimet që rrjedhin prej saj.
- (b) Barrët mbi Pronën*
- Dhuruesi deklaron se kuota e zotëruar prej tij në Shoqëri, objekt i kësaj Kontrate nuk është e ngarkuar me asnjë barrë, qoftë si peng, barrë siguruese apo barrë financiare (qofshin këto ligjore, gjyqësore apo kontraktore), apo të drejta të tjera të ngjashme me to, çdo e drejtë apo interes i dhënë me kontratë çdo personi, duke përfshirë çdo të drejtë blerje, opsioni ose të drejtë parablerje, dhënie përdorimi apo posedimi me kontrata të tjera, si dhe pa u kufizuar në to, çdo transaksion, veprim juridik a kufizim ligjor tjetër, përfshi këtu çdo vendim gjyqësor, përfundimtar apo të ndërmjetëm, vendim përmbarimor, apo të autoriteteve të tjera përcaktuar me ligj, i tillë që do të cënonte titullin e pronësisë së Pranuesit të Dhurimit mbi kuotën objekt të transferimit sipas kësaj Kontrate.
- (ç) Garancia*
- Në bazë të njohurive më të mira të Dhuruesit, në datën e lidhjes së kësaj Kontrate nuk ekzistojnë pretendime nga të tretët, çështje gjyqësore në gjykim, të pezulluara ose të mundshme, pretendime ose vendime gjyqësore a masa sigurimi në lidhje me kuotën objekt transferimi sipas kësaj Kontrate dhe asnjëra prej këtyre padive, proceseve gjyqësore, masave dhe pretendimeve nuk ka të ngjarë të ndodhë; Të gjitha deklaratimet dhe garancitë e Dhuruesit të paraqitura më sipër janë të vërteta dhe të sakta.
- Detyrimet e Dhuruesit
- (a) Nënshkrimi i Akteve*
- Dhuruesi merr përsipër dhe detyrohet të nënshkruajë çdo akt e të kryejë çdo veprim juridik pa vonesa, kur i kërkohet nga Pranuesi i Dhurimit, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me kuotën objekt transferimi sipas kësaj Kontrate, e që mungesa e të cilit do të pengonte ushtrimin e plotë, të pakushtëzuar e të pakufizuar prej Pranuesit të Dhurimit të së drejtës së tij të pronësisë mbi këtë kuotë.
- (b) Mbrojtja Gjyqësore*
- Në rastin kur një palë e tretë (përfshi autoritetet publike) ngre pretendime dhe/ose bën ankime gjyqësore për të kundërshtuar titullin e pronësisë të Pranuesi i Dhurimit mbi kuotën objekt transferimi sipas kësaj Kontrate, ose duke u bazuar në pretendime të mëparshme cenon apo



kundërshton të drejtat që burojnë nga kjo kuotë, Dhuruesi merr përsipër dhe detyrohet të thirret/ndërhyjë në gjykimin e çështjes, dhe me shpenzimet e saj të mbrojë interesat e Pranuesit të Dhurimit si të ishin të tija.

(c) Cënimi i Titullit

Pa kufizuar të drejtat e tjera të Pranuesit të Dhurimit të përcaktuar me ligj, Dhuruesi merr përsipër dhe detyrohet të mbrojë, zhvendëtojë, dëmshpërblejë, dhe ruajë Pranuesin e Dhurimit, ndaj dhe në vlerën e plotë të: (i) çdo detyrimi, dëmi, humbjeje, apo shpenzimi, përfshi këtu shpenzimet e avokatit apo të ekspertëve të Dhuruesit që rezultojnë nga dokumente zyrtare (kontrata, fatura), të pasur nga Pranuesi i Dhurimit për t'u mbrojtur nga çdo pretendim, kërkesë, apo padi, proces a vendim gjyqësor, përmbarimor të një të treti (*për qëllimet e këtij neni, i tretë quhen edhe autoritetet publike kur veprojnë në rastet e parashikuara me ligj*) që duke u hequr si pronar i ligjshëm, kundërshton titullin e pronësisë të Pranuesit të Dhurimit mbi kuotën objekt transferimi sipas kësaj Kontrate.

NENI 4 TË NDRYSHME

4.1 Marrëveshja e Plotë

Kjo Kontratë, duke përfshirë Parashtrimet dhe Shtojcat bashkëngjitur saj, përbën tërësinë e marrëveshjes së lidhur ndërmjet Palëve në lidhje me objektin e saj, dhe zëvendëson çdo ose të gjitha kontratat, marrëveshjet e mëparshme apo mirëkuptimet, me gojë ose me shkrim, ndërmjet Palëve në lidhje me pjesët objekt të transferimit sipas kësaj Kontrate. Çdo shtesë apo ndryshim i kësaj Kontrate duhet të kryhet me shkrim dhe të miratohet nga palët përndryshe do të konsiderohet e pavlefshme.

4.2 Veçueshmëria e Kontratës

Nëse ndonjë kusht apo dispozitë e kësaj Kontrate shpallet e pavlefshme dhe/ose e paligjshme dhe/ose e pazbatueshme, dispozitat e tjera të Kontratës, për sa është e mundur nuk do të ndikohen prej kësaj pavlefshmërie. Në këto raste, Palët në mirëkuptim do të mundohen të zëvendësojnë pa vonesa dispozitat e pavlefshme, me dispozita të vlefshme, me qëllim përmbushjen e objektit të kësaj Kontrate.

4.3 Njoftimet

- a. Çdo njoftim ose komunikim tjetër nga njëra Palë te Pala tjetër, i cili kërkohet ose lejohet të bëhet sipas dispozitave të kësaj Kontrate do të:
- b. (i) bëhet në gjuhën shqipe;
- c. (ii) bëhet me shkrim;
- d. (iii) dërgohet personalisht (dorazi) ose dërgohet me anë të postës së regjistruar me parapagim ose me postë të shpejtë në adresën e Palës tjetër, e cila është paraqitur më poshtë ose në ndonjë adresë tjetër të cilën do ta kërkojë me anë njoftimi Pala tjetër, dhe
- e. (iv) shënohet në vëmendje të personit(ave) të përcaktuar më poshtë ose të person(ave) të tjerë të tillë që mund t'i kërkojë me anë njoftimi Pala tjetër.



A2024052820425620165

- f. Çdo njoftim ose komunikim tjetër i bërë nga njëra Palë te tjetra, në përputhje me dispozitat e mësipërme të këtij Neni, do të konsiderohet se është marrë nga Pala tjetër nëse është dërguar dorazi në ditën që është lënë në adresën e mëposhtme të palës tjetër (siç mund të ndryshohet herë pas herë me njoftimin e arsyeshëm të kryer nga secila Palë te Pala tjetër), nëse është dërguar me anë të postës së regjistruar me parapagim ose me postë të shpejte dyzet e tetë orë (48) nga data e postimit, ose nëse është dërguar me faks, siç është parashikuar më sipër, në adresat e deklaruara prej palëve.

NENI 5 EFEKTE LIGJORE

5.1 Palët bien dakord se me nënshkrimin e kësaj Kontrate, Pranuesi i Dhurimit bëhet pronar me të drejta të plota të kuotës së dhuruar, sipas përcaktimit të Objektivit të kësaj Kontrate, si më sipër, dhe Dhuruesi zhvishet nga çdo e drejtë lidhur me këtë kuotë.

5.2 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate, pjesëmarrja në Shoqëri do të jetë si më poshtë:

- a. **Jona Bojdani, ortak e vetme**, zotëruese e 1 (një) kuote, me vlerë nominale me vlerë nominale 100.000,00 (njeqindmije) Lekë, që i korrespondojnë 100 % (njqind) të kapitalit të Shoqërisë;

5.3 Pranuesi i Dhurimit merr përsipër, që do të kryejë të gjitha veprimet përkatëse për të regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit ("QKB") këtë Kontrate dhe ndryshimet përkatëse në pjesëmarrjen e kapitalit të Shoqërisë sipas pikës 5.2 të këtij neni të Kontratës.

NENI 6 ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

6.1 Nëse midis palëve do të lindë ndonjë mosmarrëveshje në lidhje me zbatimin apo interpretimin e kësaj Kontrate (në vijim referuar si "Mosmarrëveshje"), secila nga Palët do t'i japë Palës tjetër njoftim me shkrim në lidhje me këtë Mosmarrëveshje, duke parashikuar shkaqet e mosmarrëveshjes. Pas njoftimit Palët do të takohen menjëherë dhe do të përipiqen me mirëbesim të arrijnë një zgjidhje me pajtim në përputhje me legjislacionin shqiptar për ndërmjetësimin në zgjidhjen e mosmarrëveshjeve.

6.2 Nëse nuk arrihet një zgjidhje me pajtim në përputhje me sa më sipër brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga marrja e njoftimit të parashikuar më sipër, çdo Mosmarrëveshje do të zgjidhet nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë, Seksioni Civil.

NENI 7

DISPOZITAT PERFUNDIMTARE

Kontrata dhurimit te kuotave , u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Bojdani



Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUESI

Kristi Bojdani

Kristi Bojdani

PRANUESI I DHURIMIT

Jona Bojdani

Jona Bojdani

NOTER

MIMOZA R. SHEHU

VENDIM
I ASAMBLESE SE ZAKONSHME TE ORTAKVE TE SHOQERISE
"BT SOLUTIONS" SHPK me NIPT: K41914024V

Sot me date, 25/09/2024 ne seline e shoqerise "BT SOLUTIONS" SHPK, me NIPT K41914024V u mbledh Asambleja e Zakonshme e Ortakve te shoqerise sipas lajmerimit te bere rregullisht lidhur me ndryshimin ne pjesemarrjen e ortakeve ne kapitalin e shoqerise.

1. Kristi Bojdani, atësia Jovan, amësia Teuta, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Ismail Qemali; Nd. 18; H. 3; Ap. 4; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/04/1991, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 039470101 dhe nr. personal J10405083M, .

Asambleja e Zakonshme e Ortakve te shoqerise "BT SOLUTIONS" SHPK. bazuar ne: Ligjin Nr.9901, date 14.04.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", lidhur me ndryshimin ne pjesemarrjen e ortakeve ne kapitalin e shoqerise, shqyrtoi ceshtjen dhe **ne perfundim mbledhja e asamblese ortakeve te shoqerise "BT SOLUTIONS" SHPK.**

V E N D O S :

1. Te miratoje transferimin e kuotave te kapitalit te shoqerise "BT SOLUTIONS" SHPK me ane te dhurimit ne masen 100% (njqind) qe i perkasin ortakut te vetem z. Kristi Bojdani, ne vlere nominale 100.000,00 (njqindmije) Lekë, perkatesish tek znj. Jona Bojdani.
 2. Pas efektit te trasferimit te kuotave, Znj. Jona Bojdani rezulton te jete ortake e vetme shoqerise me 100% te pjesemarrjes se kapitalit te shoqerise me vlerë nominale 100.000,00 (njqindmije) Lekë
 3. Largimin e ortakut Kristi Bojdani .
 4. Vendimi te depozitohet ne QKB, dhe te perditesohen efektet e ketij vendimi dhe kontrates shoqeruese te shitjes se kuotave, ne Regjistrin e Pronareve Perfites.
- Mbledhja u mbyll me miratimin e plote te ortakeve, ky vendim hyn ne fuqi menjehere.

ORTAKET E SHOQERISE "BT SOLUTIONS" SHPK

Kristi Bojdani



Kristi Bojdani