



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE VLORË

NOTER KLEDI F. KËNAÇI
ADRESA 15 TETORI, KASTRIOT
MUÇO, NR.7
TEL: 693573128

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1055

Nr. koleksioni: 359

Fier më 28/02/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2023061950038047186



A2023061950038047186

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 28.02.2023, para meje Noter KLEDI F. KËNAÇI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Fier, 15 TETORI, KASTRIOT MUÇO, NR.7, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Isa Caushaj, atësia Qazim, amësia Safete, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Fier, me adresë Levan; Nd. 225; Levan; Levan; 9314; Fier, lindur më 14/03/1964, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036797173 dhe nr. personal G40314014N.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUES I DHURIMIT:

Julian Caushaj, atësia Isa, amësia Burbuqe, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Fier, me adresë Levan; Nd. 225; Levan; Levan; 9314; Fier, lindur më 13/02/1990, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033677925 dhe nr. personal J00213029F. *(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")*

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil.
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar
- Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".
- Kodi Shqiptar I familjes (neni 73, 74/a e vijues I tij).

OBJEKTI I KONTRATES:

DHURIMI I PJESES TAKUESE PREJ 50 % (PESEDHJETE PERQIND), TE KUOTAVE TE SHOQERISE TREGTARE "SILA" SHPK.

Pala dhuruese z. Isa Caushaj, është ortak i Shoqerise Tregtare "SILA" shpk, dhe pronar i pjeses prej 50 % (pesedhjetepërqind) të kuotave të kësaj shoqërie.

Me vendimin nr.02, DT. 27.02.2023, te asamblëse se ortakeve te vetem te shoqerise "SILA" sh.p.k. është marre vendimi, per dhurimin e 50 % (pesedhjetepërqind) te kuotave ne vleren prej 12 350 000 (dymbëdhjetemilione e treqind e pesedhjetemije) Leke, nga z.Isa Caushaj, tek djali i tij z.Julian Caushaj.



A2023061950038047186

Pala dhuruese z. Isa Caushaj deklaron se i dhuron djalit te tij Julian Caushaj, pjesen e tij takuese prej 50 % (pesedhjetepergjind), ne vleren prej 12 350 000 (dymbedhjetemilione e treqind e pesedhjetemije) Leke, te kuotave te tij ne kete shoqeri.

Pala perfituese z. Julian Caushaj, deklaron se eshte dakort dhe 'se e pranon kete dhurim.

KUSHTET E KONTRATES

- Pala dhuruese mban pergjegjesi per te gjithë dokumentacionin perkates te pronesisë mbi keto kuota te shoqerise "SILA" shpk.
- Pala dhuruese ne momentin e nenshkrimit te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesisë mbi keto kuota, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesisë dhe te drejta relative asnje pale e trete.
- Pala dhuruese e garanton palen perfituese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.

Pas transferimit te kuotave: **Armand Caushi behet:**

Kontribut ne para = 12 350 000 Leke

Perqindja ne kapital = 50 %

Numri i kuotave = 1

Julian Caushaj behet:

Kontribut ne para = 12 350 000 Leke

Perqindja ne kapital = 50 %

Numri i kuotave = 1

- Pala dhuruese i kalon pales perfituese pronesine e plote mbi keto kuota objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te vetem.

Kete kontrate palet pasi e lexojne e gjejne konform vullnetit te lire, tyre e miratojne duke e nenshkruar ate ne prezencen time .

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Une noteri pas nenshkrimit te paleve ne kontrate, legalizoj per sa me siper ne kater kopje me te njejten vlere origjinale secila.

PALA DHURUESE

Isa Caushaj

PALA PERFITUESE

Julian Caushaj

NOTER

KLEDI E. KËNAÇI