

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M12027029I	
2. Data e Regjistrimit	27/08/2021	
3. Emri i Subjektit	Shoqëria Koncesionare Marina Vlore	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	10/08/2021	
6. Kohëzgjatja	Nga: 10/08/2021	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Farke LUNDER Në Lobby Home, Rruga Nacionale, Tirane - Elbasan	
8. Kapitali	542.001.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Zbatimi i detyrimeve dhe të drejtave koncesionare në lidhje me Kontraten e Koncesionit date 30.07.2021 Nr repertori 1186 dhe Nr. Koleksioni 235. Nderim, operim dhe transferim tek autoriteti kontraktor në përfundim të Kontrates e Koncesionit date 30.07.2021 Nr. repertori 1186 dhe Nr. Koleksioni 235, të një porti turistik të jahteve " Marina Vlore", në portin e Vlores. Ofrimin e shërbimeve: parkim sezonal, parkim i zgjatur dimeror, parkim i zgjatur vjetor, si dhe çdo shërbim tjetër Portual sipas legjislacionit në fuqi në përputhje me objektin e kontrates.	
10. Administratori/ët	Ervin Baçaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 13/02/2022	Deri: 13/02/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	GRANT THORNTON	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 01/01/2024	Deri: 31/12/2024
13. Ortakët	MARINA DI VALONA	
13.1 Vlera e kapitalit		
13.2 Numri i pjesëve	Para: 65.040.120,00	Natyre:

13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00
	12,00
13.4 Komente (nëse ka)	
14. Ortakët	BRUNES.
14.1 Vlera e kapitalit	Para:
14.2 Numri i pjesëve	476.960.880,00
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	Natyre:
	1,00
14.4 Komente (nëse ka)	88,00
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Vlore Vlore VLORE L. Pavaresia; Rruga Skele Vlore, Cobo Center
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Shoqëria Koncesionare Marina Vlore E-Mail: e.bacaj@vloramarina.al Telefon: +355694046104
17. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Deklarata e posacme per njohjen, pranimin dhe zbatimin e dispozitave ligjore ne fuqi](#)

[Akti i themelimit](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-774912-08-21

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
16/11/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-816164-11-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontratës së shitjes të 10 % të kuotave të shoqërisë, datë 15.11.2021 ku është kryer : -Shitja e 10 % të kuotave të shoqërisë nga ortakut Marina Projects Limited në favor të MARINA DI VALONA.</p> <p>Ownership Code ishte ("E Përbashkët (shqiptare - e huaj)") u be ("Shqiptare (100%)")</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></b></p> <p><b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA") , Vlera e Kontributit ishte ("300,00") u be ("400,00")</u></b></p> <p><b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA") , Përqindja e Kapitalit ishte ("30,00") u be ("40,00")</u></b></p>

	<p><b><u>eshte larguar ortaku: ("Marina Projects Limited")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve:  <a href="#">Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</a>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a>  <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a>  <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p>
07/01/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-842215-01-22          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per transferim kuotash.          Numri i Aksioneve ishte "4,00" u be "2,00"          Vlera e Aksionit ishte "250,00" u be "500,00"</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:          eshte larguar ortaku: ("NDREGJONI")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Vlera e          Kontributit ishte ("400,00") u be ("500,00")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Përqindja          e Kapitalit ishte ("40,00") u be ("50,00")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve:  <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a>  <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a>  <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
23/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-862887-02-22          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 31.01.2022, ku eshte vendosur, ndryshimi i administratorit te shoqerise.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:          eshte shtuar administratori: ("Ervin Baçaj") Nga data "13/02/2022          Ne daten "13/02/2022          eshte larguar administratori: ("Eranda Muskaj")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve:  <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a>  <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>

04/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-872947-03-22          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 02.03.2022, per hapjen e nje adrese dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u>          eshte Shtuar Adresa: "<b>Vlore; VLORE; Vlore; ; VLORE; L. Pavaresia; Rruga Skele Vlore, Cobo Center;</b> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a>  <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>								
26/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-954895-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Pasqyra e pozicionit finaciare 2021 MDV.xlsx</a>  <a href="#">VENDIM ASAMBLEJE SHOQERIA KONCENSIONARE.pdf</a>  <a href="#">PASQYRA FINANCIARE - SHOQERIA KONCESIONARE - 2021 signed.pdf</a>  <a href="#">Pasqyra e Performances sipas natyres mdv.xlsx</a></p>								
14/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-990805-09-22          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Vendimit të Asamblesë dt.09.09.2022, ku vendosi : Zmadhimin e kapitalit të shoqërisë në formën e kontributit monetar në kapitalin e shoqërisë "MARINA DI VALONA" shpk e cila rrit % e kuotës së saj me 99.99%, miratimin e ndryshimeve për secilin ortak pas shtesës së kapitalit.</p> <table border="0"> <tr> <td><u>Vlera e Kapitalit ishte</u></td> <td>"1.000,00"</td> <td>u be</td> <td>"370.001.000,00"</td> </tr> <tr> <td><u>Vlera e Aksionit ishte</u></td> <td>"500,00"</td> <td>u be</td> <td>"185.000.500,00"</td> </tr> </table> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Vlera e Kontributit ishte ("500,00") u be ("370.000.500,00")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Përqindja e Kapitalit ishte ("50,00") u be ("100,00")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("BRUNES.") , Përqindja e Kapitalit ishte ("50,00") u be ("00")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>	<u>Vlera e Kapitalit ishte</u>	"1.000,00"	u be	"370.001.000,00"	<u>Vlera e Aksionit ishte</u>	"500,00"	u be	"185.000.500,00"
<u>Vlera e Kapitalit ishte</u>	"1.000,00"	u be	"370.001.000,00"						
<u>Vlera e Aksionit ishte</u>	"500,00"	u be	"185.000.500,00"						
20/06/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-121103-05-23</p>								

	<p>           Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 04.05.2023 për rritje kapitali            Vlera e Kapitalit ishte "370.001.000,00" u be "542.001.000,00"            Capital Paid Value ishte "" u be "542.001.000,00"            E-Mail ishte ("e.muskaj@brunes.al") u be ("e.bacaj@vloramarina.al")         </p> <p> <b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Vlera e Kontributit ishte ("370.000.500,00") u be ("542.000.500,00")</u></b> </p> <p> <u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a>  <a href="#">Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit</a>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> </p>
01/08/2023	<p>           Numri i ceshtjes: CN-184109-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)            Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2022.         </p> <p> <u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">VAshoqeriakoncensionare.pdf</a>  <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a>  <a href="#">Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a>  <a href="#">Raportshenimetshpjegueseviti.pdf</a> </p>
15/01/2024	<p>           Numri i ceshtjes: CN-238222-01-24            Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kontratës së shitjes datë 04.01.2024 për transferimin e 87,9999% të kuotave nga MARINA DI VALONA në favor të BRUNES.            Telefon ishte ("+355692083420") u be ("+355694046104")         </p> <p> <b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Vlera e Kontributit ishte ("542.000.500,00") u be ("65.040.120,00")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MARINA DI VALONA"), Përqindja e Kapitalit ishte ("100,00") u be ("12,00")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("BRUNES."), Vlera e Kontributit ishte ("500,00") u be ("476.960.880,00")</u></b>  <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("BRUNES."), Përqindja e Kapitalit ishte ("0,00") u be ("88,00")</u></b> </p> <p> <u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a> </p>

	<a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a>
04/03/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-258767-02-24          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit per emerimin e audituesit ligjor per pasqyrat financiare 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
22/08/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-352022-08-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">AutorizimPerfaqesimi_FS.pdf</a>  <a href="#">PortiFS.pdf</a>  <a href="#">PAGESASHOQERIAKONCESIONAREpergjoben.pdf</a>  <a href="#">PasqyraepozicionitfinanciarShoqeriaKoncesionare.xlsx</a>  <a href="#">ShoqeriaKoncesionareMarinaVloreshpk.pdf</a>  <a href="#">PasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshshpenzimevesipasnatyresShoqeriaKoncesionare.xlsx</a></p>
21/10/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-373764-10-24          Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme datë 25.09.2024, ku është vendosur: Miratimi i emërimit të " GRANT THORNTON" sh.p.k, si skspert kontabël për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin ushtrimor 2024.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u></b>  <b><u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("GRANT THORNTON")</u></b> <b><u>Nga</u></b>  <b><u>data "01/01/2024</u></b> <b><u>Ne daten "31/12/2024</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u>  <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>

Datë: 15/03/2025

\_\_\_\_\_  
 Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
 (i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web