CONTRACT FOR THE SALE-PURCHASE OF QUOTE	**KONTRATË SHIT-BLERJE KUOTE**
Today, on 01.10.2022, the undersigned parties agree to conclude this contract for the sale and purchase of quotes of the capital of the company ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k.	Sot, me datë 01.10.2022, palët nënshkruese si më poshtë bien dakort për të lidhur këtë kontratë për shitblerje kuotash të kapitalit të shoqërisë ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k.
Seller: **Mr. Hadi MALEK MOHAMMADI**, son of Ramezan, born in Ghazvin, Iran, on 19.05.1978 and resident in Rr. "Kodra e Bukur, No. 15, Vorë, Tirana", Iranian citizen, identified with passport no. A97094507, of major and with full capacity to act.	Shitësi: **Z. Hadi MALEK MOHAMMADI**, i biri i Ramezan, lindur në Ghazvin, Iran, më 19.05.1978 dhe banues në Rr. "Kodra e Bukur, Nr. 15, Vorë, Tiranë", shtetas iranian, identifikuar me pasaportë nr. A97094507, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar.
Buyer: **Mr. Hekuran BRAHIMAJ**, son of Rystem, born in Katundisht, Përmet, on 13.08.1972 and resident in Rr. "Kodra e Bukur 15", Vorë, Albanian citizen, identified with identity card no. 031162491, with no. Personal H20813103N, major and full capacity to act.	Blerësi: **Z. Hekuran BRAHIMAJ**, i biri i Rystem, lindur në Katundisht, Përmet, më 13.08.1972 dhe banues në Rr. "Kodra e Bukur 15", Vorë, shtetas shqiptar, identifikuar me kartën e identitetit nr.031162491, me Nr. Personal H20813103N, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar.
Article 1	**Neni 1**
1.The seller **Hadi MALEK MOHAMMADI** is a partner of ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. limited liability company established and operating according to Albanian legislation, registered in the National Business Center with NUIS M21523030G. From the capital quotes of the company ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. the seller owns 1 quota in the value of 30% of the signed capital. The signed capital of the company is 100 Lek.	1. Shitësi **Hadi MALEK MOHAMMADI** është ortak i shoqërisë ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e themeluar dhe që ushtron aktivitetin e saj sipas legjislacionit shqiptar, regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS M21523030G. Nga kuotat e kapitalit të shoqërisë ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. shitësi zotëron 1 kuotë në vlerën 30% të kapitalit të nënshkruar. Kapitali i nënshkruar i shoqërisë është 100 Lekë.
2.The seller, based on the decision dated 01.10.2022 of the Assembly of Partners of the company ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k., sells the entire quota owned by him at the level of 30%	2. Shitësi në bazë të vendimit datë 01.10.2022 të Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k, i shet tërësisht kuotën e zotëruar prej tij në nivelin 30% të kapitalit të nënshkruar të shoqërisë Blerësit, i

of the signed capital of the company to the Buyer, who agrees to buy them, according to the conditions defined in this contract.	cili pranon t'i blejë ato, sipas kushteve të përcaktuara në këtë kontratë.
Article 2	**Neni 2**
1.The sale price of 1 quota representing 30% of the capital of the company ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. is 50,000 ALL.	1.Çmimi i shitjes së 1 kuote që përfaqëson 30% të kapitalit të shoqërisë ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. është 50.000 Lekë.
2.The price of 50,000 ALL is considered liquidated in cash with the signing of the contract by both parties.	2.Çmimi prej 50.000 Lekësh konsiderohet i likujduar në cash plotësisht me nënshkrimin e kontratës nga të dyja palët.
Article 3	**Neni 3**
1.Upon the sale of this quota, according to this contract, the seller loses ownership of this quota and the buyer becomes the owner of these quotas with full rights.	1.Me shitjen e kësaj kuote, sipas kësaj kontrate, shitësi humbet pronësinë mbi këtë kuotë dhe bleresi bëhet pronar i këtyre kuotave me të drejta të plota.
Article 4	**Neni 4**
1.The seller declares that he is the owner with full rights over the quota that he transfers to the buyer, which is free from any obligation, encumbrance or claim from a third party, has not concluded any contract and any type of agreement on its ownership or has recognized rights of any kind to third parties until today that could be a reason for breaching the contract or the buyer's ownership title over them.	1.Shitësi deklaron se është pronar me të drejta të plota mbi kuotën që i transferon blerësit e cila është e lirë nga çdo detyrim, barrë apo pretendim nga të tretë, nuk ka lidhur asnjë kontratë dhe asnjë lloj marrëveshje mbi pronësinë e saj apo t'u ketë njohur të tretëve të drejta të çfarëdo lloji deri në datën e sotme që të mund të jetë shkak për cënimin e kontratës apo titullin e pronësisë së blerësit mbi to.
Article 5	**Neni 5**
1.The parties declare that they will strictly implement all their rights and obligations arising from this contract.	1.Palët deklarojnë se do të zbatojnë rigorozisht të gjitha të drejtat e detyrimet e tyre që rrjedhin nga kjo kontratë.
2.In case of disputes between them in implementation of this contract, the parties will make all efforts to resolve them amicably. In the event that they do not reach an amicable solution, the Tirana Judicial District Court will be competent for their solution.	2.Në rast mosmarrëveshje midis tyre në zbatim të kësaj kontrate, palët do të bëjnë të gjitha përpjekjet për zgjidhjen e tyre me mirëkuptim. Në rast se nuk do të arrijnë në zgjidhje me mirëkuptim, kompetente për zgjidhjen e tyre do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

3.The documents attached to this contract will be the Decision dated 01.10.2022 of the Assembly of Owners of the company ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. and is an integral part of this contract.

This contract is drawn up in 4 copies with the same legal value and the parties, after reading it and finding it in accordance with their full and free will, sign it.

CONTRACTING PARTIES

Seller
Hadi MALEK MOHAMMADI

Buyer
Hekuran BRAHIMAJ

3.Dokumentet bashkëlidhur kësaj kontrate do të jenë Vendimi i datës 01.10.2022 i Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë ALBANIAN ASSET MANAGEMENT GROUP sh.p.k. dhe është pjesë integrale e kësaj kontrate.

Kjo kontratë hartohet në 4 kopje me të njëjtën vlerë ligjore dhe palët pasi e lexuan dhe e gjetën në përputhje me vullnetin e tyre të plotë dhe të lirë e nënshkruajnë.

PALËT KONTRAKTORE

Shitësi
Hadi MALEK MOHAMMADI

Blerësi
Hekuran BRAHIMAJ