REPUBLIKA E SHQIPERISE

GJYKATA E RRETHIT TIRANE

Nr 447 Vendmit

447

V E N D I M

PER RIREGJISTRIMIN E SHOQERISE TREGETARE

Ne Tirane me 14.1.1994, une gjyqtarja e Gjykates se Rreth. Tirane Donika Deti, pasi shqyrtova kerkesen dhe aktet bash ngjitur saj qe i perkesin

Kerkues: Sotir Marjani, i biri i Forit, drejtor i Nd Marjes se Prodhinit te Materjaleve te Nde imit ne Vrion, rrethi Sarande, perfaqesuar prokure te pergjitshme, banues ne Sarande

Panajotis Andonjadhis, i biri i Irakliut, m numur pasaporte H 065633/5.10.1990, banues ne Patra Greqi.

Emanuel Vardhallaheqi, i biri i Joanit, me numur pasaporte H 394342/16.7.1991, banues ne Patra, Greqi.

Nikollaq Andonopullos, i biri i Vasilit, me numur pasaporte I 012195/15.9.1992, me ban ne Patra, Greqi.

Objekti: Riregjistrim i shoqerise me pergjgjesi te kufizuar "SUPER BETON" SHPK

Neni 64 i ligjes Nr 7667 date 28.1.1993

K O N S T A T O V A

Me vendimin Nr 964 date 24.4.1993 te Gjykates s Rrethit Sarande eshte regjistruar ne ate gjykate Ndermarja e Perb sjket Shqiptaro Greke "SUPER BETON" me drejtor Panajotis Andonjadh kurse me vendmin nr date 14.1.1994 themeluesit e saj jane riv

ndose ne afat per te pregatitur dokumentacionin perkates qe te r
gjistrojne kete si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.

Si nga kerkesa ashtu dhe nga akti i themelimit
dhe statuti i shoqerise te dates 12.1.1994,paraqitur ne kete gjyk
rezulton se kerkesa per regjistrimin si dhe aktet sa siper jane k
nforme disponimeve percaktuar ne ligjen Nr 7638 date 19.11.1993"P
shoqerite tregetare" dhe Nr 7667 date 28.1.1993"Per regjistrimin
regj... tregetar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoq
rite tregetare".Per rjedhoje kerkesa per riregjistrimin e shoqeri
"SUPER BETON"SHPK duhet pranuar.

Per kete arsye,ne baze te nenit 5 te ligjes n
7512 date 10.8.1991 dhe nenit 64 te ligjes nr 7667 date 28.1.1993

V E N D O S A

Riregjistrimin ne regjistrin tregetar te Gjykat
se Rrethit Tirane sim person juridik privat te Shoqerise me pergj
gjesi te kufizuar "SUPER BETON"SHPK e cila ka per objekt te veprin
arise se saj prodhmin e inerteve,te betoneve,te pllakave dhe te t
bove prej betoni,te geleqeres,te dyerve dhe dritareve,punim dhe p
rje mermeri,perpunim hekuri si dhe cdo veprimtari tjeter tregetar
blerje,shitje,import,eksport te cdo prodhimi.

Kunder ketij vendmi mund te behet ankim.

Tirane me 14.1.1994.

G J Y Q T A R J A

Donika Deti

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE
Nr. 447/1

VENDIM
I GJYQTARIT TE VETEM

Ne Tirane sot me daten 11-9-1996, une gjyqtare e vetme e gjykates te rrethit te Tiranes , M. Deçi , mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur prej te quajturit Panajot Andoniadhi , administrator I shoqerise" SUPERBETON" Sh.P.K. Sarande lidhur me depozitimin prane gjykates te vendimit te Asamblese te shoqerise dhe :

KONSTATOVA SE :

Me vendimin e gjykates te rrethit te Tiranes Nr.447 date 14.01,.1994 eshte regjistruar shoqeria tregtare " SUPERBETON " Sh.P.K.

Me V.K.M. Nr. 552 date 16.10.1995 eshte miratuar shitja e kapitalit shteteror te shoqerise se lartepermendur . Ortaket jo shteteror te kesaj shoqerie te quajturit Panajot Andoniadhi, Nikolla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi , nepermjet perfaqesuesit te tyre te autorizuar me prokuren Nr. 8801 kane realizuar blerjen e kapitalit shteteror .

Ne baze te autorizimit te Agjensise Kombetare te Privatizimit Nr.1473 date 22.04.1996 dhe te kontrates te shitjes te dates 15.07.1996 ortaket Panajot Andoniadhi, Nikoklla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi kane blere pjesen e kapitalit shteteror te shoqerise " Superbeton " Sh.P.K. ne shumen 13.653.000 lek qe perfaqeson 45% te kapitalit te pergjithshem te kesaj shoqerie duke u larguar nga kjo shoqeri ortaku shteteror.

Asambleja e ortakeve me vendimi n e saj te dates 22.08.1996 me qenese per shkak te shitjes se pjeses se kapitalit te vet eshte larguar ortaku shteteror, ka vendosur qe ortak te shoqerise "Superbeton " Sh.P.K. te jene : Emanuel Vardhakllahaqi , Panajot Andoniadhi dhe Nikolla Andonopullo te cilert behen zoterues ne pjese te barabarte edhe te kapitalit ish shteteror ne shoqerine e permendur.

Kerkesen e paraqitur nga kerkuesi e çmoj se eshte e drejte dhe e bazuar ne ligj dhe si e tille duhet pranuar.

PER KETO ARSYE

Ne baze te nenit 32/e te ligjit 766728.01.1993 "Per regjistrin tregtar "

VENDOSA

Pranimin e kerkeses dhe depozitimin ne Gjykaten e rrethit Tirane te vendimit te dates 22.08.1996 te asamblese te ortakeve te shoqerise ' Superbeton " Sh.P.K. duke u bere shenimi ne kollonen Nr.2/1,9 dhe Nr. 4 duke u ndare regjistrimet nga njeri tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE
Marjano Deçi

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE
Nr. 4472

V E N D I M
I GJYQTARIT TE VETEM

Ne Tirane sot me daten 16-9- 1996, une gjyqtare e vetme e gjykates te rrethit te Tiranes , M. Xhepa, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur prej te quajturve Emanuel Vardhallahaqi,Panajotis Andoniadhis,Nikollaos Andonopullos dhe Sotiraq Marjani ortak ne shoqerine " SUPERBETON" SH.P.K. Vrion Sarande, lidhur me depozitimin prane gjykates te vendimit te Asamblese te Shoqerise dhe :

K O N S T A T O V A   S E :

Me vendimin e gjykates te rrethit te Tiranes Nr.447 date 14.01.1994 eshte regjistruar shoqeria tregtare " SUPERBETON "SH.P.K.me objekt prodhimin e inerteve dhe te tregetimit te tyre etj.
Me vendimin Nr. 1 date 23.08.1996 te asamblese se ortakeve eshte vendosur qe ne zbatim te vendimit te K.M. Nr.288 dt.5.06.1996 si dhe te gjithe procedures per privatizimin e kapitalit shteteror ne kete shoqeri (Autorizimi I A.K.Privatizimit si dhe kontrata e shitjes etj.) :

Te uli vleren e kapitalit te shoqerise nga shuma 39.195.000 lek ne shumen 29.741.000lek

Ne baze te vendimit te asamblese dhe te kontrates te trasferimit te kuotave I trasferoj (I shiti) ish pjesen e kapitalit shteteror Z. Sotiraq Marjani ne shumen 13.653.500 lek.

Pas ndryshimeve te mesiperme kontributet e ortakeve ne kapital jane : Emanuel Vardhallahaqis ka 19% te kapitalit qe perfaqesojne shumen 5.415.000 lek ,Panajotis Andoniadhis ka 18% qe perfaqesojne shumen 5.335.500 lek ,Nikollaos Andonopullos 18% qe perfaqesojne shumen 5.335.500 lekdhe Sotiraq Marjani 45% te vleres te kapitalit qe perfaqesojne 13.653.500 lek.
Po me te njejtin vendim asambleje te ortakeve eshte vendosur qe administrator te shoqerise te jene Panajotis Andoniadhis dhe Sotiraq Marjani.

Kerkesen e paraqitur nga kerkuesit e çmoj se është e drejte dhe e bazuar ne ligj dhe si e tille duhet pranuar.

PER KETO ARSYE

Ne baze te nenit 33/e te ligjit 7667 date 28.01.1993:

V E N D O S A

Pranimin e kerkeses dhe depozitimin ne Gjykaten e Rrethit Tirane te vendimit Nr.1 date 23.08.1996 te asamblese te ortakeve te shoqerise " SUPERBETON " SH.P.K. duke u bere shenimi ne kollonen Nr 2/6 dhe Nr. 4/ duke u ndare regjistrimet nga njeri tjetri me vize te kuqe.

G J Y Q T A R E
M. Xhepa

A K T - T H E M E L I M I

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"SUPER BETON" SHPK

Ndermarrja e Prodhimit te Materjaleve te Ndertimit person juridik,me seli ne Vrion,te rrethit Sarande,te Republikes se Shqiperise,qe funksionon ne baze te ligjeve shqiptare,e perfaqesuar nga drejtori Sotir Marjani,me prokure te pergjitheshme,dhe personat fizike greke Panajotis Andonjadhis,i biri i Irakliut,me Nr pasaporte H 065633/5.10.1990,Emanuel Vardhallahaqi,i biri i Joanit,me numur pasaporte H 394342/16.7.1991,Nikollaq Andonopullo,i biri i Vasilit,me numur pasaporte I 012195/15.9.1992,te tre me zotesi te plote juridike per te vepruar,me qender ne Patra te Greqise,te perfaqesuar nga Panajotis Andoniadhi,me te drejta te plota,krijuan kontraten e meposhteme per themelimin e shoqerise me pergjgjesi te kufizuar.

Shoqeria "SUPER BETON" funksionon ne baze te dispozitave ne fuqi si dhe dispozitave te statutit qe i bashkelidhet keti akti.

Emertimi i shoqerise eshte
Ne shqip"SUPER BETON" SHPK
Ne greqisht"SUPER BETON"EPE

Objekti i kesaj shoqerie eshte:prodhimi i nerteve, betonit,i pllakave te betonit,tubove te betonit,i gelqeres,i dyerve dhe dritareve,punim dhe prerje mermeri,perpunim i hekur betonit si dhe i cdo veprimtarie tregetare blerje,shitje,import,eksport,te cdo

prodhimi.

Selia e shoqerise eshte ne Vrion te Sarandes,te Shq iperise.

Shoqeria mund te hape filiale dhe zyre te saj ne te gjithe rrethet e vendit.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 402.000 USD. Ky kapital perbehet nga kontributi i meposhtem

-Ndermarje e Prodhimit te Materjaleve te Ndertimit ne Vrion,Sarande,sjell ne shoqeri sebashku me garancite ligjore nd ertesa,toke,materjale,paisje,autoķjete dhe makineri etj ne nje shu me te pergjitheshme prej 181.000 USD.ose 45% te kapitalit themeltar.

-Ortaket Panajotis Andonjadhis,Emanuel Vardhallaha qi dhe Nikollaq Andonopullo,persona fizike greke,sjellin ne shoqeri automjete dhe makineri,me vlere 221.000 USD ose 55% e kapitalit the meltar te cilat te ndara perkatesisht per secilin prej tyre parqiten 73.000 USD ose 33% e derdhjes,75.000 USD ose 33.9% e derdhjes dhe 73.000 USD ose 33% e derdhjes.

Kapitali themeltat eshte ndare ne 402 pjese,me vle re te cdo pjese 1.000 USD i shumuar nga nmuri 1 deri ne numurin 402.

Ne baze te kontributit te pjesetareve,ortakeve,Nder marje e Prodhimit te Materjaleve te Ndertimit,ne Vrion,Sarande,mer pjese nga kapitali thmeltar me numur nga numuri 1 deri ne numurin 181.

Pjeset e kapitalit themeltar te Ndermarjes se Mater jaleve te Ndertimit ne Vrion,Sarande,u shlyen duke dhene ndertesa, toke,makneri,automjete etj.

Ortaket P.Anonjadhis,E.Vardhallahaqi dhe N.Andonopu llos detyrohen te kontribuojne,per makineri dhe automjete,deri ne daten 10.4.1994,ne baze te mareveshjes ekzistuese,per te cilen rane dakort te dyja palet,ne shumen 221.000 USD.

Ortaket qe firmosen kete mareveshje,pasi u moren

vesh per derdhjen e kapitalit,deklarojne se shuma e derdhur dhe ajo shume qe eshte rene dakort te derdhet nga P.Andoniadhi,E.Verdhella haqi dhe N.Anonopullos jane te njejta me ato pjeese te kapitalit themelter.

Ndermarja e Prodhmit te Materjaleve te Ndertimit,ne Vrion,Sarande,vazhdon aktivitetin e saj,ne momentin e krijimit te shoqerise me pergjgjesi te kufizuar.Ajo do te fiksoje vleren e mje teve te xhiros e cila do te jete pjese e kontributit te saj ne ka pitalin e perbashket dhe per vleresimin e ketij kapitali do te ve prohet ne baze te nenit 42 te ligjit per Shoqerite Tregetare Nr 76 38,date 19.11.1992.

Shoqeriado te drejtohet nga nje administrator i ve tem.Administrator i pare eshte emeruar Panajot Andonjadhi,per 3 vjet dhe me te drejte rizgjedhje.

Zotit P.Andonjadhi i jepen te gjithe kopetencat,te cilat si i pranon,per te kryer te gjitha formalitetet e themelimit te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.Ai eshte i autorizuar te veproje ne emer te shoqerise qe krijohet deri ne regjistrimin e saj ne gjykate.

Ne vecanti ai eshte i paisur me mandat qe te kryeje akte dhe te mare persiper detyrime ne emer te shoqerise nga casti i regjistrimit te saj.Administratori eshte i ngarkuar te kryeje ve prime dhe angazhime qe jane ne perputhje me objektin e shoqerise dhe kopetenceve te tij.Pasi te behet regjistrimi i shoqerise keto akte dhe angazhime do ti neneshtrohen shqyrtimit nga keshilli i ortakeve,jo me vone se data e mbledhjes se asamblese e cila vendos mbi llogarite e vitit te pare financiar.Ky miratim ben automatiki sht,kalimin e ketyre akteve dhe angazhimeve ne ngarkim te shoqerise

Ortaket P.Andonjadhis,E.Verdhellahqqi dhe N.Andono pullos nga kapitali themelter marin 221 pjese,nga numuri 182 deri ne numurin 402,te ndare si me poshte:P.Andonjadhis mer 73 pjese,nga

numuri 182 deri ne numurin 254,E.Verdhellaheqi mer 75 pjese,nga nu muri 255 deri ne numurin 329 dhe N.Andonopullos mer 73 pjese,nga numuri 330 deri ne numurin 402.

Orteket P.Andonjedhis,E.Verdhellaheqi dhe N.Andono pullos detyrohen:

Ti jepin shoqerise dokumentacionin e plote teknik dhe teknologjik per cka eshte rene dakort dhe te siguroje sebashku me Ndermarrjen e Prodhimit te Materjaleve te Ndertimit zbatimin e tyre.

Ti jepin shoqerise makinerite,automjetet dhe furni zimet per te cilateeshte rene dakort.

Te marin pjese ne drejtimin dhe organizimin e pro dhimit ne baze te kritereve te percaktuarane statut.

Te kontribuojne bashke me Ndermarjen e Prodhmit te Materjaleve te Ndertimit per sasine e prodhimit,cilesine dhe asorti mentin,per te cilen dhe kane rene dakort.

Te sigurojne kualifikimin e personelit shqiptar.

Ndermarje e Prodhimit te Materjaleve te Ndertimit detyrohet:

Te veje ne sherbim te shoqerise token.ndertesat,ma kinerite,automjetet,lende ndertimi etj per te cilat eshte rene da kort si dhe fiqine punetore,personelin teknik te domosdoshem dhe ate administrativ.

Te sigurobe vete furnizimin e shoqerise nga tregu shqiptar me mallrat e domosdoshme per prodhmin,kryesisht me ato qe jane parashikuar nga studimi qe eshte bere para neneshkrimit te kesaj kontrate dhe me vone ne planet vjetore te veprimit te saj.

Kjo kontrate lidhet per nje periudhe 20 vjecare.Orta ket kane te drejte te terhiqen nga ajo duke vene ne dijeni njeri tjetrin 1 vit me pare.

Largimi behet me shkrim.

Te gjitha mosmareveshjet qe nuk zgjidhen me mireku ptim,zgjidhen nga arbitrazhi ne baze te regullave te Dhomes se Arbi trazhit Nderkombetar,duke zbatuar ligjin zviceran ne nje shtet asnja njes ose duke zbatuar ligjin shqiptar ne Gjykaten e Krethit Tirane.

Kjo kontrate perpilohet ne 5 kopje,ne gjuhen shqipe.

Tirane me 12.1.1994.

O R T A K E T

Sotir Marjani

Panajotis Andonjadhis

Emanuel Vardhallaheqi

Nikollaq Andonopullo

S T A T U T

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"SUPER BETON" SHPK

Shoqeria,me pergjegjesi te kufizuar,"SUPER BETON", ne Vrion,Sarande,u krijua ne baze te [illegible] qe i bashkelidhet ke tij statuti,ne diten qe u perpilua dhe u neneshkrua nga Ndermarrja e Materjaleve te Ndertimit,person juridk,me seli ne Vrine,rrethi Sarande,te Republikes se Shqiperise,e cilavepron ne baze te legjislacionit shqiptar ne fuqi,perfaqesuar nga drejtori Sotir Marjani,me te drejta te plota dhe personave fizike greke Panajoti Ambnjadhi,me numur pasaporte H 065633/5.10.1990,Emanuel Vardhallahaqi,me numur pasaporte H.394342/16.7.1991 dhe Nikollaq Anonopullo,me numur pasaporte I 012195/15.9.1992,me qender ne Patra te Greqise,te gjithe me te drejta te plota.

Palet rane dakort per te zhvilluar veprimtari prodhimi,tregetimi,shitje,import,eksport ne perputhje me legjislacionin shqiptar.Palet kane krijuar nje shoqeri me pergjgjesi te kufizuar per te cilen jane mare vesh ta themelojne nepermjet tyre,si me poshte

K R E U I

Forma-Emertimi-objekti-selia-kohezgjatja

Neni 1

Forma

Midis firmuesve te aktit themeltar eshte krijuar nje shoqeri me pergjgjesi te kufizuar ne perputhje me legjislacion

shqipetar ne fuqi dhe me dispozitat e ketij statuti.

Neni 2

Emertimi

Emri i shoqerise eshte

Ne shqip "SUPER BETON" SHPK

NE greqosht "SUPER BETON" EPE

Neni 3

Objekti

Objekti i shoqerise eshte prodhimi i betomeve,i inerteve,tubove te betonit,gelqeres,dyerve dhedhe dritareve,perpunim dhe prerje mermeri,perpunim hekuri si dhe cdo lloj veprimi blerje-shitje-import-eksport te cdo lloj malli.Shoqata ka te drejte te beje te gjitha veprimet ekomomike dhe tregetare etj qe kane lidhje me prodhimet dhe veprimet e saj dhe qe jane te domosdoshme dhe te dobishme per shoqerine.

Neni 4

Selia

Selia e [illegible]erise eshte ne Vrion te Sarandes,te Republikes se Shqiperise.Transferimi i selise se shoqerise ne nje adrese tjeter behet me miratimin e shumices se ortakeve qe zoterojne 1/2 e pjeseve te k[illegible] thmelor.

Shoqeria mund te hape filiale apo zyra ne te gjithe teritorin e Shqiperise.

Neni 5

Kohezgjatja

Kohezgjatje e shoqerise eshte percaktuar per nje periudhe 20 vjecare,duke filluar nga data e regjistrimit te saj ne Regjistrin Tregetar.

Kjo periudhe mund te zgjatet tej ketij afati ose dhe

te shkurtohet kur shoqeria pridhet parakohe.

K R E U II

Kapitali themelor-kontributet-pjesetekapitalit themeltar

Neni 6

Kapitali thmeltar

Kapitali thmeltar i shoqerise eshte 402.000 USD.Ky ka ital perbehet nga kontributet e meposhteme

Kapitali themeltar eshte i ndare ne 402 pjese,me vler 1.000 USD,te renditura sipas nmmurit te serise nga 1 deri ne 402.

Ne rast shtese te kapitalit themeltar,nepermjet shti mit te pjeseve te reja,ortaket kane te drejten e perparesise ne nene shkrim proporcionalisht me shumen e pjesve te tyre.Cdo ortak nuk ku fizohet ne drejtim te ritjes te pjesemarjes ne kapitalin themeltar.

Shoqeria mund te zvogeloje kapitalin e saj.Zvogelimi i kapitalit vendoset nga Asamblea e ortakeve,me shumice votash te or akeve te pranishem ose te perfaqesuar,qe zoterojne me shume se 1/2 e vleres se kapitalit themeltar.

Pakesimi i kapitalit ndikon tek te gjithe ortaket ne te njejten mase.

Kapitali i shoqerise eshte teresisht i shlyeshom dhe i neneshkrueshem nga ortaket themelues.

7

Kontributet

Kapitali themeltar perbehet nga kontributet e mepo shteme

-Ndermarje e Materjaleve te Ndertmit,ne Vrion,Sarande sjell ne shoqeri,me garanci te ligjeshme,ndertese,toke,autoljete,maki neri,paisje,materjale dhe mjete xhiroje me nje vlere te pergjitheshme prej 181.000 USD ose 45% e kapitalit themeltar.

Ortaket P.Andonjadhis,EśVardhallahaqi dhe N.Andonopullos,persona fizike,marin pjese me makineri dhe automjete ne shumen 221.000 USD ose 55% e kapitalit thmeltar e ndare perkatesisht per secilin me vlere 73.000 USD,75.000USD,73.000 USD.

Neni 8

Pjeset e kapitalit themeltar

Ne baze te kontributeve te lartpermendura pjeset jane

-Ndermarja e Materjaleve te Ndertimit,ne Vrion,Saranda sjell ne shoqeri,me garanci te ligjeshme,ndertesa,toke,makineri dhe automjete,pa**s**je dhe mjete xhiroje me vlere te pergjitheshme 181.000 USD dhe mer 181 pjese te kapitalit themeltar nga numuri i serise 1 deri tek nmuri i serise 181.

-Ortaket P.Andonjadhis,E.Vardhallahaqi dhe N.Anonopullos marin pjese me makineri dhe automjete,per te cilat eshte rene dakort nga te dyja palet,me vlere 221.000 USD.Per to ata detyrohen te kontribuojne deri ne 10.4.1994,ne baze te kontrates ekzistuese, perkatesisht:

P.Andonjadhis detyrohet [illegible] kontriboje me 73.000 USD dhe te mare 73 pjese nga numuri 18[illegible] [illegible] ne numurin 254.

E.Vardhallahaqi detyrohet te kontriboje me 75.000USD dhe te mare 75 pjese nga numuri 2[illegible] ne numurin 329.

N.Andonopullos detyronet te kontriboje me 73.000 USD dhe te mare 73 pjese nga numuri 330 deri ne numurin 402.

Neni 9

Lenia dhe trans[illegible]imi i pjeseve te kapitalit

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferushme ndermjet ortakeve,ne ruge trashegimie,ne rast ndarje pasurore ndermjet bashkeshorteve dhe ndermejt paraardhesve dhe pasardhesve

Kur nje nga ortaket do te shese pjesen e kapitalit

te tij,me perpara ate duhet tia ofroje ortakeve te tjere dhe ne ras se asnje nga ortaket nuk pranon ta bleje,ka te drejte tua shese te treteve por jo me cmim me ta ulet se ai i propozuar ortakut.

Pjeset e kapitalit themelter mund tju transfero hen te treteve vetem me miratimin e ortakeve qe kane me shume se 1/ e pjeseve dhe me kushte jo/me lehtesuese nga ato qe ju jane ofruar me pare ortakeve te tjere.

Fitimet e shoqerise ju perkasin ortakeve theme lues apo pjesemares ne te,ne raport me pjesen e depozituar nga seci ne kapitalin themelor.

KREU III

Marja e vendimeve,administrimi dhe kontrolli i shoqeri

Neni 10

Ortaket dhe asamblea e ortakeve

Ortaket e shoqerise perballojne humbjet e saj deri ne kufirin e vleres se kontributit te tyre ne kapitalin theme lter.

Cdo ortak ka te drejte te mare pjese ne mbledhje e asamblese dhe ka te drejte vote te barabarte me r[illegible] e tij ne kapitalin themelter qe ai zoteron.Ne ushtrimin [illegible] drejtes se tyre per te mare pjese ne vendimet kolektive,cdo ortak ka te drejte te perfaqesohet nga nje ortak tjeter,nga bashkesh[illegible] nga nje per son tjeter i zgjedhur prej tij.

Mbledhja e asamblese mund te thiret nga nje apo disa ortake qe kane me shume se 1/10 e vleres se kapitalit themelter nga administratori,ekspertet kontabel te [illegible]orizuar apo nga likuidu esit.

Sipas rendesise se vendimeve,mbledhja e asamblese mund te jete e zakoneshme apo e jashtezakoneshme.Asamblea e zakone shme vendos per ceshtje te tilla si emerimi apo shkarkimi i admini stratoreve,eksperteve kontabel te autorizuar dhe likuiduesve,mirati

mi i raporteve te administrimit dhe te kontrollit,miratimi i lloga rive vjetore dhe nderjes se fitimit etj.Asamblea e jashtezakoneshme vendos per ceshtje te tilla si ndryshimet e statutit,pakesimi i ka pitalit themeltar,transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar tek te tretet,zgjatja e kohes se veprimtarise te shoqerise apo likuidim i saj,ndryshimi i shoqerise ne forme tjeter etj.

Asamblea e zakoneshme ne mbledhjen e pare mund te mare vendime te rendesishme ne rast se jane te pranishem ose te perfaqesuar nje numur ortakesh te cilet zoterojne mbi 1/2 e pjeseve te kapitalit themeltar dhe vendimet meren me miratimin e ortakeve qe zoterojne mbi 1/2 e pjeseve te kapitalit themeltar.

Ne rast se mbledhja e pare e asamblese se zako neshme nuk realizohet,thiret mbledhja e dyte e cila mund te mare ve ndime te rendesishme pamvaresisht nga sa pjese te kapitalit themelor zoterojne ortaket e pranishem ose te perfaqesuar dhe vendimet meren me shumice votash,me shume se 1/2 e ortakeve te pranishem ose te perfaqesuar.

Asamblea e jashtezakoneshme kerkon kushte preze nce ose perfaqesimi te njejta me ato te asamblese se zakoneshme si ne mbledhjen e pare ashtu dhe ne te dyten,porajo mer ven[illegible] me mira timin e ortakeve te pranishem ose te perfaqesuar qe zoterojne 1/2 e kapitalit.

Neni 11

Administrimi

Shoqeria administrohet nga nje administrator qe duhet te jete person fizik dhe mudn te jete or[illegible] ne shoqeri ose jo.

Administratori emerohet dhe shkarkohet me mira timin e shumices se ortakeve qe zoterojne mbi 1/2 e vleres se kapi talit themeltar.Emerimi i tij behet per nje periudhe 3 vjecare,me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose shkarkimit te parakoheshem

[illegible]e maredhenie me ortaket dhe te tretet administr

atori ka te gjitha kopetemcat p r te kryer te gjitha veprimet e ad ministrimit ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj,nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e shoqerise,me perjashtim te aryre kopetencave qe ligji dhe ky statut ju japin shprehimisht ortakeve.

Administratori eshte pergjgjes ndaj shoqerise osendaj te treteve,qofte per shkelje te statutit ose per faje te kr era gjate administrimit te tij.Ai kate drejte te delegoje nje pjese te kopetencave te tij nje tjetri me ane te nje akti me shkrim.

Administrator i shoqerise eshte Panajot Andonja dhi i cili perfaqeson juridikisht shoqerine ne te gjithe veprimtari juridike civile dhe ekonomike.

Neni 12

Ekspertet kontabel te autorizuar

Kontrolli i shoqerise kryhet nga nje ekspert ko ntabel i autorizuar,i emeruar per 3 vjet finaciare,me te drejten e rizgjedhjes nga ortaket qe perfaqesojne mbi 1/2 e kapitalit themel tar..

Shkarkimi i ekspertit kontabel te autorizuar ndoset ne te njejtat kushte si emerimi,ne rast se verehen ga... ose behet e pamundur kryerja e detyres..

K R E U IV

Viti financiar,llogarite vjetore,ndarja e fitimeve

Neni 13

Viti financiar,llogarite vjetore

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te cdo viti.

Llogarite vjetore,inventari,raportet mbi operaci onet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga admini

startori dhe nga eksperti kontabel miratohen,nga asamblea me vendim te ortakeve qe kane 1/2 e vleres se kapitalit themeltar.Miratimi i dokumenteve per veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

Neni 14

Devidentet

Pas miratimit te llogarive vjetore dhe evidentimit te ekzistences se fitimeve asamblea e ortakeve percakton pjese qe u takon ortakeve ne formen e devidenteve mbi fitimin.Fitimi,qe d te ndahet midis ortakeve,ne proporcion me pjeset e kapitalit,perbehet nga fitimi i vitit financiar te cilit i jane hequr shumat e le menjane per fondin rezerve te domosdoshem,5% e fitimit vjetor derisa ky fond te arije ne vleren 1/10 e kapitalit thmeltar,dhe nga ana tjeter i jane hequr ose i jane shtuar ne te njejten menzyre humbjet apo fitimet qe jane sjelle nga vitet e kaluara.

ZREU V

Zgjatja e afatit,prishja dhe likuidimi i shoqerise

Neni 15

Zgjatja e afatit

Ne mbarimin e afatit,qe caktohet ne nenin 5 te ketij statuti,zgjatja e tij mund te vendoset nga asamblea,me miratimine ortakeve qe kane me shume se 1/2 e vleres se kapitalit themel...

Neni 16

Prishja

Shoqeria prishet me perfundimin e afatit te caktuar ne nenin 5 te ketij statuti me perjashtim te rasteve kur behet zgjatja e afatit sipas nenit 15 ose kur ka nje prishje te parakohshme per arasyet e parashikuara me ligje.

Shoqeria nuk shperndahet kur njeri nga ortaket

fa...

felimenton,behet i paafte ose vdes.

Neni 17

Likuidimi

Shoqeria hyn ne procesin e likuidimit qe nga momenti i shperndarjes se saj.Per rugen qe do te ndiaet asamblea cakton nje ose dısa likuidues,te cilet paraqesin,ne nje raport,gjendjen e aktivit dhe te pasivit te shoqerise,mbi ndjekjen e operacioneve te likuidimit dhe mbi afatin e nevojeshem te perfundimit te tij.

Ne fund te procesit te likuidimit,asamblea vendos me aprovimin e ortakeve qe kane me shume se 1/2 e pjeseve te kapitalit themeltar,mbi bilancin perfundimtar,mbi aktin e regullshmerise se punes se likuiduesit dhe mbi mbylljen e procesit te likuidimit.

Pas pagimit te kreditoreve dhe shlyerjes se pjeseve te kapitalit themeltar tek kontribuesit perkates,likuiduesi ndan kapitalet e mbetura midis ortakeve,proporcionalisht me pjeset qe ata zoterojne mbi kapitalin themeltar.

DISPOZITA TE FUNDIT

Neni 18

[illegible]mi i shoqerise

Shnderimi i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ne nje shoqeri kolektive [illegible]e shoqeri komandite mund te behet veter me miratim unanim te or[illegible] ndersa shnderimi ne shoqeri anonime,me miratimin e pjesetareve qe zoterojne mbi 1/2 e pjeseve te kapitalit themeltar.

Neni 19

Mosmareveshjet

Te gjitha mosmareveshjet qe nuk mund te zgjidhen me bisedime,zgjidhen sipas rastit ose nga arbitrazhi,sipas regullave te Dhomes se Arbitrazhit Nderkombetar duke zbatuar ligjin zvicerian

ne nje vend asnjanjes ose ne baze te ligjit Shqiptar,nga Gjykata e Rrethit Tirane.

Neni 20

Ky statut u hartua ne daten 12.1.1994 ne Tirane ne 5 kopje ne gjuhen shqipe.

Tirane me 12.1.1994

O R T A K E T

Sotir Mariani Panajotis Andonjadhis

Emanuel Vardhallahaqi Nikolla Andonopullo

K E R K E S E

Per rireggjistrimin e personit juridik

Kerkuesit: Sotir Marjani, i biri i Forit, drejtor i Nderma rjes se Prodhimit te Materjaleve te Ndertimit ne Vrion, rrethi Sarande, perfaqesuar me prokur te pergjithshme, banues ne Sarande;

Panajotis Andonjadhis, i biri i Irakliut, me n mur pasaporte H 065633/5.10.1990, banues ne P tra, Greqi.

Emanuel Vardhallahaqi, i biri i Joanit, me nu mur pasaporte H 394342/16.7.1991, baniues ne Patra, Greqi.

Nikollaq Andonopullos, i biri i Vasilit, me nu mur pasaporte I 012195/15.9.1992, me banim ne Patra, Greqi.

Objekti: Te behet riregjistrimi i shoqerise me pergje gjesi te kufizuar "SUPER BETON" SHPK.

Ligji Nr 7667 date 28.1.1993

G J Y K A T E S S E R E T H I T

T I R A N E

Sikunder do te konstatoni dhe ngavendimi Nr dat 14.1.1994 i asaj gjykate ne baze te nenit 64 te Ligjes Nr 7667 date 28.1.1993 jam rivendose ne afat per te bere riregjistrimin ne regji strin tregetar te Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar "SUPER BETON" SHPK.

Ne baze te aktit te themelimit dhe te statutit date 12.1.1994 bashkengjitur kesaj kerkese shoqeris qe kemi themelu ar ka si objekt te veprimtarise se saj: prodhimin e inerteve, te be toneve, i pllakave dhe tubove prej betoni, te gelqeres, i dyerve dhe

driteréve,punim dhe prerje mermeri,perpunim i hekurit si dhe cdo veprimtari tjeter tregetare blerje,shitje,import,eksport te cdo p dhimi.

Duke menduar se i plotesojme kushtet e percakt re nga ligji per shoqerite tregetare si dhe ajo per regjistrimin ne regjistrin tregetar,lutemi te vendoset pranimi i kesaj kerkese per te bere riregjistrimin e shoqerise "SUPER BETON" SHPK

Tirane me 14.1.1994

K E R K U E S I T

Sotir Ferjeni

Panajotis Andonjadhis

Emanuel Verdhahaheqi

Nikolle Andonopullo

THANAS SUXHO
PERKTHYES - BOTUES I LIGJSHE[M]
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΟΥΤΖΙΟΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΗΣ-ΕΚΔΟΤΗ[Σ]
ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟ - ΑΛΒΑΝΙΑ

NUMER: 8801

PROKURE

Ne Pater, sot me daten nentembedhjet (19) te muajit SHTATOR te viti njemij e nendeqind e nendedhjet e pese (1995), diten e Marte, tek zyra in e Noterise, qe ndodhet ne katin e trete (c) te apartamentit te Patres ne rrugen Fillopimenos nr.43, ne zyren me numer gama nje-gama dy (Γ1-Γ2), une noterja dhe banuese ne Pater Irini Dhionisiu dhe Andonias GESTA, ba keshorte e Konstandinos PAPAFILIPU, me seli ne Pater, u paraqiten persor e poshteshenuar qe nuk perjashtohen nga ligji:1) Emanuil Vardhallahaqis, biri i Joanit dhe i Irinit, tregetar, lindur me 1943 ne Xermadhes Liasit te Kretes dhe banues ne Pater (Aj.Andreu nr.22), me numer Karte H 96588 1972 te Deges se Policise se Pireut, 2) Nikollaos Andonopullos, i biri i Vasilit dhe i Krisanthit, perfaqesues tregetar, lindur ne Pater dhe banu ne Pater (Dhanilidhos nr.8), me numer Karte 914599/1973 te Deges se Poli se se Patres dhe 3) Panajotis Andoniadhis, i biri i Irakliut dhe i Malvi nes, afarist, lindur me 1941 ne Pater dhe banues ne Pater (Sosipatru nr.4 me numer Karte 217647/1984 te Drejtorise se Policise Pater, te cilet ve jne tashme si anetare me perqindje pjesemarrese 55% ne Shoqerine Grek Shqiptare me emertimin SUPER BETON SH.P.K., qe ka seline ne Vrion te S randes te Shqiperise, sipas kontrates se themelimit te saj te dates 12-1 1994 dhe te Statutit te saj te dates 12-1-1994 qe me treguan, te cilet kerkuan redaktimin e kesaj prokure nga ana ime dhe me anen e se ciles deklaruan se caktojne si perfaqesues dhe autorizues te tyre te veçante zotin Spiro Peçi, i biri i Konstandinit dhe i Eleftherise, avokat, banues Durres (KOL LIAKU nr.613), tek i cili japin mandatin, te drejten dhe aut rizimin qe t'i perfaqesoje ata ne te gjitha proçedurat ligjore dhe ek nomike per blerjen e 45% te Shoqerise se lartpermendur. Gjithashtu i ja pin mandatin te marre pjese dhe t'i perfaqesoje ata ne te gjitha gjyk tat administrative, penale dhe politike shqiptare te çdo shkalle dhe kom tence, si dhe ne Gjykaten e Larte dhe tek çdo gjykates referues, sikund gjithashtu ne çdo organ gjyqesor, administrativ, ekonomik, konsullor, tat mor dhe kishtar, si dhe ne çdo komision rigjykues si padites apo te padi dhe me te gjitha cilesite e ndergjyqesit, vepron per mbrotjen e te gjit te drejtave te tyre duke kryer te gjitha veprimet kryesore dhe te tjera proçedurale qe permenden ne nenin 97 te kodit te proçedures civile, si dhe çdo veprim tjeter jashtegjyqesor. Ne veçanti: Te ngreje padi dhe ku nderpadi si dhe padi per kthimin e perdorimit te pasurise se paluajtesh qe eshte dhene me qira. Te paraqese kerkesa per masa sigurimi dhe leshi min e urdhrave te pageses, kthimin dhe vendosjen e objekteve ne gjendje e tyre te meparshme. Te deklaroje proçeduren qe do te ndiqet. Te publik

hin dhe i konsiderojne si te mireqena dhe te ligjeshme te gjitha vepri-met e perfaqesuesit te tyre,njesoj sikunder te jene kryer nga vet ata.

Persa me siper,u redaktua kjo prokure ne tre flete (3) dhe u paguan p kete dhe per te drejat e mia per nje (1) kopje 5788 dhrahmi,dhe pasi u lexua qarte dhe me ze te larte ne prani te deklaruesvet dhe u miratua permbajtja nga ata,u firmos nga vet ata dhe nga une noterja siç e kerk ligji.

DEKLARUESIT
-Firma-

NOTERJA E PATRES
-Firma,vula-

==

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NOTERIA GJIROKASTER

1347

THANAS SUXHO
PERKTHYES - BOTUES I LIGJSHE
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΟΥΤΖΙΟΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΗΣ-ΕΚΔΟΤΗ
ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟ - ΑΛΒΑΝΙΑ

V E R T E T I M

Vertetohet firma e perkthyesit Thanas Suxho,te cilin e njoh personsht.ai deklaroi se perktheu nga greqishtja ne shqip kete dokument dhe firmosi ne prezencen time.

20.P.Pj

N O T E R J A
(Greta Kallojeri)

PULLE TAKSE 15 LEKE RE SHQIPERISE

KONTRATE SHITJE

E lidhur sot me 15.07. 1996 midis Agjencise Kombetare te Privatizimit perfaqesuar nga z.Niko Glozheni ne rolin e shitesit dhe shoqerise "Superbeton" shpk- Sarande dhe ortakeve joshteterore te perfaqesuar nga z Spiro Peci i cili eshte ne rolin e bleresit.

1- Objekti: Transferimi i kuotave te kapitalit shteteror ne shoqerine "Superbeton" shpk- Sarande bazuar ne dokumentacionin e paraqitur.

2- Percaktimi i paleve: AKP perfaqesuar nga z.Niko Glozheni bazuar ne legjislacionin ne fuqi jane ne rolin e shitesit dhe shoqeria "Superbeton" shpk- Sarande se bashku me ortaket joshteterore bazuar ne dokumentacionin e paraqitur ne rolin e bleresit.

3- Premisat baze te kontrates: Kjo kontrate shitje perpilohet ne baze te kushteve te vendosura ne autorizimin nr.1473 prot., date 22.04.1996 te AKP dhene shoqerise "Superbeton" shpk- Sarande dhe ortakeve jo-shteterore te shoqerise te perfaqesuar nga z.Spiro Peci.

4- Mbeshtetur ne :

Mandat arketimi nr.304979 date 22.04.1996
Mandat arketimi nr. 304758 dt. 28.05.1996
Mandat arketimi nr. 405121 dt. 18.06.1996

Vertetohet se bleresi ka permbushur detyrimin per blerjen e se drejtes shteterore ne shoqerine "Superbeton"shpk-Sarande, shitesi pranon te shlyer shumen e derdhur dhe merr persiper kalimin e pronesise.

5- Kushtet e shitesit:

- Kalimi i pronesise mbi kapitalin shteteror te shoqerise do te behet brenda dates se nenshkrimit te kontrates se shitjes nga palet.
- Ndryshimet qe rrjedhin nga shitja e kapitalit shteteror duhet te pasqyrohen ne aktet e themelimit te shoqerise.
- Bleresit e kapitalit shteteror duhet te marrin persiper te gjitha detyrimet e shoqerise ndaj te treteve.
- Kjo kontrate behet ne kater kopje. Nje kopje mbahet ne AKP, nje e mban bleresi, nje mbahet ne noteri dhe nje kopje ne zyren perkatese te regjistrimit te pasurive te paluejtshme.

6- Pjese te kesaj kontrate jane aktet e themelimit te shoqerise, dokumentacioni i siperfaqes se truallit te shoqerise permbajtur ne aktet e themelimit te saj dhe autorizimi nr.1473 prot. date 22.04.1996 i AKP.

Perfaqesuesi i AKP	**Bleresi**
Niko Glozheni	**Spiro Peci**

KERKESE

K E R K U E S I : Panajaot Andoniadhi I biri I Irakliut, shtetas grek, banues ne Patra te Greqise , administrator I shoqerise " SUPERBETON " SH.P.K., perfaqesuar me prokuren Nr.8801 prej av. Spiro Peçit

O B J E K T I: Kerkojme depozitimin e vendimit te asamblese se ortakeve te dates 22.08.1996 si dhe te dokumenteve te blerjes prej ortakeve jo shteteror te pjeses se kapitalit shteteror te shoqerise " SUPERBETON" Sh.P.K.

GJYKATE SE RRETHIT

TIRANE

Me Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr.552 date 16.10.1995 eshte miratuar shitja e kapitalit shteteror te shoqerise tregtare " SUPERBETON " Sh.P.K. Sarande dhe me prokuren Nr. 8801 ortaket Panajot Andoniadhi, Nikolla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi me vendim te perbashket kane autorizuar per te kryer te gjitha veprimet ligjore dhe ekonomike per realizimin e blerjes te ketij kapitali av.Spiro Peçi.

Ne baze te autorizimit te Agjensise Kombetare te Privatizimit Nr. 1473 date 22.04.1996 dhe te kontrates te shitjes te dates 15.07.1996 ortaket Panajot Andoniadhi, Nikolla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi kane blere pjesen e kapitalit shteteror te shoqerise "Superbeton" Sh.P.K. ne shumen 13.653.000 lek qe perfaqeson 45% te kapitalit te pergjithshem te kesaj shoqerie.

Me blerjen e kapitalit shteteror prej shoqerise eshte larguar ortaku shteteror duke mbetur ne shoqerine 'Superbeton " Sh.P.K. vetem ortaket Panajot Andoniadhi, Nikolla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi.

Me vendimin e asamblese te shoqerise te dates 22.08.1996 eshte miratuar blerja e realizuar dhe eshte vendosur qe pjesa e kapitalit shteteror te blere qe perfaqeson 45% te gjithe kapitalit te ndahet ne pjese te barabarta per secilin ortak.

Ne keto rrethana bazuar ne ligjin Nr. 7667 dt.28.01.1993 " Per regjistrin tregtar ":

KERKOJ

Depozitimin ne regjistrin tregtar te vendimit te dates 22.08.1996 te asamblese se ortakeve te shoqerise "SUPERBETON " SH.P.K. dhe te dokumenteve bashkengjitur ketij vendimi , duke bere ndryshimet perkatese.

KERKUESI
Panajot Andoniadhi

KONTRATE TRANSFERIMI

E lidhur ne Sarande sot me daten 23.08 1996, diten e Premte, midis paleve kontraktuese:

TRANSFERUESA: Emanuel Vardhallahaqi, i biri i Joanit, shtetas grek, me banim ne Pater te Greqise, me pasaport nr.H-394342.-----------------

Panajotis Andoniadhis, i biri i Irakliut, shtetas grek, banues ne Pater te Greqise, me pasaport nr.H-065633.-----------------

Nikollaos Andonopullos, i biri i Vasilit, shtetas grek, banues ne Pater te Greqise, me pasaport nr.I-012195.-----------------

PRANUES: Sotiraq Marjani, i biri i Kristoforit, i datelindjes 1960, lindur dhe banues ne Sarande, lagja nr.1.-----------------

Palet me vullnetin e tyre te lire dhe te pavesuar lidhen ndermjet tyre kete kontrate per transferimin (shitjen) e kapitaleve.

"Transferuesit Emanuel Vardhallahaqi, Panajotis Andoniadhis dhe Nikollaos Andonopullos te cilet jane ortak ne shoqerine "SUPERBLEC"SH.P.K. me vendimin nr.1 te Asamblese se ortakeve ja shesin 45% (dyzetepeseperqind) ose 13.653.500 (trembedhjetemiliongjashteqindpesedhjetetremije e peseqind) leke te kapitalit te shoqerise (ish vlera e kapitalit shteteror) zotit Sotiraq Marjani.-----------------

Zoti Sotiraq Marjani e pranon kete kontribut prej 45% ose 13653500 leke, shume te cilen e shleu teresishte.-----------------

Te dy palet jane dakorte qe per detyrimet qe ka shoqeria karshi te treteve deri ne momentin e nenshkrimit te kesaj kontrate ti shlyejne bashkerishte ne baze te kontributeve qe ka secili ortak ne shoqeri.

Kontrata e shitjes bazohet ne nenet 45-49 te ligjit nr.7638 date 19/11/1992 "Per shoqerite tregtare", ne Vendimin e Asamblese se ortakeve nr.1 date 1996.-----------------

Perderisa me siper meqenese eshte ne perputhje me ligjin dhe vullnetin e lire te paleve, nenshkruhet rregullisht prej tyre.

TRANSFERUESIT

EMANUEL VARDHALLAHAQI

PANAJOTIS ANDONIADHIS

NIKOLLAOS ANDONOPULLOS

PRANUESI

SOTIRAQ MARJANI

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓ.

Sotiraq Marjani

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NOTERIA SARANDE

NR.
NR. 354

VERTETIM

Sot me daten 23.08 — 1996, diten e Premte, para meje noterit u paraqiten personalishte shtetasit grek Emanuel Vardhallahagis, Panajoti Andoniadhis, Nikollaos Andonopullos dhe shtetasi shqiptar Sotiraq Marjani, madhor dhe me zotesi per te vepruar, per identitetin e te cileve u sigurova nga leternjoftimet e tyre. Ata jashte kesaj zyre kane hartuar kete kontrate transferimi te cilin per efekte ligjore e nenshkruan para meje.

Une noteri vertetoj nenshkrimet konforme [illegible]

NOTERI
Thoma Zaro

Shënim: Dokumenti i perpiluar në prani të shtetasve në fjalë gjithnjë nëpërmjet e përkthyesit Spiro Gjergji, bir i Vangjelit, [illegible] 1953, [illegible] banues në Sarandë —
Numrat e letërnjoftimeve të tyre janë shënuar në tekstin e kontratës

Noteri
Thoma Zaro

NR 3819
dt 12/09/1996

447/12
dt 14/01/1994

K E R K E S E

KERKUESA: EMANUEL VARDHALLAHAQI, I BIRI I JOANIT, SHTETAS GREK, BANUES NE PATER, GREQI, ME ZOTESI PER TE VEPRUAR.
2. PANAJOTIS ANDONIADHIS, I BIRI I IRAKLIUT, SHTETAS GREK, BANUES NE PATER, GREQI, ME ZOTESI PER TE VEPRUAR.
3. NIKOLLAOS ANDONOPULLOS, I BIRI I VASILIT, SHTETAS GREK, BANUES NE PATER, GREQI, ME ZOTESI PER TE VEPRUAR.
4. SOTIRAQ MARJANI, I BIRI I KRISTOFORIT, SHTETAS SHQIPTAR, BANUES NE LAGJEN NR.1, SARANDE, ME ZOTESI PER TE VEPRUAR.

OBJEKTI: KERKOJME DEPOZITIMIN NE REGJISTRIN TREGTAR TE VENDIMIT TE ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE "SUPERBETON" SH.P.K. NR.1, bazuar KJO NE LIGJIN NR.7667 DATE 28/01/1993 "PER REGJISTRIN TREGTAR"

GJYKATES SE RRETHIT

T I R A N E

Me vendimin nr. 447, date 14.01.94, eshte bere regjistrimi si person juridik ne Gjykaten e Tiranes i shoqerise "SUPERBETON" SH.P.K.

Me vendimin nr.1 date 23.08/1996 te Asamblese se ortakeve, eshte vendosur te ulet vlera e kapitalit fillestar te shoqerise nga shuma 39.195.000 leke ne shumen 29.741.000. Gjithashtu ju shiten 45% e ketij kapitali one vleren 13.655.500 leke zotit Sotiraq Marjani.

Ne keto kushte kontributet e te kater ortakeve jene si me poshte : Emanuel Vardhallahaqi ka 19 % te kapitalit qe perfaqesojne shumen 5.415.000 leke, Panajotis Andoniadhis 18% qe perfaqesojne shumen 5335500, Nikollaos Andonopullos 18% qe perfaqesojne shumen 5.335.500 leke dhe Sitiraq Marjanit 45% qe perfaqesojne shumen prej 13.655.500 leke.

Asamblea e ortakeve vendosi qe administrator te shoqerise te jene zoterinjte Panajotis Andoniadhis dhe Sotiraq Marjani.

Ndryshimet ne kapitalin pasqyrohen ne kontraten e transferimit date 1996.

Ne keto rrethana bazuar ne ligjin nr.7667 date 28/01/1993 "Per regjistrin tregtar"

K E R K O J M E :

Depozitimin ne regjistrin tregtar te vendimit nr.1 date 23.08/1996 te Asamblese se ortakeve te shoqerise "SUPERBETON" duke bere ndryshimet perkatese.

K E R K U E S A

EMANUEL VARDHALLAHAQI

PANAJOTIS ANDONIADHIS

NIKOLLAOS ANDONOPULLOS

SOTIRAQ MARJANI

AKT EKSPERTIMI KONTABEL

MBI VLERESIMIN E KAPITALIT SHTETEROR DHE SIPERFAQES TRUALLIT

TE SHOQERISE SH.P.K. SUPERBETON SARANDE

Me cilesine e ekspertit kontabel ligjor te autorizuar nga A.K.Privatizimit dhe nga SH.P.K. Superbeton Sarande, me prokure te rregullt une Leonidha Foti, kryejta ekspertimin kontabel te llogarive te bilancit te SH.P.K. Superbeton Sarande per aktivitetin financiar te periudhes 1.1.1995-31.10.1995

Ekspertimi u krye per nje periudhe kohe, nga data 1.11.1995 deri me 13.11.1995

Sipas renditjes ceshtjet e trajtuara ne ekspertize jane:

I - <u>Kontributet ne kapitalin e shoqerise</u>

Sipas aktit te themelimit te shoqerise te depozituar ne Regjistrin Tregtar Tirane, me vendimin e Gjykates Tirane n. 447 dt. 14.1.1994, kapitali i nenshkruar eshte 402.000 dollare USD (e konvertuar me kursin 97.5 lek) dhe ne leke 39195000 leke, e detajuar sipas ortakeve.

1. Pala shqiptare 181000 USD ose 17.647500 leke
2. Pala greke 221000 USD ose 21.547500 leke

Ne baze te kontributeve te nenshkruara pala shqiptare perfaqeson 45 per qind te kapitalit dhe pala greke 55 per qind te kapitalit.

Sipas verifikimit te kryer nga ana ime, dhe mbi bazen e bilancit te shoqerise kontributet faktike ne kapital jane:

- Pala shqiptare 181.000 ose 17.647.500 leke
- Pala greke 165.000 ose 16.087.500 leke

Duke marre parasysh V.K.M. nr. 288 dt. 5.6.1995 si dhe udhezimet e A.K.P. dhe Ministrise se Financave Nr. 10, dt. 10.7.1995 dhe nr. 10/2 dt. 18.10.1995, meqenese ne kapitalin shqiptar, toka eshte me vlere 3994.000 leke duhet per efekt privatizimi te zhvishet nga kontributi ne kapital. Ne kushte kapitali faktik (pa token) me dt. 31.10.1995 eshte/

I. Kapitali faktik shoqerise 29.741.000

1. Pala shqiptare 13.653.500
2. Pala greke 16.087.500

Mbi baze te kontributeve faktike (pa token) raportet ne perqindje jane:

1. Pala shqiptare 46 per qind
2. Pala greke 54 per qind

II - <u>Inventarizimet</u>

Llogarite e inventarit ne bilanc jane te rakorduara. Per Llogarite e

./...

Gjendjeve te inventarit dhe ne proces eshte kryer inventari fizik me 31.10.1995 kurse per Aktivet e Qendrueshme te prîvatizuara u krye dhe u rakordua inventari kontabel.

Gjendja e arkes ne bilanc eshte e rakorduar me inventarin e dt. 31.10.1

Gjendja e bankes edhe e rakorduar me ekstraktin e bankes me dt.31.10.19

Vleresimi i gjendjeve te inventarit eshte kryer konform ligjit "Per kontabilitetin", pra me koston faktike te blerjes ose prodhimit.

III - Rezultati i shoqerise

Per vitin 1995 shoqeron (deri me 31.10.1995) rezulton me humbje per 5.168.740. 40 leke. Llogaritja e rezultatit ekonomik eshte kryer konform rregullave kontabike te percaktuara ne "Ligjin per kontabilitetin"

Duke analizuar dhe periudhen e meparshme nga dita e themelimit shoqeria ka nje humje ne shumen 5.448.115 15 leke, nga e cila

- Nga vitet e meparshme 279374 75 leke
- Nga viti 1995 (deri me 31.10.1995) 5.168.740 leke

Pjesa e humbjes qe i takon cdo ortaku mbi bazen e kontributeve faktike duhet te jete:

-Pala shqiptare 5.448.115.15 x 46 per qind=2.506.133 lek

-Pala greke 5.448.115.15 x 54 per qind=2.941.982.15 leke

IV - Debi kredite

Detyrimisht debitore dhe kreditore u verifikuan dhe jane te rakorduara. Shoqeria me dt. 31.10.1995 ka ne bilanc

1. Detyrime debitore (pa detyrimin epales greke per kapitalin 1.200.473 leke.

2. Detyrime kreditore 7.993.109 leke.

Mbi bazen e kontributeve faktike ne kapital (pa token) shuma e detyrimeve per secilin ortak eshte:

1. Detyrime debitore 1.200.473 leke
   - Pala shqiptare 46 per qind 552.217 leke
   - Pala greke 54 per qind 648.255 leke
2. Detyrimet kreditore 7.993.109
   - Pala shqiptare 46 per qind 3.676.830 leke
   - Pala greke 54 per qind 4.316. 279

./....

Vleresimi i tokes per privatizimn

Mbeshtetur ne V.K.M. N.288 dt.5.6.1995 ku thuhet qe toka te vihet per shitje shoqerise u krye vleresimii tokes nga Keshilli Rrethit Sarande (seksioni i finances, Urbanistikes Ligjore) sipas kritereve te percaktuara ne V.K.M. Nr. 312 dt. 6.1994.

-Siperfaqja e truallit te shoqerise sipas gentplaneve eshte 95.512 m 3

- Vleresimi total truallit shoqerise 23.445.760 leke. Bashkengjitur akt ekspertizes, bilancit, eshte dhe akt vleresimi i tokes.

Per sa me siper u krye ekspertiza nga ana ime, e cila i bashkengjitet bila te shoqerise Superbeton, Sarande, per efekt privatizimi.

EKSPERTI KONTABEL

Leonidha FOTI

Republika e Shqipërisë
Noteria - Sarandë
Nº 5455 Rep
Vërtetim

7 SEP 1996

Vërtetohet në nënshkrimi i Leonidha Fotit në akt

Noter
Thoma Zaro

REPUBLIKA E SHQIPERISE THOMA ZARA NOTER SARANDE

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA NOTERISE DURRES
NR 4130 REP.
VERTETIM
VERTETOHET KJO KOPJE ME ORIGJINALIN
NOTERE
ELDA PULI

ΑΡΙΘΜΟΣ 8801

ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟ

Στην Πάτρα σήμερα δέκα εννέα (19) ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ χίλια εννιακόσια ενενήντα πέντε (1995) ημέρα Τρίτη στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον τρίτο (γ) όροφο πολυκατοικίας της Πάτρας στην οδό Φιλοποίμενος αρ. 43, στο με αριθμό ΓΑΜΑ ΕΝΑ -ΓΑΜΑ ΔΥΟ (Γ1-Γ2) γραφείο ιδιοκτησίας μου, σε μένα την συμβολαιογράφο και κάτοικο Πάτρας Ειρήνη Διονυσίου και Αντωνίας **ΓΚΕΣΤΑ** σύζυγο Κωνσταντίνου **ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ** που έχω έδρα την Πάτρα παρουσιάστηκαν οι παρακάτω που δεν εξαιρούνται από τον νόμο: 1) **Εμμανουήλ Βαρδαλαχάκης του Ιωάννη** και της Ειρήνης, έμπορος, που έχει γεννηθεί το 1943 στους Τζερμάδες Λασηθίου Κρήτης και κατοικεί στην Πάτρα (Αγ. Ανδρέου αρ. 22), Α. Δ. Τ. Η 965889/1972 Ασφ. Πειραιώς, 2) **Νικόλαος Αντωνόπουλος του Βασιλείου** και της Χρυσάνθης, εμπορικός αντιπρόσωπος, που έχει γεννηθεί στην Πάτρα και κατοικεί στην Πάτρα (Δανιηλίδος αρ. 8), Α. Δ. τ. Α 914599/1973 Υποδ. Γεν. Ασφ.

ποινικά δικαστήρια κάθε βαθμού και διαδικασίας καθώς και στο Ανώτατο Δικαστήριο και σε οποιονδήποτε εισηγητή δικαστή και σε οποιαδήποτε δικαστική, διοικητική, οικονομική, προξενική, φορολογική και εκκλησιαστική αρχή καθώς και σε κάθε εκδικαστική των ενστάσεων επιτροπή ως ενάγοντες ή εναγόμενοι και με όλες γενικά τις ιδιότητες του διαδίκου, ενεργεί για την υποστήριξη των δικαίων τους όλες τις κύριες και παρεπόμενες διαδικαστικές πράξεις που αναγράφονται στο άρθρο 97 του κώδικα της πολιτικής δικονομίας, καθώς και κάθε εξώδικη ενέργεια. Ειδικότερα: Να κάνει αγωγές και ανταγωγές ως και αγωγές για την απόδοση της χρήσης μισθωμένου ακινήτου. Να υποβάλει αιτήσεις για ασφαλιστικά μέτρα και έκδοση διαταγών πληρωμής, απόδοσης και επαναφοράς πραγμάτων στην προηγούμενη κατάστασή τους. Να δηλώνει την διαδικασία που θα ακολουθηθεί. Να κοινοποιεί, υπογράφει και καταθέτει κάθε είδους δικόγραφα και έγγραφα και εισαγωγικά δίκης έγγραφα. Να προσβάλει έγγραφα ότι δεν είναι γνήσια ή ότι είναι πλαστά και άκυρα. Να υπογράφει παραγγελίες για εκτέλεση. Να λαμβάνει αντίγραφα κάθε εγγράφου και εκτελεστά απόγραφα συμβολαίου και αποφάσεων. Να προτείνει, εξαιρεί, καλεί και εξετάζει μάρτυρες, διαιτητές και πραγματογνώμονες και να ζητεί την εξαίρεση δικαστών. Να επάγει, δέχεται και αντεπάγει όρκους και εκτελεί τις ευνοικές για αυτούς

Πατρών και 3) **Παναγιώτης Αντωνιάδης** του Ηρακλή και της Μαλβίνας, επιχειρηματίας, που έχει γεννηθεί το 1941 στην Πάτρα και κατοικεί στην Πάτρα (Σωσιπάτρου αρ. 47), Α. Δ. Τ. Ν 217647/1984 Αστ. Δ/νσης Πατρών, οι οποίοι ενεργούν στο παρόν ως μέλη κατά ποσοστό 55% της μικτής Ελληνοαλβανικής Εταιρείας με την επωνυμία **SUPER BETON** Ε. Π. Ε. που έχει έδρα το Βριόνι των Αγ. Σαράντα της Αλβανίας, όπως αυτή έχει συσταθεί με το από 12-1-1994 συμβόλαιο ιδρυτικό της πιό πάνω εταιρείας εταιρείας, σε συνδυασμό με το από 12-1-1994 καταστατικό της εταιρείας, που μου επιδείχθησαν,- - οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη του παρόντος και ότι διορίζουν ειδικό πληρεξούσιο, αντιπρόσωπο και αντίκλητό τους τον **Σπύρο Πέτσι του Κωνσταντίνου** και της Ελευθερίας, δικηγόρο, κάτοικο Δυρραχίου (KOL LIAKU αρ. 613), στον οποίο δίνουν την εντολή, το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα να τους εκπροσωπήσει στις νομικές και οικονομικές διαδικασίες για την αγορά του 45% της πιό πάνω εταιρείας. Επίσης του δίνουν την εντολή να παρίσταται και αντιπροσωπεύει αυτούς σε όλα γενικώς τα αλβανικά, πολιτικά, διοικητικά και

περιλήψεων κατακυρωτικών εκθέσεων στον όνομα των εντολέων του.- Να παραιτείται από πράξεις εκτέλεσης και πλειστηριασμών στο σύνολό τους ή από μέρος αυτών. Να υποβάλει αιτήσεις αναβολής πλειστηριασμών εκτέλεσης αποφάσεων καθώς και αποφάσεων πτώχευσης. Να προτείνει συνδίκους. Να παρευρίσκεται στις συνελεύσεις των πιστωτών της πτώχευσης. Να ψηφίζει και επαληθεύει απαιτήσεις και να συμβιβάζεται σε πτωχεύσεις ορίζοντες το ποσοστό του συμβιβασμού και οποιουσδήποτε άλλους όρους. Να ζητεί σφραγίσεις, αποσφραγίσεις και απογραφές κληρονομιών και άλλων περουσιών. Να παρίσταται στις απογραφές αυτές και να προβάλει κάθε είδους ενστάσεις και παρατηρήσεις. Να υπογράφει και να καταθέτει κάθε είδους φορολογικές δηλώσεις σχετικές με οιονδήποτε φορολογικό νόμο. Να καταθέτει προσφυγές, ενστάσεις και εφέσεις στις αρμόδιες φορολογικές αρχές και διοικητικό δικαστήριο σχετικά με οποιαδήποτε φορολογική υπόθεση των εντολέων και να παρίσταται σε όλα τα στάδια της διαδικασίας τους. Να συμβιβάζεται με κάθε φορολογική ή άλλη αρμόδια αρχή σε οιαδήποτε φορολογική δίκη ή διαφορά, υπογράφει την πράξη συμβιβασμού και γενικώς να ενεργεί όσα χρειάζονται για την εκτέλεση των παραπάνω εντολών, ακόμα και αν δεν αναφέρωνται στο πληρεξούσιο αυτό. Να διορίζει και άλλους πληρεξουσίους δικηγόρους ή όχι με τις ίδιες ή λιγότερες εντολές και να τους ανακαλεί. Δήλωσαν ακόμα οι εντολείς ότι αναγνωρίζουν από

αποφάσεις και προσβάλει τις δυσμενείς με όλα
ένδικα μέσα τακτικά και έκτακτα. Να κάνει κ
είδους δηλώσεις, αιτήσεις, διαμαρτυρήσε
ανακοπές, τριτανακοπές, εφέσεις, αντεφέσεις.
ασκεί το έκτακτο μέσο της αναίρεσης και
αναψηλάφησης. Να παραιτείται από ένδικα μέσα
όλη ή μέρος της δίκης ή από ορκοδοσία
εξέταση διαδίκων ή μαρτύρων. Να υποβάλει αγω
κακοδικίας. Να κοινοποιεί επιταγές, αναγγελί
παραγγελίες για εκτέλεση, ανακοινώσε
παρεμβάσεις. Να παίρνει μέτρα συντηρητικά
αναγκαστικά καθώς και προσωρινά. Να εγγρά
προσημειώσεις και υποθήκες. Να επιβά
κατασχέσεις. Να επισπεύδει και αναστέ
πλειστηριασμούς. Να ενεργεί ανακοπές επιταγ
κατασχέσεων, πλειστηριασμών, αναγγελιών
πίνακα κατατάξεων και να παρίσταται σε όλη
σχετική διαδικασία και σε δίκη που αφορά
εκτέλεση. Να καταθέτει έγγραφα και τίτλους,
τους αμφισβητεί και να κάνει παρατηρήσεις
αναγγελίες και να ασκεί αντιρρήσεις
εκτελέσεις σύμφωνα με το άρθρο 933 του κώδι
πολιτικής δικονομίας. Να ζητεί την έκδ
σχετικών γραμματίων, εντολών, τίτλων

τώρα τις παραπάνω πράξεις του πληρεξουσίου τους ως έγκυρες, νόμιμες, ισχυρές και απρόσβλητες και σαν να έγιναν από αυτούς τους ίδιους.- Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχτηκε το παρόν πληρεξούσιο σε τρία (3) φύλλα και εισπράχτηκαν για τέλη και δικαιώματα με τα έξοδα ενός (1) αντιγράφου δραχμές 5.788 και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους εντολείς και βεβαιώθηκε υπογράφεται από αυτούς και από εμένα νόμιμα.-

ΟΙ ΕΝΤΟΛΕΙΣ	Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ακολουθούν υπογραφές	Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑ... ...ΡΩΝ (Τ.Σ.) ΕΙΡΗΝΗ ΓΚΕ... ...ΠΟΥ

Ακριβές ...
Πάτρα την ίδια ...
Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΕΙΡΗΝΗ ΓΚΕΤΑ-ΠΑΠΑ...

DURRES

REPUBLIKA E SHQIPERISE

KESHILLI I MINISTRAVE

AGJENCIA KOMBETARE E PRIVATIZIMIT

Nr. 1473 Prot.

Tirane, 22. 4. 1996

L e n d a: Autorizim per kalim pronesie

SHOQERISE "Superbeton" sh. p. K Sarande

ORTAKUT JO SHTETEROR te perfaqesuar nga z. Spiro Peci

DREJTORIT ADMINISTRATIV te shoqerise "Superbeton" sh.p.k Sarande

Ne perputhje me ligjin Nr. 7512 dt. 10.08.1991, ligjin Nr. 7638 dt. 19.11.1992, ligjin nr. 7980 dt. 27.7.1995 te V.K.M. Nr. 288 dt. 5.6.1995, te V.K.M. nr. 312 dt. 30.06.1994, te udhezimeve perkatese ne fuqi, akteve te themelimit te shoqerise se perbashket, AKP leshon kete autorizim per kalim pronesie te kapitalit shteteror ne shoqerine "Superbeton" sh.p.k Sarande.

1. Kapitali shteteror i shprehur si kuote ne perqindje ne kapitalin themeltar te shoqerise kalon ne pronesi me te drejten e blerjes orta-keve jo-shtterore te perfaqesuar nga z; Spiro Peci.

Bleresi merr persiper te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga nje akt i tille.

2. Kapitali shteteror i shprehur si kuote ne perqindje ne kapitalin themeltar bazuar ne aktet e njohura te shoqerise ofrohet per blerje me vleren 13.653.000 leke.

3. Menyra e pageses per blerjen e kapitalit shteteror do te behet e menjehershme vetem me leke ne dore.

Afati i fundit i pranimit te pageses se plote eshte 120 dite pas le-shimit te ketij autorizimi.

4. AKP i ofron per blerje shoqerise siperfaqen e plote te truallit mbi te cilin zhvillohet aktiviteti i saj, i permbajtur ne aktet e themeli-mit dhe pasqyruar ne dokumentacionin shoqerues te dosjes se procedures te shitjes se kapitalit shteteror te shoqerise. Bazuar ne dokumentacionin e paraqitur per shoqerine "Superbeton" sh.p.k. Sarande.

./...

-Siperfaqja eshte 95.512 m2

-Vlera e siperfaqes 23.445.760 leke.

Shoqeria gezon te drejten te bleje siperfaqen e truallit te percaktuar si me lart njekohesisht ose/pas blerjes se kapitalit shteteror te vene ne shitje. Menyra e pageses do te jete vetem ne leke.

Ne cdo rast kontrata e shitjes se siperfaqes se truallit do te jete pjese perberese e kontrates se shitjes se kapitalit shteteror.

5. Pagesa per kapitalin shteteror dhe siperfaqen e truallit te shoqerise mund te behen ne cdo dege te Bankes Kombetare Tregtare ne llogarine 131/01 te A.K.P.

6. Kushtet e vena ne kete autorizim mbahen parasysh ne formulimin e kontrates se shitjes se kapitalit shteteror dhe siperfaqes se truallit te shoqerise, nga A.K.P.

7. Mosplotesimi i kushteve te ketij autorizimi behet shkak i vetem per humbjen e se drejtes se pronesise mbi kapitalin shteteror dhe siperfaqen e truallit te pecaktuar si me lart.

DREJTORI I PERGJITHSHEM

NIKO GLOZHENI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA NOTERISE DURRES
NR 9126 REP.
VERTETIM
VERTETOHET KJO KOPJE ME ORIGJINALIN
NOTERE
ELDA PULI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA "SUPERBETON"SH.P;K.
SARANDE

V E N D I M
NR.1 I ASAMBLESE SE ORTAKEVE.

Ne Vrion te Sarandes sot me daten 23.08.1996, me njoftimin e administratorit dhe ortakut Panajotis Andoniadhis u thir mbledhja e jashtezakonshme e Asamblese se ortakeve te shoqerise "SUPERBETON"SH.P.K.

Ne mbledhje moren pjese te tre ortaket ; Emanuel Vardhallahaqis, Nikollaos Andonopullos dhe Panajotis Andoniadhis.

Rendi i dites i mbledhjes se Asamblese se ortakeve eshte :

-Mbi ndryshimet ne aktet e themelimit te shoqerise nga blerja e pjeses se kapitalit shteteror ne shoqerine "SUPERBETON"SH.P.K. si dhe mbi transferimin(shitjen) e pjeses se kapitalit shteteror zotit Sotiraq Marjani.

Mbasi u diskutua prej te gjithe ortakeve rezultoj se ne baze te Vendimit te Keshillit te Ministrave nr.288 date 5/06/1996,Vendimit te Keshillit te Ministrave nr.552 date 16/10/1995 (Per privatizimin e kapitalit shteteror te shoqerise "SUPERBETON"),te autorizimit te Agjensise Kombetare te Privatizimit nr.1473 date 22/04/1996 si dhe kontrates se shitjes te dates 15/07/1996 eshte blere nga ana jone kapitali shteteror i shoqerise "SUPERBETON"Sarande.

Te tre ortaket mbasi diskutuan ne unanimitet vendosen qe kuotat e kapitalit shteteror ne shumen 13.653.500 leke qe perfaqesojne 45% te kapitalit te pergjithshem aktual te shoqerise qe eshte 29.741.000 leke, tja transferojne (shesin) zotit Sotiraq Marjani i cili ka kerkuar blerjen e ketyre kuotave prej nesh.

Te tre ortaket ne zbatim te procedures per privatizimin e ndermarrjeve te perbashketa vendosen te ulin kapitalin fillestar nga shuma 39.195.000 leke ne shumen 29.741.000 leke.

Ortaket rane dakorte qe administrator te shoqerise te jene zoti Panajotis Andoniadhis dhe ortaku i ri Sotiraq Marjani.

Persa me siper Asamblea e ortakeve

V E N D O S I :

1-Te uli vleren e kapitalit te pergjithshem fillestar te shoqerise nga shuma 39.195.000 leke ne shumen 29.741.000 leke.

2-Te transferoje(shese) kuotat e ish kapitalit shteteror ne shoqeri qe zene shumen 13.653.500 leke,zotit Sotiraq Marjani.

3-Pas ndryshimeve te mesiperme kontributet e ortakeve ne kapital jane: Emanuel Vardhallahaqis ka 19% te kapitalit qe perfaqesojne shumen 5.418.000 leke,Panajotis Andoniadhis 18% qe perfaqesojne shumen prej 5.335.500 leke,Nikollaos Andonopullos 18% qe perfaqesojne shumen prej 5.335.500 leke dhe Sotiraq Marjani 13.653.500 leke qe perfaqesojne 45% te vleres se kapitalit te pergjithshem.

4-Administratore te shoqerise do te jene Panajotis Andoniadhis dhe Sotiraq Marjani. Kopetencat e secilit administrator do ti caktoje Asamblea e ortakeve.

ASAMBLEA E ORTAKEVE TE SHOQERISE
"SUPERBETON"SH.P.K.

EMANUEL VARDHALLAHAQIS   NIKOLLAOS ANDONOPULLOS

PANAJOTIS ANDONIADHIS

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NOTERIA SARANDE
Nr. 5353 Rep

V E R T E T I M

Sot me daten 23.08.1996 u paraqiten ne zyren e noterise Sarande shtetasit grek Emanuelis Vardhallahaqis, Nikollaos Andonopullos dhe Panajotis Andoniadhis, per identitetin e te cileve u sigurova nga leternjoftimet e tyre personale te cilet deklaruan para meje se sa me siper eshte shkruar me vullnetin e tyre te lire dhe firmosen.

Une noteri vertetoj firmat e vena konforme ligjit.

N O T E R I
Thoma Zara

Shënim: Numrat e pasaportave u identifikuan respektivisht Emanuel Vardhallaqis me N. H3[illegible] 4342 Dt. 16.7.1991 – Panajot Antoniadhis me pasaporten H.065633 Dt 4.10.1995 dhe Nikollaos Antonopullos u identifikua me pasaporte [illegible] 1.01.1995, lëshuar nga [illegible]. [illegible] përkthyes Spiro Qirjazi [illegible] 1933 lindur [illegible] Sarande.

Noteri
Thoma Zara

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA ' SUPERBETON"SH.P.K.
SARANDE

VENDIM
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Ne Vrion te Sarandes sot me daten 22.08.1996 me njoftimin e administratorit Panajot Andoniadhiu htir mbledhja e jashtzakonshme e asamblese te ortakeve te shoqerise "Superbeton" Sh.P.K.

Ne mbledhje moren pjese te tre ortaket : Panajot Andoniadhi, Nikolla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi.

Rendi I dites I mbledhjes te asamblese eshte :

Mbi ndryshimet ne aktet e themelimit te shoqerise per shkak te blerjes te pjeses se kapitalit shteteror.

Mbasi u diskutua prej te gjithe ortakeve rezultoj: Te tre ortaket ne zbatim te ligjit dhe te akteve te shoqerise miraton perfundimisht blerjen e pjeses se kapitalit shteteror ne shoqerin Superbeton.

Nga dokumentet e paraqitura ne asamblene e ortakeve rezulton se ne baze te Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 552 date 16.10.1995 eshte miratuar shitja e kapitalit shteteror te shoqerise ne shumen 13.653.500 lek qe perfaqeson 45% te kapitalit te pergjithshem te kesaj shoqerie . Me autorizimin Nr.1473 date 22.04.1996 te A.K.P. dhe me kontraten e shitjes ndermjet perfaqesuesit te A.K.P. dhe perfaqesuesit te ortakeve jo shteteror te shoqerise te dates 15.07.1996 eshte bere kalimi I pronesise per pjesen e kapitalit shteteror tek ortaket Panajot Andoniadhi, Nikolla Andonopullo dhe Emanuel Vardhallahaqi duke mbetur perfundimisht vetem keta si ortak te shoqerise.

Per kete arsye asambleja e ortakeve ne unanimitet te plote :

VENDOSI

Ortak te shoqerise "SUPERBETON " SH.P.K. te jene : Emanuel Vardhallahaqi, Nikolla Andonopullo dhe Panajot Andoniadhi.

Vlera e kapitalit shteteror te blere ndahet si kontribut ne pjese te barabarte per te tre ortaket .

ASAMBLEJA E ORTAKEVE

Emanuel Vardhallahaqi   Nikolla Andonopullo   Panajot Andoniadhi

REPUBLIKA E SHQIPËRISE
Keshilli i Ministrave

V E N D I M

Nr. 552 datë 16.10.1995

PËR

PRIVATIZIMIN E KAPITALIT SHTETËROR NË NDËRMARRJET E PËRBASHKËTA

Me propozimin e Ministrisë së Financave, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I :

1. Miratohet shitja e kapitalit shtetëror në shoqëritë tregtare

- "SUPER BETON", SHPK Sarandë
- "PRODENTAL FARMA", SHPK Tiranë.

2. Publikimi i shitjes së kapitalit shtetëror të shoqërive të sipërpërmendura do të bëhet në organet e shtypit të vendit.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETARI I KËSHILLIT TË MINISTRAVE
ALEKSANDËR MEKSI

Nr.prot.3318/1
Datë 17.10.1995

PRESIDENCËS - KUVENDIT POPULLOR
GJYKATËS KUSHTETUESE - GJYKATËS KASACIONIT
PROKURORISË SË PËRGJITHSHME
MINISTRISË SË DREJTËSISË - MINISTRISË FINANCAVE
SHËRBIMIT TË KONTROLLIT TË SHTETIT
TIRANË

SEKRETARI I PËRGJITHSHËM
VULLNET ADEMI