



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER FATMIR Y. KOSENI
ADRESA AQIF PASHA/NR.4, 28
NENTORI, NR.6/307
TEL: 696272122

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 5925

Nr. koleksioni: 3281

Elbasan më 14/12/2020

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2020010740307187338





A2020010740307187338

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 14.12.2020, para meje Noter FATMIR Y. KOSENI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Elbasan, AQIF PASHA/NR.4, 28 NENTORI, NR.6/307, u paraqit personalisht:

PALA DHURUESE

Vangjel Xhyra atesia Gani, lindur me 06.05.1970, banues ne Gjergjan, Elbasan, identifikuar me leternjoftim nr 024987189,dhe nr.personal H00506009J me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Anxhela Bullari, shtetas shqiptare, atesia Shkelqim, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, lindur në datë 07/09/1998, banuese në lagjen Cerrik, Elbasan, mbajtëse e pashaportes me nr. Personal J859070170

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

BAZA LIGJORE : Kjo kontrate hartohet ne baze dhe per zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve percaktuar ne nenin 1 dhe nenin 2 si mesiper.

Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:

Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti nenit 659, nenit 690 dhe nenit 705-671-771 te tij;

Statutin e shoqerise "**BULLARI NATYRAL FARM**" sh.p.k;

Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;

Ligjit Nr.110, date 20.12.2018 "Per noterine" dhe ne vecanti Kreu II, Pjesa II dhe neni 99; 100; 101e ne vijim i ketij ligji;

Neni 1 Përshkrimi i objektit

Kjo kontrate ka per objekt dhurimin e aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit qe zoteron pala dhurimit **Vangjel Xhyra** ose 100 kuota te shoqerise "**BULLARI NATYRAL FARM**" sh.p.k ;, te regjistruar ne QKB ne date 18.04.2014 me nr. NIPTI-L42818201P me seli ne Elbasan, Cerrik, lagja Malasenj, rruga Elbasan -Cerrik, qe jane prone e pales dhuruese dhe te te gjitha te drejtave qe lidhen me to.

Pala pranuese e dhurimit **Anxhela Bullari** pranon dhurimin e **Vangjel Xhyra** ne vleren

100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit te tij ne shoqerine "**BULLARI NATYRAL FARM**" sh.p.k;

DETYRIMET E PALEVE

Detyrimet e pales dhuruese:

Deklaroj se jam pronar me te aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit ne shoqerine "**BULLARI NATYRAL FARM**" sh.p.k; dhe keto pjese ia dhuroj **Anxhela Bullari** duke u bere ortake e vetme e kesaj shoqerie.

Garantoj palen pranuese te dhurimit, se keto kuota jane te lira nga cdo barresim dhe detyrim karshi te treteve dhe per cdo pretendim qe mund te ngrene te tretet per cenimin e te drejtese se pronesise se pales pranuese te dhurimit (eviksjon), dhe jam I gatshem dhe i detyruar te paraqitem menjehere me kerkesen e pales blerse dhe te cdo personi tjeter te trete, qe pretendon mbi keto kuota, para gjithe organeve gjyqesore dhe administrative per te mbrojtur te drejten e tij, si pronar i ligjeshem i ketyre kuotave pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

REPUBLICA
MAY 1954



Detyrimet e pales pranuese dhuruese:

Pala pranuese dhuruese ka marre ne dorezim aksionet, duke mos patur asnje verejtje sipas dokumentit ligjor.

Detyrimet dy paleshe:

Palet kontraktuese deklarojne se te gjitha detyrimet e pershkruara me lart dhe te gjitha ato qe burojne nga kjo kontrate dhurimi jane realizuar prej tyre dhe ata nuk kane asnje detyrim te ndersjellte midis tyre.

Palet kontratuese deklarojne se aksionet jane marre ne dorzim nga pala dhuruese ne gjendjen egzistuese dhe ata nuk ka asnje pretendim ne lidhje me kete veprim.

PASOJAT TRANZOTORE TE KALIMIT TE AKSIONEVE

Pala dhuruese si dhe pala pranuese e dhurimit jane solidarish pergjegjes ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zotrimi i aksioneve objek i kesaj kontrate.

Pergjegjesia solidare e pales dhuruese dhe pales pranuese se dhurimit ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zotimeri i aksioneve objekt i kesaj kontrate fillon nga casti i kalimit te aksioneve nepermjet nenshkrimet te kesaj kontrate dhe perfundon me regjistrimin e ketij kalimi ne perputhje me dispozitat e ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB-ne" i ndryshuar.

EFEKTET E KONTRATES

Kalimi i pronesise se aksioneve nga pala dhuruese dhe pales pranuese se dhurimit ne peruthje me percaktimet e kesaj kontrate perfundon me regjistrimin e kesaj kontrata prane Qendres Kombetare te Regjistrimit dhe ne perputhje me percaktimet e ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Bizneseve" i ndryshuar.

Kalimi i aksioneve sipas kesaj kontrate regjistrohet ne perputhje me dispozitat e ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Bizneseve" i ndryshuar.

3. Regjistrim i percaktuar ne piken 2 te ketij neni ka efekt deklarativ.

DISPOZITA E FUNDIT

Keshtu me firmosjen e kesaj kontrate nga palet kontratuese, nenshkrimin e saj nga une noteri pala Dhuruese **Vangjel Xhyra**, zhvishet nga pronesia e aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit themeletar te shoqerise dhe pronar i tyre behet **Anxhela Bullari**, duke gezuar te gjitha te drejtat ligjore mbi keto pjese ne shoqerine, "**BULLARI NATYRAL FARM**" sh.p.k aksionet ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) dhe 100 pjese te kapitalit ose 100 kuota . Palet deklarojne se moren dijeni per kryrjen e regjistrimit te ketij akti noterial ne QKB Elbasan sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi.

Kontrata mbi kerkesen e paleve u harta ne kater ekzemplare, ne tre faqe dhe u redaktua sipas neneve 761 – 771 te Kodit Civil Shqiptar dhe duke zbatuar normat e pergjithshme te legjislacionit civil shqiptar dhe ligjit nr. 110 , date 20 .12.2018 "Per Noterine", nga te cilat nje qendron prane kesaj zyre dhe tre te tjera u jepen paleve.

Une noteri pasi konstatova se akti i mesiper eshte ne pajtim te plote me vullnetin e paleve dhe me ligjin e nenshkruaj ate rregullisht.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALA DHURUESE

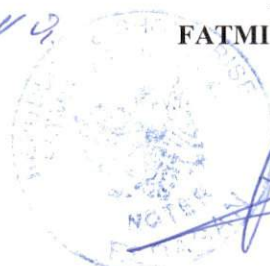
Vangjel Xhyra

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Anxhela Bullari

NOTER
FATMIR Y.T. KOSENI

Anxhela Bullari





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L42818201P
2. Data e Regjistrimit	18/04/2014
3. Emri i Subjektit	BULLARI NATYRAL FARM
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	17/04/2014
6. Kohëzgjatja	Nga: 17/04/2014
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Elbasan Cerrik CERRIK Lagjja Malasej, Rruga Cerrik-Elbasan, zona kadastrale 2281, numer pasurie 296/16/2.
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00
9. Objekti i aktivitetit	Agrobiznes, kompleks blegtoral, mbareshtim i gjese se gjalle. Import eksport dhe tregtim i gjese se gjalle dhe artikujve bujqesore e blegtorale. Prodhim, perpunim, paketim, amballazhim i produkteve ushqimore dhe blegtorale, tregtim i tyre me shumice dhe me pakice. Rritje dhe prodhim shpendesh per veze dhe mish, prodhim dhe tregtim ushqimi per blegtorine. Import eksport i fidaneve, kultivimi i tyre tregtim me shumice dhe me pakice. Prodhim i lengut te frutave, paketim, amballazhim, tregtim i tyre me shumice e pakice, import eksport. Import i makinerive bujqesore dhe agregatet, i linjave te prodhimit per produktet e qumeshtit. Import eksport i te gjitha llojeve te mallrave industriale, ushqimore, tregtim i tyre me shumice dhe me pakice. Bar, restorant, supermarket. Zhvillim i cdo aktiviteti tregtar e financiar qe i sherben realizimit te objektit te aktivitetit. Import eksport dhe tregtim te mallrave te akcizes. Ripopullim dhe peshkim. Prodhim, perpunim, shperndarje me shumice e pakice te ushqimeve per njez me origjine shtazore. Prodhim, perpunim, shperndarje me shumice e pakice e ushqimeve per kafshe qe perdoren per ushqim.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Shitje me shumice e pakice e ushqimeve me origjine shtazore.	
10. Administratori/ët	Vangjel Xhyra	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 08/11/2016	Deri: 08/11/2021
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	VangjelXhyra	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Elbasan Cerrik CERRIK Lagjia Ferme, Pasuria me numer 297/40, zona kadastrale 2281 Elbasan Cerrik CERRIK Njesia administrative Cerrik, lagjja nr.2, rruga "14 Maji", godina numer 1, kati 1, zona kadastrale nr.1389, pasuria nr.4/6-N13 Elbasan Elbasan ELBASAN Lagjia Aqif Pasha, rruga Rinia, zona kadastrale nr.8524, pasuria nr.6/111+2-2/1, godine 2 kateshe nr.2, kati 1.	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: bullari.nf@gmail.com Telefon: 0672006677	
15. Statusi:	Aktiv	

Datë: 12/12/2020

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)