

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M21312006S	
2. Data e Regjistrimit	12/01/2022	
3. Emri i Subjektit	Lidl Shqipëria	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	10/12/2021	
6. Kohëzgjatja	Nga: 10/12/2021	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane "Tirana Business Park", "Rruga e Rinasit", Ndërtesa Nr. 07, Njësia 07.03.01-02-03, Tiranë, Shqipëri	
8. Kapitali	369.340.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Blerja, shitja, qiradhenia dhe zhvillimi i pasurive të paluajtshme. Çdo veprimtari që nuk ndalohet me ligj.	
10. Administratori/ët	Ermir Bajrami	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 20/01/2023	Deri: 20/01/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Shoqëria do të përfaqësohet kundërshtues nga pale të tretë, nga 2(dy) administratorët bashkërisht.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Gzim Sylja	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 01/09/2024	Deri: 31/08/2028
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Shoqëria do të përfaqësohet kundërshtues nga pale të tretë, nga 2 (dy) administratorët bashkërisht.	
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Ortakët	W E-International Zweite GmbH	
14.1 Vlera e kapitalit	Para:	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	369.340.000,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00	
	100,00	
14.4 Komente (nëse ka)		

15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Lidl Shqipëria Sh.p.k. E-Mail: info@lidl.al Telefon: +355697071010
17. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)

[Deklarata e posacme për njohjen, pranimin dhe zbatimin e dispozitave ligjore në fuqi](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-843379-01-22

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
03/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-949695-07-22 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i vendimit të datës 01.07.2022 ku është vendosur; Emerim i dy administratorëve Dragos Ionescu dhe Marco Giudici. Ndryshim i statutit të shoqërisë në lidhje me kompetencat e administratorëve. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>është shtuar administratori: ("Marco Giudici") Nga data "01/07/2022 Ne datën "01/07/2026"</u> <u>është shtuar administratori: ("Dragos Ionescu") Nga data "01/07/2022 Ne datën "01/07/2026"</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Boris Lozic"), Competence ishte ("Administratorët mund të autorizojnë bashkërisht, me prokurë, pa të treta që të përfaqësojnë Shoqërinë dhe të nënshkruajnë në emër dhe për llogari të Shoqërisë. Në këto raste, në mënyrë që transaksioni të jetë i vlefshëm, nevojitet edhe nënshkrimi i dytë i njërit prej 2 (dy) administratorëve. ") u be ("Shoqëria do të përfaqësohet kundërshtimisht nga 2 (dy) prej administratorëve bashkërisht. ")</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Dalibor Bosnjak"), Competence ishte ("Administratorët mund të autorizojnë bashkërisht, me prokurë, pa të treta që të përfaqësojnë Shoqërinë dhe të nënshkruajnë në emër dhe për llogari të Shoqërisë. Në këto raste, në mënyrë që transaksioni të jetë i vlefshëm, nevojitet edhe nënshkrimi i dytë i njërit prej 2 (dy) administratorëve. ") u be ("Shoqëria do të përfaqësohet kundërshtimisht nga 2 (dy) prej administratorëve bashkërisht. ")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u>

	Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme
24/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-974580-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depoitimi i vendimit date 20.07.2022, ku eshte vendosur, emerimi i nje administratori te ri te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("PRZEMYSŁAW ROBERT PAKULA")</u> <u>Nga data "20/07/2022 Ne daten "20/07/2026"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme
12/10/2022	Numri i ceshtjes: CN-008253-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Miratimi i emerimit te Adriatik Dedej dhe NIKOLAOS Dr. iur . ATHANASIADIS, MBA si administrator te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("NIKOLAOS Dr. iur . ATHANASIADIS, MBA")</u> <u>Nga data "01/10/2022 Ne daten "01/10/2026"</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Adriatik Dedej")</u> <u>"01/10/2022 Ne daten "01/10/2026"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
02/12/2022	Numri i ceshtjes: CN-039573-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 18.11.2022 ku është vendosur: Largimi i z. Dalibor Bosnjak dhe Boris Lozic, me efekt nga data 01.12.2022. Ndryshimin e emrit të subjektit.Ndryshimi i nenti 1.1 të statutit. <u>Emri i subjektit ishte ("LVM Real Estate Investments ") u be ("Lidl Shqipëria")</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori: ("Dalibor Bosnjak")</u> <u>eshte larguar administratori: ("Boris Lozic")</u>

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
02/02/2023	Numri i ceshtjes: CN-073508-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 20.01.2023 për emërim administratori. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ermir Bajrami")</u> <u>Nga data</u> <u>"20/01/2023" Ne daten "20/01/2027"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Specimenet e nënshkrimit (firmave,) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme
12/05/2023	Numri i ceshtjes: CN-114048-05-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 02.05.2023 për largim administratorësh dhe miratim Statuti të përditësuar, datë 02.05.2023. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori: ("Marco Giudici")</u> <u>eshte larguar administratori: ("Dragos Ionescu")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme
05/06/2023	Numri i ceshtjes: CN-124570-06-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve date 26.05.2023 ku është vendosur: Miratimi i zmadhimit të kapitalit nga 500.00 euro të barasvlefshme me 165.840.000 lekë. Largimi nga pozicioni i administratorit të z. PRZEMYSŁAW ROBERT PAKULA. Ndryshimi i nenit 5.1 të statutit të shoqërisë. <u>Vlera e Kapitalit ishte</u> "60.530.000,00" u be "165.840.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("W E-International Zweite GmbH")</u>, <u>Vlera e Kontributit ishte ("60.530.000,00") u be</u> <u>("165.840.000,00")</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u>

	<i>eshte larguar administratori: ("PRZEMYSŁAW ROBERT PAKULA")</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme
27/06/2023	Numri i ceshtjes: CN-138036-06-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për të hapur adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga e Kavajës, Pallatet "Park Constructions", zona kadastrale nr. 8220, Objekti ?C1, C2', Akset 11,14 C, E, njësia e shërbimit nr. B2, kati 1, Tiranë; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
27/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-173969-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> ResolutionoftheSoleShareholderontheApprovaloftheFS.pdf PasqyraePozicionitFinanciar_LIDL_.xlsx ShenimetShpjeguese_LIDL_.pdf Autorizim.pdf
11/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-228398-12-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 05.12.2023 për zmadhim kapitali. <u>Vlera e Kapitalit ishte "165.840.000,00" u be "369.340.000,00"</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("W E-International Zweite GmbH")</u>, <u>Vlera e Kontributit ishte ("165.840.000,00") u be</u> <u>("369.340.000,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme
15/04/2024	Numri i ceshtjes: CN-272611-04-24

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 05.04.2024. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga e Kavajës, Pallatet “Park Constructions”, zona kadastrale nr. 8220, Objekti ?C1, C2', Akset 11,14 C, E, njësia e shërbimit nr. B2, kati 1rë; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga e Kavajës, Pallatet “Park Constructions”, zona kadastrale nr. 8220, Objekti ?C1, C2', Akset 11,14 C, E, njësia e shërbimit nr. B2, kati 1, Tiranë; "</i> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi "Gjergj Fishta", ndertesa 32, hyrja 14, apartamenti nr. 8.; "</i>" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme
13/05/2024	Numri i ceshtjes: CN-284886-05-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi akteve për largimin e administratorit NIKOLAOS Dr. iur . ATHANASIADIS, MBA, ndryshimin e nenit 5.1 të statutit të shoqërisë. Depozitimi statutit te ndryshuar. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori: ("NIKOLAOS Dr. iur . ATHANASIADIS, MBA")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
30/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-342261-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimiasamblese.pdf ShenimetePasqyravefinanciareLidl.pdf LidlPozicionfinanciar.xlsx authorization.pdf LidlPerformancafinanciare.xlsx
02/09/2024	Numri i ceshtjes: CN-354234-08-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për emërimin e administratorit Gzim Sylja

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> eshte shtuar administratori: ("Gzim Syla") Nga data "01/09/2024" <u>Ne daten "31/08/2028"</u> Lista e Dokumenteve: Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme Specimenet e nënshkrimit (firmave,) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve
30/10/2024	Numri i ceshtjes: CN-377644-10-24 Arsytet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të shoqërisë, datë 28.10.2024 ndryshim emri tregëtar, ndryshim adrese email-i dhe ndryshim numri telefoni. <u>Telefon</u> ishte ("0692044087") u be ("+355697071010") <u>E-Mail</u> ishte ("eballuku@interbbk.com") u be ("info@lidl.al") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("LVM Real Estate Investments") u be ("Lidl Shqipëria Sh.p.k.") Lista e Dokumenteve: Cdo regjistrim tjetër i të dhenave të regjistruara Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit
28/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-406535-01-25 Arsytet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 23.01.2025. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Adriatik Dedej") <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Ermir Bajrami"), <u>Competence ishte</u> ("Shoqeria do te perfaqesohet perkundrejt cdo pale te trete, nga 2(dy) prej administratoreve bashkerisht.") u be ("Shoqeria do te perfaqesohet perkundrejt cdo pale te trete, nga 2(dy) administratoret bashkerisht.") <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Gzim Syla"), <u>Competence ishte</u> ("Shoqeria do te perfaqesohet perkundrejt cdo pale te trete, nga 2 (dy) prej administratoreve bashkerisht.") u be ("Shoqeria do te perfaqesohet perkundrejt cdo pale te trete, nga 2 (dy) administratoret bashkerisht.") Lista e Dokumenteve: Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit Vendim i asamblese se pergjithshme
03/02/2025	Numri i ceshtjes: CN-408610-01-25 Arsytet e hapjes se ceshtjes: - Depozitimi i vendimit per ndryshimin e adreses kryesore te shoqërisë.

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; "Tirana Business Park", "Rruga e Rinasit", Ndërtesa Nr. 07, Njësia 07.03.01-02-03, Tiranë, Shqipëri;" është Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga e Kavajës, Pallatet "Park Constructions", zona kadastrale nr. 8220, Objekti ?C1, C2', Akset 11,14 C, E, njësia e shërbimit nr. B2, kati 1rë;</i>" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Autorizimi per personin e autorizuar per kryerjen e aplikimit
--	--

Datë: 16/06/2025

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)