

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER JULIAN ZHELEGU**

**DATE 05/05/2025
NR REP 3796**



VËRTETIM NJËSIE ME ORIGINALIN

Sot, me date 05/05/2025 perpara meje Noter Julian Zhegu, Noter i Dhomës së Noterëve Tiranë, në adresën Rr. Pjeter Bogdani, nr. 13, K. I, Tiranë, u paraqit:

KËRKUES/IT: Sara Ndreaj, atësia Haxhi, amësia Dhurata, shtetase Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Kavajë, me adresë Mali Robit; Nd. 350; Golem; Golem; 2504; Kavajë, lindur më 28/10/2001, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Letërnjoftim ID nr. 038457810 dhe nr. personal K16028038S.

E cila me kerkoi te vertetoj dokumentin e njejte me origjinalin Vertetim i Regjistrit Tregtar per shoqerine " Geseur Hotels SL" bashkangjitur Apostile perkthyer nga gjuha spanjolle ne gjuhen shqipe.

Unë noteri, pasi i bëra të qartë personit të mësipërm, përgjegjësinë penale në rast paraqitje të dokumenti të rremë; bëra krahasimin e përmbajtjes së dokumentit origjinal me fotokopjen e paraqitur, mbi të cilat më rezultoi se nuk janë bërë korrigjime, shtesa, fshirje, a shenja të tjera të dyshimta.

Si rrjedhim, në bazë të nenit 62, shkronja "I", nenit 129 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; Vërtetoj se fotokopja e dokumentit të paraqitur nga kërkuesi para meje noterit, është e njëjtë me dokumentin origjinal.

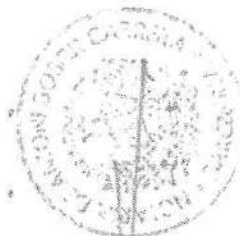
Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të kërkuesit të këtij dokumenti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**NOTER
JULIAN ZHELEGU**



1L1229977

CERTIFICACIÓN REGISTRAL



Certificación Registral expedida por:

JOAQUÍN JOSÉ RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ

Registrador Mercantil de MERCANTIL DE MADRID

Príncipe de Vergara, 72

28006 - MADRID

Teléfono: 915761200

Fax: 915780566

Correo electrónico: madrid@registromercantil.org

Certificación de estatutos sociales

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: 3/38/P49ZM17Z

(Citar este identificador para cualquier
cuestión relacionada con esta certificación)

Su referencia: Sin referencia.

TESTIMONIO
| WWW.REGISTRADORES.ORG |

EL REGISTRADOR MERCANTIL DE MADRID Y SU PROVINCIA QUE SUSCRIBE, tras examinar los Libros del Archivo y la base de datos informatizada existente en este Registro Mercantil, de MADRID, con referencia a la Sociedad solicitada en la instancia presentada bajo el asiento 26736 del Diario 2025;

CERTIFICA:

Conforme a la solicitud recibida:

1. La sociedad **GESEUR HOTELS SL**, sociedad unipersonal, con NIF B42782987, IRUS: 1000307295376, EUID: ES28065.081947948, consta inscrita en este Registro, tomo 41538, folio 30, sección 8ª, hoja M-735996, y se encuentra vigente.

2. Los estatutos vigentes de la sociedad se adjuntan a continuación de la presente certificación.

3. No figura inscrita la disolución ni liquidación.

4. No resulta del libro diario ningún asiento relativo a título pendiente de inscripción que afecte a los extremos de los que se certifica.

Se hace constar que se certifica de la situación registral a día 23 de abril de 2025, antes de la apertura del Diario de presentación de documentos.

Nota.- Legajo electrónico 26189/2025 .

CLÁUSULA DE LIMITACIÓN DE EFECTOS: La certificación únicamente acredita fehacientemente el contenido de los asientos del Registro en el momento de su expedición ex art. 77 Reglamento del Registro Mercantil aprobado por el Real Decreto 1784/1996, de 19 de julio. Se hace constar expresamente que la presente certificación no podrá servir para acreditar la situación registral en el momento distinto de la fecha de expedición. Se advierte de la eventualidad de cualquier posible alteración sobrevenida en la hoja registral por asientos practicados con posterioridad y que puedan afectar a la vigencia o contenido de aquello de lo que se certifica. La existencia misma de la entidad, la vigencia y contenido de las facultades de sus representantes pueden haberse alterado sustancialmente con posterioridad. En ningún caso pueden entenderse que el representante de la persona jurídica puede vincular a ésta con terceros, por lo que resulte de este certificado cuando el mismo esté caducado por falta de actualización y de conformidad con lo establecido en los artículos 4 y 5 de la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.-

..... ADVERTENCIAS

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y

11/2024

Registadores
DE ESPAÑA

1L1229976

CERTIFICACIÓN REGISTRAL



financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado.

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos pueden proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registadores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por JOAQUÍN JOSÉ RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ Registrador Mercantil de MERCANTIL DE MADRID a 23 de abril de 2025.



(*) C.S.V. : 128065270066506450

Servicio Web de Verificación: <https://sede.registadores.org/csv>

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

TESTIMONIO

Se rige por los siguientes Estatutos:

CAPITULO PRIMERO.- DISPOSICIONES GENERALES

ARTICULO 1º.- La sociedad se denomina "GESEUR HOTELS, SOCIEDAD LIMITADA" y se regirá por los presentes estatutos y, en lo no previsto en ellos, por los preceptos de la Ley de Sociedades de Capital y demás disposiciones que le sean aplicables.

ARTICULO 2º.- La sociedad tiene por objeto: a) La promoción y/o explotación de cualquier actividad de hostelería o restauración, así como la explotación de locales de comerciales y de oficina, ya sea mediante la explotación directa de los negocios, arrendamiento o subarriendo de los mismos, o bien la prestación de servicios técnicos de hostelería y a terceras personas. b) También será objeto de la sociedad la compraventa, construcción y explotación en cualquier forma de toda clase de terrenos e inmuebles. Asimismo, se podrá dedicar directamente o bien a través de su participación en otras sociedades, a realizar cualquier explotación comercial o industrial de negocios relacionados con cualquiera de las actividades anteriormente consignadas. Dichas actividades podrán ser realizadas por la Sociedad bien directamente, bien mediante la participación en otras sociedades de objeto idéntico o análogo.

ARTICULO 3º.- Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta Sociedad. Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de alguna de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional o autorización administrativa, o inscripción en Registro Públicos, dichas actividades deberán realizarse por medio de persona que ostente dicha titularidad profesional y, en su caso, no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos.

ARTICULO 4º.- El domicilio de la sociedad se establece en 28027-Madrid, calle Alcalá, número 226, 4º. El órgano de administración de la Sociedad será competente para decidir o acordar el traslado del domicilio social dentro del territorio nacional, así como la creación, la supresión o el traslado de sucursales, agencias o delegaciones, en cualquier lugar de España y del extranjero.

ARTICULO 5º.- La duración de la sociedad es indefinida y da comienzo a sus operaciones el día del otorgamiento de la escritura fundacional.

ARTICULO 6º.- La fecha de cierre del ejercicio social se fija en el 31 de diciembre de cada año.

ARTICULO 7º.- El capital social se fija en la suma de DIEZ MIL EUROS (10.000,00 €), representado y dividido en diez mil participaciones sociales, de UN EURO (1,00 €) de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente del 1 al 10.000, ambas inclusive, que no podrán incorporarse a títulos negociables ni denominarse acciones. El capital social está íntegramente suscrito y desembolsado.

CAPITULO SEGUNDO.- RÉGIMEN DE LAS PARTICIPACIONES SOCIALES

ARTICULO 8º.- Las participaciones sociales están sujetas al régimen previsto en la Ley. La transmisión de las participaciones sociales, así como la constitución del derecho real de prenda sobre las mismas, deberán constar en documento público. La constitución de otros derechos reales deberá constar en escritura pública. El ejercicio de los derechos de socio del adquirente de las participaciones sociales, así como del titular de derechos reales frente a la sociedad, se podrán ejercer desde que ésta tenga conocimiento de la transmisión o constitución del gravamen. El régimen de la transmisión de las participaciones sociales será el vigente en la fecha en que el socio hubiere comunicado a la sociedad el propósito de transmitir o, en su caso, en la fecha



11/2024

de fallecimiento del socio o en la de la adjudicación judicial o administrativa. La sociedad llevará un Libro Registro de socios en el que se harán constar la titularidad originaria y las sucesivas transmisiones, voluntarias o forzosas, de las participaciones sociales, así como la constitución de derechos reales y otros gravámenes sobre las mismas. En cada anotación se indicará la identidad y domicilio del titular de la participación o del derecho o gravamen constituido sobre aquélla. La sociedad sólo reputará socio a quien se halle inscrito en dicho libro. Cualquier socio podrá examinar el Libro Registro de socios. Los socios y los titulares de derechos reales o de gravámenes sobre las participaciones sociales podrán obtener certificaciones de los derechos registrados a su nombre. En caso de copropiedad sobre una o varias participaciones sociales, los copropietarios habrán de designar una sola persona para el ejercicio de los derechos de socio, y responderán solidariamente frente a la sociedad de cuantas obligaciones se deriven de esta condición. La misma regla se aplicará a los demás supuestos de cotitularidad de derechos sobre las participaciones.

ARTICULO 9°.- El régimen de transmisión voluntaria de participaciones se regirá por lo dispuesto en la Ley, siendo sólo libre la transmisión voluntaria de participaciones sociales por actos *inter vivos* cuando se realice entre socios. Quedan sujetos al derecho de preferencia todos los demás supuestos de transmisión de participaciones, incluyendo las que se efectúen a favor del cónyuge, ascendientes o descendientes del socio, o a favor de sociedades pertenecientes al mismo grupo que la transmitente.

En los supuestos de transmisión forzosa de participaciones sociales como consecuencia de un procedimiento de apremio, se aplicarán las normas específicamente fijadas por la Ley de Sociedades de Capital. En los casos de adquisición *mortis causa* por herencia o legado, la transmisión de las participaciones de la Sociedad se regirá por lo dispuesto en la Ley de Sociedades de Capital, reconociéndose un derecho de adquisición preferente a favor de los socios sobrevivientes y, en su defecto, de la Sociedad, de conformidad con lo previsto en el artículo 110 de la Ley de Sociedades de Capital.

ARTICULO 10°.- En caso de usufructo de participaciones la cualidad de socio reside en el nudo propietario, pero el usufructuario tendrá derecho en todo caso a los dividendos acordados por la Sociedad durante el usufructo. En el caso de prenda, corresponderá al propietario el ejercicio de los derechos del socio.

CAPITULO TERCERO.- ÓRGANOS DE LA SOCIEDAD

ARTICULO 11°.- Los órganos sociales son la Junta General y los administradores. Se regirán por lo dispuesto en estos Estatutos y, en lo no previsto en ellos, por las disposiciones de los artículos 159 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital.

ARTICULO 12°.- Los socios reunidos en Junta General decidirán por la mayoría legal en los asuntos propios competencia de la Junta. No obstante, para adoptar cualquier modificación de los Estatutos Sociales, para modificar el sistema de administración social o para el nombramiento de administradores se requerirá el **voto favorable del 75 por 100** del capital social.

ARTICULO 13°.- La Junta General deberá ser convocada por los administradores y, en su caso, por los liquidadores, mediante comunicación, individual y escrita del anuncio a todos los socios en el domicilio designado al efecto en el Libro Registro de socios, por correo certificado, con acuse de recibo. Entre la convocatoria y la fecha prevista para la celebración de la reunión deberá existir un plazo de al menos quince días. El plazo se computará a partir de la fecha en que hubiere sido remitido el anuncio al último socio. La Junta General quedará válidamente constituida para tratar cualquier asunto, sin necesidad de previa convocatoria, siempre que esté presente o representado la totalidad del capital social y los concurrentes acepten por unanimidad la

TESTIMONIO

celebración de la Junta y el Orden del día de la misma, pudiendo reunirse en cualquier lugar del territorio nacional o extranjero.

ARTICULO 14°.- Todos los socios tienen derecho a asistir a la Junta General por sí o representados por otra persona, socio o no. La representación comprenderá la totalidad de las participaciones de que sea titular el representado, deberá conferirse por escrito y, si no consta en documento público, deberá ser especial para cada Junta. La representación es siempre revocable. La asistencia personal a la junta del representado tendrá valor de revocación.

Del órgano de Administración

ARTICULO 15°.- La administración de la sociedad y su representación, en juicio y fuera de él, corresponderá a un Administrador Único, dos mancomunados, varios administradores solidarios, con un mínimo de dos y un máximo de cinco, o a un Consejo de Administración. Corresponde a la Junta General optar alternativamente por cualquiera de los indicados modos de organizar la Administración, sin necesidad de modificar los Estatutos, pero el acuerdo de modificación del modo de organizar la administración debe consignarse en escritura pública la cual se inscribirá en el Registro Mercantil.

ARTICULO 16°.- Para ser nombrado Administrador no se requerirá la condición de socio.

ARTICULO 17°.- Los administradores ejercerán su cargo por tiempo indefinido, sin perjuicio de poder ser separados en cualquier momento, por acuerdo de la Junta General, aunque no conste en el orden del día.

ARTICULO 18°.- La administración social está facultada para realizar todos los actos de desarrollo y ejecución, directa o indirecta, complementarios o auxiliares, del objeto social sin limitación alguna, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 160 de la Ley de Sociedades de Capital. En consecuencia, el órgano de Administración podrá hacer y llevar a cabo, con sujeción al régimen de actuación propio que corresponda a la modalidad adoptada, todo cuanto esté comprendido dentro del objeto social, así como ejercitar cuantas facultades no estén expresamente reservadas por la Ley o por estos Estatutos a la Junta General.

ARTICULO 19°.- El cargo de Administrador es gratuito.

ARTICULO 20°.- Consejo de Administración.- El Consejo de Administración, caso de haberlo, estará integrado por un mínimo de tres y un máximo de siete miembros. El Consejo designará a su Presidente, y, en su caso, a un Vicepresidente; así como a su Secretario y Vicesecretario, en su caso, que podrán no ser Consejeros, en cuyo supuesto tendrán voz pero no voto. Las reuniones deberán ser convocadas por el Presidente o Vicepresidente, en su caso. Se reunirá siempre que lo acuerde su Presidente, bien a iniciativa propia o cuando lo soliciten los administradores que constituyan al menos un tercio de los miembros del consejo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Sociedades de Capital. La convocatoria se cursará mediante carta certificada con aviso de recibo dirigida a todos y 80no de sus componentes, quedando de ello la debida constancia en el Acta. Entre la convocatoria y la fecha prevista para la celebración de la reunión deberá existir un plazo de al menos veinticuatro horas. No será necesaria la previa convocatoria cuando estando todos los Consejeros decidieren por unanimidad su celebración. Las reuniones del Consejo, salvo que se trate de reuniones con carácter de universales, tendrán lugar en el domicilio social de la Compañía. Las sesiones del Consejo podrán celebrarse en varias salas simultáneamente mediante videoconferencia o conexión telefónica múltiple, siempre y cuando se asegure por medios audiovisuales la interactividad o intercomunicación entre ellas en tiempo real y, por tanto, la unidad de acto. En estos casos se considerará que los acuerdos han sido adoptados en el lugar del domicilio social de la Sociedad. Excepcionalmente, si ningún miembro se opone a ello, las sesiones del Consejo podrán celebrarse por escrito y sin sesión. Los miembros del



IL1229974

11/2024

Consejo de Administración podrán participar en la deliberación y ejercitar el derecho de voto por cualquier medio de comunicación a distancia (incluida la videoconferencia o conexión telefónica múltiple), siempre que garantice debidamente la identidad del sujeto participante y la integridad de su intervención y de su voto. El Consejo quedará válidamente constituido cuando concurren a la reunión, presentes o representados por otro Consejero, la mitad más uno de sus miembros. La representación se conferirá mediante carta dirigida al Presidente. Los acuerdos se adoptarán por mayoría absoluta de los asistentes a la reunión. La delegación permanente de algunas o todas sus facultades legalmente delegables en la Comisión Ejecutiva o en uno o varios Consejeros Delegados, y la designación de los Administradores que hayan de ocupar tales cargos, requerirá para su validez el voto favorable de los dos tercios de los componentes del Consejo. En el acuerdo de delegación se indicará el régimen de actuación.

CAPITULO CUARTO.- SEPARACIÓN Y EXCLUSIÓN DE SOCIOS

ARTICULO 21°.- Los socios tendrán derecho a separarse de la sociedad en los casos y con los requisitos establecidos en la Ley. Asimismo la sociedad podrá excluir al socio por las causas, con los requisitos y mediante el procedimiento establecido en la Ley.

CAPITULO QUINTO.- DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

ARTICULO 22°.- La Sociedad se disolverá por las causas y en la forma legalmente prevista en los artículos 360 y siguientes de la Ley, por los Administradores, quienes quedarán convertidos en Liquidadores, salvo que al acordar la disolución, la Junta General hubiera designado a otros, determinando en éste caso, el modo de organizar el órgano de liquidación.

ARTICULO 23°.- Los liquidadores ejercerán su cargo por tiempo indefinido. Transcurridos tres años desde la apertura de la liquidación sin que se haya sometido a la aprobación de la Junta General el balance final de la liquidación, cualquier socio o persona con interés legítimo podrá solicitar del Letrado de la Administración de Justicia o Registrador Mercantil del domicilio social la separación de los liquidadores en la forma prevista por la Ley.

ARTICULO 24°.- La cuota de liquidación correspondiente a cada socio será proporcional a su participación en el capital social. Salvo acuerdo unánime de los socios, éstos tienen derecho a percibir en dinero la cuota resultante de la liquidación. No obstante, se establece a favor de los socios que hayan realizado aportaciones no dinerarias a la sociedad, el derecho a que la cuota resultante de la liquidación les sea satisfecha mediante la restitución de las aportaciones no dinerarias realizadas, si subsistieran en el patrimonio social, lo que se efectuará en los términos previstos en la Ley.

CAPITULO SEXTO.- SOCIEDAD UNIPERSONAL

ARTICULO 25°.- Cuando la sociedad sea unipersonal se estará a lo dispuesto en los artículos 12 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital, y el socio único ejercerá las competencias de la Junta General. Transcurridos seis meses desde que un único socio sea propietario de todas las participaciones sociales, sin que esta circunstancia se hubiese inscrito en el Registro Mercantil, aquél responderá personal, ilimitada y solidariamente de las deudas sociales contraídas durante el período de unipersonalidad. Inscrita la unipersonalidad, el socio único no responderá de las deudas contraídas con posterioridad.

TESTIMONIO

Registadores

DE ESPAÑA

IL1229981

11/2024

Información Mercantil interactiva de los Registros Mercantiles de España

Registro Mercantil de MADRID

Expedida el día: 17/04/2025 a las 16:56 horas.

Para cualquier consulta respecto a la petición que acaba de realizar recuerde el número de solicitud asignado:

Nº Solicitud: P49ZM17N

Índice de epígrafes solicitados :

- Datos generales
- Asientos de presentación vigentes
- Situaciones especiales
- Capital social
- Administradores y cargos sociales
- Apoderados
- Relación de actos inscritos publicados en el BORME
- Depósito de cuentas anuales

Datos generales

Índice

Denominación: GESEUR HOTELS SL

Inicio de operaciones: 21/01/2021

Domicilio social: C/ ALCALA 226 4 MADRID 28027-MADRID

Duración: Indefinida

N.I.F.: B42782987 EUID: ES28065.081947948

Datos registrales: Hoja M-735996 Tomo 41538 Folio 30 IRUS: 1000307295376

Objeto social: LA PROMOCIÓN Y/O EXPLOTACIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD DE HOSTELERÍA O RESTAURACIÓN, ASÍ COMO LA EXPLOTACIÓN DE LOCALES DE COMERCIALES Y DE OFICINA, YA SEA MEDIANTE LA EXPLOTACIÓN DIRECTA DE LOS NEGOCIOS, ARRENDAMIENTO O SUBARRIENDO

C.N.A.E.: 5510 - Hoteles y alojamientos similares

Estructura del órgano: Administrador único

Unipersonalidad: La sociedad de esta hoja es unipersonal, siendo su socio único LEDICIA HOTELS SL, con N.I.F. B88452917

Código Seguro de Verificación (CSV): 09999908152778B5771099D0

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://sede.registadores.org/sede/sede-csv-web/csv>

TESTIMONIO

www.registadores.org

Último depósito contable: 2023

Asientos de presentación vigentes

[Índice](#)

Diario de documentos:	Datos actualizados el 17/04/2025, a las 09:00 horas Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes
Diario de cuentas:	Datos actualizados el 17/04/2025, a las 09:00 horas Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes
Diario de libros:	Datos actualizados el 17/04/2025, a las 09:00 horas Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes
Diario de auditores y expertos:	Datos actualizados el 17/04/2025, a las 09:00 horas Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Situaciones especiales

[Índice](#)

No existen situaciones especiales

Capital social

[Índice](#)

Capital suscrito: 10.000,00 Euros.

Administradores y cargos sociales

[Índice](#)

Nombre:	LOPEZ SEIJAS AMANCIO
DNI:	34246150R
Cargo:	Administrador único
Fecha de nombramiento:	21/01/2021
Duración:	Indefinida
Inscripción:	1

Código Seguro de Verificación (CSV): 09999908152778B5771099D0

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://sede.registradores.org/sede/sede-csv-web/csv>




Registradores
DE ESPAÑA

11/2024



IL1229980



Fecha de inscripción: 24/02/2021
 Fecha de la escritura: 21/01/2021
 Notario/Certificante: BOSCH CARRERA ANTONIO
 Residencia: BARCELONA - BARCELONA
 Número de protocolo: 2021/74

Nombre: LEDICIA HOTELS SL
 DNI: B88452917
 Cargo: Socio único
 Fecha de nombramiento: 21/01/2021
 Inscripción: 1
 Fecha de inscripción: 24/02/2021
 Fecha de la escritura: 21/01/2021
 Notario/Certificante: BOSCH CARRERA ANTONIO
 Residencia: BARCELONA - BARCELONA
 Número de protocolo: 2021/74

De conformidad con el artículo 145.1 del Reglamento del Registro Mercantil, el nombramiento de administradores caducará cuando, vencido el plazo, se haya celebrado la Junta General siguiente o hubiese transcurrido el término legal para la celebración de la junta que deba resolver sobre la aprobación de cuentas del ejercicio anterior.

Apoderados

Índice

Nombre: DIEZ GARCIA JOSE MARIA (Apoderado Mancomunado)
 DNI: 38114944B
 Fecha de nombramiento: 19/09/2023

Código Seguro de Verificación (CSV): 09999908152778B5771099D0

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://sede.registradores.org/sede/sede-csv-mch/csv>





Duración: Indefinida
Inscripción: 2
Fecha de inscripción: 25/09/2023
Fecha de la escritura: 19/09/2023
Notario/Certificante: ADMINISTRADOR UNICO
Residencia: MADRID - MADRID

Nombre: GARCIA RODRIGUEZ JOSE MANUEL (Apoderado Mancomunado)
DNI: 34272904Y
Fecha de nombramiento: 19/09/2023
Duración: Indefinida
Inscripción: 2
Fecha de inscripción: 25/09/2023
Fecha de la escritura: 19/09/2023
Notario/Certificante: ADMINISTRADOR UNICO
Residencia: MADRID - MADRID

Relación de actos inscritos publicados en el BORME

Índice

Inscripción 3 Fecha de publicación: 05/03/24. Boletín N°: 46. Referencia N°: 01133702024. Inscrito en la hoja M-00735996tomo 41538, folio 032. Escritura autorizada ante el notario BOSCH CARRERA ANTONIO con fecha 02/02/2024, número 2024/256 en BARCELONA Fecha de inscripción: 27/02/2024
Actos inscritos:
Cambio de domicilio.

Inscripción 2 Fecha de publicación: 02/10/23. Boletín N°: 188. Referencia N°: 04209302023. Inscrito en la hoja M-00735996tomo 41538, folio 031.

Código Seguro de Verificación (CSV): 09999908152778B5771099D0

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://sede.registradores.org/sede/sede-csv-verify>





Registradores
DE ESPAÑA

11/2024

IL1229979



Escritura autorizada ante el notario ADMINISTRADOR UNICO con fecha 19/09/2023 en MADRID Fecha de inscripción: 25/09/2023

Actos inscritos:

Alta de poder electrónico.

Alta de poder electrónico.

Fecha de publicación: 03/03/21. Boletín N°: 42. Referencia N°: 01020732021. Inscrito en la hoja M-00735996 tomo 41538, folio 030. Escritura autorizada ante el notario BOSCH CARRERA ANTONIO con fecha 21/01/2021, número 2021/74 en BARCELONA Fecha de inscripción: 24/02/2021

Actos inscritos:

Constitución.

Nombramiento de miembro de órgano adm..

Declaración de unipersonalidad.

Depósito de cuentas anuales

Índice

Ejercicio 2023

Ordinarias. **Fecha de depósito:** 28/06/2024 **Diario:** 2024/26141

Depósito: Legajo: 3/2024/61367 **Fecha de cierre:** 31/12/2023. CNAE principal: 5510

Ejercicio 2022

Ordinarias. **Fecha de depósito:** 07/07/2023 **Diario:** 0/60412 **Depósito:**

Legajo: 3/2023/70885 **Fecha de cierre:** 31/12/2022. CNAE principal: 5510

Ejercicio 2021

Ordinarias. **Fecha de depósito:** 22/09/2022 **Diario:** 0/237967 **Depósito:**

Legajo: 3/2022/200395 **Fecha de cierre:** 31/12/2021. CNAE principal: 5510

Esta información se expide con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de asientos registrales sobre el índice llevado por procedimientos informáticos. La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil).

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Código Seguro de Verificación (CSV): 09999908152778B5771099D0

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://edc.registradores.org/validacion/csv/web/csv>



TESTIMONIO



Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo; así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado.

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

Código Seguro de Verificación (CSV): 09999908152778B5771099D0

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://sede.registradores.org/sede/sede-csv-web/csv>



11229977



Yo, **ANTONIO BOSCH CARRERA**, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña, con residencia en Barcelona,

DOY FE:-----

Que las siete fotocopias que anteceden, extendidas por mí en cuatro folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie números IL1229977 y los tres siguientes en orden correlativo inverso, reproduce la certificación registral de la sociedad **GESEUR HOTELS, SL**, con CSV **128065270066506450** que tengo a la vista y que concuerda con el original al que he accedido por medio del CSV indicado.-----

Y PARA QUE CONSTE, y a utilidad de parte interesada, expido el presente **TESTIMONIO**, en los folios al principio indicados, en Barcelona, a veinticuatro de marzo de dos mil veinticinco.-----

Asiento número 384 de la Sección 2ª de mi Libro Indicador 2025.

SELLO DE
LEGITIMACIONES Y
LEGALIZACIONES

COLEGIO
NOTARIAL

Nihil Provis Fide

A202596343



FE PÚBLICA
NOTARIAL

0290805619





IH0268576

10/2024

El presente folio es el agregado al documento en el que figura la firma de Don Antonio Bosch Carrera, Notario de Barcelona, Colegio Notarial de Cataluña, en testimonio de exhibición de certificado, a favor de GESEUR HOTELS, S.L., libro indicador 384, de 24 de marzo de 2025, en el folio IL1229974.

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
1. País: Country / Pays :	ESPAÑA
El presente documento público This public document / Le présent acte public	
2. ha sido firmado por Don Antonio Bosch Carrera has been signed by a été signé par	
3. quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of agissant en qualité de	
4. y está revestido del sello / timbre de la Notaría bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de	
Certificado Certified / Attesté	
5. en Barcelona at / à	6. el día 24/04/2025 the / le
7. por Don Javier Serrano Copete, Notario Delegado del Decano del Colegio Notarial de Cataluña by / par	
8. bajo el número N5301/2025/021814 No sous no	
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre:	10. Firma: Signature: Signature :
Don Javier Serrano Copete, Delegado del Decano	

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <https://eregister.justicia.es/>]

Código de verificación de la Apostilla: NA:xs1u-l8rE-JjmV-9T3E

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see <https://eregister.justicia.es/>]

Verification Code of the Apostille: NA:xs1u-l8rE-JjmV-9T3E

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante <https://eregister.justicia.es/>]

Code de vérification de l'Apostille: NA:xs1u-l8rE-JjmV-9T3E

B
Registadores
de España

REGJISTRUESIT E SPANJES
11/2024

(nenshkrimi dhe vula)



IL1229977

VERTETIM I REGJISTRIT TREGTAR

Vertetim i Regjistrit Tregtar i lëshuar nga:

JOAQUIN JOSE RODRIGUEZ HERNANDEZ

Regjistrues Tregtar i REGJISTRIT TREGTAR MADRID

Principe de Vergara, 72

28006 - MADRID

Telefoni: 915780566

Faksi: 915780566

Email: madrid@registromercantil.org

Vertetimi i Statutit te Shoqerise

IDENTIFIKUESI I KERKESES: 3/38/P49ZM17Z

*(Citoni kete identifikues per gdo
pyetje ne lidhje me kete vertetim)*

Referenca Juaj: **Pa Reference**

DESHMI

WWW.REGISTRADORES.ORG [Faqe 1 nga 2]



REGJISTRUESIT E SPANJES

VERTETIM I REGJISTRIT TREGTAR

REGJISTRUESI TREGTAR NE MADRID QE NENSHKRUAN, pasi ka shqyrtuar Librat e Arkivit dhe bazen Informatike te te dhenave ekzistuese ne kete Regjister Tregtar, te MADRIDIT, ne lidhje me Shoqerine e kerkuar ne aplikimin e depozituar nen shenimin 26736 te Ditarit 2025;

VERTETON:

Sipas kerkeses se pranuar:

1. Shoqeria **GESEUR HOTELS SL**, nje shoqeri tregtare individuale, me NIPT B42782987, IRUS: 1000307295376, EUID: ES28065.081947948, eshte e regjistruar ne kete Regjister Tregtar, **volumi 48,538, fleta 30, seksioni 8, faqe M-735996**, dhe eshte ne fuqi.
2. **Statuti aktual i shoqerise i bashkelidhet me poshte ketij vertetimi.**
3. Nuk figuron e regjistruar as shkrirja ose likuidimi i shoqerise.
4. Nuk ka asnje shenim ne **librin ditar** ne lidhje me nje shenim ne pritje te regjistrimit qe ndikon ne aspektet per te cilat vertetohet.

Kosntatohet se gjendja i regjistrimit vertetohet me 23 prill 2025, perpara hapjes se Ditarit te paraqitjes se dokumenteve.

Shenim.- Dosja elektronike 26189/2025.

KLAUZOLA E KUFIZIMIT TE EFEKTEVE: Vertetimi akrediton ne menyre te besueshme vetem permbajtjen e shenimeve te Regjistrit Tregtar ne kohen e leshimit te tij, sipas nenit 77 te Rregullores se Regjistrit Tregtar miratuar me Dekretin Mbreteror 1784/1996, date 19 Korrik. Kosntatohet shprehimisht se ky vertetim nuk mund te perdoret per te vertetuar gjendjen e regjistrimit ne nje kohe te ndryshme nga data e leshimit te tij. Paralajmerohet per mundesine e gdo ndryshimi te mundshem qe mund te ndodhe ne fleten e regjistrimit per shkak te shenimeve te bera me pas dhe qe mund te ndikojne ne vlefshmerine ose permbajtjen e asaj qe vertetohet. Vete ekzistenca e subjektit, vlefshmeria dhe permbajtja e kompetencave te perfaqesuesve te tij mund te jene ndryshuar ne menyre thelbësore me pas. Ne asnje rast nuk mund te kuptohet se perfaqesuesi i personit juridik mund ta lidhe ate me pale te treta, si pasoje e ketij vertetimi kur ky ka skaduar per mungese perditesimi dhe ne perputhje me percaktimet e neneve 4 dhe 5 te ligjit 6/2020, date 11

Nentor, qe rregullojne disa aspekte te sherbimeve elektronike te besueshme.

PARALAJMERIME

INFORMACION BAZE MBI MBROJTJEN E TE DHENAVE PERSONALE

Pergjegjes per Trajtimin: Regjistruesi/Subjekti qe figuron ne krye e dokumentit. Per me shume information, mund te konsultoni pjesen tjeter te informacionit per mbrojtjen e te dhenave.

Qellimi i Trajtimin: Ofrimi i sherbimit te kerkuar te Regjistrit duke perfshire praktiken e njoftimeve shoqeruese dhe, sipas rastit, faturimin e tyre, si dhe respektimin e legjislacionit kunder pastrimit te parave dhe financimit te terrorizmit i cili mund te perfshije perpunimin e profileve.

Baza ligjore e Trajtimin: Trajtimi i te dhenave eshte i nevojshem: per permbushjen e nje misioni te kryer ne interes publik ose ne ushtimin e kompetencave publike qe i jane dhene regjistruesit, ne perputhje me detyrimet ligjore perkatese, si dhe per zbatimin e sherbimit te kerkuar.

Te Drejtat: Legjislacioni hipotekor dhe ai tregtar vendos nje regjim te vegante per ushtimin e te drejtave te caktuara, keshtu qe dispozitat e tyre do te respektohen. Per geshtjet qe nuk parashikohen ne rregulloret e regjistrimit, do te zbatohet ajo qe percaktohet nga legjislacioni per mbrojtjen e te dhenave, sig tregohet ne detajet e informacionit shtese. Ne gdo rast, ushtimi i te drejtave te njohura nga legjislacioni per mbrojtjen e te dhenave per pronaret e te dhenave do te jete ne perputhje me kerkesat e procedures se regjistrimit.

Kategorite e te Dhenave: Identifikimi, kontakti, te dhena te tjera te disponueshme ne informacionin shtese per mbrojtjen e te dhenave.

Marresit: Parashikohet trajtimi i te dhenave nga marres te tjere. Asnje transferim nderkombetar nuk eshte planifikuar.

Burimet nga vijne te dhenat: Te dhenat mund te vijne nga: vetë pala e interesuar, prezantues, përfaqesues ligjor, Administrimit/Keshillues,

Pjesa tjetër e informacionit per mbrojtjen e të dhenave:

Ofrohet në <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> ne varesi te llojit te sherbimit te regjistrit te kerkuar.



KUSHTET E PERDORIMIT TE INFORMACIONIT

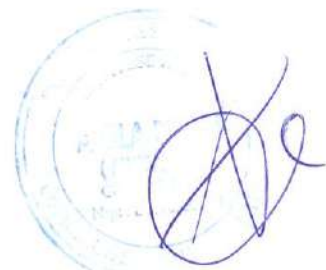
Informacioni i vene ne dispozicion per ju eshte per perdorimin tuaj ekskluziv dhe nuk eshte i transferueshem dhe eshte konfidencial dhe mund te perdoret vetem per qellimin per te cilin eshte kerkuar informacioni. Transmetimi ose kalimi i Informacionit nga perdoruesi te gdo person tjeter, qofte edhe pa pagese, eshte i ndaluar. Ne perputhje me Udhezimin e Drejtorise se Pergjithshme te Regjistrimeve dhe Njerezve te dates 17 Shkurt 1998, ndalohet futja e te dhenave qe permban informacioni i regjistrit ne dosje ose baza kompjuterike per konsultim individual nga persona fizike ose juridike, madje edhe duke shprehur burimin e origjines.

Ky dokument eshte nenshkruar me nje nenshkrim elektronik te njohur nga Z. JOAQUIN JOSE RODRIGUEZ HERNANDEZ Regjistruesi Tregtar i MERCANTIL DE MADRID me date 23 Prill 2025.

(*) C.S.V.: 128065270066506450

Sherbimi ne internet i verifikimit: <https://sede.registradores.org/csv>

(*) Kodi i Sigurt i Verifikimit: ky kod lejon qe autenticiteti i kopjes te verifikohet duke hyre ne dosjet elektronike te organit ose organizates publike leshuese. Kopjet e bera ne leter per dokumente publike te leshuara me mjete elektronike dhe te nenshkruara ne menyre elektronike do te konsiderohen kopje autentike per sa kohe qe perfshijne printimin e nje kodi te gjeneruar elektronikisht ose sisteme te tjera verifikimi qe lejojne verifikimin e origjinalitetit te tyre nepermjet aksesit ne dosjet elektronike te organit ose organizates publike leshuese. (Neni 27.3 i Ligjit 39/2015, date 1 Tetor, Per Proceduren e Perbashket Administrative te Administratave Publike).



KAPITULLI I PARE. DISPOZITA TE PERGJITHSHME

NENI 1. Shoqeria quhet "GESEUR HOTELS, SOCIEDAD LIMITADA" dhe do te drejtohet nga ky Statut dhe, per geshjtjet qe nuk parashikohen ne te, nga dispozitat e Ligjit per Shoqerite Kapitale dhe dispozitat e tjera qe zbatohen per te.

NENI 2. Objekti i Shoqerise eshte:

a) Promovimi dhe/ose shfrytezimi i gdo veprimtarie hotelerie dhe restoranti, si dhe shfrytezimi i ambienteve tregtare dhe zyrove, qofte nepermjet shfrytezimit te drejtperdrejte te bizneseve, dhenies me qira si dhe nenqirase te tyre, ofrimi i sherbimeve teknike te hotelerise dhe ndaj paleve te treta. b) Objekt i shoqerise eshte edhe blerja, shitja, ndertimi dhe shfrytezimi ne gdo forme i te gjitha llojeve te tokes dhe pasurive te paluajtshme. Po keshtu, ajo mund te dedikohet drejtperdrejt ose nepermjet pjesemarrjes se saj ne shoqeri te tjera, per te kryer gdo shfrytezim tregtar ose industrial te bizneseve te lidhura me ndonje nga aktivitetet e siperpermendura. Keto aktivitete mund te kryhen nga Shoqeria drejtperdrejt ose nepermjet pjesemarrjes ne shoqeri te tjera me objekte identike ose te ngjashme.

NENI 3. Te gjitha ato veprimtari per ushtrimin e te cilave ligji kerkon kerkesa te veganta qe nuk plotesohen nga kjo shoqeri perjashtohen nga objekti i shoqerise. Nese dispozitat ligjore kerkojne, per ushtrimin e ndonje prej aktiviteteve te perfshira ne objektin e shoqerise, gdo titull profesional, autorizim administrativ ose regjistrim ne Regjistrin Publik, aktivitetet e mesiperme duhet te kryhen nepermjet nje personi qe mban titullin profesional dhe, sipas rastit, ato nuk mund te fillojne perpara se te plotesohen kushtet e kerkuara administrative.

NENI 4. Adresa e shoqerise eshte vendosur ne 28027-Madrid, calle Alcala, numer 226, 4°. Organi administrativ i Shoqerise do te jete kompetent per te vendosur per transferimin e adreses se regjistruar brenda territorit kombetar, si dhe krijimin, ose transferimin e degeve, agjencieve ose delegacioneve, kudo ne Spanje dhe jashte saj.

NENI 5. Kohezgjatja e shoqerise eshte e pacaktuar dhe veprimtaria e saj fillon ne ditën e leshimit se Aktit te Themelimit.

NENI 6. Data e mbylljes se vitit fiskal caktohet me 31 Dhjetor te gdo viti.

NENI 7. Kapitali aksionar caktohet ne shumen prej **dhjete mije eurosh (10,000,00 €)**, te perfaqesuar dhe te ndare ne dhjete mije kuota, secila me vlere nominale prej NJE EURO (1,00 €), te numeruara radhazi nga 1 deri ne 10.000, te dy te perfshire, te cilat nuk mund te perfshihen ne tituj te negocjueshem dhe as nuk mundo te quhen aksione. Kapitali i shoqerise eshte plotesisht i nenshkruar dhe i disbursuar.

KAPITULLI I DYTE. REGJIMI I KUOTAVE NE SHOQERI

NENI 8. Aksionet e shoqerise i nenshtrohen regjimit te parashikuar ne ligj. Kalimi i

kuotave te shoqerise, si dhe krijimi i te drejtes reale te pengut mbi to, duhet te regjistrohen ne nje dokument publik. Krijimi i te drejtave te tjera sendore duhet te regjistrohet ne nje akt publik. Ushtrimi i te drejtave te ortakut te bleresit te kuotave te shoqerise, si dhe te titullarit te te drejtave reale ndaj shoqerise, mund te ushtrohet sapo shoqeria merr dijeni per kalimin ose krijimin e barres. Regjimi per transferimin e kuotave shoqerore do te jete ai ne fuqi ne daten ne te cilen ortakut i ka komunikuar shoqerise synimin per ti transferuar ose, sipas rastit, ne daten e vdekjes se ortakut ose ne daten e vendimit gjyqesor ose administrativ. Shoqeria do te mbaje Librin e Regjistrimit te Ortakeve ne te cilin do te regjistrohen pronesia origjinale dhe transferimet e njepasnjeshme, vullnetare ose te detyruara, te kuotave te shoqerise, si dhe krijimi i te drejtave reale dhe barreve te tjera mbi to. Ne gdo shenim do te tregohet identiteti dhe adresa e pronarit te pjeses se te drejtes ose te barres se krijuar mbi te. Shoqeria do te marre ne konsiderate vetem nje ortak qe eshte i regjistruar ne librin ne fjale. Qdo ortak mund te kontrolloje Librin e Regjistrimit te Ortakeve. Ortaket dhe mbajtesit e te drejtave reale ose barret mbi kuotat shoqerore mund te marrin vertetimin e te drejtave te regjistruara ne emer te tyre. Ne rastin e bashkepronesise se nje ose me shume kuotave, bashkepronaret duhet te caktojne nje person te vetem per te ushtuar te drejten e anetaresimit dhe do te jene pergjegjes solidarisht dhe individualisht ndaj shoqerise per gdo detyrim qe rrijedh nga ky kusht. I njejti rregull do te zbatohet edhe per rastet e tjera te bashkepronesise se te drejtave mbi kuotat.

NENI 9. Regjimi i kalimit vullnetar te kuotave do te rregullohet nga dispozitat e ligjit, ku vetem kalimi vullnetar i kuotave shoqerore nepermjet akteve inter vivos eshte i lire kur kryhet ndermjet ortakëve. Te gjitha rastet e tjera te kalimit te kuotave i nenshtrohen te drejtes se preferences, perfshire ato qe kryhen ne favor te bashkeshortit, pasardhesve ose pasardhesve te ortakut, ose ne favor te shoqerive qe i perkasin te njejtit grup me transferuesin.

Ne rastet e transferimit te detyruar te kuotave te shoqerise si rezultat i nje procedure permbarimore, do te zbatohen rregullat e percaktuara ne menyre specifike nga ligji per shoqerite kapitale. Ne rastet e blerjes mortis causa me trashegimi, transferimi i kuotave te Shoqerise do te rregullohet nga dispozitat e ligjit per shoqerite kapitale, duke njohur te drejten e blerjes preferenciale, ne favor te ortakëve te mbijetuar dhe, nese kjo nuk ndodh, sipas rastit, ne perputhje me dispozitat e nenit 110 te ligjit per shoqerite kapitale.

NENI 10. Ne rastin e uzufruktit te kuotave, statusi i ortakut i takon pronarit te zhveshur, por uzufruktuesi ne te gjitha rastet do te kete te drejten e dividendeve te vendosur nga shoqeria gjate uzufruktit. Ne rastin e pengut, pronari do te jete pergjegjes per ushtimin e te drejtave te ortakut.

KAPITULLI I TRETE. ORGANET E SHOQERISE

NENI 11. Organet e shoqerise jane Asambleja e Pergjithshme dhe Administratoret. Ato do te drejtohen nga dispozitat e ketyre akteve nenligjore dhe, per geshtjet qe nuk parashikohen ne te, nga dispozitat e neneve 159 e vijues te ligjit per Shoqerite Kapitale.

NENI 12. Mbledhja e ortakëve ne Asamblene e Pergjithshme do te vendose me shumice



ligjore per geshtje qe jane ne juridiksionin e Asamblese. Megjithate, per te miratuar gdo ndryshim te akteve nenligjore, per te modifikuar sistemin e administrimit te shoqerise ose per te emeruar administratore, do te kerkohet vota ne favor e 75 per qind te kapitalit te shoqerise.

NENI 13°. Asambleja e Pergjithshme thirret nga administratoret dhe, sipas rastit, nga likuiduesit, me ane te komunikimit individual dhe me shkrim te njoftimit te gjithë ortakeve ne adresen e caktuar per kete qellim ne Librin e Regjistrimit te Ortakeve, me poste te vertetuar, me vertetim marijeje. Duhet te kete nje periudhe prej te pakten pesembedhjetë ditesh ndermjet thirrjes dhe dates se planifikuar per mbajtjen e Asamblese. Periudha do te llogaritet nga data ne te cilen njoftimi i eshte derguar ortakut te fundit. Asambleja e Pergjithshme do te krijohet ne menyre te vlefshme per te diskutuar gdo geshtje, pa nevojën e thirrjes paraprake, per sa kohe ajo eshte e pranishme ose eshte perfaqesuar i gjithë kapitali themeltar dhe te pranishmit e pranojne njezëri mbajtjen e Asamblese dhe axhenden e saj, dhe mund te mblidhet kudo ne territorin kombetar ose te huaj.

NENI 14°. Te gjithë ortakët kane te drejte te marrin pjese ne Asamblene e Pergjithshme vete ose te perfaqesuar nga nje person tjetër, ortak ose jo. Perfaqesimi do te perfshije te gjitha kuotat e pales se perfaqesuar, duhet te jepet me shkrim dhe, nese nuk eshte regjistruar ne nje dokument publik, duhet te jete i vegante per gdo Mbledhje. Perfaqesimi eshte gjithmone i revokueshem. Pjesëmarrja personale ne mbledhjen e pales se perfaqesuar do te kete vlere revokuese.

Organi Administrate

NENI 15. Administrimi i shoqerise dhe perfaqesimi i saj ne gjykate dhe jashte saj do t'i perkase nje Administratori te Vetem, dy administratore te perbashket, disa administratore te perbashket, me nje minimum prej dy dhe maksimumi pese ose nje Keshilli Administrimit. Asamblese se Pergjithshme i takon te zgjedhe ne menyre alternative ndonje nga menytrat e treguara te organizimit te administrates, pa pasur nevojë te modifikoje statutin, por marreveshja per modifikimin e menyres se organizimit te administrates duhet te regjistrohet ne nje akt publik, i cili do te regjistrohet ne Regjistrin Tregtar.

NENI 16. Per t'u emeruar Administrator, nuk do te kerkohet kushti per te qene ortak.

NENI 17. Administratoret do te qendrojne ne detyre per nje periudhe te pacaktuar, pa paragjykuar mundesine e largimit ne gdo kohe, me vendim te Asamblese se Pergjithshme, edhe nese kjo nuk eshte e shenuar ne rendin e dites.

NENI 18. Administrata e shoqerise eshte e autorizuar te kryeje te gjitha aktet e administrimit dhe ekzekutimit, te drejtperdrejte ose te terthorte, plotesuese ose ndihmese, te objektit te shoqerise pa asnje kufizim, pa cenuar dispozitat e nenit 160 te ligjit per shoqerite kapitale. Per rrjedhoje, organi administrativ mund te beje dhe te kryeje, ne varesi te regjimit te veprimit qe korrespondon me modalitetin e miratuar, gjithëqka qe perfshihet ne objektin e shoqerise, si dhe te ushtroje gdo kompetence qe nuk i rezervohet shprehimisht me ligj ose me kete Statut, Asamblese se Pergjithshme.



NENI 19. Detyra e Administratorit është pa pagese.

NENI 20. Keshilli i Administrimit.

Keshilli i Administrimit, nese ka nje te tille, do te perbehet nga te pakten tre dhe maksimumi shtate antare.

Keshilli do te emeroje Presidentin e tij dhe, sipas rastit, nje Zevendes President; si dhe Sekretari dhe Zevendes Sekretari i tij, nese eshte e aplikueshme, te cilet mund te mos jene Keshilltare, ne te cilin rast ata do te kene ze, por nuk do te votojne. Mbledhjet duhet te thirren nga Presidenti ose Zevendes Presidenti, nese eshte e mundur. Ajo do te mblidhet sa here qe Presidenti i tij vendos, qofte me iniciativen e tij ose kur kerkohet nga keshilltaret qe perbejne te pakten nje te treten e anetareve te keshillit, ne perputhje me dispozitat e ligjit per shoqerite kapitale. Thirrja do te dergohet me leter te vertetuar me njoftim marrjeje drejtuar te gjithëve anetareve te tij, me deshmi te duhura per kete ne procesverbal. Midis thirrjes dhe dates se caktuar per mbajtjen e takimit duhet te kete nje periudhe prej te pakten njezet e kater oresh. Nje thirrje paraprake nuk do te jete e nevojshme kur te gjithë keshilltaret njezeri vendosin ta mbajne ate. Mbledhjet e keshillit, perveg nese jane mbledhje universale, do te zhvillohen ne zyren e regjistruar te Shoqerise. Seancat e keshillit mund te mbahen ne disa salla njekohesisht me videokonference ose lidhje te shumefishta telefonike, perderisa interaktiviteti ose nderkomunikimi ndermjet tyre ne kohe reale dhe per rrjedhoje, uniteti i aktit sigurohet me mjete audiovizive ose telefonike. Ne keto raste, vendimet do te konsiderohen te miratuara ne vendin e selise se shoqerise. Perjashtimisht, nese asnje anetar nuk e kundërshton kete, seancat e Keshillit mund te mbahen me shkrim dhe pa seance. Anetaret e Keshillit te Administrimit mund te marrin pjese ne diskutim dhe te ushtroje te drejten e votes me gdo mjet komunikimi ne distance (perfshire videokonferencen ose lidhjen e shumefishte telefonike), me kusht qe te garantoje sig duhet identitetin e subjektit pjesemarres dhe integritetin e nderhyrjes dhe votes se tyre. Keshilli do te konstituohet ne menyre te vlefshme kur ne mbledhje marrin pjese gjysma plus nje nga anetaret e tij, te pranishem ose te perfaqesuar nga nje keshilltar tjeter. Perfaqesimi do te jepet me leter drejtuar Presidentit. Vendimet do te miratohen me shumice absolute te pjesemarresve ne mbledhje. Delegimi i perhershëm i disa ose te gjitha kompetencave te tij ligjerisht te delegueshme ne Komitetin Ekzekutiv ose nje ose me shume CEO, dhe emerimi i Administratoreve qe do te zene poste te tilla, do te kerkoje voten e favorshme te dy te tretave te anetareve te Keshillit per vlefshmerine e tij. Regjimi i veprimit do te tregohet ne vendimin e delegimit.

KAPITULLI KATERT. NDARJA DHE PERJASHTIMI I ORTAKEVE

NENI 21. Ortaket do te kene te drejte te shkeputen nga shoqeria ne rastet dhe me kerkesat e percaktuara ne ligj. Po keshtu shoqeria mund te perjashtoje ortakun per arsye, me kerkesat dhe me procedura te percaktuara ne Ligj.

KAPITULLI I PESTE. SHKRIHJA DHE LIKUIDIMI

NENI 22. Shoqeria do te shkrhet per arsyet dhe ne menyren e parashikuar ligjerisht ne



nenet 360 e vijues te Ligjit, nga Administratoret, te cilet do te behen Likuidues, perveg rastit kur Asambleja e Pergjithshme, me rastin e shperndarjes, ka caktuar te tjere, duke percaktuar ne kete rast menyren e organizimit te organit likuidues.

NENI 23. Likuiduesit do te sherbejne per nje kohe te pacaktuar. Pasi te jene kaluar tre vjet nga hapja e likuidimit pa u dorezuar per miratim ne Asamblene e Pergjithshme bilanci perfundimtar i likuidimit, gdo ortak ose person me interes te ligjshem mund te kerkoje nga Sekretari i Administrates se Drejtesise ose Regjistruesi Tregtar i selise ndarjen e likuiduesve ne menyren e parashikuar ne ligj.

NENI 24. Tarifa e likuidimit qe i korrespondon secilit ortak do te jete proporcionale me kuotat e tyre ne kapitalin e shoqerise. Me perjashtim te rasteve kur ortaket bien dakord unanimisht, ata kane te drejte te marrin ne dore tarifen qe rrjedh nga likuidimi. Megjithate, ne favor te ortakeve qe kane dhene kontribute jo monetare ne shoqeri, vendoset e drejta e pageses se tarifes qe rrjedh nga likuidimi nga kthimi i kontributeve jomonetare te bera, nese ato rezistojne ne aktivet e shoqerise, e cila do te kryhet ne kushtet e parashikuara ne ligj.

KAPITULLI GJASHTE. SHOQERIA INDIVIDUALE

NENI 25. Kur shoqeria eshte Individuale, do te zbatohen dispozitat e parashikuara ne nenet 12 e ne vijim te ligjit per shoqerite kapitale, dhe aksioneri i vetem do te ushtroje kompetencat e Asamblese se Pergjithshme. Gjashte muaj pasi nje ortak i vetem eshte pronar i te gjitha kuotave te shoqerise, pa u regjistruar kjo rrethane ne Regjistrin Tregtar, ai do te pergjigjet personalisht, pafundesisht dhe bashkerisht per borxhet e shoqerise te kontraktuara gjate periudhes se sipermarrjes individuale. Pasi te regjistrohet shoqeria individuale, ortaku i vetem nuk do te jete pergjegjes per borxhet e kontraktuara me pas.



11/2024

REGJISTRUESIT E SPANJES

Informacione Tregtare Interaktive nga Regjistrat Tregtare te Spanjes

Regjistri Tregtar MADRID

Leshuar me: 17.04.2025 ne oren 16:56.

Per gdo pyetje ne lidhje me kerkesen qe sapo keni bere, mbani mend numrin e caktuar te kerkeses:

Nr. Kerkese: **P49ZM17N**

Indeksi i titujve te kerkuar:

- Te dhena te pergjithshme
- Shenime paraqitje aktuale
- Situata te veganta
- Kapitali shoqerise
- Administratoret dhe detyrat ne shoqeri
- Perfaqesuesit
- Lista e akteve te regjistruara te publikuara ne BORME
- Depozitimi i llogarive vjetore

Te dhena te pergjithshme

Indeksi

Emertimi:	GESEUR HOTELS SL
Fillimi i aktivitetit:	21/01/2021
Adresa e shoqerise:	C/ALCALA 226 4 MADRID 28027-MADRID
Kohezgjatja:	E papercaktuar
NIPTI:	B42782987 EUID: ES28065.081947948
Te dhenat e regjistrimit:	Faqe M-735996 Volumi 41538 Fleta 30 IRUS: 1000307295376
Objekti i shoqerise:	PROMOVIMI DHE/OSE SHFRYTEZIMI I £DO VEPRIMTARIE HOTELERIE DHE RESTORANTI, SI DHE SHFRYTEZIMI I AMBIENTEVE TREGTARE DHE ZYRAVE, QOFTE NEPERMJET SHFRYTEZIMIT TE DREJTPERDREJTE TE BIZNESEVE, DHENIES ME QIRA DHE NENQIRA. 5510-Hotele dhe akomodime te ngjashme
C.N.A.E:	Administrator i vetem
Struktura e organeve:	Shoqeria ne kete faqe eshte nje shoqeri individuale, ortakut i saj i vetem eshte LEDICIA HOTELS SL, me
Individualiteti:	NIPT. B88452917



Registradores*

Kodi i Sigurt i Verifikimit (CSV): **099999081527788577109900**

Kodi i Sigurt i Verifikimit ju lejon te kontrastoni auteticitetin e dokumentit duke hyre ne skedarin elektronik origjinal te organit leshues ne adresen e meposhtme: <https://sede.registradores.org/sede/sede/-csv-eeb/csv>



REGJISTRUESIT E SPANJES



Depozita e fundit e kontabilitetit: **2023**

Shenime te paraqitura ne fuqi

Ditari i dokumentit: **Te dhenat u perditesuan me 17.04.2025, ora 09:00.**
Ditari/Shenimi: Nuk ka shenime paraqitje ne fuqi

Ditari i llogarise: **Te dhenat u perditesuan me 17.04.2025, ora 09:00.**
Ditari/Shenimi: Nuk ka shenime paraqitje ne fuqi

Ditari i librave: **Te dhenat u perditesuan me 17.04.2025, ora 09:00.**
Ditari/Shenimi: Nuk ka shenime paraqitje ne fuqi

Ditari e auditoreve dhe eksperteve: **Te dhenat u perditesuan me 17.04.2025, ora 09:00.**
Ditari/Shenimi: Nuk ka shenime paraqitje ne fuqi

Situata te veganta Indeksi

Nuk ka situata te veganta

Kapital i Shoqerise Indeksi

Kapitali i nenshkruar: **10,000.00 Euro.**

Administratoret dhe detyrat ne shoqeri Indeksi

Emri: **LOPEZ SEIJAS AMANCIO**
ID: **34246150R**
Detyra: **Administrator i vetem**
Data e emerimit: **21/01/2021**
Kohezgjatja: **E papercaktuar**
Shenimi: **1**

Kodi i Sigurt i Verifikimit (CSV): **099999081527788577109900**

Kodi i Sigurt i Verifikimit ju lejon te kontrastoni auteticitetin e dokumentit duke hyre ne skedarin elektronik origjinal te organit leshues ne adresen e meposhtme:

<https://sede.registadores.org/sede/sede/-csv-web/csv>



REGJISTRUESIT E SPANJES



Data e regjistrimit: 24/02/2021
 Data e Aktit noterial: 21/01/2021
 Noteri/Certifikuesi: BOSCH CARRERA ANTONIO
 Adresa: BARCELONE, BARCELONE
 Numri i protokollit: 2021/74

Emri: LEDICIA HOTELS SL
 ID: B88452917
 Detyra: Ortak i vetem
 Data e emerimit: 21/01/2021
 Shenimi: 1
 Data e regjistrimit: 24/02/2021
 Data e Aktit noterial: 21/01/2021
 Noteri/Certifikuesi: BOSCH CARRERA ANTONIO
 Adresa: BARCELONE, BARCELONE
 Numri i protokollit: 2021/74

Ne perputhje me nenin 145.1 te Rregullores se Regjistrimit Tregtar, emerimi i administratoreve perfundon kur, pasi te kete mbaruar afati, te jete mbajtur Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme vijuese ose te kete kaluar afati ligjor per mbajtjen e mbledhjes qe duhet te zgjidhet per miratimin e llogarive per vitin e kaluar.

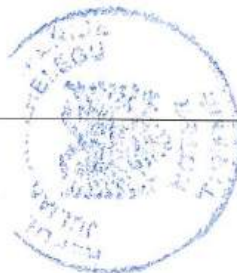
Perfaqesuesit

Emri: DIEZ GARCIA JOSE MARIA (Perfaqesues i Perbashket)
 ID: 381149448
 Data e emerimit: 19/09/2023

Kodi i Sigurt i Verifikimit (CSV): 099999081527788577109900

Kodi i Sigurt i Verifikimit ju lejon te kontrastoni auteticitetin e dokumentit duke hyre ne skedarin elektronik origjinal te organit leshues ne adresen e meposhtme:
<https://sede.registadores.org/sede/sede/-csv-web/csv>





REGJISTRUESIT E SPANJES

Kohezgjatja: E papercaktuar
Shenimi: 2
Data e regjistrimit: 25/09/2023
Data e Aktit noterial: 19/09/2023
Noteri/Certifikuesi: ADMINISTRATORI I VETEM
Adresa: MADRID-MADRID

Emri: GARCIA RODRIGUEZ JOSE MANUEL (Perfaqesues i Perbashket)
ID: 34272904Y
Data e emerimit: 19/09/2023
Kohezgjatja: E papercaktuar
Shenimi: 2
Data e regjistrimit: 25/09/2023
Data e Aktit noterial: 19/09/2023
Noteri/Certifikuesi: ADMINISTRATORI I VETEM
Adresa: MADRID-MADRID

Lista e akteve te regjistruara te publikuara ne BORME

Shenimi 3 Data e botimit: 05.03.24, Nr. Buletini: 46. Nr. Referenca:
01133702024. Regjistruar ne faqen M-00735996, volumi 41538,
fleta 032. Akt i autorizuar para noterit BOSCH CARRERA
ANTONIO date 02.02.2024, numer 2024/256 ne BARCELONA
Data e regjistrimit: 27.02.2024.
Akte te regjistruara
Ndryshime adrese

Shenimi 2 Data e publikimit: 02/10/23. Buletini Nr.: 188. Nr.
References: 04209302023. Regjistruar ne faqen M-00735996,
volumi 41538, fleta 031.

Kodi i Sigurt i Verifikimit (CSV): 099999081527788577109900

Kodi i Sigurt i Verifikimit ju lejon te kontrastoni auteticitetin e dokumentit duke hyre ne
skedarin elektronik origjinal te organit leshues ne adresen e meposhtme:
<https://sede.registadores.org/sede/sede/-csv-web/csv>



REGJISTRUESIT E SPANJES

Registadores

Akt i autorizuar para noterit ADMINISTRADOR TE VETEM me date 19.09.2023 ne MADRID Data e regjistrimit: 25.09.2023 Akte te regjistruara:

Regjistrim ne prokure elektronike,

Regjistrim ne prokure elektronike,

Shenimi 1

Data e publikimit: 03.03.21. Nr. Buletini: 42. Nr. Referenca: 01020732021. Regjistruar ne faqen M-00735996, volumi 41538, fleta 030. Dokument i noterizuar para noterit BOSCH CARRERA ANTONIO date 21.01.2021, nr. 2021/74 ne BARCELONA Data e regjistrimit: 24.02.2021

Akte te regjistruara:

Themelimi.

Emerimi i anetarit te organit administrativ...

Deklarata e individualitetit.

Depozitimi i llogarive vjetore

Indeksi

Viti fiskal 2023	Te zakonshme. Data e depozitimit: 28.06.2024 Ditari: 2024/26141 Depozitimi: 3/2024/61367 Data e mbylljes: 31.12.2023. CNAE kryesore: 5510
Viti fiskal 2022	Te zakonshme. Data e depozitimit: 07.07.2023 Ditari: 0/60412 Depozitimi: Dosja: 3/2023/70885 Data e mbylljes: 31.12.2022. CNAE kryesore: 5510
Viti fiskal 2021	Te zakonshme. Data e depozitimit: 22.09.2022 Ditari: 0/237967 Depozitimi: 3/2022/200395 Data e mbylljes: 31/12/2021. CNAE kryesore: 5510

Ky information jepet duke iu referuar te dhenave e perfshira ne dosjen kompjuterike te Regjistrat Tregtar dhe ka thjesht vlere informative. Ne rast mosperputhjeje, permbajtja e shenimeve ne regjister mbizoteron mbi indeksin e mbajtur nga procedurat kompjuterike. Vertetimi i leshuar nga Regjistruesi Tregtar do te jete i vetmi mjet per te akredituar me besueshmeri permbajtjen e regjistrimeve dhe dokumenteve te tjera te depozituara ose depozituara ne Regjister (neni 77 i Rregullores se Regjistrat Tregtar).

INFORMACION BAZE MBI MBROJTJEN E TE DHENAVE PERSONALE

Pergjegjes per Trajtimin: Regjistruesi/Subjekti qe figuron ne krye e dokumentit. Per me shume information, mund te konsultoni pjesen tjeter te informacionit per mbrojtjen e te dhenave.

Qellimi i Trajtimit: Ofrimi i sherbimit te kerkuar te Regjistrat duke perfshire praktiken e njoftimeve shoqeruese dhe, sipas rastit, faturimin e tyre, si dhe respektimin e legjislacionit kunder pastrimit te parave dhe financimit te terrorizmit i cili mund te perfshije perpunimin e profileve.



Baza ligjore e Trajtimit: Trajtimi i te dhenave eshte i nevojshem: per permbushjen e nje misioni te kryer ne interes publik ose ne ushtrimin e kompetencave publike qe i jane dhene regjistruarit, ne perputhje me detyrimet ligjore perkatese, si dhe per zbatimin e sherbimit te kerkuar.

Te Drejtat: Legjislacioni hipotekor dhe ai tregtar vendos nje regjim te vegante per ushtrimin e te drejtave te caktuara, keshtu qe dispozitat e tyre do te respektohen. Per geshtjet qe nuk parashikohen ne rregulloret e regjistrimit, do te zbatohet ajo qe percaktohet nga legjislacioni per mbrojtjen e te dhenave, sig tregohet ne detajet e informacionit shtese. Ne gdo rast, ushtrimi i te drejtave te njohura nga legjislacioni per mbrojtjen e te dhenave per pronaret e te dhenave do te jete ne perputhje me kerkesat e procedures se regjistrimit.

Kategorite e te Dhenave: Identifikimi, kontakti, te dhena te tjera te disponueshme ne informacionin shtese per mbrojtjen e te dhenave.

Marresit: Parashikohet trajtimi i te dhenave nga marres te tjere. Asnje transferim nderkombetar nuk eshte planifikuar.

Burimet nga vijne te dhenat: Te dhenat mund te vijne nga: vete pala e interesuar, prezantues, perfaqesues ligjor, Administrimit/Keshillues,

Pjesa tjeter e informacionit per mbrojtjen e te dhenave:

Ofrohet ne <https://www.registadores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> ne varesi te llojit te sherbimit te regjistrit te kerkuar.



Unë, ANTONIO BOSCH CARRERA, Noter i Kolegjit Noterial të Katalonjës, me rezidencë në Barcelonë, VERTETOJ

Se shtate fotokopjet e mësipërme, të lëshuara nga unë në katër fletë letre ekskluzivisht për dokumente noteriale, me numra serie IL1229977 dhe tre fotokopjet pasuese në rend të kundërt korrelativ, janë riprodhime besnike dhe të sakta të dokumentit origjinal të Regjistrisë Tregtare të Spanjës me emrin GESEUR HOTELS SL me CSV 128065270066506450 që kam para meje.

Dhe për sqarim, dhe për të mirën e vetë palës së interesuar, unë e jap këtë DËSHMI, në Barcelonë, në 24 mars 2025.

Numri i hyrjes 384 i Seksionit 2a të Librit tim Indikativ 2025.

/nënshkrimi dhe vula/



I H0268576

10/2024

Fleta e paraqitur është ajo e grumbulluar në dokumentin me nënshkrimin e Z. Antonio Bosch Carrera, Noter në Barcelonë, Kolegji Noterial i Katalonjës, për legjitimimin e nënshkrimit të Z. Amancio Lopez Seljas, në një organigramë të shoqërisë GESEUR HOTELS, S.L.U. libri indikativ 384, më 24 mars 2025, fleta IL 1228974.



APOSTILE

(Konventa e Hagës e datës 5 tetor 1961)

1. Vendi: Spanjë
Ky dokument zyrtar
2. Është nënshkruar nga: Z. Antonio Bosch Carrera
3. Në ciësinë e tij të: Noterit
4. I cili mban vulën e: Noterisë

VËRTETUAR

5. Në Barcelonë
6. Më datë: 24/04/2025
7. Nga: Z. Javier Serrano Copete, Noter i Deleguar i Dekanit të Kolegjit
Noterial të Katalonjës
8. Numër: N5301/2025/021814
9. Vula
10. Nënshkrimi: Z. Javier Serrano Copete, Noter i Deleguar i Dekanit

Kjo Apostile vërteton vetëm autenticitetin e nënshkrimit dhe kapacitetin e personit që ka nënshkruar dokumentin zyrtar, dhe, ku është e përshtatshme, identitetin e vulës që mban dokumenti.

Kjo Apostile nuk vërteton përmbajtjen e dokumentit për të cili është lëshuar.

Kjo Apostile nuk është e vlefshme për përdorim brenda Spanjës

Për të verifikuar lëshimin e kësaj Apostileje, shihni: <https://eregister.justicia.es/>

Kodi i verifikimit të Apostiles: NA:xs1u-l8rE-JjmV-9T3E



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER JULIAN ZHELEGU**



V2025033950218211908

**DATE 05/05/2025
NR REP 3794**

VËRTETIM PËRKTHIMI

Vertetoj nënshkrimin e përkthyesit Znj. Anila Binaj, e bija e Lulëzim, lindur më 04/07/1985, në Elbasan dhe banuese në TIRANË, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me Letërnjoftim ID me nr. 039263218 dhe Nr. Personal I55704067B, e cila me deklaroi se perktheu njësoj me origjinalin dokumentin bashkalidhur nga gjuha spanjolle ne gjuhen shqipe.

Unë, noteri, duke gjetur këtë akt në përputhje me ligjin, e vërtetoj atë, në bazë të nenit 135 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

NOTERI

Julian Zhegu

