

AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"RSR ALBANIA" sh.p.k

Në këtë akt themelimi

- "Ligji" është Ligji Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare"; i ndryshuar
- "Akt themelimi" është Akt themelimi i shoqërisë;

KREUI
Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

Neni 1
Data e themelimit, Emri dhe Themeluesit

Sot ne Tirane, me date 22/05/2025 ortaku i vetëm:

"RSR" sh.p.k (ortak i vetëm), shoqëri e themeluar ne Bullgari, me seli dhe adrese rruga " Viktor Grigorovich" Nr.3, hyrja.1, kati përdhe, ap.1, Sofje 1606, Bullgari , me NIPT 121706547 , përfaqësuar nga ortaku i vetëm dhe njëkohësisht administratori i shoqërisë Racho Stefanov Ribarov , shtetas bullgar, i datëlindjes 22.11.1966 ,lindur ne qytetin Sofje, Bullgari, me Numër personal identifikimi 6611226646, mbajtës i dokumentit te identifikimit - karte identiteti №. AA3642824 lëshuar me date 02.12.2024 nga MB - Bullgari.

me vullnet të lire e të plote, mbështetur :

Ne Kushtetutën e Republikës se Shqipërisë , Kodin Civil ne fuqi, ligjin 9901 date 14.04.2008, " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare ", i ndryshuar, ne legjislacionin për regjistrimin e biznesit, ne atë Doganor, Fiskal e Tatimor, si dhe të akteve të tjera ligjore dhe nënligjore, që rregullojnë fushën e regjistrimit, licencimit dhe funksionimit të subjekteve tregtare, etj. në Republikën e Shqipërisë, themeloj Shoqërinë me përgjegjësi te kufizuar me emërtimin **"RSR ALBANIA" sh.p.k.** (ortak i vetem) e cila është tërësisht person juridik i se drejtës shqiptare, , (me poshtë e quajtur "Shoqëria").

Neni 2
Personaliteti juridik

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në QKB, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Shoqëria "RSR ALBANIA" sh.p.k është një shoqëri tregtare me përgjegjësi te kufizuar, me ortak te vetëm shoqërinë bullgare **"RSR" sh.p.k (ortak i vetëm), me adrese te selise rruga " Viktor Grigorovich" Nr.3, hyrja.1, kati përdhe, ap.1,**

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"РСР АЛБАНИЯ" ЕООД

В този Учредителен акт

- „Закон“ означава Закон № 9901, дата. 14.04.2008 г. „За търговци и търговски дружества“; променен
- „Учредителен акт“ означава Учредителен актът на Дружеството;

ГЛАВА I
Създаване, име, обект, продължителност, седалище

ЧЛЕН 1
Дата на създаване, име и учредители

Днес в Тирана, на дата 22/05/2025, едноличния собственик :

"РСР" ЕООД, дружество учредено в България, с адрес на управление ул. " Виктор Григорович " No.3, вх.1, партер, ап.1, София 1606, България, с ЕИК 121706547, представлявано от едноличния съдружник и същевременно управител на дружеството Рачо Стефанов Рибаров, български гражданин, роден на 22.11.1966 г. в гр. София, България, ЕГН 6611226646, притежаващ документ за самоличност - лична карта №. AA3642824, издадена на 02.12.2024г. от МВР - България.

със свободна и пълна воля, на основание:

Конституцията на Република Албания, Граждански кодекс изменен, Закон №9901 от 14.04.2008 г. „За търговците и търговските дружества“, изменен, Законодателството за регистрация на търговски дружества, в митническото, фискалното и данъчното законодателство, както и други правни и подзаконовни актове, които регулират областта на регистрация, лицензиране и функциониране на търговски дружества и др. в Република Албания учреждавам дружество с ограничена отговорност с името **"RSR ALBANIA" ЕООД** , / "RSR ALBANIA" sh.p.k (ortak i vetem)/ което е изцяло юридическо лице съгласно албанското законодателство (наричано по-долу „Дружеството“).

ЧЛЕН 2
Правосубектност

Дружеството придобива правосубектност след регистриране в Търговския регистър към Агенция по вписвания в Албания при условията и по реда на албанското законодателство.

Дружеството "RSR ALBANIA" ЕООД / "RSR ALBANIA" sh.p.k/ е дружество с ограничена отговорност, само с един български съдружник - **РСР ЕООД (единствен съдружник) с адрес на управление България, София 1606, ул. " Виктор Григорович " No.3, вх.1, партер, ап.1, Район Красно село, общ.Столична, Обл.София**

Rajoni Krasno selo, Bashkia Stoliczna, Qarku Sofje (kryeqyteti) , me Nr.NIPT 121706547 e cila nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulon personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.

Kontributi i ortakut përbën kapitalin e regjistruar të shoqërisë.

Ortakut gëzon kuotën e tij në shoqëri, në përpjesëtim me kontributin që ka dhënë në kapital.

Neni 3

Selia, Vula dhe Adresa e komunikimit

Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën: Njesia administrative №9, Rruga "Çerçiz Topulli " ,Pallati Sostige, №20, Kati 4, Tirana, Albania

Shoqëria do te përdorë edhe vulën e saj ne te gjitha korrespondencat dhe/ose ne te gjitha dokumentet e saj e cila do te përmbajë minimalisht nga Emri i shoqërisë , NIPT dhe nga çdo karakteristike tjetër te nevojshme dhe qe lidhet ngushte me objektin e veprimtarisë se saj

Adresa dhe kontaktet e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik janë si vijon :

- Për komunikime postare: Njesia administrative №9, Rruga "Çerçiz Topulli " ,Pallati Sostige, №20, Kati 4, Tirana, Albania
- Për komunikime elektronike e-mail: office@arsr-bg.com

Shoqëria mund te ndryshoje selinë e saj, te hape zyra përfaqësie, dege, te krijojë filiale, agjenci, te hape llogari bankare si brenda ashtu edhe jashtë Republikës se Shqipërisë, vetëm me vendim te Asamblesë se Përgjithshme te Ortakeve dhe në përputhje me ligjet e vendit apo shtetit përkatës ku ato do të hapen.

Neni 4

Objekti i veprimtarisë

Objekti i veprimtarisë se shoqërisë do te jete ;

Importi, eksporti, shpërndarja dhe tregtimi me shumicë i produkteve medicinale, ushqimeve për fëmijë dhe produkteve ushqimore me qëllim të veçantë mjekësor, produkteve dhe pajisjeve mjekësore dhe ofrimi i konsulences për to. Importi, eksporti, distribucioni, instalimi, vënia në punë, shërbimi i garancisë dhe pas garancisë së pajisjeve dhe aparaturave mjekësore dhe laboratorike, përfshirë pajisje/aparatura rentgen dhe mikroskope , si dhe software të specializuar.

столица, с ЕИК 121706547, който не носи отговорност за задълженията на търговското дружество и покрива лично загубите на дружеството до невнесената част от записаните вноски.

Вноската на съдружника представлява регистрирания капитал на дружеството.

Съдружникът се ползва от своя дял в дружеството, съразмерно с вноската, която е направил в капитала.

Член 3

Седалище, печат и адрес за комуникация

Седалището на дружеството ще се намира на адрес: Административна единица №9, ул. Черчиз Топули“ блок Состиге, №20 етаж.4, Тирана, Албания /Njesia administrative №9, Rruga "Çerçiz Topulli " ,Pallati Sostige, №20, Kati 4, Tirana, Albania/

Дружеството също така ще използва своя печат в цялата си кореспонденция и/или във всички свои документи, които ще съдържат най-малко името на дружеството, ЕИК номер и всякакви други необходими характеристики, които са тясно свързани с предмета на дейността му.

Адресът и контактите на дружеството за целите на електронната комуникация са както следва:

- За пощенски комуникации: *Njesia administrative №9, Rruga "Çerçiz Topulli " ,Pallati Sostige, №20, Kati 4, Tirana, Albania*
- За електронни съобщения чрез електронна поща : office@arsr-bg.com

Дружеството може да променя седалището си и адресите за комуникация, да открива представителства, клонове, да създава дъщерни дружества, агенции и да открива банкови сметки както в Република Албания, така и извън нея, само с решение на Общото събрание на съдружниците и в съответствие със законодателството на съответната държава или държава, където ще бъдат открити.

Член 4

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството ще бъде:

Внос, дистрибуция и търговия на едро с лекарствени продукти , бебешки храни и хранителни продукти за специални медицински цели, медицински продукти и оборудване и предоставяне на консултации по тях. Внос, износ, дистрибуция, монтаж, пускане в експлоатация, гаранционен и извънгаранционен сервиз на медицинско и лабораторно оборудване и апаратура, включително рентгенова апаратура и микроскопи , както и специализиран софтуер . Внос, износ, доставка и дистрибуция на медицински и

Importi, eksporti, furnizimi dhe distribucioni i materialeve konsumatore mjekësore dhe laboratorike, instrumenteve dhe pjesëve të këmbimit për aparatura mjekësore dhe laboratorike. Licencimi, know-how, zhvillimi shkencor dhe teknik në fushën e mjekësisë, informatikës dhe inteligjencës artificiale. Blerja, prodhimi, përpunimi i mallrave për qëllime shitjeje, si dhe çdo veprimtari tjetër tregtare që nuk ndalohet me ligj.

Neni 5
Kohëzgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit të saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit apo çdo organ tjetër i përcaktuar me ligj, dhe nëse kërkohet nga ligji mbas marrjes së licensave përkatëse për ushtrimin e aktivitetit tregtar.

KREU II
KAPITALI

Neni 6
Kapitali themeltar

Kapitali i shoqërisë është 2 000 000 (dy milion) Leke i ndare në 1 kuotë me vlerë nominale 2 000 000 (dy milion) Leke, që përfaqëson 100% të kuotave të kapitalit e zotëruar nga ortakut i vetëm shoqëria "RSR" sh.p.k (ortak i vetëm), shoqëri e themeluar në Bullgari, me adrese rruga " Viktor Grigorovich " Nr.3, hyrja.1, kati përdhe, ap.1 , me Nr.NIPT 121706547 , përfaqësuar nga ortakut i vetëm dhe njëkohësisht administratori i shoqërisë Racho Stefanov Ribarov , shtetas bullgar, i datëlindjes 22.11.1966 ,lindur në qytetin Sofje, Bullgari, me Numër personal identifikimi 6611226646, mbajtës i dokumentit të identifikimit - karte identiteti №. AA3642824 lëshuar me datë 02.12.2024 nga MB-Bullgari.

Kontributi i ortakut themelues është në para dhe do të paguhet nëpërmjet rrugëve bankare në një llogari të hapur pranë një banke të nivelit të dytë në Shqipëri prej tij brenda një afati kohor deri në 1 (një) vit pas regjistrimit në QKB .

Ortakut përgjigjet për humbjet e shoqërisë përkundërt të treteve deri në vlerën e kontributit të tij të pashlyer në kapitalin themeltar të shoqërisë.

KREU III
ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 7
Organi Vendimarrës

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve është organi i vetëm vendimarrës i shoqërisë.

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve është organi

лабораторни консумативи , инструменти и резервни части за медицинско и лабораторно оборудване. Лицензиране, ноу-хау , научно-техническо развитие в областта на медицината, информатиката и изкуствения интелект. Покупка, производство, преработка на стоки с цел продажба, както и всяка друга търговска дейност, незабранена със закон.

член 5
Продължителност

Дружеството ще извършва дейността си за неограничен период от време, считано от датата на регистрацията му в Търговския регистър към Агенция по вписвания в Албания или друг орган, определен със закон .

ГЛАВА II
КАПИТАЛ

Член 6
Дружествен капитал

Капиталът на дружеството е 2 000 000 (два милиона) ALL/Lek, разделен на 1 акция с номинална стойност 2 000 000 (два милиона) ALL/Lek, което представлява 100% от капиталовите дялове, притежавани от единствения съдружник на Дружеството РСР ЕООД (единствен съдружник) с адрес на управление България, София 1606, ул. " Виктор Григорович " No.3, вх.1, партер, ап.1, с Булстат/ЕИК No BG121706547, представлявано от едноличния съдружник и същевременно управител на дружеството Рачо Стефанов Рибаров, ЕГН 6611226646, български гражданин, роден на 22.11.1966 г. в гр. София, България, притежаващ документ за самоличност - лична карта No. AA3642824, издадена на 02.12.2024г. от МВР - България

Вноската на учредителя ще бъде парична и изплатена от него по банков път по сметка открита в второстепенна албанска банка в рамките на период до 1 (една) година след регистрация в Търговския регистър към Агенция по вписвания в Албания.

Съдружникът отговаря за загубите на дружеството спрямо трети лица до стойността на не внесената от него вноска в капитала на дружеството.

ГЛАВА III
ОРГАНИ ЗА ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЕ

Член 7
Орган за вземане на решения

Общото събрание на съдружниците е единственият орган за вземане на решения в дружеството.

Общото събрание на съдружниците е органът за вземане на решения на дружеството, който одобрява всички промени в Учредителен акта по реда, предвиден в закона. Всяко изменение на Учредителен акта трябва да

vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të Akt themelimit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj. Çdo ndryshim Akt themelimi duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve, vendos me shumice absolute për çështje si më poshtë por jo vetëm:

- emërimin e administratorit të shoqërisë
- përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- ndryshimet e Akt themelimit;
- emërimin e shkarkimin e administratorit/ëve;
- emërimin e shkarkimin i likuiduesit/ve dhe të ekspertit/ëve kontabël të autorizuar;
- përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "d" dhe "e" të këtij paragrafi;
- mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratori/ët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit të shoqërisë;
- pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorit/ëve;
- riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo Akt themelimi.

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve shkarkon administratorin e shoqërisë sipas përcaktimeve ligjore të parashikuara në ligjin 9901 datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.

Të gjitha vendimet e marra nga Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet e marra me shumice absolute për:

- miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- investime;
- vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.
- shpërndarjen e dividendit;
- krijimin e fondeve rezerve

Neni 8

Mbledhja dhe vendimet e Asamblesë së Përgjithshme të Ortakeve

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve mund të

бъде регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписвания в Албания, за да се отразят промените в досието на Дружеството.

Общото събрание на съдружниците взема решения с изрично мнозинство по следните въпроси :

- назначаване на управител на дружеството
- определяне на търговската политика на дружеството;
- промени в Учредителен акта;
- назначаване и освобождаване на управителя/ите;
- назначаване и освобождаване на ликвидатора/ите и упълномощения счетоводен/и експерт/и;
- определяне на възнагражденията на лицата, посочени в буквите "d" и "e" от тази алинея;
- осъществяване на надзор върху прилагането на търговските политики от управителя(ите), включително изготвянето на годишни финансови отчети и доклади за изпълнение на дейността;
- одобряване на годишни финансови отчети и отчети за изпълнение на дейността;
- увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
- разделяне на квотите и тяхното анулиране;
- представяване на дружеството в съда и в други производства срещу управителя /ите;
- реорганизиране и прекратяване на дружеството;
- одобряване на процедурните правила на заседанията на Общото събрание;
- други въпроси, предвидени в закона или Учредителен акт.

Общото събрание на съдружниците освобождава управителя на дружеството съгласно законовите разпоредби, предвидени в Закон 9901 от 14.04.2008 г. „За търговците и търговските дружества“, изменен.

Всички решения, взети от Общото събрание на съдружниците, се вписват в регистър за решения, данните в който не могат да бъдат променяни или изтривани. Задължително се регистрират решенията взети с абсолютно мнозинство относно:

- одобряване на годишни финансови отчети и отчети за изпълнение на дейността;
- разпределение на годишната печалба и покриване на загуби;
- инвестиции;
- решения за реорганизация и прекратяване на дружеството;
- разпределение на дивиденди ;
- създаване на резервни фондове

Член 8

Заседание и решения на Общото събрание на съдружниците

Общото събрание на съдружниците може да взема редовни решения само ако участват всички съдружници с право на глас, които общо притежават 100 на сто от акциите.

marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë të gjithë ortakët me të drejtë vote, që ne total zotërojnë 100 për qind të kuotave.

Për çështjet e renditura në nenin 9 të këtij Akt themelimi, asambleja e përgjithshme vendos me 100 për qind të votave të ortakëve pjesëmarrës.

Neni 9

Administrimi dhe përfaqësimi

Administrator i shoqërisë emërohet *Racho Stefanov Ribarov*, shtetas bullgar, i datëlindjes 22.11.1966, lindur në qytetin Sofje, Bullgari, me adresë banimi qyteti Sofje, rruga „Tsar Asen” 95, kati 4, ap.13, bashkia Stolicna, qyteti Sofje, Bullgari, mbajtës i dokumentit të identifikimit - kartë identiteti Nr. AA3642824, me Numër personal identifikimi 6611226646 lëshuar me datë 02.12.2024 nga MB-Bullgari për një afat kohor 5 vjeçar me të drejtë ripërtëritje.

Neni 10

Riorganizimi i shoqërisë bashkimi - ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve të shoqërisë në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të ligjit 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar apo procedure tjetër ligjore të parashikuar.

Neni 11

Filialet, degët dhe zyrat e përfaqësimit

Hapja e filialeve, degëve dhe/ose të zyrave të përfaqësimit të shoqërisë bëhet me Vendim të marrë me shumicë absolute të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve

Neni 12

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me

- Vendimin Nr.1 datë 11.04.2015 të ortakut të vetëm të kapitalit të themeluesit “RSR” sh.p.k (ortak i vetëm)
- këtë Akt themelimi
- dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë Akt themelimi, do të zbatohen dispozitat e ligjit 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 13

Mosmarrëveshjet

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij Akt themelimi, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të treteve, do të jete kompetente Gjykata Shqiptare.

По въпросите, посочени в чл.9 от този Учредителен акт, общото събрание решава със 100 на сто от гласовете на участващите съдружници.

Член 9

Управление и представителство

За управител на дружество се назначава *Рачо Стефанов Рибаров*, български гражданин, роден на 22.11.1966 г. в гр. София, България, с постоянно пребиваване ул. Цар Асен 95, ет.4, ап.13, община Столична, гр. София, България, притежаващ документ за самоличност - лична карта № AA3642824, ЕГН 6611226646, издадена на 02.12.2024г. от МВР - България за срок от 5 години с право на подновяване.

Управителят се назначава и освобождава с решение на Общото събрание на съдружниците съгласно този Учредителен акт и действащите албански законови разпоредби.

Член 10

Реорганизация на дружеството - сливане - разделяне

Дружеството може да бъде разделено, слято съгласно Решение на Общото събрание на съдружниците на дружеството в съответствие с правните разпоредби, предвидени в част IX от Закон 9901 от 14.04.2008 г. “За търговците и търговските дружества” с измененията или друга предвидена законодателна процедура.

Член 11

Дъщерни дружества, клонове и представителства

Откриването на дъщерни дружества, клонове и/или представителства на дружеството се извършва с решение, взето с пълно мнозинство от Общото събрание на съдружниците.

Член 12

Правно основание

Дружеството ще извършва своята дейност в пълно съответствие с

- Протокол решение №1 от 11.04.2025 г. на Едноличния собственик на капитала на учредителя „РСР“ ЕООД.
- този Учредителен акт
- разпоредбите на албанското законодателство.

Освен ако не е предвидено друго в този Учредителен акт, се прилагат разпоредбите на Закон 9901 от 14.04.2008 г. „За търговците и търговските дружества“, изменен, Гражданският кодекс и всеки друг специфичен закон в Република Албания.

Член 13

Спорове

За спорове, които могат да възникнат във връзка с прилагането или тълкуването на този Учредителен акт, както и за всеки спор, който може да възникне между Дружеството и трети страни, компетентен ще бъде албанският съд.

Dispozita përfundimtare

Akt themelimi depozitohet ne Qendrën Kombëtare te Biznesit (Q.K.B) me qellim regjistrimi.

Ortakut i vetëm njeh dhe pranon se pas fitimit të personalitetit juridik të **"RSR ALBANIA" sh.p.k** (ortak i vetëm) do të zbatohet vetëm legjislacioni shqiptar ne fuqi.

Ky Akt themelimi u redaktua ne 4 ekzemplarë me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike, ne gjuhen shqipe dhe bullgare me vlere juridike të njëjtë, dhe miratohet ne parim dhe nen për nen si dhe nënshkruhet nga ortakut i vetëm shoqëria **"RSR" sh.p.k (ortak i vetëm), shoqëri e themeluar ne Bullgari, me seli dhe adrese rruga "Viktor Grigorovich" Nr.3, hyrja.1, kati përdhe, ap.1, Sofje 1606, Bullgari, me NIPT 121706547, përfaqësuar nga ortakut i vetëm dhe njëkohësisht administratori i shoqërisë Racho Stefanov Ribarov, shtetas bullgar, i datëlindjes 22.11.1966, lindur ne qytetin Sofje, Bullgari, me Numër personal identifikimi 6611226646, mbajtës i dokumentit të identifikimit - karte identiteti №. AA3642824 lëshuar me date 02.12.2024 nga MB - Bullgari** nënshkruhet ne të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe nënshkrimin original te tij ose personit te autorizuar prej tij.

Tirane me date 22.05.2025

ORTAKU I VETEM
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"RSR ALBANIA" sh.p.k

"RSR" sh.p.k (ortak i vetëm)
përfaqësuar nga
Racho Stefanov Ribarov

nëpërmjet personit te autorizuar prej tij
Boryana Yordanova Tonova - Lyutskanova

Boryana Yordanova Tonova - Lyutskanova

emër, mbiemër
(nënshkrimi)

Заклучителни разпоредби

Учредителния акт се депозира в Националния бизнес център (QKB) за целите на регистрацията.

Едноличния собственик признава и приема, че след получаване на правосубектност на **"RSR ALBANIA" ЕООД**, / "RSR ALBANIA" sh.p.k (ortak i vetem)/ ще се прилага само действащото албанско законодателство.

Настоящият Учредителен акт е съставен в 4 екземпляра с еднакво съдържание и правна стойност, на албански и български език с еднаква правна сила и след одобрение по принцип и член по член от едноличния съдружник на дружеството **"PCP" ЕООД, дружество учредено в България, с адрес на управление ул. "Виктор Григорович" No.3, вх.1, партер, ап.1, София 1606, България, с ЕИК 121706547, представлявано от едноличния съдружник и същевременно управител на дружеството Рачо Стефанов Рибаров, български гражданин, роден на 22.11.1966 г. в гр. София, България, ЕГН 6611226646, притежаващ документ за самоличност - лична карта №. AA3642824, издадена на 02.12.2024г. от МВР - България.**, се подписва върху всички екземпляри с полагане на име, фамилия и оригинален негов подпис или упълномощеното лице от него.

Тирана, на 22.05.2025 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"RSR ALBANIA" ЕООД

"PCP" ЕООД
представлявано от
Рачо Стефанов Рибаров

чрез упълномощено лице от него
Боряна Йорданова Тонова-Люцканова

Боряна Йорданова Тонова-Люцканова

име, фамилия
(подпис)



DEKLARATA E PËRKTHYESIT ZYRTAR

Unë, Bledar Alterziu, përkthyes zyrtar i gjuhës Bullgare, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 941, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Bullgarisht në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore.

Data 22.05.2025

Bledar Alterziu

Vula dhe nënshkrimi i përkthyesit zyrtar



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER MARIA M. DANO



V2025053190147999398

DATE 22/05/2025
NR REP 2016



VERTETIM PËRKTHIMI



Vërtetohet perkthimi i përkthyesit **Bledar Alterziu**, i pajisur me leternjoftim ID me ID Personal: H90903186U, madhor, me zotesiteplotejuridike per tevepruar, banues në, Tiranë, përkthyes i leçensuar nga Ministria e Drejtësisë, i cili përktheu sipas originalit nga gjuha shqipe ne gjuhën bullgare dokumentin bashkalidhur. Une Noteri bazuar ne nenin 62 pika “j” dhe neni 135, Ligji 110/2018 “Per Noterine”, vertetoj firmen e vendosur mbi kete dokument.

Notere/ MARIA M. DANO

РЕПУБЛИКА АЛБАНИЯ
НОТАРИАЛНА КАМЕРА
Нотариус МАРИА М. ДАНО
Нр.Реп. 2016
Тирана на: 22/05/2025

Заверка на превод

Удостоверява се истиността на подписа на заклетия преводач на български език Г-н **Бледар Алтериу**, личен нр. H90903186U, живущ в гр.Тирана, дееспособен и правоспособен, признат от Министерството на Правосъдието, който заявява че е превел от албански на български език проложения документ, и след това аз Нотариуса, въз основа на член 62, точка „j” и член 135, Закон нр.110/2018 г „За Нотариусите“, удостоверявам истиността на подписа съгласно закона.

НОТАРИУС: МАРИА М. ДАНО ...подпис/печат

П Ъ Л Н О М О Щ Н О

Подписаният Рачо Стефанов Рибаров, ЕГН 6611226646, български гражданин, роден на 22.11.1966 г. в гр. София, България, притежаващ документ за самоличност - лична карта No. AA3642824, издадена на 02.12.2024г. от МВР - България, в качеството си на едноличен собственик и управител на „РСР“ ЕООД с ЕИК 121706547, седалище и адрес на управление: гр.София, Община Столична, Район р-н Красно Село, , ул. “ Виктор Григорович ” No.3, вх.1, партер, ап.1 , п-к 1606 в изпълнение на Протокол – решение на едноличния собственик на капитала на „РСР“ ЕООД No: 1/ 11/04/2025г.

У П Ъ Л Н О М О Щ А В А М

Боряна Йорданова Тонова-Люцканова, ЕГН 6901283510, български гражданин, родена на 28.01.1969 г. в гр. Пазарджик, България, живуща в гр.София, общ.Столична, ул. Голо Бърдо 18, ет.5, ап.29, притежаваща документ за самоличност - лична карта No. AA4353457, издадена на 15.01.2025г. и валиден до 15.01.2035 г. от МВР – България , за следното:

1. да подпише учредителния акт и устава на дружеството „RSR ALBANIA“ ЕООД.
2. да подпише, представи и предаде всички необходими документи и заявления за да впише и регистрира в търговския регистър (физически или по електронен път) на Албания (*Qendra Kombëtare e Biznesit (Q.K.B)*) дружеството „RSR ALBANIA“ ЕООД , като има право да преупълномощава трети лица включително и адвокати, за целите на вписването.
3. да обжалва по административен и/или съдебен ред на всяка инстанция всички решения на съответните албански административни органи които противоречат на целите за вписване в търговския регистър на Албания (*Qendra Kombëtare e Biznesit (Q.K.B)*) дружеството „RSR ALBANIA“ ЕООД , като за целта има право да преупълномощава трети лица , включително и адвокати.
4. да извърши с право на подпис всички необходими правни и фактически действия като ме представлява, в качеството ми на едноличен собственик и управител, като:
 - ме представлява пред албански държавни и местни власти, нотариуси за извършване на необходимите действия свързани с предмета и целите на това пълномощно.
 - да се яви пред всяка търговска банка в Албания за откриване на банкова сметка в името на дружеството „RSR ALBANIA“ ЕООД.

За всички неописани изрично в пълномощното случаи, упълномощеният да се счита като мой генерален пълномощник, като пълномощното се тълкува изцяло в негова полза.

Настоящото пълномощно е безсрочно до изчерпване на предмета ѝ.

11/04/2025 г.
гр.София

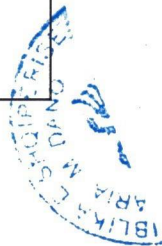
Упълномощител:

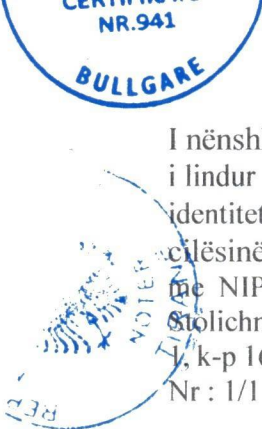
Едноличен собственик и управител на „РСР“ ЕООД
Рачо Стефанов Рибаров

Рачо Стефанов Рибаров

На 11.04.2025 г., АНЕТА МИКОВА, нотариус в район РС София с рег. № 127 на Нотариалната камара,
удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
РАЧО СТЕФАНОВ РИБАРОВ, ЕГН: 6611226646 - Единоличен собственик, и управител на РСР ЕООД, ЕИК:
121706547 - Упълномощител
Рег. № 1048 Събрана такса:

Помощник-нотариус по заместване Петър Енчев:





PROKURË



I nënshkruari Racho Stefanov Ribarov , Nr. i Identifikimit Personal 6611226646, shtetas bullgar, i lindur më 22.11.1966 në qytetin e Sofjes, Bullgari, mbajtes i dokumentit të identifikimit - kartë identiteti nr. AA3642824, lëshuar më 02.12.2024 nga Ministria e Brendshme - Bullgari, në cilësinë e tij si pronar i vetem dhe administrator i shoqërisë "RSR" SH.P.K (ortak i vetem) me NIPT 121706547, seli e regjistruar dhe adresa e menaxhimit: Qyteti i Sofjes , Bashkia Stoliczna, Rajoni Krasno Selo, rruga. "Viktor Grigorovich" Nr. 3, hyrja 1, kati përdhe, apartamenti 1, k-p 1606 në zbatim të Vendimit të pronarit të vetëm të kapitalit të "RSR" SH.P.K (ortak i vetem) Nr : 1/11/04/2025.

AUTORIZOJ

Boryana Yordanova Tonova-Lyutskanova , Nr. i Identifikimit Personal 6901283510, shtetase bullgare, e datëlindjes 28.01.1969, lindur në qytetin Pazardzhik, Bullgari, me banim në Sofje, bashkia Stoliczna, Rruga. Gollo Bardo 18, kati 5, apartamenti 29, mbajtese e dokumentit të identifikimit - kartë identiteti nr. AA4353457, lëshuar më 15.01.2025, i vlefshëm deri më 15.01.2035, lëshuar nga Ministria e Brendshme - Bullgari, për sa vijon:

1. të nënshkruajë aktin e themelimit dhe statutin e shoqërisë "RSR ALBANIA" SH.P.K (ortak i vetem).
2. të nënshkruajë, të paraqese dhe të dorëzojë të gjitha dokumentet dhe aplikimet e nevojshme për të hyrë dhe regjistruar në regjistrin tregtar (fizik ose elektronik) të Shqipërisë (Q.K.B) shoqërinë "RSR ALBANIA" sh.p.k (ortak i vetem), duke pasur të drejtën të autorizojë të tretët, përfshirë edhe avokatët, për qëllime regjistrimi.
3. - të ankimojë ne rruge administrative dhe/ose gjyqësore në çdo rast të gjitha vendimet e autoriteteve administrative përkatëse shqiptare që bien ndesh me qëllimet e regjistrimit në Regjistrin Tregtar të Shqipërisë (Q.K.B) të shoqërisë "RSR ALBANIA" sh.p.k (ortak i vetem), ku për këtë qëllim ka të drejtë të autorizojë palë të treta, përfshirë avokatët..
4. të kryejë të gjitha veprimet e nevojshme ligjore dhe faktike me të drejtën e nënshkrimit duke me perfaqesuar mua në cilësinë time si pronar i vetem dhe administrator, si vijon:
 - te më përfaqësoje para autoriteteve shtetërore dhe vendore shqiptare, noterëve për të kryer veprimet e nevojshme që lidhen me objektin dhe qëllimet e kësaj prokure.
 - të paraqitet pranë çdo banke tregtare në Shqipëri për të hapur një llogari bankare në emër të shoqërisë "RSR ALBANIA" sh.p.k (ortak i vetem).

Për të gjitha rastet që nuk përshkruhen shprehimisht në prokurë, personi i autorizuar do të konsiderohet përfaqësuesi im i përgjithshëm dhe prokura do të interpretohet tërësisht në favor të tij.

Kjo prokurë është e vlefshme për një periudhë të pacaktuar derisa të shterohet objekti i saj.

11/04/2025
Sofje

Autorizuesi:

Pronari i vetem dhe administratori i "RSR" sh.p.k (ortak i vetem).
Racho Stefanov Ribarov

Emer , mbiemer dhe nenshruar



Me date 11.04.2025, Aneta Mikova, noter pranë Gjykatës Rajonale Sofje me nr. License 127 te Dhomës se Noterisë, vërtetoj nënshkrimet e vendosura ne këtë dokument nga:
Racho Stefanov Ribarov , Nr. i Identifikimit Personal 6611226646, - Pronari i vetem dhe administratori i "RSR" sh.p.k (ortak i vetem) me NPT 121706547 – Autorizues

Nr.1048 Rep

Taksa e mbledhur:

Ndihmes noteri Petar Enchev

/nënshkruar dhe vulosur/

DEKLARATA E PËRKTHYESIT ZYRTAR

Unë, Bledar Alterziu, përkthyes zyrtar i gjuhës Bullgare, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 941, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Bullgarisht në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore.

Data 22.05.2025

Bledar Alterziu

Vula dhe nënshkrimi i përkthyesit zyrtar



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER MARIA M. DANO**



V2025053190148433787

DATE 22/05/2025
NR REP 2020



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 22/05/2025, para meje Notere MARIA M. DANO, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Mihal Duri, Nr. 4, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES: Z. Bledar Alterziu, atësia Remzi, amësia Nevreze, shtetas Shqiptar, lindur në Elbasan dhe banues në ELBASAN, me adresë Spiro Dedja 00910507; Nd. 16; H. 1; Elbasan; Elbasan; 3001; Elbasan, lindur më 03/09/1979, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036031139 dhe nr. personal H90903186U.

Përkthyesi është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, i cili më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur nga gjuha bullgare në gjuhën shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”; në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses. Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

MARIA M. DANO

