

AKT THEMELIMI I SHOQËRISË
LIMEA sh.p.k.

Sot më 29.05.2025, në Durrës, shtetasit të mëposhtëm:

Danilo Mazza, shtetas Italian, lindur në Rome, në 16.12.1994, me Nr. Pasaporte YB1030343, lëshuar në datën 31.07.2017 dhe e vlefshme deri në datën 30.07.2027.

Giorgia Cherubini, shtetas Italian, lindur në Rome, në 02.09.1998, me Nr. Pasaporte YB8560579, lëshuar në datën 20.10.2021 dhe e vlefshme deri në datën 19.10.2031.

Bazuar në:

Kushtetutën e Shqipërisë;

Kodin Civil;

Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, kemi vendosur që, nëpërmjet këtij Akti Themelimi, të themelojmë shoqërinë

LIMEA sh.p.k.

NENI 1

Shoqëria themelohet me emrin **LIMEA sh.p.k.**, emër i cili do të pasqyrohet edhe në vulën zyrtare të shoqërisë. Shoqëria **LIMEA sh.p.k.** mund të përdorë emrin **LIMEA sh.p.k.** ose emrin tregtar **LIMEA**. Këtu e më poshtë në këtë Akt Themelimi, shoqëria **LIMEA sh.p.k.** do të referohet vetëm si shoqëria.

NENI 2

Selia e shoqërisë do të jetë Durrës ,L.17, Rruga Ahmet Dakli , kati 1 Banin ZK 8514

NENI 3

3.1. Shoqëria do ta ushtrojë aktivitetin e saj në të gjithë territorin e Shqipërisë ose jashtë tij.

3.2. Me vendimarrjen e Asamblesë së Përgjithshme, shoqëria mund të themelojë degë ose zyra perfaqësimi, brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë.

NENI 4

4.1. Kapitali themelues i shoqërisë është 30,000 (tridhjetë mijë) lekë, që përfaqësohet nga 2 (dy) kuotë.

4.2. Kontributi i ortakëve në kapitalin e shoqërisë është vlerësuar sipas të dhënave të mëposhtme:



Danilo Mazza është zotërues i 1 kuote, me 50 % pjesëmarrje në kapitalin e shoqërise me vlerë 15,000 lekë.

Giorgia Cherubini është zotërues i 1 kuote, me 50 % pjesëmarrje në kapitalin e shoqërise me vlerë 15,000 lekë.

4.3. Kuotat janë nominale dhe nuk mund të përfaqësohen nga letra me vlerë.

4.4. Çdo kuotë përfaqëson të drejtën për një votë.

NENI 5

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj, në përputhje me objektin, për një periudhë kohore pa afat, që fillon nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

NENI 6

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me objektin e përcaktuar në këtë Akt Themelimi, bazuar në legjislacionin shqiptar si dhe në Statutin bashkëlidhur këtij Akt Themelimi.

NENI 7

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë, përfshirë dhe pa u limituar:

- Qeradhenie apartamentesh afatgjate dhe afatshkurtera.

NENI 8

Shoqëria e fiton personalitetin e saj juridik dhe të drejtën për të ushtruar aktivitete si dhe për të marrë përsipër të drejta dhe detyrime, vetëm pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

NENI 9

Organi drejtues më i lartë i shoqërisë është **Asambleja e Përgjithshme**, e cila operon në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe merr vendime, përfshirë dhe pa u limituar, në përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë, amendimin e Statutit, emërimin dhe shkarkimin e administratorëve, likuidatorëve, Audituesve Ligjorë, mbikqyrjen e implementimit të politikave tregtare nga administratorët, themelimin e degëve të reja, miratimin e pasqyrave financiare dhe raportet e progresit të shoqërisë, zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë si dhe çështje të tjera siç përcaktohen nga legjislacioni përkatës.

NENI 10

10.1. Administratori emërohet nga Asambleja e Përgjithshme.

10.2. Ne aktin e emërimit, përcaktohet edhe periudha e ushtrimit të funksionit, i cili nuk mund të jetë më i gjatë se 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje.

NENI 11

Administratori i shoqërisë është Z. **Giorgia Cherubini**, shtetas Italian, lindur në Rome, në 02.09.1998, me Nr. Pasaporte YB8560579, lëshuar në datën 20.10.2021 dhe e vlefshme deri në datën 19.10.2031, i cili emërohet për një periudhë 5 (pesë) vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje.

NENI 12

Detajet në lidhje me menaxhimin e Kapitalit themelues, transferimin, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit, menaxhimin administrativ të shoqërisë, balancat kontabël dhe financiare, falimentimin si dhe likuidimin etj., janë të përcaktuara qartësisht në Statutin e shoqërisë.

NENI 13

Ky Akt Themelimi është hartuar në 3 kopje në gjuhën shqipe me të njëjtën përmbajtje dhe vlerë ligjore dhe, pasi u lexua, kuptua dhe u miratua në parim dhe nen për nen nga ortakët themelues të shoqërisë **LIMEA** sh.p.k., nënshkruhet dhe hyn në fuqi me miratimin dhe pranimin e depozitimit të tij në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

ORTAKËT THEMELUES TË SHOQËRISË LIMEA sh.p.k.

MIRATIMI I KËTIJ AKT THEMELIMI NGA:

Danilo Mazza



Giorgia Cherubini

