

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M11401012J
2. Data e Regjistrimit	01/02/2021
3. Emri i Subjektit	SEASIDE RESIDENCE III
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	27/01/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 27/01/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Fier Fier Pasuria e paluajtshme e llojit Njesi me nr.153/110-N5, e ndodhur në zonën kadastrale nr.3292, Vol.20, Faqe 211, Farke, Selite, Tirane.
8. Kapitali	1.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektim dhe ndërtim i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë; Veprimtari ekonomike në fushë të turizmit, nëpërmjet ngritjes, operimit dhe administrimit të strukturave turistike pritëse (akomoduese) dhe të gjitha shërbimet direkt apo indirekt të lidhura me to, si në tregun e brendshëm ashtu edhe në atë ndërkombëtar; Shfrytëzimin e zonave malorë apo bregdetare/plazheve për qëllime turistike, duke administruar, dhënë me qira, ndërtuar objekte rekreative dhe duke ofruar shërbime në fushën e turizmit, argetimit, bar, restorante në zonë turistike etj.; Shitja e objekteve / njesive të ndërtuara si investitor dhe/ose dhënia e tyre me qira; Ofrimi i shërbimit të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj. Gjithashtu, shoqëria mund të kryejë çdo lloj veprimtarie apo transaksion tjetër që lidhet me pasurinë të luajtshme dhe të paluajtshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të çfarëdo lloji dhe natyre, të nevojshme ose të dobishme për arritjen dhe ose plotësimin e objektivit të shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin parësor të shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin

	shqiptar ne fuqi.	
10. Administratori/ët	Robert Peshku	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 27/08/2021	Deri: 27/08/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	12.2 Administratori/et perfaqeson ligjerisht Shoqerine. Administratori ushtron te gjitha fuqite e administrimit te zakonshem dhe te jashtezakonshem te Shoqerise, ne perputhje me nenin 95 te Ligjit nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar, dhe vendimet e Asamblese se Pergjithshme. 12.3 Administratori, pervec sa eshte parashikuar ne nenin 12.2, permes ketij statuti, ka te drejte perfaqesimi te shoqerise, pa kufizim, me te drejte vendimmarje dhe nenshkrimi, te cdo akti, te parashikuar nga legjislacioni ne fuqi, mbi tjetersimin dhe/ose fitimin e te drejtave pronesore dhe reale te pronesise, per pasuri te luajtshme apo te paluajtshme, nepermjet shitblerjes, shkembimit, sipermarrjes, kalimit te te drejtave reale, premtim shitjes,... etj, pa kufizim vlere financiare.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	ALGEN INVEST	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 500,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	AGBES KONSTRUKSION	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 500,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Vlore Himare “ Green Coast Resort 2 “, Zona F, Palase, Bashkia Himare.	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: SEASIDE RESIDENCE III E-Mail: seasideresidence2021@gmail.com Telefon: 0696049704	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-652778-01-21

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
26/08/2021	Numri i ceshtjes: CN-774610-08-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimeve dhe kontrates se shitjes nr. 3302 rep., nr.2497 kol., date 23.08.2021 me ane te se cilave vertetohet transferimi i 100 % te kuotave te shoqerise nga ortakut "GREEN COAST", ne favor te "ALGEN" shpk 50%, dhe "AGBES KONSTRUKSION" shpk 50%. Numri i Aksioneve ishte "1,00" u be "2,00" Vlera e Aksionit ishte "1.000,00" u be "500,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte shtuar ortakut: ("AGBES KONSTRUKSION") Numri i aksioneve "1,00" Pergjindja ne kapital "50,00" Kontributi ne para "500,00"</u> <u>eshte shtuar ortakut: ("ALGEN INVEST") Numri i aksioneve "1,00" Pergjindja ne kapital "50,00" Kontributi ne para "500,00"</u> <u>eshte larguar ortakut: ("GREEN COAST")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
30/08/2021	Numri i ceshtjes: CN-775794-08-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 27.08.2021 për: 1. Ndryshimin e administratorit, largimi i Dafina Keçi dhe emërimi i Robert Peshku. 2. Ndryshimin e adresës kryesore dhe të dhënave vullnetare. Telefon ishte ("0698081287") u be ("0696049704") E-Mail ishte ("d.keci@greencoast.al") u be ("seasideresidence2021@gmail.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> <u>eshte Shtuar Adresa: "Fier; FIER; Fier; ; FIER; Rruga Nacionale Fier-Tirane, prae Ures se Mbrostarit, Sheq i Madh, Fier; "</u> <u>eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga " Dervish Hima", Pallati Ambasador 3, Kati 4, Apartamenti Nr. 31,; "</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Robert Peshku") Nga data</u>

	<u>"27/08/2021 Ne datën "27/08/2026"</u> <u>është larguar administratori: ("Dafina Keçi")</u> Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesën e kapitalit ne para - (nese kapitali është paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
11/10/2021	Numri i ceshtjes: CN-796760-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 01.10.2021 ku është vendosur : Ndryshimin e statutit te shoqerise. Depozitimi i statutit te shoqerise, date 01.10.2021. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Robert Peshku")</u>, <u>Competence ishte ("") u be ("12.2 Administratori/et</u> <u>perfaqeson ligjerisht Shoqerine. Administratori ushtron te gjitha fuqite e administrimit</u> <u>te zakonshem dhe te jashtezakonshem te Shoqerise, ne perputhje me nenin 95 te Ligjit</u> <u>nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar, dhe</u> <u>vendimet e Asamblese se Pergjithshme. 12.3 Administratori, pervec sa është parashikuar</u> <u>ne nenin 12.2, permes ketij statuti, ka te drejte perfaqesimi te shoqerise, pa kufizim, me</u> <u>te drejte vendimmarje dhe nenshkrimi, te cdo akti, te parashikuar nga legjislacioni ne</u> <u>fuqi, mbi tjetersimin dhe/ose fitimin e te drejtave pronesore dhe reale te pronesise, per</u> <u>pasuri te luajtshme apo te paluajtshme, nepermjet shit-blerjes, shkembimit, sipermarrjes,</u> <u>kalimit te te drejtave reale, premtim shitjes,... etj, pa kufizim vlere financiare.")</u> Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Statuti (nese është hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesën e kapitalit ne para - (nese kapitali është paguar)
07/12/2021	Numri i ceshtjes: CN-828637-12-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 03.12.2021 per hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SELITE; Pasuria e paluajtshme e llojit Njesi me nr.153/110-N5, e ndodhur ne zonen kadastrale nr.3292, Vol.20, Faqe 211; " Lista e Dokumenteve:

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
27/07/2022	Numri i ceshtjes: CN-959782-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> vendim asambleje pasqyrat financiare te vitit 2021.pdf Shenime shpjeguese 1.pdf Pasqyra e pozicionit financiar 2021.xlsx Seaside Residence III shpk, pasqyrat financiare 2021.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres 2021.xlsx
27/06/2023	Numri i ceshtjes: CN-138235-06-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci 2022 seaside residence III shpk pdf.pdf Pasqyra e pozicionit financiar 2022.xlsx vendimi asamblese 2022 pdf.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres 2022.xlsx vendimi asamblese 2022 pdf.pdf Shenime shpjeguese.pdf
09/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-317291-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> vendimasamblejepdf.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Shenimeshpjeguese.pdf Bilancipdf.pdf
22/10/2024	Numri i ceshtjes: CN-373503-10-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 17.10.2024 per ndryshim adrese kryesore.

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Fier; FIER; Fier; ; ; Pasuria e paluajtshme e llojit Njesi me nr.153/110-N5, e ndodhur në zonën kadastrale nr.3292, Vol.20, Faqe 211, Farke, Selite, Tirane.; " është Hequr Adresa: "<i>Fier; FIER; Fier; ; FIER; Rruga Nacionale Fier-Tirane, prae Ures se Mbrostarit, Sheq i Madh, Fier;</i> " është Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Farke; SELITE; Pasuria e paluajtshme e llojit Njesi me nr.153/110-N5, e ndodhur në zonën kadastrale nr.3292, Vol.20, Faqe 211;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
11/04/2025	Numri i ceshtjes: CN-432594-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit per hapje e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Himare; ; ; "Green Coast Resort 2 ", Zona F, Palase, Bashkia Himare.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
08/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-478635-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx vendimasamblejebilanci.pdf BilanciseasideresidenceIIIpdf.pdf Shenimeshpjeguese.pdf

Data: 18/07/2025

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
 (i nëpunësit të sportelit)