

KONTRATE DHURIMI KUOTASH

Ne Tiranë, sot me datë 06.09.2021 (dymijë e njetë e nje), në ambientet e subjektit "CLINIQUE CINQ", me adresë në Rr. "Kavajes", Kompleksi Delijorgji, godina H Tiranë Shqiperi, u paraqiten personalisht palet si vijon:

PALA DHURUESE:

z. **Ermir Ndreaj**, shtetas shqiptar, i biri i Rrustemit, lindur me 17.08.1981 në B. Curri/Tropoje, mbajtes i kartës së identitetit me nr. I10817062P, madhore dhe me zotësi të plote juridike për të vepruar.

PALA PRANUESE E DHURIMIT:

znj. **Elira Ndreaj**, shtetase shqiptare, e bija e Besnikut, lindur 09/01/1988 në Tiranë, mbajtese e kartës së identitetit me nr. I85109039G, madhore dhe me zotësi të plote juridike për të vepruar.

Palet e mesipërme me kerkuan redaktimin e kësaj kontrate dhurimi kuotash si më poshtë:

KUSHTE PARAPRAKE:

1. Pala dhuruese në bazë të Ekstraktit të leshuar nga Qendra Kombëtare e Biznesit, është ortak në masën 51 % të kuotave të shoqërisë, e barabartë me 1,00 kuotë me vlerë 51.000 lekë (pesëdhjetë e një mijë), në shoqëri "INVESTOR ENTERPRISES" SHPK, e regjistruar pranë Qendres Kombëtare të Biznesit me datë 01.12.2020, pajisur me numër NUIS M02403001F.
2. Kapitali i shoqërisë është 100.000 lekë (njëqind mijë), dhe pala dhuruese është zotëruar i 1,00 kuotë e cila përben 51 % të kapitalit të shoqërisë.
3. Ortaku ka vendosur, transferimin nëpërmjet dhurimit të 1,00 kuotë e cila përben 51 % të kapitalit të shoqërisë "INVESTOR ENTERPRISES" SHPK, palet pranuese të dhurimit, dhe konkretisht znj. Elira Ndreaj, i transferon 1,00 kuotë, e cila përben 51 % të kapitalit të shoqërisë.

Neni 1- Baza Ligjore

Kjo kontratë lidhet në bazë të nenit 83,193,761 e vijues të Kodit Civil Shqiptar, Nenit 73, paragrafi 1, shkronja c e ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 «Për Tregtarët dhe shoqëritë tregtare», i ndryshuar.

Neni 2 - Objekti i kontratës

Pala dhuruese, z. Ermir Ndreaj, transferon me anë të kësaj kontrate, me vullnet të lirë e të plote në përputhje me Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë, Ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 «Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare» të ndryshuar, si dhe Statutit të Shoqërisë, 1,00 kuotë e cila përben 51 % të kapitalit të shoqërisë "INVESTOR ENTERPRISES" SHPK, dhe konkretisht:

- Pales pranuese e dhurimit,znj.Elira Ndreaj,i transferon 1,00 kuote e cila perben 100 % te kapitalit te shoqerise.

Neni 3- Garancite

Pala dhuruese deklaron dhe garanton se eshte i vetmi titullar i ligjshem i pjeseve qe transferohen nepermjet kesaj kontrate dhe se ato jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjetër ligjor.

Neni 4- Heqje dore nga te drejtat

Pala dhuruese deklaron nen pergjegjesine personale,se heq dore nga te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i takojne ne cilesine e ortakut te shoqerise,pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

Te gjitha te drejtat,detyrimet qe rrjedhin nga pronesia e kuotave te shoqerise,objekt i kesaj kontrate dhurimi,i kalojne pales pranuese te dhurimit,pas nenshkrimit te kesaj kontrate,i cili behet edhe ortakut i vetem i saj.

Neni 5- Efekte ligjore

1. Pas realizimit te ketij transferimi,me nenshkrimin e kesaj kontrate :
 - z.Ermir Ndreaj,largohet nga shoqeria.
 - z.Elira Ndreaj,behet ortakut e vetme e shoqerise me 1,00 kuote e cila perben 100 % te kapitalit te shoqerise,me vlere 100.000 leke (njqindmije).
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate pala dhuruese humbet çdo te drejte pronesie,te drejta te cilat jane transferuar tek pala pranuese e dhurimit.

Neni 6- Zgjidhja e mosmarreshjeve

Çdo lloj mosmarreshje qe mund te linde ne lidhje me interpretimin ose zbatimin e kesaj kontrate, do te zgjidhet me mirekuptim ndermjet paleve,ne rast te kundert kompetente per zgjidhjen e ketyre mosmarreshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqsor Tirane.

Kjo kontrate u hartua ne 3 (tre) ekzemplare me vlere te njejte ligjore,ne gjuhen shqipe,te cilet e lexuan dhe deklaruan ne prezence te njeri tjetrit se e kuptuan aktin e mesiperm,dhe se jane dakort me sa me sipër,dhe e nenshkruan rregullisht.

PALET KONTRAKTORE :

PALA DHURUESE

Ermir NDREAJ

ERMIR NDREAJ



PALA BLERESE

Elira NDREAJ

Elira Ndreaj

