



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ELIDA TAKE  
ADRESA NJESIA ADMINISTRATIVE  
NR. 5, RR. TISH DAIJA, GODINA NR.  
9, NJESIA 1, HYRJA 1  
TEL: 0698885621

# AKT MARRËVESHJE

(KONTRATE MIRËKUPTIMI)

Nr. repertori: 649

Nr. koleksioni: 431

Tirane më 23/06/2025

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

\*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2025053770046166632

REPUBLICA E SHQIPËRISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Taksa e pulles u pagua

**STUDIO NOTERIALE ELIDA H. TAKE**

Adresa: rr" Tish Daija" Kompleksi "Kika 2", Godina 9, njesia 1-Tirane

e-mail : [elidatake@yahoo.it](mailto:elidatake@yahoo.it). Mobil.0698885621

Nr. 649 .rep.nr. 431 .kol.

### AKT - MARREVESHJE

Sot më datë 23.06.2025 (dymijë e njëzet e pese), para meje noterit publik, Elida H.TAKE, anëtar i Dhomës së Noterëve Tiranë, në zyrën time noteriale të ndodhur në rr" Tish Daija" Kompleksi "Kika 2", Godina 9, njesia 1-Tirane, u paraqitën personalisht palët e mëposhtme të cilat kërkuan redaktimin e akt marrveshjes se lidhur mes tyre me përmbajtjen që vijon:

**PALA E PARE :**        **z. Vasil LLAJO**, shtetas shqiptar, atesia Spiro, amesia Polikseni, lindur me 24.11.1956, ne Sarande e banues ne Tirane (sipas deklarimit të tij), madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit biometrik me nr. personal F61124009B, leshuar me dt.10.02.2022 - zotërues 100% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë "VITROS Lab" shpk, Subjekt i pajisur me NIPT – M14704803T dhe me seli ne Tirane- me cilësinë e Ortakut te Vetem te kësaj shoqërie.

**PALA E DYTE :**        **Nel KUQI**, atesia Ismail, amesia Drita, lindur me date 10/02/1980 ne Mamurras e banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit biometrik me nr. Personal I00210071G, leshuar me dt.20.10.2020, ne cilësinë e personit te besuar te Shoqërise "VITROS Lab" shpk Tirane.

#### MEQENËSE EKZISTOJNË FAKTET E MËPOSHTME:

- Z. Vasil Llajo është ortak i vetëm dhe zotëron 100% kapitalin e Shoqërisë "VITROS Lab" Sh.p.k. Person Juridik shqiptar dhe subjekt i pajisur me NIPT – M14704803T.
- Z. Vasil Llajo, rezulton kandidati fitues i zgjedhjeve parlamentare të mbajtura në datën 11.05.2025, ku zgjedhësit shprehën lirshëm preferencën e tyre.
- Me qëllim evitimin e papajtueshmërisë me detyrimet e deputetit, z. Vasil Llajo, ka detyrimin të marrë masat e duhura për përfaqësimin sa me te mire të zgjedhësve dhe ushtrimin e mandatit të tij konform detyrimeve kushtetuese dhe ligjore.
- z. Vasil Llajo, i nënshtrohet detyrimeve ligjore të përcaktuara sipas Ligjit Nr.9367 datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike" (i ndryshuar) dhe akteve ligjore të dala në zbatim të tij.
- z. Vasil Llajo, në kuadër të parandalimit të konfliktit të interesave publike dhe atyre private, në zbatim të ligjit Nr.9367 datë 07.04.2005, me Vendim të Ortakut të Vetëm datë 23.06.2025 **ka caktuar z. Nel KUQI si Person të Besuar te Shoqërise "VITROS Lab" Sh.p.k. Tirane.**
- z. Nel KUQI, në cilësinë e Personit të Besuar, shpreh pëlqimin e tij dhe deklaron se propozimin sa më sipër e ka pranuar.

Me vullnet të lirë dhe të plotë, deklarojnë se kanë vendosur hartimin e kësaj Akt-Marrëveshjeje, me përmbajtjen si më poshtë vijon:



NENI 1

## OBJEKTI I AKT-MARREVESHJES

Objekti i kësaj Akt-Marrëveshje është caktimi i z.Nel KUQI në cilësinë e Personit të Besuar të Ortakut të Vetëm z. Vasil Llajo, në lidhje me vazhdimësinë në kushte normale të aktivitetit të Shoqërisë "VITROS Lab" Sh.p.k., në përputhje me Ligjin Nr.9367 datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike" (i ndryshuar) si dhe tagrave të specifikuara si më poshtë, si pasojë e humbjes së cilësisë si "zotërues aktiv i kuotave" që ai zotëron në shoqëri, nëpërmjet transferimit të tyre dhe kalimit në cilësinë e "Zotëruesit pasiv të kuotave".

Neni 2

## AFATI I AKT-MARREVESHJES

Kjo Akt-Marrëveshje do të jetë në fuqi deri në momentin e ekzistencës së rrezikut të konfliktit të interesave, të çdo lloji për ortakun e mësipërm, sipas Ligjit Nr.9367 datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike", në të kundërt, me perfundimin e këtij rreziku, apo me ndyshimin e kushteve për të cilat ky rrezik perfundon se eksistuar, ajo mbetet pa fuqi ligjore, pa pasur nevojë për hartimin e ndonjë akti formal, por thjesht duke njoftuar Personin e Besuar.

Neni 3

## TË DREJTAT DHE DETYRIMET E PALËVE

1. Me qëllim menaxhimit të përgjithshëm të aktivitetit të Shoqërisë " VITROS Lab" Sh.p.k., nga momenti i nënshkrimit të kësaj Akt-Marrëveshje, ortakut Vasil Llajo, i kalon në mënyrë individuale Personit të Besuar, të drejtën e vendimarrjes mbi 100% të kuotave të zotëruara prej tij në shoqëri.
2. Menaxhimi dhe administrimi nga Personi i Besuar do të bëhet sipas legjislacionit në fuqi, i mbështetur në përvorin e mirë, duke bashkëpunuar ngushtë me ortakun e vetëm të shoqërisë "VITROS Lab" shpk, me qëllimin e vetëm, konsolidimin e rezultateve pozitive të deritanishme financiare dhe të rritjes së rezultateve, duke ruajtur statusin aktual, pa drejtë tjetërsimi të tyre. Gjithashtu, me nënshkrimin e kësaj Akt-Marrëveshje, ortakut i vetëm Z. Vasil Llajo, humbet cilësinë si zotërues aktiv i kuotave që zotëron në shoqëri, duke u kthyer në "Zotërues pasiv të kuotave të saj".
3. Z. Vasil Llajo, pavarësisht kalimit në zotërues pasiv të kuotave të tij, gëzon në mënyrë individuale të drejtën e përfitimit të fryteve civile të pronësisë që gëzon mbi kuotat e saj në shoqëri, përfitime të cilat do të jenë të pasqyruara hollësisht në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë, por në çdo rast, nuk mund të ushtroje asnjë veprim tjetër civil mbi këtë pasuri.
4. Personi i Besuar, detyrohet të mos shkëmbejë asnjë informacion me ortakun e shoqërisë dhe as mos ndikohet nga ai për kryerjen e veprimeve me pasurinë e shoqërisë dhe mbarrëvajtjen e aktivitetit të saj.
5. Personi i Besuar, detyrohet të veprojë vetëm në të mirën e ruajtjes së pasurisë së shoqërisë, me të njëjtin motivim sikur këto veprime t'i kryeshin nga vetë ortakut i saj, duke vepruar me mirëbesim.
6. Personi i Besuar, detyrohet të kryejë depozitimin e kësaj Akt-Marrëveshjeje pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, në të dhënat tregtare të shoqërisë, si dhe pranë çdo institucioni shtetëror, ku depozitimi i këtij akti është detyrim ligjor sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.
7. Ortakut ka të drejtë të rimarrë në çdo kohë të drejtat e kryerjes së veprimeve të tjera civile me pronësinë, kur, sipas ligjit Nr.9367 datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike" (i ndryshuar), kushtet që e diktuan hartimin e kësaj Akt-



Marrëveshje, nuk ekzistojnë më, por gjithmonë, duke njoftuar me shkrim Personin e Besuar, në formë shkresore, brenda afateve kohore të arsyeshme.

8. Shoqëria nuk do të kryejë asnjë veprimtari fitimprurëse që buron nga pasuria e shtetit ose pushtetit vendor dhe as të fitojë pasuri të te ketyre, me qëllim zbatimin me korrektësi të pikës 3 të nenit 70 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë.

Neni 4

#### SHPËRBLIMI

Palët bien dakord që shpërblimi për shërbimin që do të kryhet nga personi i besuar, do të vendoset në marrëveshje midis tyre.

Neni 5

#### TË NDRYSHME

Kjo Akt-Marrëveshje u hartua sipas kërkesës dhe vullnetit të të dyja palëve në 4 ekzemplare origjinale, me vlerë të njëjtë ligjore.

Sa më nuk është parashikuar me sipër, palët do t'i referohen dispozitave ligjore të parashikuara në Kodin Civil në fuqi, Ligjit Nr.9367 datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike" (i ndryshuar) si dhe çdo ligj tjetër të detyrueshëm për palët.

Kjo Akt-Marrëveshje u redaktua nga une Notereja, u lexua palëve të cilët pasi e gjetën atë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë, dhe pasi e kishin konsultuar edhe me konsulentët e tyre ligjorë, e nënshkruan rregullisht në prezencën time, dhe une e vërtetoj sa më sipër sipas ligjit.

PALA E PARË

Vasil Lljajo

PALA E DYTË

Nel KUQI



NOTERE

Elida H.TAKE