



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PER TE DHENAT E SUBJEKTIT "SHOQERI E BASHKEPUNIMIT BUJQESOR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L94106803S
2. Data e Regjistrimit	06/05/2019
3. Emri i Subjektit	terra - nova
4. Forma ligjore	Shoqëri e Bashkëpunimit Bujqësor
5. Data e themelimit	27/04/2019
6. Kohëzgjatja	Nga: 27/04/2019 Deri:
7. Selia	Vlore Mesopotam KRANE Fshati Krane, Bashkia Finiq, zona kadastrale nr.2264, pasuria nr.1.
8. Kapitali	980.000,00
9. Numri i pjesëve	7,00
9.1 vlera nominale	125.000,00
10. Të dhëna mbi shlyerjen e kapitalit	
11. Objekti	Mbjellja, rritja dhe perpunimi i te gjitha prodhimeve bujqesore qe gjenden ne territorin ku vepron shoqeria per te realizuar sasi me te medha prodhimi, per te hyre ne treg dhe per te arritur çmime me konkurruese per shitjen e tyre, per shkak te menyres se organizimit ne krahasim me rastin kur



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kjo pune do te kryejej nga nje individ fermer i pavarur. Import-eksport i te gjitha prodhimeve bujqesore e blegtorale te perpunuara(industrializuara) e te fresketa , te gjalla, blerjes se farnave, fidaneve, medikamenteve te ndryshme per mbrojtjen nga semundjet dhe demtuesit. Permiresimi dhe organizimi I kultivimit te ullirit, pemeve frutore dhe te produkteve bujqesore ne pergjithesi me qellim rritjen e sasise dhe cilesise se prodhimit, si dhe per tregtimin e produkteve dhe nenprodukteve te tyre. Nxitjen dhe organizimin e te gjitha aktiviteteve argetuese qe kane te bejne me agroturizmin, edukimin dhe argetimin e rinise shkollore, ne ambjentet qe do te krijojme prane natyres.
12. Admnistratori/et	Edvin Zhupa
12.1 Afati i emërimit	Nga: 02/06/2024 Deri: 02/06/2029
13. Kufizime të kompetencave	
14. Anetaret	Arvi Nine
14.1 Pjesët e zotëruara	1,00
14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	5,10
15. Anetaret	Ana Qirjazi
14.1 Pjesët e zotëruara	1,00
14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	1,00
16. Anetaret	Pranvera Zhupa
14.1 Pjesët e zotëruara	1,00
14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	3,06
17. Anetaret	Edvin Zhupa
14.1 Pjesët e zotëruara	1,00
14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	87,84
18. Anetaret	Ardit Velo
14.1 Pjesët e zotëruara	1,00
14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	1,00
19. Anetaret	Anesti Qirjazi
14.1 Pjesët e zotëruara	1,00
14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	1,00
20. Anetaret	Spiro Llajo
14.1 Pjesët e zotëruara	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

14.2 Përqindja e pjesëmarrjes	1,00 1,00
Eksperti Kontabël i Autorizuar Afati i emërimit	Luan Muça Nga: 27/04/2019 Deri: 27/04/2021
21. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
22. Të dhëna njoftuar vullnetarisht	Emri Tregtar: terra - nova E-Mail: edialbsaranda@gmail.com Telefon: 0686010110
23. Të dhëna të tjera të regjistrit (Psh. status pasiv, pezullim i aktivitetit, ne likuidim, Çregjistruar	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-183570-05-19

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
18/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-506686-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 06.05.2020 ku eshte vendosur: Ndryshim adrese kryesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; DELVINE; ; Mesopotam; KRANE; Fshati Krane, Bashkia Finiq, zona kadastrale nr.2264, pasuria nr.1.; " eshte Hequr Adresa: "<i>Vlore; SARANDE; Sarande; ; SARANDE;</i> <i>Lagjja nr.3, rruga Onhezmi, nr.131; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Ndryshime te statutit apo aktit te themelimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

19/08/2020	Numri i ceshtjes: CN-575440-08-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontratës së shitjes të 12 % të kuotave të shoqërisë, datë 11.08.2020. Depozitimi i vendimit, datë 11.08.2020 ku është vendosur : - Shitja e 12 % të kuotave të shoqërisë nga ortakut Vasil Llajo (perkatshisht 10% të kapitalit) dhe Edvin Zhupa (perkatshisht 2% të kapitalit) në favor të Anila Llajo. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("400.000,00") u bë ("380.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa")</td><td>, Përqindja në kapital</td></tr><tr><td>ishte ("40,00") u bë ("38,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("300.000,00") u bë ("200.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo")</td><td>, Përqindja në kapital ishte</td></tr><tr><td>("30,00") u bë ("20,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("100.000,00") u bë ("220.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo")</td><td>, Përqindja në kapital ishte</td></tr><tr><td>("10,00") u bë ("22,00")</td><td></td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Ndryshime të statutit apo aktit të themelimit Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Aplikim për garanci tjetër Akti i transferimit të kontributeve	Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa")	, Kontributi në para ishte	("400.000,00") u bë ("380.000,00")		Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa")	, Përqindja në kapital	ishte ("40,00") u bë ("38,00")		Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo")	, Kontributi në para ishte	("300.000,00") u bë ("200.000,00")		Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo")	, Përqindja në kapital ishte	("30,00") u bë ("20,00")		Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo")	, Kontributi në para ishte	("100.000,00") u bë ("220.000,00")		Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo")	, Përqindja në kapital ishte	("10,00") u bë ("22,00")	
Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa")	, Kontributi në para ishte																								
("400.000,00") u bë ("380.000,00")																									
Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa")	, Përqindja në kapital																								
ishte ("40,00") u bë ("38,00")																									
Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo")	, Kontributi në para ishte																								
("300.000,00") u bë ("200.000,00")																									
Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo")	, Përqindja në kapital ishte																								
("30,00") u bë ("20,00")																									
Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo")	, Kontributi në para ishte																								
("100.000,00") u bë ("220.000,00")																									
Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo")	, Përqindja në kapital ishte																								
("10,00") u bë ("22,00")																									
19/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-976699-08-22 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare të vitit 2021 <u>Lista e Dokumenteve:</u> terra-nova, Pasqyra Pozicionit Financiar 2021.xlsx terra-nova Akt Miratimi P.F. 2021.pdf terra-nova, Pasqyra Performances 2021.xlsx a terra-nova, shenimet shpjeguese P.F. 2021.pdf																								
19/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-993165-09-22																								



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 27.08.2022 ku eshte vendosus per ndryshimin e nenit 10 te Statutit te shoqerise duke shtuar piken 'dh" -Perjashtimin e antareve te shoqerise kur nuk merr pjese ne dy mbledhje te njepasnjeshme te asamblese se pergjithshme. Depozitimi i akteve per transferim kuotash. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Edvin Zhupa")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("380.000,00")</td><td>u be ("100.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Edvin Zhupa")</td><td>, Përqindja në kapital</td></tr><tr><td>ishte ("38,00")</td><td>u be ("10,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Anila Llajo")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("220.000,00")</td><td>u be ("500.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Anila Llajo")</td><td>, Përqindja në kapital ishte</td></tr><tr><td>("22,00")</td><td>u be ("50,00")</td><td></td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Akti i transferimit te kontributeve Ndryshime te statutit apo aktit te themelimit	Kane ndryshuar te dhenat per	("Edvin Zhupa")	, Kontributi në para ishte	("380.000,00")	u be ("100.000,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Edvin Zhupa")	, Përqindja në kapital	ishte ("38,00")	u be ("10,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Anila Llajo")	, Kontributi në para ishte	("220.000,00")	u be ("500.000,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Anila Llajo")	, Përqindja në kapital ishte	("22,00")	u be ("50,00")	
Kane ndryshuar te dhenat per	("Edvin Zhupa")	, Kontributi në para ishte																							
("380.000,00")	u be ("100.000,00")																								
Kane ndryshuar te dhenat per	("Edvin Zhupa")	, Përqindja në kapital																							
ishte ("38,00")	u be ("10,00")																								
Kane ndryshuar te dhenat per	("Anila Llajo")	, Kontributi në para ishte																							
("220.000,00")	u be ("500.000,00")																								
Kane ndryshuar te dhenat per	("Anila Llajo")	, Përqindja në kapital ishte																							
("22,00")	u be ("50,00")																								
27/06/2023	Numri i ceshtjes: CN-139189-06-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> terra - nova Vendim Asambleje date 24.06.2022.pdf terra-nova, Autorizim Depoz P.F. 2022.pdf terra-nova, Shenimet Pasqyrat Financjare 2022.pdf terra-nova, Pasqyra Pozicionit Financiar 2021.xlsx																								
19/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-152420-07-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 24.06.2023, ku eshte vendosur per largimin e antarit Ari Nine, bazuar kjo ne nenin 10 te Statutit te shoqerise dhe rimbursimin e vleres se kuotes qe ai zoteronte ne shoqeri. <table><tr><td><u>Vlera e kapitalit</u> ishte</td><td>"1.000.000,00"</td><td>u be</td><td>"980.000,00"</td></tr><tr><td><u>Numri i aksioneve</u> ishte</td><td>"8,00"</td><td>u be</td><td>"7,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Ari Nine") Kane ndryshuar te dhenat per ("Pranvera Zhupa"), Përqindja në kapital	<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"1.000.000,00"	u be	"980.000,00"	<u>Numri i aksioneve</u> ishte	"8,00"	u be	"7,00"																
<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"1.000.000,00"	u be	"980.000,00"																						
<u>Numri i aksioneve</u> ishte	"8,00"	u be	"7,00"																						



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ishte	("3,00")	u be	("3,06")	
Kane ndryshuar te dhenat per		("Aris Llajo")		, Përqindja në kapital ishte
("5,00")	u be	("5,10")		
Kane ndryshuar te dhenat per		("Edvin Zhupa")		, Përqindja në kapital
ishte	("10,00")	u be	("10,21")	
Kane ndryshuar te dhenat per		("Polina Llajo")		, Përqindja në kapital
ishte	("5,00")	u be	("5,10")	
Kane ndryshuar te dhenat per		("Vasil Llajo")		, Përqindja në kapital ishte
("20,00")	u be	("20,41")		
Kane ndryshuar te dhenat per		("Anila Llajo")		, Përqindja në kapital ishte
("50,00")	u be	("51,02")		
Kane ndryshuar te dhenat per		("Arvi Nine")		, Përqindja në kapital ishte
("5,00")	u be	("5,10")		

Lista e Dokumenteve:

Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit

Ndryshime ne Statut (nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit)

Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)

Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Vendim i organit kompetent të personit juridik të huaj për pjesëmarrjen në shoqëri

Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumentacionin që vërteton regjistrimin e personit juridik të huaj (certifikata e regjistrimit ose dokumente të ngjashme)

Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.(Dokumente Te tjera)

Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Versionin e plotë në fuqi i statutit e i Aktit të themelimit (nëse janë hartuar si dy dokumente të veçanta). Në mungesë të këtyre dy akteve, aktin ekuivalent të krijimit sipas legjislacionit të huaj

Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumente që vërtetojnë gjendjen aktuale të personit juridik të huaj dhe faktin nëse është në proces likuidimi apo falimentimi

Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Versionin e plotë e në fuqi të aktit të themelimit e statutin e personit juridik shqiptar (nëse janë hartuar si dy dokumente të veçanta)

Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Vendimi i organit kompetent të personit juridik shqiptar për pjesëmarrjen në shoqëri

Aplikim per garanci tjeter

Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre

Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Vendimi i gjykatës që vërteton regjistrimin e personit juridik shqiptar dhe ndryshimet përkatëse

Për anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKB: Vendimi i organit kompetent të personit juridik shqiptar për krijimin apo pjesëmarrjen në shoqëri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Dokumente që vërtetojnë gjendjen aktuale të personit juridik shqiptar dhe faktin nëse është në proces likuidimi apo falimentimi Akti i emerimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKB: Vendim i organit kompetent të personit juridik shqiptar për pjesëmarrjen në shoqëri Akti i venies së pengut mbi pjesëmarrjen e kapitalit
10/06/2024	Numri i ceshtjes: CN-298254-06-24 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 02.06.2024 për riemerimin në detyrë të administratorit. <u>Telefon</u> ishte ("0686010110") u be ("") <u>Telefon_1</u> ishte ("") u be ("0686010110") <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("edialbsaranda@gmail.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Vasil Llajo"), Contribution_Type_Code ishte Kane ndryshuar të dhënat për ("Pranvera Zhupa"), Contribution_Type_Code ishte Kane ndryshuar të dhënat për ("Polina Llajo"), Contribution_Type_Code ishte Kane ndryshuar të dhënat për ("Anila Llajo"), Contribution_Type_Code ishte Kane ndryshuar të dhënat për ("Aris Llajo"), Contribution_Type_Code ishte Kane ndryshuar të dhënat për ("Arvi Nine"), Contribution_Type_Code ishte Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin:</u> ("Edvin Zhupa"), <u>Kohëzgjatja nga ishte</u> ("27/04/2019") <u>u be</u> ("02/06/2024") <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin:</u> ("Edvin Zhupa"), <u>Kohëzgjatja deri ishte</u> ("27/04/2024") <u>u be</u> ("02/06/2029") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.(Dokumente Te tjera)
27/06/2024	Numri i ceshtjes: CN-307956-06-24 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2023.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> TerranovaShbbPasqyratFinancjare.pdf terranovaPasqyraPozicionitFinanciar.xlsx terranovaAktMiratimiPF.pdf terranovaAktMiratimiPF.pdf terranovaPasqyraPerformances.xlsx
29/05/2025	Numri i ceshtjes: CN-452909-05-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> TerraNovaShenimetP.F..pdf terranovaPasqyraPozicionitFinanciar.xlsx TerraNovaaktmiratimiP.F..pdf TerraNovaaktmiratimiP.F..pdf terranovaPasqyraPerformances.xlsx
26/06/2025	Numri i ceshtjes: CN-470126-06-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve date 24.06.2025 për miratimin e largimit vullnetar nga shoqëria të disa anëtarëve sipas kërkesave përkatëse dhe pranimin e anëtarëve të rinjë sipas kontratave të shitblerjes. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> është shtuar ortaku: ("Ardit Velo") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "1,00" Kontributi në para "9.800,00 është shtuar ortaku: ("Anesti Qirjazi") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "1,00" Kontributi në para "9.800,00 është shtuar ortaku: ("Ana Qirjazi") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "1,00" Kontributi në para "9.800,00 është shtuar ortaku: ("Spiro Llajo") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "1,00" Kontributi në para "9.800,00 është larguar ortaku: ("Polina Llajo") është larguar ortaku: ("Aris Llajo") është larguar ortaku: ("Vasil Llajo") është larguar ortaku: ("Anila Llajo") Kane ndryshuar të dhënat për ("Pranvera Zhupa") , Kontributi në para është ("30.000,00") u be ("29.988,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Edvin Zhupa") , Kontributi në para është ("100.000,00") u be ("860.832,00")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("10,21") u be ("87,84") Kane ndryshuar te dhenat per ("50.000,00") u be ("49.980,00")	("Edvin Zhupa") ("Arvi Nine")	, Përqindja në kapital , Kontributi në para ishte
	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKB: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.(Dokumente Te tjera) Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit Akti i transferimit te kontributeve		

Datë: 23/08/2025