

KONTRATË DHURIMI KUOTASH

Sot më 20 / 1 / 2022 ortaku i shoqërisë "ALBADENT GROUP" sh.p.k. me NIPT L62217032L dhe me adresë Rruga Allaman Dervishi, Pallati Classic A.M. Nr. 31, Kthesa e Kamzës Tiranë Znj. Arjola Çausholli, lindur në Kamëz me 14.05.1986 me Nr. Personal I65514098G dhe Znj. Mirmisa Çausholli lindur në Peqin më 04.04.1947 me Nr. personal E75404058O.

Të dy palët si dhuruesi dhe pranuesi janë dakord me dhurimin e kuotave.

Dhuruesi: Znj. Arjola Çausholli, lindur në Kamëz me 14.05.1986 me Nr. Personal I65514098G

Pranuesi: Znj. Mirmisa Çausholli lindur në Peqin më 04.04.1947 me Nr. personal E75404058O

Neni 1 Objekti kontratës

Objekt i kësaj kontrate është dhurimi i pjesëmarrjes në përqindje 100% të Znj. Arjola Çausholli që zotëron tek shoqëria "ALBADENT GROUP" sh.p.k. për tek Znj. Mirmisa Çausholli.

Neni 2 Vlera e dhurimit

Palët bien dakord që vlera e dhurimit të 100% të pjesëmarrjes në përqindje që Z. Arjola Çausholli ka tek shoqëria "ALBADENT GROUP" sh.p.k. është ajo e deklaruar në ekstrakt. Këto kuota do i dhurohen Znj. Mirmisa Çausholli. Palët nuk kanë asnjë pretendim kundrejt njëri-tjetrit, përsa i përket këtij neni.

Neni 3 Kalimi i pronësisë

Hyrja në fuqi e kontratës do te realizohet kur nënshkruhet nga palët. Ekzekutimi i veprimeve për kalimin e plotë të pronësisë do të realizohet pranë Q.K.B.

Neni 4 Të drejtat dhe detyrimet e dhuruesit

Dhuruesi merr përsipër, garanton dhe siguron pranuesin se deri në momentin e lidhjes së kontratës dhe të nënshkrimit të Kontratës, kuotat e mësipërme janë:

1. Të lira nga cdo lloj barre dhe pengu;
2. Nuk jane objekt i ndonje konflikti gjyqësor
3. Nuk ka persona të tretë që të kenë pretendime në lidhje me pronësinë mbi këto kuota.

Pranuesi është i detyruar të paguaje tatimin mbi të ardhurat nga dhurimi, në qoftë se do të ketë, në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

Neni 5
Të drejtat dhe detyrimet e pranuesit

Ai ka të drejtë të gëzojë i qetë kuotat nga **Dhuruesi** dhe në rast të kundërt, të kërkojë nga ky i fundit të zgjidhë konfliktin që mund të vijë nga të tretët, për probleme të lindura përpara datës së dhurimit së kuotave.

Neni 6
Interpretimi i kontratës në tërësi

Çdo kusht apo formulim që mund të sjellë paqartësi do të interpretohet në kontekstin e terësisë së kontratës dhe në këndvështrimin e qëllimit që i shtyu palët të lidhin këtë kontratë.

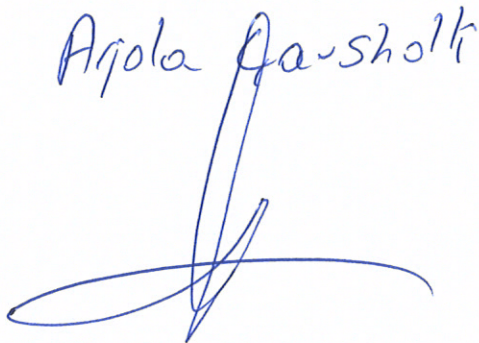
Neni 7
Legjislacioni i zbatueshëm dhe juridiksioni

Të gjitha mosmarreveshjet që mund të lindin nga interpretimi ose zbatimi i kushteve të kësaj kontrate, janë objekt shqyrtimi para Gjykates së Rrethit Gjyqesor Tiranë.

DHURUESI

Arjola Çausholli

Arjola Çausholli



PRANUESI

Mirmisa Çausholli

Mirmisa Çausholli

