

Nr. exhro Prot.

Datë: 23/08/2024

## KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 23 / 08 / 2024, në Vlorë, në ambientet e shoqërisë SIRE-ALB shpk, u paraqit personalisht ortakët e shoqërisë të cilët pas vendimit Nr. 2, Dt. 23.08.2024, të Asamblesë së Përgjithshme, vendosi për dhurimin e kuotave të kapitalit të ortakut z. Klinton Beqiraj:

### PALA DHURUESE:

**Z. Klinton Beqiraj**, atësia Rexho, amësia Shero, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në SELENICË, me adresë 59 04260042; Nd. 52; H. 1; Kotë; Vajzë; 9407; Selenicë, lindur më 04/11/1992, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035659591 dhe nr. personal J211040390, **ne cilesine a ortakut me 66,67 % te kapitalit te shoqërisë " SIRE-ALB " sh.p.k**, regjistruar si person juridik në QKB me NUIS M36415202E, me seli në Vlorë, Rr. Gjergj Arianiti, Objekti Endru, Kati I pare, Vlorë.

### PALA PRANUESE E DHURIMIT:

**Z. Renaldo Karaj**, atësia Pellumb, amësia Flora, shtetas Shqiptar, lindur në Gramsh dhe banues në Gramsh, me adresë Shemrize; Nd. 026; Pishaj; Pishaj; 0000; Gramsh, lindur më 16/02/1998, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032719493 dhe nr. personal **J80216012L**, **ne cilesine e ortakut me 33,33 % te kapitalit te shoqërisë " SIRE-ALB " sh.p.k**, dhe administrator i saj, regjistruar si person juridik në QKB me NUIS M36415202E, me seli në Vlorë, Rr. Gjergj Arianiti, Objekti Endru, Kati I pare, Vlorë

### Rrethanat e hartimit të aktit të dhurimit:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se hartojnë këtë kontratë për dhurimin e kuotave të kapitalit, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

### Kushte paraprake:

1. Pala dhuruese, **Z. Klinton Beqiraj**, është ortak i shoqërisë "**SIRE-ALB**" sh.p.k, me vlere ne kapital **66,67 %**.
2. **Z. Klinton Beqiraj** ka vendosur të kryejnë dhurimin e **66,67 %** te kuotave te kapitalit qe zoteron ne kete shoqeri.



3. **Z. Renaldo Karaj**, aktualisht zotërues i kuotave në masën **33,33%** të kapitalit të shoqërisë dhe administrator i saj, deklaroi se pranon dhurimin e aksioneve të **Z. Klinton Beqiraj** në masën **66,67 %** duke u shndërruar ortak i vetëm me vlerë kapitali në masën **100%** të kapitalit themeltar të shoqërisë "**SIRE-ALB**" sh.p.k.

#### Neni 1- Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil;
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*", i ndryshuar;

#### Neni 2 - Objekti i kontrates

Objekt i kesaj kontrate eshte dhurimi i kuotave të shoqërisë "**SIRE-ALB**". Ortaku **Z. Klinton Beqiraj** zoteron **66,67%** të shoqërisë "**SIRE-ALB**". Nepermjet kesaj kontrate, dhuruesi, nga e drejta qe i lindin si ortak i shoqërisë "**SIRE-ALB**", heq dore nga **66,67%** të kuotave të tij në kete shoqëri duke ia kaluar keto të drejta sipas kesaj kontrate në favor të **Z. Renaldo Karaj**.

#### Neni 3- Dhurimi

Me dhurimin e aksioneve në masën **66,67%** dhe regjistrimin e saj pranë QKB, ortakëria e shoqërisë "**SIRE-ALB**", sh.p.k do të rezultojë:

- **Z. Renaldo Karaj**, - ortak me **100 %** të kuotave të shoqërisë "**SIRE-ALB**", sh.p.k

#### Neni 4- Zgjidhja e mosmarreveshjeve

Çdo lloj mosmarreveshje qe mund të lind në lidhje me interpretimin ose zbatimin e kesaj kontrate, do të zgjidhet me mirekuptim ndërmjet paleve, në rast të kundërt kompetente për zgjidhjen e ketyre mosmarreveshjeve do të jete Gjykata e Rrethit Gjyqësor Vlorë dhe ose Gjykata Administrative e Shkallës së Parë Lushnje.

#### Neni 7- Te ndryshme

Për sa më sipër, **Z. Renaldo Karaj**, pranon dhurimin e kuotes me masen **66,67%** të kapitalit të shoqërisë, me të gjitha të drejtat dhe detyrimet ligjore të cilat kanë lindur në momentin e dhurimit dhe do të lindnin në vazhdim si pasoje e zotërimit të kuotes, përfshirë detyrimet ndaj institucioneve shtetërore (tatim mbi vlerën e shtuar, tatim mbi të ardhurat, tatim në burim, taksat dhe tarifatat vendore, sigurimet shoqërore, sigurimet shëndetësore, gjobat dhe kamatvonesat, faturime nga OSHEE dhe UK etj.); ndaj punëmarrësve (pagat dhe cdo detyrim i cili rrjedh nga ligji dhe kontrata e punës); ndaj të tregëteve, shoqëri tregëtare dhe person fizik (cdo e drejtë\ detyrim i cili rrjedh nga kontrata qiraje, shërbimi, enfitëoze, leasing, kredi, huaje etj.) apo cdo e drejtë\ detyrim ndaj



shoqerive tregetare dhe\ose organizate jo-qeveritare brenda dhe jashte territorit shqiptar ku Shoqeria "SIRE-ALB" shpk eshte ortak\anëtar, perfshire cdo te drejte\detyrim i\e cila nuk eshte permendur shprehimisht ne kete kontrate dhe ne menyre ligjore ose\ dhe kontraktuale i takon shoqerise "SIRE-ALB" shpk.

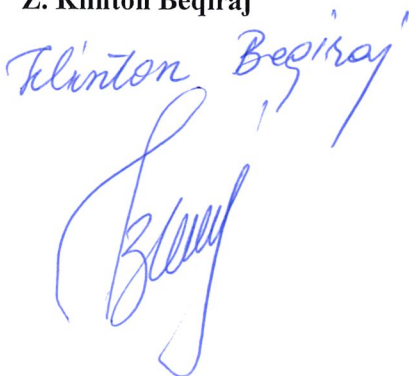
Palet bien dakord qe depozitimi i aplikimit perkates per regjistrimin e kalimit te pronësisë ne regjistrin tregetar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit te Biznesit, do te kryhet Brenda 30 diteve nga nënshkrimi i kesaj kontrate.

Kontrata u lexua qartë në prani të palëve, të cilët deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje noteres.

Kontrata u hartua në gjuhën shqipe në 4 (katër) kopje me vlera të njëjta juridike mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të palëve kontraktuese.

**PALA DHURUESE**

**Z. Klinton Beqiraj**



**PALA PRANUESE E DHURIMIT**

**Z. Renaldo Karaj**

