



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	J61901194M
2. Data e Regjistrimit	19/07/1995
3. Emri i Subjektit	COMFORT
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/07/1995
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/07/1995
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Hoxha Tahsin, Pallati numer 79, kati perdhe, prane farmacise numer 5.
8. Kapitali	54.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00
9. Objekti i aktivitetit	Importi, eksporti, tregtimi i materialeve/ pajisjeve hidraulike per ujesjellesa, ventilim, ngrohje, kondicionim, mbrojtje ndaj zjarrit, hidrosanitare dhe shkarkime elektrike dhe elektronike, mjeksore dhe elektromjeksore, elektrike speciale, te automatizimit, BMS dhe transmetimit te te dhenave, TVCC, trajtim dhe shperndarjen e ujit, prodhim-shperndarje me bombula ose tubacione te ajrit, gazeve djeges, frigoriferike, substanca ozon - holluese, gazeve teknike per perdorim spitalor dhe/apo industrial, etj. Projektme, instalime, mirembajtje, sherbime te impianteve teknologjike, mekanike, elektike ne te cilat perfshihen materialet/pajisjet e cituara me siper si dhe te tjera ne sherbim te tyre per perdorim civil, mjekesor, ushtarak apo industrial. Perfshihen pa u kufizuar punimet e ndertimit dhe/apo rikonstruksionit, sistemet e ndricimit, sistemet e prodhimit dhe te shperndarjes se energjise elektrike/termike



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	nga panelet diellore, sistemet e vaditjes/ujitjes se fushave sportive dhe stadiumeve, pishinave, saunave, hidromasazheve etj. Dhenie e qira e pasurive te paluajtshme. Shoqeria ne kuadrin e objektit te vet mund te beje dhe trajnime te ndryshme profesionale dhe praktika pune qe ka lidhje me veprimtarine e saj.	
10. Administratori/ët	Rezart Stërmasi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 28/01/2023	Deri: 28/01/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Luftulla Stërmasi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 27.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	50,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Rezart Stërmasi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 27.000.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	50,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane Tirane Tirane TIRANE Rruga Hamdi Pepa, Ish - Parku i Specialisteve te Huaj Tirane Tirane TIRANE Furgon me targa AA 073 BX Tirane KASHAR KASHAR Lagjia Yzberisht, Rruga 3 Deshmoret, Pallati E 88, C, Kati 1, Magazine	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: COMFORT Web site: www.comfort-albania.com E-Mail: info@comfort.al info@comfort-albania.com Telefon: 0682053311 Të Tjera: Dorezim bilanci per vitin 2007. Ne CN-460231-11-	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	10, depozitohet vendimi date 10.10.2010, per caktimin e zj. Margarita Kalemasi, si Eksperte Kontabel e Regjistruar, per hartimin e raportit te zmadhimit te kapitalit.
16. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Regjistrimi Fillestar: CN-037306-09-07

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
1. 11/07 /1995	Numri i Vendimit:11527, Gjykata:Tirane Data e Regjistrimit: 11-07-1995 Emri i subjektit: "COMFORT" Forma ligjore: Sh.p.k. Data e themelimit: 07-07-1995 Kohezgjatja: Mbi 10 vjet Kapitali: 100.000 leke Selia: Rruga Qemal Stafa, pall 64,ap5,Tirane. Objekti: Transport i fluideve te djegshem, transporti i fluideve ne gjendje te lendet dhe/ose te gazte, instalimi i impianteve te ngrohjes, kondicionimit, hidrik, sanitar, instalimi i impianteve elektrike, konstruksione ndertimi civile dhe industriale, konstruksione metalike, betoni dhe murature, ndertime ne infrastrukture publike, rruge, hekurudha dhe aeroporte, import-eksport te materialeve dhe paisjeve te nevojshme ne veprat ndertuese etj. Perfaqesues ligjor: Rezart Stermasi. Ortaket: Luftulla Stermasi, Rezart Stermasi. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R17-NR.11-EZ-19-November-20070009.pdf
2. 20/07 /2007	Numri i Vendimit:11527/1, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit nr.5 date 20.06.2007 te asamblese se ortakeve, ku eshte vendosur: Miratimi i bilancit per periudhen 01.01.2006 deri 31 dhejtor 2006. Zmadhimi i kapitalit themeltar te shoqerise. Caktimin e Ekspertes kontabel te autorizuar zj. Margarita Kalemasi per te kryer raportin financiar per zmadhimin e kapitalit te shoqerise. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R17-NR.11-EZ-19-November-20070009.pdf
13/01/2008	Numri i ceshtjes: CN-103163-11-07 <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "100.000,00" u be "12.300.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "1.000,00" u be "123.000,00" <u>Estimated Turnover</u> ishte "1.500.000,00" u be "9.000.000,00"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Objekti</u> ishte ("Transport i fluideve te djegshem, transporti i fluideve ne gjendje te lendet dhe/ose te gazte, instalimi i impianteve te ngrohjes, kondicionimit, hidrik, sanitar, instalimi i impianteve elektrike, konstruksione ndertimi civile dhe industriale, konstruksione metalike, betoni dhe murature, ndertime ne infrastrukture publike, rruge, hekurudha dhe aeroporte, import-eksport te materialeve dhe paisjeve te nevojshme ne veprat ndertuese etj.") u be ("Instalime te ndryshme elektrike dhe tregti mallrash te ndryshme.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Rezart Stërmasi") Numri i aksioneve "50,00 Perqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "6.150.000,00 eshte larguar ortaku: ("Rezart Stërmasi") Kane ndryshuar te dhenat per ("Luftulla Stërmasi"), Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("6.150.000,00") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Rezart Stërmasi"), <u>Kohëzgjatja nga ishte</u> ("07/07/1995") u be ("") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te Sigurimet Shoqerore:</u> eshte Shtuar:"Punedhenes me punemarres" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
09/07/2008	Numri i ceshtjes: CN-150173-07-08 <u>Objekti</u> ishte ("Instalime te ndryshme elektrike dhe tregti mallrash te ndryshme.") u be ("Inpiante te mekanizmit dhe tramnposrt i fluideve te djegshme.Instalimi i impianteve te ngrohjes,konsicionimit, hidrik,sanitar,instalimi i impianteve elktrik,te ndriçimit,elktronik,te transmetimit te te dhenave,te marrje dhenieve nepermjet ajrit ose telit.Konstruksione civile dhe industriale.Ndertime ne infrastukture publike,rruge,hekurudha dhe aeroporte.Import eksport te materialve dhe paisjeve te nevojshme ne veprat ndertuese si dhe artikuj te tjere industrial e ushqimore.") <u>Koment</u> ishte ("") u be ("Dorezim bilanci per vitin 2007") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Rezart Stërmasi"), <u>Kohëzgjatja nga ishte</u> ("") u be ("07/07/1995") <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Rezart Stërmasi"), <u>Kohëzgjatja deri ishte</u> ("") u be ("07/07/1998") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhenave të regjistruara Bilanci vjetor Akti i ekspertimit të ekspertit vlerësues të licensuar për pagesën e kapitalit në natyrë Dokumenti i autorizimit
21/11/2008	Numri i ceshtjes: CN-191064-11-08 <u>Telefon</u> ishte ("") u be ("0682053311") <u>Siti i Webit</u> ishte ("") u be ("www.comfort-albania.com") <u>Objekti</u> ishte ("Inpiante te mekanizmit dhe tramnpsort i fluideve te djegshme.Instalimi i impianteve te ngrohjes,konsicionimit, hidrik,sanitar,instalimi i impianteve elektrik,te ndriçimit,elektronik,te transmetimit te te dhenave,te marrje dhenieve nepermjet ajrit ose telit.Konstruksione civile dhe industriale.Ndertime ne infrastukture publike,rruge,hekurudha dhe aeroporte.Import eksport te materialve dhe paisjeve te nevojshme ne veprat ndertuese si dhe artikuj te tjere industrial e ushqimore.") u be ("Import-eksport te materialeve dhe paisjeve te impianteve mekanike apo te tjera, shperndarja dhe tregtimi i tyre, projektimi, instalimi, supervizioni, mirembajtja e:impianteve mekanike, ku perfshihen impiantet e ngrohjes, kondicionimit, hidrosanitar, kundrazjarrit, pishinat, lendeve djegese; impianteve elektrike, te ndriçimit, elektronik, te transmetimit te te dhenave permes ajrit ose telit; impianteve te vaditjes, kullimit, ujesjellsave etj.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga Hoxha Tahsin,Pallati numer 79,kati perdhe,prane farmacise numer 5.; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; HOXHA TASIM; " <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Rezart Stërmasi"), <u>Kohëzgjatja nga ishte</u> ("07/07/1995") u be ("20/11/2008") <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Rezart Stërmasi"), <u>Kohëzgjatja deri ishte</u> ("07/07/1998") u be ("20/11/2011")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera
02/11/2010	Numri i ceshtjes: CN-460231-11-10 <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "12.300.000,00" u be "16.000.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "123.000,00" u be "160.000,00" <u>Koment</u> ishte ("Dorezim bilanci per vitin 2007") u be ("Dorezim bilanci per vitin 2007. Ne CN-460231-11-10, depozitohet vendimi date 10.10.2010, per caktimin e zj. Margarita Kalemasi, si Eksperte Kontabel e Regjistruar, per hartimin e raportit te zmadhimit te kapitalit.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Rezart Stërmasi"), Kontributi në para ishte ("6.150.000,00") u be ("8.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Luftulla Stërmasi"), Kontributi në para ishte ("6.150.000,00") u be ("8.000.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
03/06/2011	Numri i ceshtjes: CN-552693-05-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit Nr. 1, date 17.05.2011 ku eshte vendosur miratimi i statutit te ndryshuar te shoqerise i pershtatur me ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare". Depozitim i statutit te ndryshuar. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
10/01/2012	Numri i ceshtjes: CN-644177-01-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 12.12.2011 ku eshte vendosur:Riemerimin e Z.Rezart Stermasi si administrator te shoqerise per nje periudhe 3 vjecare. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("20/11/2008") u be ("12/12/2011")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("20/11/2011") u be ("12/12/2014")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara
05/04/2012	Numri i ceshtjes: CN-735660-04-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 03.04.2012,per hapje te adreses dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; LUNDER; Rruga Elbasanit, km 6,Vilat Rolling Hills; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
14/11/2013	Numri i ceshtjes: CN-254425-11-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kerkeses se administratorit te shoqerise date 13.11.2013 per mbylljen e adreses dytesore dhe hapjen e dy adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; B. Karapici, ish Mjetet Mesimore; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; ISUV - Instituti i Sigurisë Ushqimore dhe Veterinarisë, Rruga Aleksandër Moisiu, Nr.82; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Farke; LUNDER; Rruga Elbasanit, km 6,Vilat Rolling Hills; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
19/03/2014	Numri i ceshtjes: CN-399476-03-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 18.03.2014 per mbylljen e dy adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; B. Karapici, ish Mjetet Mesimore; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; ISUV - Instituti i Sigurisë Ushqimore dhe Veterinarisë, Rruga Aleksandër Moisiu, Nr.82; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjës dalluese të aktivitetit Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
19/07/2014	Numri i ceshtjes: CN-560450-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2013. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Mandati i Pageses Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël Raport Auditimi
13/12/2014	Numri i ceshtjes: CN-754698-12-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Bilanci Kontabël Raport Auditimi Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar
16/12/2014	Numri i ceshtjes: CN-756478-12-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, nr.3, datë 12.12.2014, ku është vendosur:Riemërimi i administratorit të shoqërisë. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratores:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("12/12/2014") u bë ("12/12/2017")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se përgjithshme Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)
19/12/2014	Numri i ceshtjes: CN-764538-12-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr.4, datë 18.12.2014, ku është vendosur hapja e dy adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Kamionçinë me targa TR 3982 K; " është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Furgon me targa AA 073 BX; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se përgjithshme Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit
12/03/2015	Numri i ceshtjes: CN-897496-02-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit Nr.5, datë 25.02.2015, ku është vendosur hapja e një adrese dytesore. Saktesim i kodit ekonomik. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR;



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Lagjja Yzberisht, Rruga 3 Deshmoret, Pallati E 88, C, Kati 1, Magazine; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
06/04/2015	Numri i ceshtjes: CN-988780-04-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr.6, date 30.3.2015, ku eshte vendosur: Ndryshimin e objektit. <u>Objekti</u> ishte <i>("Import-eksport te materialeve dhe paisjeve te impianteve mekanike apo te tjera, shperndarja dhe tregtimi i tyre, projektimi, instalimi, supervizioni, mirembajtja e:impianteve mekanike, ku perfshihen impiantet e ngrohjes, kondicionimit, hidrosanitar, kundrazjarrit, pishinat, lendeve djegese; impianteve elektrike, te ndricimit, elektronik, te transmetimit te te dhenave permes ajrit ose telit; impianteve te vaditjes, kullimit, ujesjellsave etj.")</i> u be ("Importi, eksporti, tregtimi i materialeve/pajisjeve dhe Projektimi, Instalimi. Mirembajtja e Sistemeve / Impianteve Teknologjike, Mekanike dhe Elektrike apo te tjera ne sherbim te tyre per perdorim Civil, Mjekesor, Ushtarak apo Industrial: Hidraulike, Ujesjellesa, Ventilimi, Ngrohja, Kondicionimi, Mbrojtja ndaj Zjarrit, Hidrosanitare dhe Shkarkime, Trajtim dhe shperndarjen e ujit; prodhimi -shperndarja me bombola ose tubacione e ajrit , gazeve djeges, frigoriferike , gazeve teknike per perdorim Spitalor dhe/apo Industrial; Elektrike dhe Elektronike, Speciale, te Automatizimit dhe transmetimit te te dhenave, TVCC etj Perfshihen pa u kufizuar, punimet e ndertimit dhe/apo rikonsrtruksionit, sistemet e ndricimit, sistemet e vaditjes/ ujitjes se fushave sportive dhe stadiumeve, pishinave, saunave, hidromasazheve etj;") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
01/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-126658-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci 2011 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues
21/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-160203-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2014. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
29/06/2016	Numri i ceshtjes: CN-778961-06-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Dorezim bilanci 2010. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël
21/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-831071-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
26/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-840411-07-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim I Vendimit te Asamblese dt. 30.06.2016 per miratimin e pasqyrave financiare te vitit 2015 dhe caktimin e Expertit per rritjen e kapitalit. Depozitim I Vendimit te Asamblese dt. 06.07.2016 per miratimin e Raportit te Expertit per rritjen e kapitalit. Depozitim I Raportit te Zmadhimit Kapitalit dt. 04.07.2016. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "16.000.000,00" u be "44.000.000,00"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vlera e aksionit ishte "160.000,00" u be "440.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Rezart Stërmasi") , Kontributi në para ishte ("8.000.000,00") u be ("22.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Luftulla Stërmasi") , Kontributi në para ishte ("8.000.000,00") u be ("22.000.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme
24/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-896751-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim te pasqyrave financiare te vitit 2009
18/10/2016	Numri i ceshtjes: CN-990451-10-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël
19/05/2017	Numri i ceshtjes: CN-285780-05-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 15.05.2017 ku eshte kerkuar : Mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Kamionçine me tagra TR 3982 K; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Dokumenti i autorizimit
13/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-371872-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raport Auditimi
03/01/2018	Numri i ceshtjes: CN-610387-12-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit Nr.2, date 28.12.2017, ku eshte vendosur rimerimi i z.Rezart Stërmasi si administrator per nje periudhe pese vjeçare. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("12/12/2011") u be ("28/12/2017")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("12/12/2017") u be ("28/12/2022")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
26/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-884088-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Bilanci Kontabël Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues
11/10/2018	Numri i ceshtjes: CN-951101-09-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Vendimit te Asamblese dt. 19.09.2018 per caktimin e Ekspertit per rritjen e kapitalit. Depozitim i Vendimit te Asamblese dt. 21.09.2018 per miratimin e Raportit te Ekspertit per rritjen e kapitalit. Depozitim i Raportit te ekspertit per zmadhimin e kapitalit dt. 20.09.2018 <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "44.000.000,00" u be "54.000.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "440.000,00" u be "540.000,00" <u>E-Mail</u> ishte (""") u be ("info@comfort.al") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Luftulla Stërmasi"), Kontributi në para ishte ("22.000.000,00") u be ("27.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Rezart Stërmasi"), Kontributi në para ishte ("22.000.000,00") u be ("27.000.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
16/01/2019	Numri i ceshtjes: CN-065429-01-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr.01., datë 11.01.2019, të Asamblesë së Ortakëve, ku është vendosur: Ndryshimi i objektit të aktivitetit të Shoqërisë. <u>Objekti</u> ishte ("Importi, eksporti, tregtimi i materialeve/pajisjeve dhe Projektimi, Instalimi. Mirmbajtja e Sistemeve / Impianteve Teknologjike, Mekanike dhe Elektrike apo te tjera ne sherbim te tyre per perdorim Civil, Mjekesor, Ushtarak apo Industrial: Hidraulike, Ujesjellesa, Ventilimi, Ngrohja, Kondicionimi, Mbrojtja ndaj Zjarrit, Hidrosanitare dhe Shkarkime, Trajtim dhe shperndarjen e ujit; prodhimi -shperndarja me bombola ose tubacione e ajrit , gazeve djeges, frigoriferike , gazeve teknike per perdorim Spitalor dhe/apo Industrial; Elektrike dhe Elektronike, Speciale, te Automatizimit dhe transmetimit te te dhenave, TVCC etj Perfshihen pa u kufizuar, punimet e ndertimit dhe/apo rikonsrtruksionit, sistemet e ndricimit, sistemet e vaditjes/ ujitjes se fushave



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<i>sportive dhe stadiumeve, pishinave, saunave, hidromasazheve etj;") u be</i> ("Importi, eksporti, tregtimi i materialeve/ pajisjeve hidraulike per ujesjellesa, ventilim, ngrohje, kondicionim, mbrojtje ndaj zjarrit, hidrosanitare dhe shkarkime elektrike dhe elektronike, mjeksore dhe elektromjeksore, elektrike speciale, te automatizimit, BMS dhe transmetimit te te dhenave, TVCC, trajtim dhe shperndarjen e ujit, prodhim-shperndarje me bombula ose tubacione te ajrit, gazeve djeges, frigoriferike, substanca ozon - holluese, gazeve teknike per perdorim spitalor dhe/apo industrial, etj. Projektme, instalime, mirembajtje, sherbime te impianteve teknologjike, mekanike, elektike ne te cilat perfshihen materialet/pajisjet e cituara me siper si dhe te tjera ne sherbim te tyre per perdorim civil, mjekesor, ushtarak apo industrial. Perfshihen pa u kufizuar punimet e ndertimit dhe/apo rikonstruksionit, sistemet e ndricimit, sistemet e prodhimit dhe te shperndarjes se energjise elektrike/termike nga panelet diellore, sistemet e vadijes/ujitjes se fushave sportive dhe stadiumeve, pishinave, saunave, hidromasazheve etj. Dhenie e qira e pasurive te paluajtshme.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
09/09/2019	Numri i ceshtjes: CN-293797-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Pasqyrave Financiare te vitit 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyrat Financiare Comfort shpk Viti 2018 dhe shenimet shpjeguese.pdf Vendimi nr.1 dt. 20.07.19_COMFORT (1).pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (1).xlsx Pasqyra e pozicionit financiar (3).xlsx
06/01/2020	Numri i ceshtjes: CN-445345-01-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 06.01.2020, per hapjen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Qendra Spitalore Universitare "Zoja e Keshillit te mire", Rr. Dritan Hoxha, Njesia



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	administrative nr.7; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u> <u>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</u>
24/01/2020	Numri i ceshtjes: CN-457645-01-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.01., datë 21.01.2020, të asamblesë së ortakëve, ku është vendosur: Shtimi i objektit të aktivitetit të shoqërisë. <u>Objekti</u> ishte ("Importi, eksporti, tregtimi i materialeve/ pajisjeve hidraulike per ujesjellesa, ventilim, ngrohje, kondicionim, mbrojtje ndaj zjarrit, hidrosanitare dhe shkarkime elektrike dhe elektronike, mjeksore dhe elektromjeksore, elektrike speciale, te automatizimit, BMS dhe transmetimit te te dhenave, TVCC, trajtim dhe shperndarjen e ujit, prodhim-shperndarje me bombula ose tubacione te ajrit, gazeve djeges, frigoriferike, substanca ozon - holluese, gazeve teknike per perdorim spitalor dhe/apo industrial, etj. Projektme, instalime, mirembajtje, sherbime te impianteve teknologjike, mekanike, elektike ne te cilat perfshihen materialet/pajisjet e cituara me siper si dhe te tjera ne sherbim te tyre per perdorim civil, mjekesor, ushtarak apo industrial. Perfshihen pa u kufizuar punimet e ndertimit dhe/apo rikonstruksionit, sistemet e ndricimit, sistemet e prodhimit dhe te shperndarjes se energjise elektrike/termike nga panelet diellore, sistemet e vadijes/ujitjes se fushave sportive dhe stadiumeve, pishinave, saunave, hidromasazheve etj. Dhenie e qira e pasurive te paluajtshme.") u be ("Importi, eksporti, tregtimi i materialeve/ pajisjeve hidraulike per ujesjellesa, ventilim, ngrohje, kondicionim, mbrojtje ndaj zjarrit, hidrosanitare dhe shkarkime elektrike dhe elektronike, mjeksore dhe elektromjeksore, elektrike speciale, te automatizimit, BMS dhe transmetimit te te dhenave, TVCC, trajtim dhe shperndarjen e ujit, prodhim-shperndarje me bombula ose tubacione te ajrit, gazeve djeges, frigoriferike, substanca ozon - holluese, gazeve teknike per perdorim spitalor dhe/apo industrial, etj. Projektme, instalime, mirembajtje, sherbime te impianteve teknologjike, mekanike, elektike ne te cilat perfshihen materialet/pajisjet e cituara me siper si dhe te tjera ne sherbim te tyre per perdorim civil, mjekesor, ushtarak apo industrial. Perfshihen pa u kufizuar punimet e ndertimit dhe/apo rikonstruksionit, sistemet e ndricimit, sistemet e prodhimit dhe te shperndarjes se energjise elektrike/termike nga panelet diellore, sistemet e vadijes/ujitjes se fushave sportive dhe stadiumeve, pishinave, saunave, hidromasazheve etj. Dhenie e qira e pasurive te paluajtshme. Shoqeria ne kuadrin e objektit te vet mund te beje dhe trajnime te ndryshme profesionale dhe praktika pune qe ka lidhje me veprimtarine e saj.")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
01/06/2020	Numri i ceshtjes: CN-514043-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 28.05.2020 per mbylljen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Qendra Spitalore Universitare "Zoja e Keshillit te mire", Rr. Dritan Hoxha, Njesia administrative nr.7; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
15/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-544569-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim I pasqyrave Financiare te Vitit 2019 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (1).xlsx7_8_2020.xlsx SHENIME pdf.pdf Vendim asambleje, fitimi.pdf Pasqyra e pozicionit financiar (3).xlsx7_8_2020.xlsx
29/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-760261-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> QKB COMOFORT Pasqyra e pozicionit financiar V.2020 (69).xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	QKB SHENIME COMFORT V.2020.pdf QKB COMFORT V.2020 Pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve sipas natyres (58).xlsx QKB.COMFORT SHOQERIA VENDIM ASAMBLEJE 2020.pdf
26/07/2022	Numri i ceshtjes: CN-954483-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc viti 2021 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pozicioni financiar.xlsx Comfort_Vendim ortakesh_Bilanci 2021.pdf Pasqyra e perfomances.xlsx Shenime bilaci.pdf
01/02/2023	Numri i ceshtjes: CN-072773-01-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i venidimit date 28.01.2023 per riemerimin e Rezart Stermasi si administrator . <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("28/12/2017") u be ("28/01/2023")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rezart Stërmasi")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("28/12/2022") u be ("28/01/2028")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhenave të regjistruara
25/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-172690-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022 <u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyrapozicioniFinanciar.xlsx Pasqyraepfomances.xlsx SHENIMETSHPJEGUESE.pdf VENDIMIASAMBLESEVITI.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

25/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-333013-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2023 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx SHENIMETSHPJEGUESE.pdf VENDIMIISAMBLESEVITI.pdf
22/05/2025	Numri i ceshtjes: CN-443341-05-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi kërkesës për shtimin e adresës dytësore <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; Tirane Tirane TIRANE Rruga Hamdi Pepa, Ish - Parku i Specialisteve te Huaj; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
30/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-482952-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimetshpjeguese.pdf ComfortVendimAsamblejeviti.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx

Datë: 05/09/2025

