



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE SHKODËR

NOTER VASIL MARTINI
ADRESA Rr. Luigj Gurakuqi, Nr 2 ,
Lezhe
TEL: 0682049692

KONTRATË DHURIMI PASURI E

LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 8046

Nr. koleksioni: 4033

Lezhe më 12/12/2024

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2024043370407897161



A2024043370407897161

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë **12.2024**, para meje Noter **VASIL GJ.MARTINI**, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore SHKODËR, me zyrë në adresën Lezhe, Rr. Luigj Gurakuqi, Nr 2, Lezhe, u paraqit personalisht:

DHURUES:

1-Admir Kadeli, atësia Gjovalin, amësia Davë, shtetas Shqiptar, lindur në Lezhë dhe banues adresë Gjergj Fishta 03070001; Nd. 30; H. 2; Ap. 23; Lezhë; 4501, lindur më 08/05/1989, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032956766 dhe nr. personal I90508086P. (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Dhuruesi**")

PRANUES I DHURIMIT:

1-Gjergj Kadeli, atësia Pjeter, amësia Lize, shtetas Shqiptar, lindur në Tresh, Lezhë dhe banues në adresë Gjergj Fishta 03070001; Nd. 6; H. 2; Ap. 16; Lezhë; 4501, lindur më 29/01/1966, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034326542 dhe nr. personal G60129043F. (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Përfituesi i dhurimit**")

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "IRIDIANI" Sh.p.k, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

NENI 1

PËRSHKRIMI I OBJEKTIT

Shoqëria IRIDIANI sh.p.k. e regjistruar ne QKB me nr. NIPT K48130550S perbehet nga ortakut i vetem Admir Kadeli i cili zoteron 77'700 kuota me 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise IRIDIANI me nje vlere te kapitalit te shoqerise prej 77.700.000'0 Leke.

Ne baze te dokumentacionit te paraqitur para meje rezulton se pala dhuruese Admir Kadeli disponon 100% ose 77.700 kuota, te kapitalit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar IRIDIANI sh.p.k si me siper percaktuar, te cilen konform Statutit te Shoqerise ka vendosur t'ia dhuroje kuotat e tij pales pranuese te dhurimit z.Gjergj Kadeli ne masen 100% te kuotave te pergjithshme te kapitalit te shoqerise ne vlere 77.700.000.0(shtatedhjet e shtatemilion e shtateqind mije)leke.

Pala dhuruese eshte njohur me te gjithë dokumentacionin kontabel te shoqerise IRIDIANI sh.p.k. dhe eshte njoftuar nga pala dhuruese qe shoqeria nuk ka asnje detyrim te pashlyer ndaj te treteve deri ne daten 30.11.2024 dhe qe vete pala dhuruese nuk ka ndaj shoqerise asnje detyrim.

Pala pranuese e dhurimit paraprakisht eshte njohur me Aktin e Themelimit dhe Statutin e Shoqerise dhe i miraton ato dhe eshte dakort me gjithçka eshte parashikuar ne to.

Me nenshkrimin e kesaj kontrate behet edhe kalimi i kuotave te Kapitalit te Shoqerise me pergjegjesi te Kufizuar IRIDIANI sh.p.k tek pranuesi i dhurimit Gjergj Kadeli qe do te gezoje 100%

Admir Kadeli

[Signature]

Gjergj Kadeli
Fq. 1



A2024043370407897161

ose 77.700 kuota te kapitalit te shoqerise dhe administratori i saj ka të drejte të bëjë regjistrimin e kontrates në Rregjistrin Tregëtar në QKR, ndersa ortakut Gjergj Kadeli do te kete 77.700 kuota me 100% te kuotave te kapitalit te Shoqerise IRIDIANI shpk.

Si perfundim pas nenshkrimit te kesaj kontrate dhurimi kemi nje ortak Gjergj Kadeli qe disponon 77700 kuota ose 100% te kuotave te shoqerise IRIDIANI. shpk

Administratori i Shoqerise ka per detyre te beje rregjistrimin e Kontrates ne rregjistrin tregëtar te QKB.



NENI 2

Vlera e Kapitaleve te shoqerise

2.1 Vlera e Kapitaleve qe zoteron Gjergj Kadeli eshte 77700 kuota me vlere 77'700'000,0 (shtatedhjete e shtatemilion e shtateqindmije) leke e cila kalon ne pronesi te pranuesit te dhurimit Gjergj Kadeli.

NENI 3

Rregjistrimi i Kontrates ne QKB

3.1 Kjo kontrate Dhurimi do te rregjistrohet ne QKB nga ana e administratorit te shoqerise dhe vetem pas rregjistrimit te saj ne QKB behet kalimi i kuptave te kapitalit tek pala pranuese e dhurimit,

NENI 4

BAZA LIGJORE

- 4.1 Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
- 4.2 Ligji 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”;
- 4.3 Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”.

NENI 5

ANEKSET E KONTRATËS

5.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneksa të Kontratës;

- Ekstrakt i Regjistrimit Tregtar për Shoqërinë “IRIDIANI” Sh.p.k.. datë 05.12.2024
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

NENI 6

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

6.1 Kontrata e Dhurimit të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe



A2024043370407897161

meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

6.2 Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

6.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALA DHURUESE

Admir Kadeli

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Gjergj Kadeli

NOTER

VASIL GJMARTINI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E
SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"**

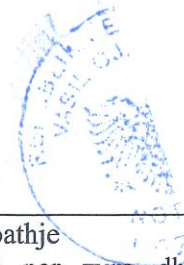
GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	K48130550S
2. Data e Regjistrimit	25/01/2006
3. Emri i Subjektit	IRIDIANI
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	19/04/2005
6. Kohëzgjatja	Nga: 19/04/2005
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Lezhe Lezhe LEZHE Lagjja "Beslidhja", Rruga "Luigj Gurakuqi", Zona kadastrale 8632, nr.pasurie 3/16+1-1 volumi 3 faqe 114, Kati I-re.
8. Kapitali	77.700.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	77.700,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne fushen e projektimit të ndertimeve; plan vendosje të objekteve të veçanta. Projektues konstruktor Zbatimit të punimeve të ndertimit; punime dheu, sisteme tarracime etj. Nderime civile dhe ekonomike. Nderim rruge kat V, IV. Nderim vepra arti të vogla deri 6 m, Nderim ujesjellesa dhe kanalizime. Nderime vepra kullimi, ujitje toke e impiante vaditese. Punime mbrojtjeje dhe sisteme hidraulik. Sillosa, kulla uji etj. prej b/armeje. Rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash etj. Punime karpentiere. Punime në sipërfaqet e gjelbërta, parqe, pyll parqe. Projektme dhe zbatime elektrike. Projektim i kabinave elektrike dhe rrjetit shpërndarës. Projektimi i linjave të TU e të mesëm. Projektimi i aparaturave elektrike si: transformatore, panele, kuadro etj. Zbatimi i punimeve të instalimeve elektrike e të montimit të linjeve të TU e të mesëm në objekte civile dhe ekonomike. Prodhime e tregtim të materialeve të ndertimit, inerte. Tregtimit me shumicë e pakice dhe import eksport të mallrave industriale, ushqimore



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



	lende te para,pije,veshmbathje e konfeksione,hidrosanitare,elektrike,kancelari per zyra dhe shkolla,orendi shtepiake,mjeksores,prodhime kozmetike dhe estetike,parfumeri,kimike,bujqesore e blegtorale,prodhime mobilerie,zenie e tregtim te peshkut,bime eterovajore c medicinale etj.Transport mallrash per vete dhe per te trete brenda e jashte vendit.Mbrojtje e mjedisit ne zonen portuale te Shengjinit nga ndotjet me mbeturina te ngurta,lendeve te demshme dhe hidrokarbureve,pastrim territori dhe te anijeve te transportit dhe te peshkimit. Dispeçeri peshkimi.Furnizim anijesh me karburante dhe me uje te pijshem.Tregtim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Agjensi detare-spedicionere. Ngritje dhe shfrytezim sistemi privat te radio -komunikacionit.Agjensi Ngarkim-shkarkimi mallrash te ndryshme ne portin e Shengjinit.Pastrim i siperfaqes urbane.Pastrim e mirembajtje te zonave te gjelbereruara te qytetit.Servis automjetesh.Studim, projektim dhe monitorim mjedisor.Vleresim te ndikimit ne mjedis, auditim mjedisor si dhe hartim te raportit te ndikimit ne mjedis, per te kryer auditim mjedisor per hartimin e ekspertizave per probleme mjedisore. Laborator per monitorim, auditim dhe vlersimin e konformitetit mjedisor dhe impaktit ne mjedis.Import-eksport dhe tregtim te paisjeve dhe aparaturave laboratorike.Grumbullim,transportim, ruajtje, riciklim, perpunim apo asgjesim i mbetjeve te llojeve te ndryshme.Mirembajtje rutine dhe dimerore rruges.	
10. Administratori/ët	Admir Kadeli	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 04/01/2022	Deri: 04/01/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Drejtuesi teknik (nëse ka)	Leandro Ashiku	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 30/08/2023	Deri:
13. Drejtuesi teknik (nëse ka)	Pjerin Sinoruka	
13.1 Afati i emërimit	Nga: 30/08/2023	Deri:
14. Drejtuesi teknik (nëse ka)	Suada Ndreca	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 15/02/2016	Deri:
15. Ortakët	AdmirKadeli	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15.1 Vlera e kapitalit	Para: 77.700.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	77.700,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
15.4 Komete (nëse ka)		
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, Man, ATV, LE 6040 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, Man, ATV, LE 6758 A Lezhe Shengjin SHENGJIN Lokal privat "Bar-Restorant" ne Portin e Shengjinit. Lezhe Shengjin SHENGJIN QYTETI SHENGJIN Lezhe Shengjin SHENGJIN Rruga e Portit, Ish Kampi i Punetorve, Pasuria me Nr. 5/71-N3, Zona kadastrale Nr. 3126 Lezhe Shengjin SHENGJIN QYTETI SHENGJIN Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, Mercedes Benz,ATV, LE 5829 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, Mercedes Benz, LE 4935 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Autobot, MAN, APV, LE 4344 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, Mercedes Benz, LE 5578 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, FIAT, ATV, LE 8259 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, DAF, ATV, LE 6759 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Kamion, Volvo, LE 8903 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Autovinc, ORMIG, LE 5576 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, Autofshese, GAVIA, APV, LE 5830 A Lezhe Zejmen TRESH Parku i mjeteve Tresh, RTM (rimorkio), Gomot, LE 5570 A	
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: "IRIDIANT"	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	E-Mail: iridiani_kadeli@yahoo.com Telefon: 0692070077 0694030400 Të Tjera: Vendimin Nr.5 dt.05-06-2010 Emeron eksperte per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2009 Zj.Eftali Qirjaqi e bija e Kolese e datelindjes 01-01-1959 me Liçense me nr.11 dt.10-02-2000
18. Statusi:	Aktiv

Datë: 05/12/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



Vulosur elektronikisht nga
Qendra Kombëtare e Biznesit
Date:2024/12/05 12:41:13 +01:00
K48130550S2024120512410522
2006

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)



Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANË, SHQIPËRI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL.:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT



Numri i Rezultatit të kerkimit:	D-20241212115408972
Data e Rezultatit të Kerkimit:	12.12.2024
Ora e Rezultatit të Kerkimit:	11:54:08
Lloji i Kerkimit:	Emri i Personit Fizik
Numri i Dokumentit:	D-400-009-8502

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

ADMIR GJOVALIN KADELI

Fundi i Rezultatit të Kerkimit

Fundi i Dokumentit



B. Ketai

Bayamela Lala



Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANË, SHQIPËRI
TEL/FAX.: 355 4 2420005
TEL: 355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit të kerkimit: D-20241212115408972
Data e Rezultatit të Kerkimit: 12.12.2024
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 11:54:08
Lloji i Kerkimit: Emri i Personit Juridik
Numri i Dokumentit: D-400-009-8502

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

IRIDIANI SH.P.K.

Fundi i Rezultatit të Kerkimit

Fundi i Dokumentit



SUBJEKTI KERKUES:

Emertimi
VASIL GJON MARTINI P.F.

Bayamela Lala

TE DHENAT E PERDORUESIT:

Emri dhe Mbiemri
BAJAMELA LALA

