

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot, ne Tirane, me date 25.03.2025, lidhet kjo Kontrate shitje ndermjet:

Z. Bashkim Sina, shtetas shqiptar, lindur me 24.10.1968, mbajtes i pashaportes nr. BB4365532 dhe nr.personal G81024025G, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar (ketu e meposhte do te quhet **"Shitesi"**)

dhe

Znj. Carina Francisco De Oliveira, shtetase braziliane, lindur me 02.07.1992, mbajtese e pashaportes nr. GJ074475 dhe nr.personal 430813498-69, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar (ketu e meposhte do te quhet **"Bleresi"**).

Kushte paraprake:

- Shoqeria "DEA Futures" shpk, e regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit me NIPT M42430005P, me kapital 100 Leke, me seli ne adresen Rruga "Pjeter Bogdani", Nd.13, Kati 1, Tirane, Shqiperi.
- Shitesi i cili zoteron 100% te kapitalit te Shoqerise, do te transferoje tek Bleresi 40% te kapitalit qe ai zoteroni.
- Bleresi do te bleje kete pjese te kapitalit nga Shitesi.
- Ne zbatim te Statutit te Shoqerise Palet lidhin kete Kontrate:

Duke marre ne konsiderate kushtet paraprake te mesiperme, Palet bien dakort si me poshte:

Neni 1

OBJEKTI I KONTRATES

- 1.1** Objekti i kesaj kontrate eshte kalimi nepermjet shitjes, nga Shitesi tek Bleresi, te 40% (dyzet perqind) te kapitalit themeltar te Shoqerise "DEA FUTURES" shpk.

Neni 2

VLERA E KONTRATES

- 2.1** Vlera e shitjes se 40% (dyzet perqind) te kuotave te Kapitalit themeltar te "DEA Futures" shpk eshte 40 Leke.
Kjo vlere eshte paguar nga Bleresi tek Shitesi perpara nenshkrimet te kesaj Kontrate.

Neni 3

DEKLARIMET DHE KALIMI I PRONESISE

- 3.1** Shitesi deklaron me pergjegjesi te plote se ne momentin e nenshkrimet te kesaj Kontrate zoteron kuoten qe do te shitet sipas kesaj Kontrate. Ai verteton se gezon te drejten ta transferoje kete kuote dhe se nenshkrimi i kesaj kontrate nuk eshte ne kundershkim me Statutin dhe kontrata apo marreveshje te tjera ne te cilat eshte subjekt Shitesi.

- 3.2** Bleresi deklaron me zotesi te plote se ne momentin e nenshkrimimit te kesaj kontrate ka te gjitha te drejtat per te pranuar transferimin e kuotes nga Shitesi. Ai verteton se nenshkrimi i kesaj kontrate nuk eshte ne kundërshtim me ndonje kontrate apo marreveshje tjeter ne te cilen eshte subjekt Bleresi.
- 3.3** Pronesia mbi kuoten e shoqerise DEA Futures shpk, sipas kesaj Kontrate, kalon menjehere nga Shitesi tek Bleresi me nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe Bleresit i lind e drejta qe nga ky moment te kryeje regjistrimin e saj ne Qendren Kombetare te Biznesit sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise.
- 3.4** Pas nenshkrimimit te kesaj Kontrate, struktura e zoterimit te kapitalit themeltar te Shoqerise do te jete si vijon:
- **Z. Bashkim Sina** behet zoterues i 60% te kapitalit te Shoqerise;
 - **Znj. Carina Francisco De Oliveira** behet zoterues i 40% te kapitalit te Shoqerise.

Neni 4

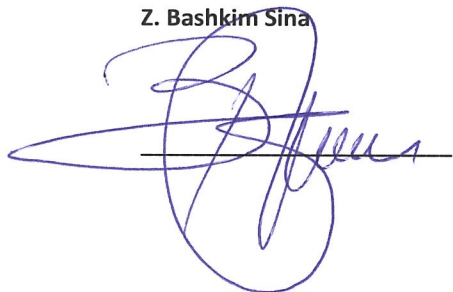
LIGJI I APLIKUESHEM DHE ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

- 4.1** Kontrata do te rregullohet, interpretohet dhe zbatohet ne perputhje me ligjet e Republikes se Shqiperise.
- 4.2** Te gjitha mosmarreveshjet qe mund te ndodhin midis paleve ne lidhje me kete kontrate apo objektin e saj, do te zgjidhen me mirekuptim reciprok nga te dyja palet.
- 4.3** Ne rast mosmarreveshjeje, autoriteti kompetent per zgjidhjen e konfliktit do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Kjo Kontrate hartohet ne dy kopje ne gjuhen shqipe, nga nje kopje per secilen pale. Cdo kopje ka te njejten permbajtje dhe te njejten vlere ligjore.

SHITESI

Z. Bashkim Sina



BLERESI

Znj. Carina Francisco De Oliveira

