

STATUT

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

2-DAG/Y24&AC Pro

Shpk

(Në zbatim të ligjit n.9901 datë 14.04.2008)
me seli në Tiranë

Në Tiranë sot më datën 27 / Shkurt / 2024 ne të nënshkruarit:

1. Z.Arber Buzi, i biri i Vladimirit dhe I Manushaqes, lindur më dt.01 Tetor 1985 ne Orikum,Vlore, me banim në Rrugen Konfrenca e Pezes,Ndertesa 1,Hyrja 1,Ap.1,Tirane me zotësi të plotë Juridike për të vepruar, shtetas Shqiptar me dokument identifikimi Kartën e Identitetit me numër 034764220,ID I51001208E,lëshuar nga autoritetet shqiptare
2. Znj.Ilira Balliu, e bija e Yllit dhe Myzaferes, lindur në Poliçan, më dt.12 Mars 1986,banues në Tiranë,Njesia Bashkiake 7,Rruga Shefqet Musaraj, Pall.Nr.12-Zaimaj,Hyrja 9,Ap.5,Kati 4,Kodi Postar 1023,Tirane me zotësi të plotë Juridike për të vepruar, shtetas shqiptar mbjates i ID I 65312060 U me numër personal 032758054 leshuar nga autoritet Shqiptare

Të cilët përpilojnë këtë statut të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar si më poshtë vijon:

KREU I

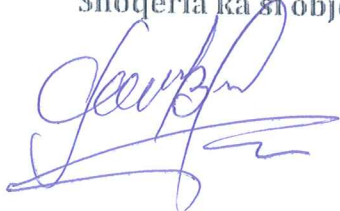
Emërtimi- Objekti-Selia- Afati

Neni 1

Eshtë themeluar Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar me emërtimin: 2-DAG/Y24&AC Pro Shpk me ortakë Z.ARBER BUZI dhe Znj. ILIRA BALLIU Emërtimi i shoqërisë do të shfaqet në të gjitha aktet që do të dalin në emër dhe për llogari të shoqërisë. Në këtë statut shoqërisë së lartpërmendur do ti referohemi si Shoqëria:2-DAG/Y24&AC Pro Shpk

Neni 2 - Objekti

Shoqëria ka si objekt të aktivitetit të saj :



Punime sipermarje ne fushen e ndertimit si: muratura, lyerje me boje, gipse, patinime, sistem kapote, suvatime, shtrim pllakash dhe rruges, germime, meremetime, shkall, çati druri e guri, punime Elektrike dhe Hidraulike, sherbime arkitekture, situacione, zbatim projektesh etj punime që lidhet direkt apo indirekt me aktivitetet e lartpërmendura dhe që nuk ndalohen me ligj në territorin e Republikës së Shqipërisë;

Neni 3 - Selia

Selia ligjore e Shoqërisë është në Tiranë në adresën: Njesia Administrative 14, Farke, Sauk, Rruga Hamdi Sina, Pallatet FZ Construction, prane Liqenit te Thate, Ndertesa 5, H.14, Kati I-Tirane

Asambleja e shoqërisë katë drejtë të hap seli të tjera dytësore, filiale, zyra përfaqësimi dhe seli prodhimi si në Shipëri ashtu edhe jashtë saj, madje të trasferojë Selinë e Shoqërisë, por kjo e fundit do të mbetet gjithësesi në territorin e Republikës së Shqipërisë.

Neni 4 - Adresa

Adresa zyrtare e ortakëve për çdo marrëdhënie lidhur me Shoqërinë është adresa që do të rezulton e percaktuar ne faqen e pare, pika 1 dhe 2 e ketij Statuti

Neni 5 - Kohëzgjatja e veprimtarisë

Afati i veprimtarisë së Shoqërisë është i papercaktuar dhe pa afat, por shoqëria mund të shpërbëhet në çdo moment me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

KREU II

KAPITELI THEMELTAR DHE KUOTAT

Neni 6 - Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 300,000 (njëqindmijë) lek dhe mund të rritet në bazë të modaliteteve ligjore.

Neni 7 - Vlera e kuotave dhe pjesëmarrja

Kapitali themeltar i Shoqërisë përbëhet nga 2 (dy) kuota, të mbajtuara nga ortakët e Shoqërisë në këtë mënyrë:

2

Z.ARBER BUZI mbajtës i 1 (një) kuote, baraz me 50 % të kapitalit me vlerë nominale prej 150.000 lek dhe

Znj.ILIRA BALLIU mbajtës i 1 (një) kuote, baraz me 50 % të kapitalit me vlerë nominale prej 150,000 lek

Neni 8 – Trasferimi i kuotave

Kuotat e kapitalit janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve. Trasferimi i kuotave ndaj të tretëve- jo ortakë, do t'i nënshtrohet respektimit të së drejtës së parablerjes. E drejta e parablerjes i përket çdo ortaku, në proporcion me kuotat e mbajtura dhe duhet të ushtrohet brenda 30 ditëve kalendarike nga oferta e njoftuar nga ortaku që ka vullnetin për shitjen e kuotave. Oferta duhet të njoftohet me postë të regjistruar dhe marrja e njoftimit duhet të jetë konfirmuar.

Në rast mosekzekutimi të së drejtës së parablerjes brenda 30 ditëve kalendarike nga marrja e njoftimit për ofertën e shtjes, kuotat mund t'i transferohen palëve të treta.

Neni 9 – Financimet

Financimet e bëra nga ortakët, në proporcion me kuotat e mbajtura dhe në përputhje me vendimet e asamblesë, janë të lira nga interesat.

KREU III

ASAMBLEJA, ADMINISTRATORI DHE EKSPERTI KONTABEL

Neni 11 – Asambleja e Ortakëve dhe kompetencat e saj

11.1 Organi vendimmarrës i Shoqërisë është Asambleja e Ortakëve.

11.2 Vendimet e Asamblesë së Shoqërisë për të cilat kërkohet një shumicë e thjeshtë, janë të vlefshme nëse në mbledhje janë të pranishëm ortakët që përfaqësojnë më shumë se 50 (pesëdhjetë) % të të gjithë kapitalit themeltar dhe asambleja do të vendosë me votën e ortakëve që përfaqësojnë më shumë se 50 (pesëdhjetë) % të kapitalit themeltar.

11.3 Vendimet e Asamblesë së Shoqërisë për të cilat kërkohet një shumicë kualifikuar, janë të vlefshme nëse, si në mbledhjen e parë ashtu edhe në mbledhjen e dytë janë të pranishëm ortakët që përfaqësojnë të paktën $\frac{3}{4}$ e të gjithë kapitalit themeltar dhe Asambleja do të vendos si në mbledhjen e parë ashtu edhe në mbledhjen e dytë me votën e ortakëve që përfaqësojnë $\frac{3}{4}$ e kapitalit themeltar.

3

Neni 12 – E drejta e pjesëmarrjes së votës

12.1 Cdo ortak katë drejtë të marr pjesë në Asamble dhe të paraqes mendimin e tij dhe të jap po aq vota sa është numri i kuotave të kapitalit që ai zotëron.

12.2 Cdo ortak katëdrejtë të përfaqësohet nga një person tjetër jo ortak, i pajisur me prokurë me shkrim, me anën e së cilës do të japë votën e tij.

12.3 Ortaku nuk mund të lëshoj prokurë për votim për një pjesë të kuotave të kapitalit që ai zotëron, në qoftë se voton personalisht për pjesën e mbetur të kuotave.

Neni 13 – Thirrja e Asamblesë së Ortakëve

13.1 Asambleja e Ortakëve thirret të paktën një herë në vit, brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllja e vitit financiar, me qëllim miratimin e Bilancit, të Raportit të Administratorit, Ekspetit Kontabël/Kontabilistit si dhe Inventarit Kontabel

13.2 Asambleja mund të thirret në cdo moment nga një prej administratorëve ose nga një ose disa ortakë që përfaqësojnë më shumë se 5 (pesë) % të kapitalit themeltar.

13.3 Asambleja duhet të thirret nëpërmjet njoftimit me letër rekomande me kthim përgjigje që duhet t'u dërgohet ortakëve në adresën që rezulton në Librin e Ortakëve dhe Ekspertit Kontabël, nëse është emëruar një i tillë, të paktën 7 (shtatë) ditë kalendarike përpara mbledhjes së Asamblesë. Thirrja duhet të përmbajë informacion mbi llojin e Asamblesë, si dhe çështje që do të trajtohen dhe për të cilat do të duhet të merret vendim, vendin, orën dhe datën e thirrjes së parë dhe të dytë.

13.4 Asambleja mund të thirret dhe jashtë Selisë së Shoqërisë, në Shqipëri dhe jashtë saj.

13.5 Mbledhjet e Asamblesë mund të mbahen edhe nëpërmjet telekonferencës dhe videokonferencës, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe t'u lejohet të ndjekin diskutimin dhe të ndërhyjnë në momentin që duhet të rezultojnë në procesverbalin e mbledhjes. Asambleja konsiderohet në vendin ku ndodhet Kryetari dhe Sekretari i mbledhjes.

13.6 Asambleja do të thirret dhe mbahet rregullisht dhe pa respektimin e formaliteteve të njoftimit, në rast se janë të pranishëm ortakët që përfaqësojnë të gjithë kapitalin themeltar.

13.7 Cdo Asamble do të drejtohet nga një ortak ose ndonjë person tjetër i caktuar nga e njëjta Asamble. Për pasqyrimin e vendimit, Asambleja emëron një sekretar, që mund të jetë edhe jo-ortak.

13.8 Vendimet e Asamblesë duhet të nënshkruhen nga te dy ortakët e shoqërise dhe do të ruhen në selin e tyre.

Neni 14 – Administrimi I Shoqërise

14.1 Shoqëria administrohet nga 1 (një) administrator, i cili qëndron në detyrë deri në revokim apo dorëheqje, për një periudhë fillestare prej 5 (pesë) vjetësh.

14.2 Përfaqësimi ligjor do të besohet administratorit ZARBER BUZI me ID:151001208E i cili do të ushtroj të gjitha kompetencat sipas parashikimeve të nenit 95 të ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 “ Per Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare”.

14.3 Administratori mund të emëroj përfaqësues të posaçëm për akte të vecanta ose kategori aktesh.

Neni 15 – Eksperti Kontabel I Autorizuar

15.1 Në rast se kërkohet nga ligji apo vendoset nga Asambleja e ortakëve, kontrolli i Pasqyrave Financiare dhe Librave Kontabël të Shoqërisë mund t’i besohet një Ekspeti Kontabël të licensuar apo një Kontabilisti të Miratuar

15.2 Eksperti Kontabel/Kontabilisti i licensuar mund të shkarkohet sipas mënyrës së parashikuar nga legjislacioni në fuqi.

KREU IV

VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, SHPERNDARJA E FITIMEVE

Neni 16

16.1 Viti Financiar fillon me datë 1 Janar dhe mbaron në datë 31 Dhjetor të secilit vit kalendarik. Efektet financiare e tatimore të Shoqërise fillojnë nga data e hapjes në QKB

16.2 Viti i parë financiar fillon në datën e regjistrimit të Shoqërisë në Regjistrin Tregtar dhe përfundon më 31 Dhjetor të të njëjtit vit kalendarik.

16.3 Bilancet vjetore, Raportet e administratorit dhe ekspertit kontabel të autorizuar, nëse është emëruar, miratohen nga Asambleja e Ortakëve me shumicën e përcaktuar sipas ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 " Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare".

16.4 Miratimi i dokumenteve që lidhen me Vitin Financiar duhet të bëhet brenda 6 (gjashtë) muajve nga fundi i Vitit Financiar.

Neni 17 – Fitimet

17.1 Fitimet që rezultojnë nga Bilanci vjetor, duke zbritur 5 (pesë) % të destinuara për rezervën ligjore deri në 10 (dhjetë)% të kapitalit themeltar, dhe duke zbritur gjithashtu të gjitha shumat që Asambleja vendos të lër mënjanë, u shpërndahen oratkëve në proporcion me kuotat e kapitalit themeltar të zotëruara.

17.2 Asambleja mund të vendos dhe zbritje të veçanta në favor të rezervave të jashtëzakonshme ose për qëllime të tjera apo për shtyrjen e shpërndarjes së fitimeve, plotësisht ose pjesërisht, për vitet financiare të ardhshme.

KREU V SHPERNDARJA DHE LIKUJDIMI I SHOQERISE

Neni 18 – Shperndarja

18.1 Shoqëria shperndahet apo priset me Vendim të Asamblesë së Ortakëve, me shumicën e kërkuar për ndryshimet në Statut.

18.2 Shoqëria nuk priset në rast të humbjes së zotësisë për të vepruar, pazotësisë juridike, vdekjes ose falimentit të njërit ose disa ortakëve.

Neni 19 – Likuidimi

19.1 Në rast shperndarje apo prishje, Shoqëria duhet të likujdohet.

19.2 Për të administruar këtë proces, Asambleja emëron një ose më shumë Likuidatorë, të cilët paraqesin raportet përfundimtare , mbi gjendjen e Aktiveve dhe Pasiveve të Shoqërisë, mbi operacionet e likuidimit dhe mbi kohën e nevojshme për përfundimin e likuidimit.

19.3 Me përfundimin e procedurës së likuidimit, Asambleja do të vendos mbi Bilancin Financiar përfundimtar, mbi punën e kryer nga Likuiduesi dhe mbi përfundimin e procesit të likuidimit.

19.4 Pas pagimit të kreditorëve dhe mbledhjes së kredive, likuidatori do të shpërndaj të ardhurat përfundimtare të likuidimit oratkëve në proporcion me kuotat e kapitalit themeltar të zotëruara prej tyre.

Neni 20 – Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

20.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij statuti, si dhe ato që mund të lindin në pergjithësi midis ortakëve (përveç atyre personale dhe jashtë Shoqërisë) ose midis një apo më shumë ortakëve të Shoqërisë, do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtëpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.

20.2 Në rast se nuk arrihet një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do ti besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 21 – Gjuha

21.1 Ky Statut është i përbërë nga 4 (katër) kopje në gjuhën shqipe me vlerë të njëjtë ligjore

Pasi është lexuar, është gjetur gjuha e perbashket konform vullnetit të lirë e të pavarur, ky Statut është pranuar dhe nënshkruar nga ortakët themelues si me poshte:

ORTAKET THEMELUES

Arben Bexi


Ilir Balliu
