

STATUTI DHE AKTI I THEMELIMIT
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"SKYBRIDGE" SHPK

KREU I
EMERTIMI-OBJEKTI-QENDRA-KOHEZGJATJA

Neni 1
Formimi i shoqërisë

Sot në Tiranë në datën 13.01.2025, themelohet shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar e emërtuar "SKYBRIDGE" SHPK, me vullnetin e lirë të ortakëve, Bazuar në kërkesat e ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar dhe të ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit"

Shtetas Kosovar:

a) **Z. YLL ZAGRAGJA**, i biri i Burimit, i datëlindjes 01.06.1985, lindur në Prishtinë me mjet identifikimi Pasaportë nr. P00811662 dhe me nr. Personal 1170695107, me shtetësi Kosovare, dhe banues në: Prishtinë. Rr. Onufri nr 25, Prishtinë, RKS 10000.

është ortak i vetëm i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar i quajtur "SkyBridge" SHPK
Shoqëria është person juridik dhe do ushtrojë veprimtarinë në bazë të ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" i ndryshuar.

NENI 2
Objekti i veprimtarisë së shoqërisë

- 2.1. Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë si vijon:
- 2.1.1. Shitblerja e pasurive të patundshme;
 - 2.1.2. Dhënia me qira të hapsirave.

Neni 3
Kohëzgjatja e veprimtarisë

- 3.1. Kohëzgjatja e veprimtarisë së shoqërisë do të jetë me afat të pacaktuar.
- 3.2. Me vendim të ortakëve afati i mësipërm mund të ndryshojë ose shoqëria mund të shkrihet.

Neni 4
Vula e shoqërisë

Shoqëria do të ketë vulën e vet në formën e përcaktuar nga ortaku.

Neni 5
Selia e shoqërisë

- 5.1. Shoqëria "SKYBRIDGE" SHPK ka qendrën në Tiranë me adresë: Rr. "Bardhok Biba", Pallati Hodaj, Hyrja nr. 23, 3/1, Njësia Bashkiake nr. 8, 1057, Tiranë.
- 5.2. Shoqëria do të ushtrojë gjithë veprimtarinë e saj në të gjithë territorin e Republikës së



Shqipërisë.

- 5.3. Shoqëria mund të çeli seli të tjera të dyta, degë, përfaqësimi si dhe agjenci operative në të gjithë territorin e Shqipërisë dhe jashtë saj sipas legjislacioneve në fuqi.

KREU II

KAPITALI-KUOTAT-ORTAKU

Neni 6

Kapitali i regjistruar

- 6.1. Kapitali i shoqërisë është LEKË 100.000 (njëqind mijë).
- 6.2. Kapitali i shoqërisë është i përbërë nga 1 (një) kuotë e vetme, e cila përbën 100% të kapitalit të shoqërisë.
- 6.3. Administratori i shoqërisë Yll Zagragja, në cilësinë e ortakut të vetëm është zotërues i 100% të kuotave të shoqërisë.

Neni 7

Transferimi i kuotave

- 7.1. Kuotat e kapitalit janë lirisht të transferueshme.
- 7.2. Kuotat e kapitalit të shoqërisë si dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre me vendim të ortakëve mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:
- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
 - b) shitblerjes;
 - c) trashëgimisë;
 - c) dhurimit; (si personave që kanë lidhje gjaku me ortakun ashtu edhe të tjerëve pa lidhje gjaku)
 - d) çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.
- 7.3. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim dhe të noterizuar.

Neni 8

Ortaku

- 8.1. Shoqëria zotërohet nga një ortak dhe të drejtat dhe detyrimet e asamblesë së përgjithshme ushtrohen nga i vetmi ortak i shoqërisë. Të gjitha vendimet e marra nga ortaku i vetëm i shoqërisë regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.
- 8.2. Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:
- 8.2.1. Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecërisë së veprimtarisë;
 - 8.2.2. Shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
 - 8.2.3. Investimet e reja;
 - 8.2.4. Vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.
- 8.3. Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t'i kundërshtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria vendos ndryshe.

KREU III DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

Neni 9 **Drejtimi dhe administrimi**

9.1 Shoqëria tregtare "SKYBRIDGE" SHPK do drejtohet nga një administrator.

Administrator i Shoqërisë duke filluar nga data e sotme për pesë vitet në vazhdim (13/01/2025 deri 12/01/2026) do të jetë ortakut i vetëm YLL ZAGRAGJA.

9.2 Administratori ka të drejtë dhe detyrohet të:

9.2.1. kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga ortakut;

9.2.2. përfaqëson shoqërinë tregtare;

9.2.3. kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

9.2.4. përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecursisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara ortakëve për miratim;

9.2.5. krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

9.2.6. kryen regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

9.2.7. raporton përpara ortakëve në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

9.3 Ortakut mund të bëjë ndryshime në lidhje me administratorin e shoqërisë në çdo kohë. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund ta përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.

Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

9.4. Administratori do shpërblehet sipas përcaktimit të ortakëve në përputhje me parashikimin e nenit 97 të ligjit nr.9901 date 14.04.2008. "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar.

9.5 Administratori ka të drejtë të caktojë dhe revokojë persona të tretë në mungesë dhe për llogari të tij.

Neni 10 **Kontrolli i brendshëm**

10.1. Shoqëria tregtare organizon kontrollin e brendshëm me një kontabël të miratuar, i cili është përgjegjës përpara kësaj shoqërie për dëmet që mund të shkaktojë nga moskryerja në rregull e detyrës së tij.

Neni 11 **Bilanci dhe të ardhurat**

11.1. Veprimet ekonomike e financiare të shoqërisë mbyllen më 31 dhjetor të çdo viti përveç rasteve e urdhrave të veçanta të ortakëve të saj. Në fund të çdo periudhe ushtrimore nxirret bilanci kontabël me rezultatin ekonomik HUMBJE FITIME.

11.2. Bilanci kontabël miratohet brenda datës 31 mars të vitit pasardhës dhe pas përcaktimit të detyrimeve fiskale pjesa që mbetet i jepet për përdorim Ortakëve të saj.

Neni 12 **Shpërbërja e shoqërisë**

12.1. Shpërbërja e shoqërisë mund të vijë në çdo kohë dhe për një ose më shumë nga shkaqet e parashikuara nga neni 99 të ligjit nr.9901 date 14.04.2008. "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

12.2. Në rast shkrirje të shoqërisë, Ortaku vendos mbi mënyrat e likuidimit dhe caktojnë një ose më shumë likuidatorë duke iu përcaktuar edhe detyrat.

12.3. Në rastin e likuidimit emërtimi i shoqërisë do të shoqërohet nga shënimi:

SHOQERI NE LIKUIDIM E SIPER.

Administratori regjistron prishjen e shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit".

Neni 13 **Dispozitat përfundimtare**

Për sa nuk është shprehur plotësisht në këtë statut do i referohet plotësimeve të bëra nga ORTAKU.

Shoqëria "SKYBRIDGE" SHPK do të jetë subjekt i të drejtës shqiptare dhe do ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me normat e legjislacionit shqiptar dhe normat e këtij statuti. Ky statut nënshkruhet nga administratori në cilësinë e ortakut të vetëm në datë 13/01/2025.

ORTAKU I VETËM

YLL ZAGRAGJA
(emër, mbiemër, firmë)

Yll Zagragja

13.01.2025