

VENDIM
Nr. 92, datë 12.2.2025

**PËR MIRATIMIN E NDËRTIMIT TË CENTRALIT GJENERUES TË
ENERGJISË ELEKTRIKE FOTOVOLTAIKE DHE VEPRAVE NDIHMËSE, I CILI
NUK ËSHTË OBJEKT KONCESIONI, NË FSHATIN SHEQ MARINAS, NJËSIA
ADMINISTRATIVE TOPOJË, BASHKIA FIER, QARKU FIER, NGA SHOQËRIA
“PROSOL” SHPK**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 49, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndërtimit të centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt koncesioni dhe nuk përfiton nga masat mbështetëse, në fshatin Sheq Marinas, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier, nga shoqëria “PROSOL” sh.p.k., me elementet, si më poshtë vijon:

- a) Emri i aplikuesit: shoqëria “PROSOL” sh.p.k.;
 - b) NIPT/NUIS: M23406203G;
 - c) Tipi i centralit: fotovoltaik;
 - ç) Kapaciteti i instaluar: 21 mw;
 - d) Afati i pritshëm i vënies në punë dhe pajisja me leje ndërtimi: koha për ndërtimin, pajisjen me lejen e ndërtimit dhe vënien në operim të impiantit fotovoltaik do të jetë brenda 36 (tridhjetë e gjashtë) muajve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi;
 - dh) Vendndodhja e burimit gjenerues të energjisë: në fshatin Sheq Marinas, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier;
 - e) Afati i operimit: 49 (dyzet e nëntë) vjet nga hyrja në fuqi e këtij vendimi;
 - ë) Koordinatat e tokës dhe planvendosja, sipas aneksit 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi;
 - f) Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencia Kombëtare e Burimeve Natyrore kanë të drejtë të ushtrojnë mbikëqyrje të përgjithshme me afate 3-mujore gjatë realizimit, vënies në punë dhe operimit, me synim që të verifikojnë se ecuria e punimeve, cilësia, konformiteti dhe operimi janë në përputhje me programin e përgjithshëm të realizimit dhe të dokumentacionit të projektit;
 - g) Shoqëria “PROSOL” sh.p.k., ka detyrimin që:
 - i. të paraqesë periodikisht, çdo tre muaj, në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencinë Kombëtare të Burimeve Natyrore, informacion për ecurinë e ndërtimit të centralit fotovoltaik;
 - ii. të respektojë kushtet e cituara në lejet, licencat dhe autorizimet paraprake mjedisore, lëshuar nga institucionet përgjegjëse kombëtare;
 - iii. të dorëzojë sigurimin e kontratës, në masën jo më pak se 5 (pesë) % të vlerës së investimit, përpara nënshkrimit të kontratës ndërmjet shoqërisë “PROSOL” sh.p.k. dhe ministrisë. Në këtë kontratë përcaktohen të drejtat e detyrimit e palëve për realizimin e këtij projekti, penalitetet, në rast mosrealizimi, si dhe çështje të tjera që lidhen me zbatimin e saj;
 - iv. t’i japë falas, në formë *royalty*, ministrisë përgjegjëse për energjinë sasinë e energjisë elektrike, në masën 2 (dy) % të sasisë vjetore të prodhimit të energjisë elektrike ose konvertimin e saj në vlerë monetare. Në rast konvertimi në vlerë monetare, shuma derdhet tërësisht në buxhetin e shtetit;
 - v. të përmbushë kërkesën, sipas rastit, që një pjesë e prodhimit të burimit gjenerues të energjisë t’i shitet furnizuesit publik, sipas legjislacionit në fuqi.
2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe shoqëria “PROSOL” sh.p.k. për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

ANEKS 1

Projekti Fotovoltaik 21 MW PROSOL SOLAR				
Kordinatat e tokës ku do të instalohet Centrali Elektrik Fotovoltaik				
Pasurite	Kordinatat ne KRRGJSH		Kordinatat ne GAUS KRUGER	
ZK. 3358	X	Y	X	Y
152/1	452177.377	4517520.648	4367905.127	4518678.071
	452125.297	4517460.168	4367852.351	4518618.177
	451982.497	4517572.168	4367710.810	4518731.820
	452030.097	4517634.328	4367759.125	4518793.446
152/2	452030.756	4517350.408	4367756.545	4518509.481
	452125.297	4517460.168	4367852.351	4518618.177
	451982.497	4517572.168	4367710.810	4518731.820
	451894.017	4517456.248	4367620.996	4518616.895
152/4	451998.289	4517311.628	4367723.632	4518471.066
	451972.259	4517276.754	4367697.201	4518436.485
	451828.623	4517385.506	4367554.786	4518546.889
	451855.755	4517418.910	4367582.303	4518579.988
153/7	452015.856	4517635.248	4367744.893	4518794.528
	451959.026	4517565.248	4367687.257	4518725.167
	451806.146	4517681.728	4367535.686	4518843.406
	451865.915	4517756.969	4367596.321	4518917.975
153/11	451848.958	4517432.785	4367575.663	4518593.943
	451959.026	4517565.248	4367687.257	4518725.167
	451806.146	4517681.728	4367535.686	4518843.406
	451697.478	4517548.325	4367425.482	4518711.226
153/5	451832.123	4517410.785	4367558.575	4518572.132
	451812.844	4517388.198	4367539.036	4518549.762
	451662.175	4517504.495	4367395.635	4518667.347
	451679.978	4517527.500	4367407.742	4518690.597
155/1	451218.445	4517241.556	4366942.886	4518409.881
	451110.365	4517109.956	4366833.291	4518279.496
	451208.925	4517034.356	4366931.002	4518202.762
	451310.284	4517175.476	4367033.984	4518342.744
155/9	451408.845	4517099.316	4367131.689	4518265.450
	451303.565	4516957.636	4367024.779	4518124.952
	451208.925	4517034.356	4366931.002	4518202.762
	451310.284	4517175.476	4367033.984	4518342.744
155/5	451496.750	4517026.987	4367218.780	4518192.109
	451391.192	4516889.251	4367111.638	4518055.559
	451414.936	4516867.411	4367135.136	4518033.445
	451524.640	4517007.999	4367246.458	4518172.800
156/16	451097.978	4517104.405	4366820.839	4518274.086
	450977.178	4516958.100	4366698.354	4518129.139
	451029.818	4516917.780	4366750.541	4518088.214
	451144.618	4517068.420	4366867.075	4518237.564

156/5	451210.362	4517018.916	4366932.263	4518187.304
	451093.257	4516869.508	4366813.438	4518039.212
	451130.326	4516840.573	4366850.182	4518009.850
	451249.466	4516989.785	4366971.040	4518157.723
156/18	451291.014	4516954.037	4367012.185	4518121.496
	451175.024	4516806.856	4366894.501	4517975.619
	451130.326	4516840.573	4366850.182	4518009.85
	451249.466	4516989.785	4366971.040	4518157.723
156/22	451291.014	4516954.037	4367012.185	4518121.496
	451175.024	4516806.856	4366894.501	4517975.619
	451211.676	4516779.471	4366930.846	4517947.812
	451326.532	4516927.507	4367047.405	4518094.557

Kordinatat e shtyllave ku do të instalohet Linja Elektrike 110 kV				
Shtyllat	Kordinatat ne KRRGJSH		Kordinatat ne GAUS KRUGER	
Nr.	X	Y	X	Y
1	450990.59	4516964.31	4366711.84	4518135.20
2	450745.80	4516664.56	4366463.60	4517838.20
3	450520.32	4516383.00	4366234.87	4517559.17
4	450267.34	4516073.60	4365978.33	4517252.62
5	449936.94	4515876.20	4365645.64	4517058.96
6	449560.76	4515736.61	4365267.81	4516923.64
7	449251.94	4515524.10	4364956.53	4516714.62
8	448905.02	4515433.66	4364608.53	4516628.12
9	448652.04	4515368.14	4364354.77	4516565.48

