

AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“DI DOMENICO ARCHITECTS ALBANIA” shpk

Sot me date 07.02.2025, une i nenshkruari:

1.Armenida Gjergji, atesia Kol, I datelindjes 16.05.1984, lindur ne Rreshen dhe banues ne Tirane, rrethi Tirane, mbajtes i kartes se identitetit me nr. I45516053P

me vullnetin e lire e te plote perpiloj kete akt themelimi:

NENI 1

Krijohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar e emeruar :

“DI DOMENICO ARCHITECTS ALBANIA” shpk.

NENI 2

Shoqeria deklarohet e krijuar nen ruajtjen e plote te normave qe permban ky akt.

NENI 3

Veprimtaria e shoqerise, marredheniet e saj me persona te trete juridik, vendas e te huaj, shteteror e privat, rregullohen ne baze te ligjit “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” nr.9901 date 14.04.2008 si dhe akteve te tjera ligjore e nenligjore te dala ne zbatim te ketij ligji.

Shoqeria pergjigjet vetem per pasurine e saj.

NENI 4

Selia e shoqerise do te jete:

Tirane Tirane Rruga Lidhja e Prizrenit, Zona kadastrale 8270, Pasuria Nr 4/84-N6, Kati I.



NENI 5

Veprimtaria e shoqërisë, emertimi e selia e saj, të përcaktuara në këtë akt themelimi, nuk mund të ndryshojnë pa pëlqimin e themeluesve të saj.

NENI 6

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë :

- Shërbime inxhinierike. Furnizimi me shërbime dhe performanca me përmbajtje të lartë teknike dhe profesionale si studime, kërkime, analiza dhe matje, konsulencë, organizim dhe menaxhim i kurseve profesionale, projektim, drejtim operacional, drejtim punimesh, koordinim të sigurt në planifikim dhe ekzekutim në lidhje me mjedisin, informacionin e infrastrukturës civile, sektorët e infrastrukturës, industrisë, arkitekturës, mjedisit. Automatizimi i shtëpisë, siguria dhe shëndeti në punë dhe marketingu i lidhur analitik, strategjik dhe operacional. Studimet e fizibilitetit, kërkimet, konsulenca, vlerësimet e kongruitetit tekniko-ekonomik, studimet e ndikimit mjedisor dhe përputhshmërisë mjedisore, vlerësimet e ndikimit mjedisor, operacionet e rikuperimit dhe mbrojtjes së tokës. Kërkime gjeologjike, gjeoteknike, hidrogeologjike, rievime topografike, fotogrametrike ajrore dhe të çdo lloji me përdorimin e çdo mjeti të disponueshëm në treg në momentin e caktimit të detyrës. Kryerja e veprimtarive monitoruese të fenomeneve të çdo lloji të kryera edhe me kryerjen e vrojtimeve, ekzaminimeve, analizave, marrjes së mostrave, inspektimeve, kërkimeve, vlerësimeve dhe karakterizimeve mjedisore, kimike, fizike apo të tjera, në fushën civile dhe industriale, publike dhe private.

Shërbime për profesionistët. Furnizimi me shërbime dhe pajisje për profesionistët dhe firmat teknike në lidhje me: përpunimin e të dhënave, përpunimin grafik, shërbimet telematike, matje të çdo lloji të sasive fizike. Dhënia me qira e hapësirave të pajisura dhe marrja me qira e makinerive, pajisjeve, instrumenteve të matjes dhe analizës, profesionistëve dhe firmave teknike në përgjithësi.

Mbështetje për administratat publike dhe private. Konsulencë tekniko-juridike për kontratat e punëve publike dhe kryerjen e punimeve. Mbështetje për administratat publike dhe private në çështjet e sigurt dhe higjienës në punë. Mbështetje për administratat publike në lidhje me verifikimin e projektit për qëllime vlerësimi. Menaxhimi i kontratave dhe kontrolli i specifikimeve të porositë për furnizimin e veprave civile dhe industriale, private apo me interes publik. Sistemet e integruara të menaxhimit Konsulencë dhe asistencë për entet publike dhe private që synojnë marrjen e Cilësisë (UNI EN ISO 9001:2008), Sigurtë (BS OHSAS 18001:2007), Mjedisit (UNI EN 14001:2004) dhe Përgjegjësisë Sociale të Korporatës 8000cert (SA800). Project Finance, General contractor dhe sisteme "çelësa në dorë". Aktivitete Promovuese dhe/ose shoqëri projektesh me iniciativë Project finance në sektorin publik dhe privat. Kryerja e aktiviteteve dhe funksioneve të Kontraktorit të Përgjithshëm. Krijimi i marrëdhënieve agjenturore dhe marketingu i pajisjeve dhe sistemeve të teknologjisë së avancuar,

instrumenteve, sistemeve, në formë "çelës në dorë" në sektorët civilë dhe industrialë dhe të menaxhimit të tokës.

Menaxhimi i pasurive të paluajtshme. Kryerja e veprimtarive të administrimit të pasurive të paluajtshme, duke përfshirë blerjen, disponimin, dhënien me qira, përfshirë ato financiare, të pronave të çdo lloji dhe në veçanti të pronave bujqësore, urbane dhe industriale dhe komplekseve të pasurive të paluajtshme, si dhe kryerjen e veprimtarive të rekuperimit, vlerësimit, integritit në territor dhe transferimit të çdo lloji pasurie.

Zhvillimi teknologjik. Çfarë nevojitet për zhvillimin teknologjik të industrisë mekanike, kimike, petrokimike, biokimike, farmaceutike, bërthamore, termoelektrike dhe të energjisë së rinovueshme, të industrive minerare, përpunuese dhe prodhuese të qymyrit, hekurit, çelikut, metaleve me ngjyra dhe mineraleve, të industrisë elektrike dhe të industrisë ushqimore, të industrisë ushqimore, të industrisë ushqimore, të industrisë elektrike dhe të ushqimit, të industrisë bujqësore, të industrisë ushqimore. Inxhinieri e proceseve industriale me furnizim me sisteme harduerike dhe softuerike. Organizimi dhe administrimi, në emër të vet dhe për llogari të palëve të treta, me ofrimin e shërbimeve të lidhura me asistencën, konsulencën tekniko-tregtare, të proceseve industriale, punimeve dhe sistemeve të çdo lloji dhe destinacioni në sektorin industrial, transportin tokësor, detar dhe ajror, ndërtim, tregti dhe infrastrukturë civile, shëndetësore, portuale, rrugore, hekurudhore dhe aeroportuale. Zhvillimi i proceseve të transformimit industrial në përgjithësi dhe trajtimi i mbetjeve, duke përfshirë performancën e projektimit, ndërtimit, riparimit, transformimit, përmirësimit, zgjerimit, fillimit, testimit dhe menaxhimit të lidhur dhe të nevojshëm.

Furnizimet e makinerive. Furnizimi me makineri dhe shërbime për kontrollin e punës, mirembajtjen, sigurinë në punë, optimizimin e konsumit të energjisë, kontrollin e cilësive në aktivitetet civile, terciare dhe industriale. Furnizimi i sistemeve kompjuterike harduerike dhe softuerike dhe metodave të monitorimit të tokës. Shërbimet profesionale do të kryhen dhe nënshkruhen nga profesionistë të regjistruar rregullisht në regjistrat profesional, secili në kuadër të kompetencave përkatëse të përcaktuara me ligjet aktuale. Për ofrimin e shërbimeve ndaj palëve të treta, shoqëria mund të përdorë shërbimet e anëtarëve të saj, profesionistëve apo ekspertëve të tjerë të jashtëm, sado të njohur dhe të pranuar nga klienti, gjithmonë në përputhje me dispozitat ligjore përkatëse. Kompania mund të aksesojë financimin e subvencionuar të parashikuar nga ligjet aktuale komunitare, kombëtare ose rajonale. Shoqëria mund të lidhë edhe kontrata për sipërmarrje të përbashkëta, si bashkëpunëtoresh dhe bashkëpunëtoresh. Shoqëria mund të kryejë çdo veprimtari industriale, tregtare, financiare (jo ndaj publikut), të luajtshme dhe të pasurive të paluajtshme, mund të marrë pjesë në shoqëri dhe konsorciume të tjera që kanë si objekt veprimtari të ngjashme, mund të lëshojë garanci personale dhe reale edhe në favor të të tretëve, me kusht që të gjitha aktivitetet e sipërpërmendura të synojnë arritjen e objektivit të korporatës..

NENI 7

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100.000 lek



Kontributi i ortakut te vetem themelues eshte :

1. **Armenida Gjergji** ka 100 % te aksioneve , me kuote te barabarte me 100 000 lek , 1 Kuote

NENI 8

Per nevoja te punes dhe te ushtrimit te aktivitetit te saj shoqeria mund te çeli llogari ne cdo banke te njohur me ligj qofte private apo shteterore.

NENI 9

Kohezgjatja e shoqerise do te jete pa afat. Por shoqeria mund te ndryshoje kete afat me vendim te themeluesve te saj
Gjithashtu shoqeria mund te shperbehet edhe perpara ketij afati per rastet e parashikuara ne ligj

NENI 10

Ortaket e shoqerise **“DI DOMENICO ARCHITECTS ALBANIA” shpk** jane:

1. **Armenida Gjergji**

NENI 11

Administrator i shoqerise eshte Z. **Armenida Gjergji** , per nje afat 5 vjecar me te drejte riperseritje.

Administratori mban pergjegjesi vetem per ruajtjen e karakterit te fshehtesise se aktivitetit dhe te dokumentacionit te shoqerise.

NENI 12

Organet e shoqerise jane :

1. Asambleja e Ortakeve e perbere nga ortaket e shoqerise.



2. Komisioni I eksperteve kontabel. Modalitetet e formimit dhe te funksionimit te tyre percaktohen ne statutin bashkangjitur.

NENI 13

Per nevoja te punes kjo shoqeri mund te punesoje edhe punetore e specialist te ndryshem, me kontrata e rregulla pune sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

NENI 14

Dispozita me te hollesishme per shoqerine percaktohen ne statutin bashkangjitur.

NENI 15

Ky statut u reduktua ne tre kopje, njera ne Qendren Kombetare te Biznesit, nje ne Degen e Tatim Taksave dhe nje kopje mbahet ne dokumentacionin e shoqerise.

ORTAKET THEMELUES

ARMENIDA GJERGJI

Armenida Gjergji

