REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER KLEVIS Q. KOSOVA
ADRESA 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë Gjykatës Rrethit Elbasan, NR.747
TEL: 697119500

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1247 **Nr. koleksioni: 921**

Elbasan më 01/07/2025

Klevis Kosova
Firmosur elektronikisht nga NISA me certifikaten :Klevis Kosova Data: 2025.07.01 13:46:48+02:00

Ligjet referuese:
1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A20250107700962777780

*Akti noterial përbëhet nga 4 fletë

A2025010770096277780

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 01.07.2025 , para meje Noter KLEVIS Q. KOSOVA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Elbasan, 5 MAJI/NR.5, RR. Pranë Gjykatës Rrethit Elbasan, u paraqit personalisht:

DHURUES:
Agron Sade, atësia Dylber, amësia Hanife, shtetas Shqiptar, lindur në Selitë, Elbasan dhe banues në Cërrik, me adresë Nacionale Selite; Nd. 036; H. 3; Ap. 1; Mollas; Selitë; 3019; Cërrik, lindur më 12/05/1977, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035978486 dhe nr. personal H70512136F, .

*(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Dhururesi**")*

PRANUESE,DHURIMIT:
Pranvera Sade, atësia Haki, amësia Esma, shtetase Shqiptare, lindur në Gradishtë, Elbasan dhe banuese në Cërrik, me adresë Nacionale; Nd. 036; H. 1; Ap. 1; Mollas; Selitë; 3019; Cërrik, lindur më 11/12/1976, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035959917 dhe nr. personal H66211004D, .

*(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Përfituesi i dhurimit**")*

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e pjese nga kuota e kapitalit. Unë noteri, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 *"Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"*, i ndryshuar
- Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 *"Për Noterinë"*

NENI 1
OBJEKTI I KONTRATËS

Objekti i kësaj kontrate është transferimi nëpërmjet dhurimit nga ana e Agron Sade tek Pranvera Sade e pjesës se kuotës të përbërë nga 49 % që dhuruesi dhuron në shoqërinë "Sade & P Legal & Real Estate Consultant " SHPK me NUIS M51412052E e themeluar me datë 07.02.2025 me seli në Tirane zk 8270 Rruga Muhamet Gjollesha Godina Nr 1 Hyrja 6 Bashkia Tirane në përputhje me parashikimet e statutit të shoqërisë dhe akteve ligjore dhe nënligjore .

greva, zjarre, përmbytje, tërmete, fenomene të natyrës, shtetëzime, shpronësime, ose akte të pushtetit qëndror apo lokal që kufizojnë lirinë personale apo të sipërmarrjes.

NENI 6
INTERPRETIMI I KONTRATËS

Çdo kusht apo formulim që mund të sjellë paqartësi do të interpretohet në kontekstin e terësise së Kontratës dhe brenda qëllimit që i bëri Palët të nënshkruajnë këtë Kontratë.

NENI 7
LEGJISLACIONI I ZBATUESHËM

Për sa i përket çështjeve që kjo Kontratë nuk i rregullon shprehimisht, ato do të rregullohen nga dispozitat e neneve të Kodit Civil i Republikës së Shqipërisë si dhe ligjit 9901 Për shoqërite tregtare si , dispozita e norma të tjera që janë në fuqi, të cilat drejtëpërdrejtë apo tërthorazi lidhen me objektin e kësaj kontrate.

Palët bien dakort që çdo mosmarreveshje që mund të lindë nga interpretimi dhe/ose zbatimi i kësaj kontrate do të zgjidhet me mirëkuptim nëpërmjet bisedimeve mes Palëve. Në rast se bisedimet nuk do të japin rezultat, atëherë konflikti do të zgjidhet nga Gjykata e Shkalles se Parë Tiranë Shqipëri.

Çdo ndryshim i përmbajtjes së kësaj Kontrate, duhet të bëhet me shkrim dhe do të firmoset nga Palët.

Dispozitat Përfundimtare

Kontrata e dhurimit aksioneve u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

AGRON SADE

PRANUESE DHURIMIT

PRANVERA SADE

NOTER

KLEVIS Q. KOSOVA

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20250701102647629
Data e Rezultatit te Kerkimit:	01.07.2025
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	10:26:47
Lloji i Kerkimit:	**Emri i Personit Juridik**
Numri i Dokumentit:	D-400-452-1665

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

SADE & P LEGAL & REAL ESTATE CONSULTANT SH.P.K.

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit

SUBJEKTI KERKUES:

Emertimi
KLEVIS QAZIM KOSOVA P.F.

TE DHENAT E PERDORUESIT:

Emri dhe Mbiemri
ADA QOQJA