

**STATUTI dhe AKT THEMELIMI
I SHOQËRISE
“UNIQUERA INTERNATIONAL
GROUP” SHPK**

Mbeshtetur ne Kushtetuten dhe Kodin Civil ne Fuqi te Republikes se Shqiperise , ne ligjin Ligji Nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar si dhe Ligji Nr. 9723 "Për Regjistrimin e Biznesit", i ndryshuar, me vullnetin tim te lire , te shprehur edhe ne nenshkrimin e ketij akt-themelimi dhe statuti te shoqerise

**Kreu I
Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia**

Neni 1: Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

Sot, më **19.02.2025** une themeluesi **Hazem Altal** atesia Munir, Memesia Zahraa, *shtetas Sirian, lindur me 10.09.1985 ne Damascus Suburb banues ne adresen Hurriyet Mah Gungoren sk Bahcelievler Istanbul, Turqi, i pajisur me pasaporte Sriane me N015973830 me nr personal 032-00044432 me date skadimi 09.04.2025 me zotesi juridiket te plote per te vepruar* kam krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin

**“UNIQUERA INTERNATIONAL GROUP”
SHPK**

Shoqeria gezon statusin e personit juridik (biznes i vogel, pa tvsh).

**Neni 2: Objekti
Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm;**

Shoqëria do te kryejë çdo aktivitet si:

Sherbim klienti. Ndermjetesim dhe konsulence per sherbime estetike, etj.

Neni 3: Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë e papërcaktuar.

**STATUTE and ACT OF ESTABLISHMENT
OF THE COMPANY
“UNIQUERA INTERNATIONAL GROUP” LTD**

Based on the Constitution and the Civil Code in Force of the Republic of Albania, in the Law No. 9901, dated 14.04.2008 "On Traders and Commercial Companies" as amended and Law No. 9723 "On Business Registration", amended, with my free will, also expressed in the signature of this act of establishment and the statute of the company

**Chapter I
Establishment, Name, Object, Duration,
Headquarters**

Article 1: Date of Establishment, Name and Founders

Today, on 19.02.2025, I, the founder Hazem Altal. Father; Munir, Mother; Zahraa, Syrian citizen, born on 10.09.1985 in Damascus Suburb, resident at the address Hurriyet Mah Gungoren sk Bahcelievler Istanbul, Turkey, equipped with an Syrian passport with N 015973830 and personal number 032-00044432 with an expiration date of 09.04.2025 with full legal capacity to act, have established a limited liability company under the name

“UNIQUERA INTERNATIONAL GROUP” LTD

The company enjoys the status of a legal entity (small business, without VAT).

Article 2: Object

The company will carry out the following activity;

The company will carry out any activity such as:

Customer service. Intermediation and consultancy for aesthetic services, etc.

Article 3: Duration

The duration of the company will be indefinite.

Article 4: Headquarters

The headquarters of the company is located at the address:



Neni 4: Selia

Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën:

*"Rruga e Dibres", ZK 8120 NR pasurise 10/660+5-25
njesia Bashkiake nr. 3, kodi postar 1015, Tirane.*

Kreu II Kapitali

Neni 5

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100 000 Lekë (njqind mije).

Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:

Ortaku themelues; Hazem Altal Zoterues e 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme që përben 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë te barabarte me 100 000 (njqind mije) lek.

Kapitali kapitali per momentin eshte i pa ndare .

Kapitali kapitali do te shtohet ose te pakesohet ne perputhje me ligjet Shqiptare.

Kontributi i ortakut do të jetë në para.

Neni 6:

Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e një eksperti të autorizuar per keto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkojnë për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

"Dibra Street", ZK 8120 Property No. 10/660+5-25
Municipal Unit No. 3, Postal Code 1015, Tirana.

Chapter II Capital

Article 5

Founding Capital

The initial founding capital of the company is 100,000 Lekë (one hundred thousand).

The participation of the founders in the company's capital is in accordance with their following contributions:

Founding partner; Hazem Altal Owner of 1 (one) share with a total value of 100% of the company's share capital equal to 100,000 (one hundred thousand) lek.

The share capital is currently undivided.

The share capital will be increased or decreased in accordance with Albanian laws.

The partner's contribution will be in cash.

Article 6:

Increase and decrease of capital

The company's capital may be increased through subscriptions of shares of the share capital for cash contributions and through contributions in kind, through the appointment by the competent court of an authorized expert for these contributions at the request of the administrator.

In no case may the majority force a partner to increase his commitment to the share capital of the company.

The reduction of capital is permitted by the general meeting of partners, which takes a decision under the same conditions as are required for amending the statute.

In all cases, the reduction affects the partners to the same extent in relation to the shares of capital they represent.

Article 7

Transfer of capital

Hazem Fila

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, për sa nuk parashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III

ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë.

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj. Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;

The shares of the capital of a limited liability company and the rights deriving from them may be acquired or transferred through:

- a) contribution to the company's capital;
- b) purchase;
- c) inheritance;
- ç) donation;
- d) any other means provided for by law.

Shares of the share capital are freely transferable between partners, unless otherwise provided for in the statute.

Shares of the share capital are freely transferable by inheritance.

CHAPTER III

DECISION-MAKING AND MANAGEMENT BODIES

Article 8

Decision-Making Body

The Shareholders' Assembly is the sole decision-making body of the company.

The Shareholders' Assembly is the sole decision-making body of the company that approves any amendment to the statute according to the modalities set forth in the law.

The general meeting of shareholders is responsible for making decisions for the company on the following issues:

- a) determining the company's commercial policies;
- b) amendments to the statute;
- c) appointing and dismissing administrators;
- ç) appointing and dismissing liquidators and authorized accounting experts;
- d) determining the remuneration for the persons mentioned in letters "c" and "ç" of this point;
- dh) supervising the implementation of commercial policies by administrators, including the preparation of annual financial statements and activity progress reports;
- e) approval of annual financial statements and activity progress reports;
- ë) increase and decrease of capital;
- f) division of quotas and their cancellation;

e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
 ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
 f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
 g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
 gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
 h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
 i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
 Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.
 Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.
 Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 9

Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblese së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

Neni 10

Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.
 Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit

g) representation of the company in court and in other proceedings against administrators;
 gj) reorganization and dissolution of the company;
 h) approval of procedural rules of assembly meetings;
 i) other issues provided for by law or the statute.

A partner may be represented at the general assembly, based on an authorization from another partner or a third person.

The administrator of the company may not act as a representative of the partners at the general assembly.

The authorization may be granted only for one meeting of the general assembly, which also includes subsequent meetings with the same agenda.

Article 9

Method of calling the General Assembly meeting

The general assembly is called by a written notice or, if provided for by the statute, by a notice via e-mail. The written notice or e-mail must contain the place, date, time of the meeting and the agenda and be sent to all partners, no later than 7 days before the date set for the meeting.

When the general assembly is not called according to point 1 of this article, it may take valid decisions only if all partners agree to take decisions, regardless of the irregularity.

Article 10

Quorum

In the case of taking decisions that require a simple majority, the general assembly may take valid decisions only if the partners with voting rights who own more than 30 percent of the shares participate. In the event that the general assembly must decide on issues that require a qualified majority according to Article 87 of the Law "On Traders and Trading Companies", it may take valid decisions only if the partners who hold more than half of the total number of votes are present in person, vote in writing, or by electronic means, according to the provisions of point 3 of Article 88 of this Law.

If the general assembly cannot be convened due to the lack of the aforementioned quorum, the assembly shall convene again no later than 30 days, with the same agenda.

total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 11

Marrja e vendimeve

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zoteruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje të tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- ç) përcaktimin e shpërblimeve
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecures se veprimtarisë;
- e) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

Cdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skeden e shoqërisë.

Neni 12

Përjashtimi nga e drejta e votës

1.Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- ç) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

2.Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin

Article 11

Decision making

The general assembly shall decide with three-quarters of the votes of the capital owners, the participating partners, on the amendment of the statute, the increase or decrease of the registered capital, the distribution of profits, the reorganization and dissolution of the company.

The general assembly decides by majority vote of the participating partners on other issues such as:

- a) determining the company's commercial policies;
- b) appointing and dismissing administrators;
- c) appointing and dismissing liquidators and authorized accounting experts;
- ç) determining remuneration
- d) supervising the implementation of commercial policies by administrators, including the preparation of annual financial statements and activity progress reports;
- e) representing the company in court and in other proceedings against administrators;
- f) approving the procedural rules of assembly meetings;

Any amendment to the statute must be filed with the Central Bank of Albania to reflect the changes in the company's charter.

Article 12

Exclusion from voting rights

1. A partner may not exercise his right to vote if the general assembly decides to:

- a) evaluate his activity;
- b) the discharge of any obligation incumbent upon him;
- c) the filing of a lawsuit against him by the company;
- ç) the granting or not of new benefits.

2. When a partner is represented by an authorized representative, the authorized representative is considered to be in the same conflict of interest as the partner he represents.

Article 13

Administration

konflikt interesi, ashtu si dhe ortakut, të cilin përfaqëson.

Neni 13

Administrimi

(1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, *është 5 vjet*, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

(2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

(3) Personat e mëposhtëm caktohen si Administratorë të parë të shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Përgjithshme.

Të dhënat e identifikimit të **Administratorit të shoqërisë: Hazem Altal** atesia Munir, Memesia Zahraa, *shtetas Sirian, lindur me 10.09.1985 në Damascus Suburb banues në adresën Hurriyet Mah Gungoren sk Bahcelievler Istanbul, Turqi, i pajisur me pasaportë Siriane me N 015973830 me nr personal 032-00044432 me date skadimi 09.04.2025 me zotesi juridiket te plote per te vepruar*

Neni 14

Kompetencat e Administratorëve

Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:

a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;

b) përfaqësojnë shoqërinë tregtare;

c) kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

ç) përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;

d) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

dh) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet

(1) The general assembly appoints one or more natural persons as administrators of the company. The term of appointment is 5 years, with the right of renewal. The appointment of administrators takes effect upon registration with the National Registration Center.

(2) Administrators of a parent company, as defined in Article 207 of this law, may not be appointed as administrators of a controlled company and vice versa. Any appointment made in violation of these provisions is invalid.

(3) The following persons are appointed as the first Directors of the company until their appointment by the first meeting of the General Assembly.

Identification data of the Director of the company: Hazem Altal, Father; Munir, Mother; Zahraa, Syrian citizen, born on 10.09.1985 in Damascus Suburb, resident at the address Hurriyet Mah Gungoren sk Bahcelievler Istanbul, Turkey, holding an Syrian passport with N 015973830 and personal number 032-00044432 with an expiry date of 09.04.2025 with full legal capacity to act.

Article 14

Administrators' Competences

Administrators have the right and are obliged to:

a) carry out all actions of the administration of the company's commercial activity, implementing the commercial policies established by the general assembly;

b) represent the company;

c) ensure the accurate and regular maintenance of the company's documents and accounting books;

ç) prepare and sign the annual balance sheet, the consolidated balance sheet and the activity progress report and, together with the proposals for the distribution of profits, present these documents to the general assembly for approval;

d) create a timely warning system for circumstances that threaten the smooth running of the activity and the existence of the company;

dh) carry out registrations and submit the mandatory data of the company, as provided for in the law on the National Registration Center;

e) report to the general assembly regarding the implementation of commercial policies and the implementation of special actions of particular importance for the activity of the commercial company;

në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

e) raportojnë përpara asamblësë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

ë) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratoret janë të detyruar të therasin Asamblenë e Përgjithëshme, në rastet kur:

-sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezultojnë ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

-shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

-shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Neni 15

Përgjegjësitë e Administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", administratori detyrohet:

ë) performojë detyrat specifikuara në ligj dhe në statut.

The administrators are obliged to convene the General Assembly in cases where:

-according to the annual balance sheet or interim financial reports, it results or there is a risk that the company's assets will not cover the liabilities due within the next 3 months.

- the company proposes to sell or otherwise dispose of assets, which have a value higher than 5 percent of the company's assets, resulting from the latest certified financial statements.

- the company, within the first 2 years after its registration, proposes to purchase from a partner assets, which have a value higher than 5 percent of the company's assets, resulting from the latest certified financial statements.

If the general assembly appoints more than one administrator, they shall administer the company jointly.

The general assembly may dismiss the administrator at any time by a simple majority.

Claims relating to the administrator's remuneration, based on contractual relations with the company, shall be governed by the legal provisions in force.

Article 15

Administrator's Responsibilities

The administrator is individually liable, towards the company or towards third parties, for violations of the laws, for violations of the statute, or for faults committed during the administration of the company.

The consequences of agreements not approved by the assembly that cause damage to the company, are charged to the administrator and the partner who made the agreement, to face individually or jointly, as the case may be, the respective consequences.

In addition to what is provided for in the general provisions of the duty of loyalty, according to Articles 14, 15, 17 and 18 of the law "On Traders and Commercial Companies", the administrator is obliged:

1. a) to perform his duties specified in the law and in the statute in good faith and in the best interest of the company as a whole, paying special attention to the impact of the company's activity on the environment;

Hazret

1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;

d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidarë.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit „Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, kryen veprimet e mëposhtme:

a) u kthen ortakëve kontributet;

b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;

c) u shpërndan aktivet shoqërisë;

ç) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;

d) jep kredi.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose

b) to exercise the powers granted to him by law and the statute only for the purpose of achieving the objectives set out in these provisions;

c) to assess responsibly the issues on which decisions are made;

ç) to prevent and eliminate cases of conflict, present or potential, of personal interests with those of the company;

d) to exercise his duties with the necessary professionalism and care.

2. The administrator, while performing his duties, is responsible to the company for any action or omission that is reasonably related to the objectives of the commercial company, with except for cases when, based on the investigation and evaluation of the relevant information,

the action or omission was performed in good faith.

3. If the administrator acts contrary to his duties and violates professional standards, according to points 1 and 2 of this article, he is obliged to compensate the company for the damages resulting from the commission of the violation, as well as to pass on any personal profit that they or persons related to them have realized from these irregular actions. The administrator has the burden of proof to prove the performance of their duties in a regular manner and according to the required standards. When the violation is committed by more than one administrator, they are jointly and severally liable to the company.

4. In particular, but not limited to, the administrator is obliged to compensate the company for the damages caused, if, contrary to the provisions of the law "On Merchants and Commercial Companies", he carries out the following actions:

a) returns contributions to the partners;

b) pays interests or dividends to the partners;

c) distributes assets to the company;

ç) allows the company to continue its commercial activity, when, based on the financial situation, it should have been foreseen that the company would not have the solvency to settle its obligations;

d) grants credit.

In addition to the lawsuit for the settlement of the damage personally attributable to the administrator, the partners individually or jointly have the right to file a criminal lawsuit against the administrator

The plaintiffs have the right to pursue through legal means the full settlement of the damage caused to the

se bashku, kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit

Paditësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme. Asnjë vendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit për gabimet e kryera prej tij gjatë ushtrimit të detyrës.

Kreu IV

Viti financiar-ekspertet

Neni 16

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqërisë ne Qendren Kombetare te Regjistrimit te Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 17

Ekspertet

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomiko tregtare të shoqërisë, ate gjithëvjetor dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje të tille i ngarkuar nga ana e ortakeve.

Ne perfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollet periodike të ushtruara, të cilat eshte i detyruar qe t'ja paraqese e dorezoje ne kohe ortakeve per t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazen e të drejtes vendimore qe ka.

Kreu V

Prishja –riorganizimi i shoqërisë

Neni 18

company, including financial compensation, if necessary. No decision of the assembly can prevent the filing of a lawsuit against the administrator for errors committed by him during the exercise of his duties.

Chapter IV

Financial Year-Experts

Article 16

Financial Year

The financial year of the Company begins on January 1 and ends on December 31. Exceptionally, the first financial year begins from the date of registration of the company at the National Business Registration Center and ends on December 31.

Article 17

Experts

The expert is responsible for auditing all accounting documentation of the company's economic and commercial activity, both annual and in relation to the periodic audits carried out by him in cases where he has been charged and has carried out such a thing charged by the partners.

At the end of the audit, the authorized accounting expert prepares a written report for the issuance of the result of the annual financial balance sheet as well as for the periodic audits carried out, which he is obliged to submit and deliver in time to the partners for review and approval based on the decision-making right he has.

Chapter V

Dissolution - reorganization of the company

Article 18

Dissolution and liquidation

The dissolution or dissolution of the company may be carried out at any time:

a) when the duration foreseen in its establishment expires;

Prishja dhe likuidimi

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund të behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblese se Ortakeve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket merrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesen shtese " Shoqeri ne likuidim e siper ".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë pague, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk merrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Neni 19

Riorganizmi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

Neni 20

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje me plotë me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare",

- b) by decision of the Assembly of Partners;
- c) upon the opening of bankruptcy proceedings
- ç) if it has not carried out commercial activity for two years and the suspension of activity has not been notified in accordance with point 3 of article 43 of law no. 9723, dated 3.5.2007 "On the National Registration Center";
- d) by court decision;

In this case, the Partners make a written decision in which they foresee the method of liquidation of the company, appointing 1 or several liquidators and noting in each document issued from it the name of the liquidator and the additional designation "Company in liquidation and above".

The dissolution of commercial companies has as a consequence the opening of liquidation proceedings in the state of solvency, except in cases where bankruptcy proceedings have been initiated.

Liquidation is carried out by liquidators appointed by the Partners.

If the Partners do not make a decision to appoint liquidators, within 30 days after the dissolution, any interested person may apply to the court to appoint a liquidator.

Article 19

Reorganization of the company - merger - division

The company may be divided, merged according to the Decision of the General Meeting of the Partners' Assembly, in accordance with the legal provisions provided for in Part IX of Law 9901 dated 14.04.2012 "On traders and commercial companies."

Article 20

Legal Basis

The company will carry out its activity in full compliance with this statute and the provisions of Albanian legislation.

To the extent not provided for in this statute, the provisions of the law "On traders and commercial companies", the Civil Code and any other specific law in the Republic of Albania will apply.

Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Versioni në gjuhën Shqipe i këtij akti është versioni zyrtar, ligjor.

Neni 21
Mosmarrëveshjet

Per mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tjerëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare.

ORTAKU I VETEM
I
SHOQËRISE

“UNIQUERA INTERNATIONAL GROUP”
SHPK

HAZEM ALTAL

Hazem Altal



Dt. 19.02.2025

The Albanian language version of this act is the official, legal version.

Article 21
Disputes

For disputes that may arise in connection with the implementation or interpretation of this statute, as well as for any dispute that may arise between the Company and third parties, the Albanian Court shall be competent.