



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER EDLIRA O. MALAJ

(GALANXHI)

ADRESA RR.SAMI FRASHERI,

PALLATI BLU PERBALLE

GJIMNAZIT PETRO NINI

LUARASI ,KATI 2

TEL: 694439947

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 2066

Nr. koleksioni: 939

Tirane më 30/09/2025

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2025053010089594863



A2025053010089594863

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI SHOQERIA "SOL AURA"

Sot, para meje Notëre EDLIRA O. MALAJ (GALANXHI), anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, RR.SAMI FRASHERI, PALLATI BLU PERBALLE GJIMNAZIT PETRO NINI LUARASI, KATI 2, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Jetmir Rexhepi, atësia Ali, amësia Shefkije, shtetas Shqiptar, lindur në Prishtine, Kosova (XKS) dhe banues në TIRANË, me adresë Ndrekë Luca; Nd. 8; H. 3; Ap. 28; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 20/01/1988, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 038951956 dhe nr. personal I80120054C.
(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUES TE DHURIMIT:

Liman Buzoku, atësia Fetah, amësia Zejnije, shtetas Kosovë, lindur në PRISHTINE dhe banues në Kosove, me adresë Kosove, lindur më 08/08/1984, gjendja civile "Fusha Gjendja Civile", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 1 dhe nr. personal 1500239405, .

Dritan Llupo, atësia Sokrat, amësia Antoneta, shtetas Shqiptar, lindur në Berat dhe banues në Durrës, me adresë Bedri Dedja 00690117; Nd. 24; H. 3; Durrës; Durrës; 2008; Durrës, lindur më 13/07/1986, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 039086272 dhe nr. personal I60713098U, .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")
Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

BAZA LIGJORE

Neni 761 e vijues të Kodit Civil

Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar

Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

Shoqëria SOL AURA, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS M53308803G me administrator **Jetmir Rexhepi**, zoterues i një kuote që perfaqeson 50% të pjesëmarrjes në kapitalin e përgjithshëm të shoqërisë, ku kapitali i shoqërisë është në vlerën me kapital të regjistruar 100,000 (njëqind mijë) lekë, zotëruar il (një) kuote me vlerë 50,000 lekë, e cila përbën 50% të kapitalit të shoqërisë; dhe **Liman Buzoku**, ortak I cili është zoterues i një kuote që perfaqeson 50% të pjesëmarrjes në kapitalin e përgjithshëm të shoqërisë, pra zotëruar il (një) kuote me vlerë 50,000 lekë.

NENI 1

OBJEKTI

Nëpërmjet kësaj kontrate pala dhuruese Z. **Jetmir Rexhepi**, i dhuron Z. **Dritan Llupo**, 49 % të kuotës që ai zotëron në kapitalin e regjistruar të shoqërisë "SOL AURA" shpk dhe i dhuron Z. **Liman Buzoku** 1 % të kuotës që ai zotëron në kapitalin e regjistruar të shoqërisë "SOL AURA" shpk .

Dhuruesi pranon ti dhurojë Z. **Dritan Llupo**, 49 % (dyzete e nente) të kapitalit themeltar të shoqërisë dhe Z. **Liman Buzoku** 1 % të kapitalit themeltar të shoqërisë .

Pra Z. **Dritan Llupo** do të zotërojë 49% të pjesëmarrjes në kapitalin e përgjithshëm të shoqërisë, dhe Z. **Liman Buzoku** do të zotërojë në total 51% të pjesëmarrjes në kapitalin e përgjithshëm të shoqërisë dhe do të jetë administratori i ri i shoqërisë në baze të Vendimit të shoqërisë "SOL AURA " bashkelidhur, dhe do të bëjë të mundur depozitim të këtij akti pranë QKB.

Arsyeja e këtij dhurimi është pasi Z. **Jetmir Rexhepi** nuk ndjen obligim për të vazhduar këtë biznes, dhe duke qenë se shoqëria s'ka gjeneruar të ardhura, ia dhuron pjesën e tij takuese të kuotës Z. **Dritan Llupo**, 49 % dhe Z. **Liman Buzoku** 1%.



A2025053010089594863

Pranuesit e dhurimit fitojne secili pronesine mbi pjeset e tyre takuese te Kuotave, dhe te gjitha te drejtat e lidhura me pronesine, mbi Kuotat ne dhurim, ne Daten e Nenshkrimit. Pranueseve te dhurimit i lind e drejta ne daten e nenshkrimit te regjistrojne pronesine e tyre mbi Kuotat ne dhurim ne QKB, ne librat e Shoqerise dhe ne cdo organ tjeter kompetent.

NENI 2

QELLIMI I KONTRATES

Subjektet e termave dhe kushteve te kesaj kontrate, dhuruesi eshte dakort te dhuroje, transferoje dhe dorezoje tek pranuesit e dhurimit dhe pranuesit e dhurimit jane dakort te pranojne dorezimin e kuotave te shoqerise "SOL AURA" SHPK. Dhurimi i kuotave behet pa asnje kundershperblim. Pranuesit e dhurimit do te marrin te gjitha veprimet per te regjistruar kontraten e dhurimit te kuotave sic kerkohet nga ligjet e Republikes se Shqiperise per depozitimimin e kesaj kontrate ne QKB te rrethit perkates.

NENI 3

PERFAQESIMET DHE GARANCITE

Pala dhuruese perfaqeson dhe garanton si me poshte:

Ekzekutimi i caktuar. Kjo kontrate eshte ekzekutuar nga pala pranuese e dhurimit dhe kjo kontrate konstituon detyrime te vlefshme dhe ligjerisht te detyrueshme per pranuesin e dhurimit te zbatueshme ne perputhje me termat e saj. Pa konflikt. Hartimi i kesaj kontrate dhe perputhshmeria me termat ketu, nuk do te jete ne konflikt me /ose rezultojte ne shkelje me ndonje dispozite apo te kerkoje ndonje pelqim ose te rezultojte ne imponim te ndonje pengu, te ndonje marreveshje ose instrumenti ne te cilin dhuruesi eshte pale ose dhuruesi ose ndonje nga asetet jane te detyruar; dhe nuk do te paguaje ose nje fakt i cili me dhenien e njoftimit, kalimi i kohes ose kryerja e ndonje percaktimi ose ndonje kombinimi ketu, do te perbeje mospermbushje te detyrimeve te kesaj kontrate. Dhuruësi eshte pronari ligjor dhe i vetem i kuotave, te lira nga cdo pengese apo barre/ apo pergjegjesi. Kjo ne baze te vertetimit leshuar nga Regjistri i Barreve Siguruese. Dhuruesi ka te drejte te dhuroje apo te prokuroje transferimin e kuotave tek pala pranuese sipas termave te pershkrura ne kete kontrate.

NENI 4

TE NDRYSHME

Cdo njoftim, aplikim, ose komunikim tjeter qe duhet dhene ose bere sipas kesaj kontrate kundrejt pranuesit te dhurimit dhe dhuresit do te behet me shkrim pervec kur parashikohet ndryshe ne kontrate. Njoftimi, kerkesa ose komunikim tjeter do te konsiderohet qe i eshte dhene ose bere kur ai do t'i dorezohet dorazi, me poste pales te ciles i kerkohet ose lejohet t'i jepet ose bere ne adresen e pales ose adrese tjeter qe pala ka caktuar, duke e njoftuar palen tjeter per te dhene apo bere njoftime te tilla, aplikime ose komunikime te tjera.

NENI 5

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e dhurimit, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres. Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Bashkëlidhur gjendet dokumentacioni i mëposhtëm: Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES:

Jetmir Rexhepi

Jetmir Rexhepi

PRANUES TE DHURIMIT:

Liman Buzoku

LIMAN BUZOKU

Dritan Llupo

Dritan Llupo

NOTER

EDLIRA O. MALAJ(GALANXHI)

Edlira O. Malaj

