

AKT THEMELIMI

I Shoqerise Tregtare "LEKA HOTEL" sh.p.k

Mbeshtetur ne Kushtetuten dhe Kodin Civil ne Fuqi te Republikes se Shqiperise, te ligjit Nr.9901 date 14.04.2008, "Per shoqerite tregtare" dhe te ligjit Nr.9723, date 03.05.2007 "Per Q.K.R " dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare, me vullnetin tone te lire, te shprehur edhe ne nenshkrimin e ketij akt themelimi sot me date **03.09.2025** une ortaku i vetem:

1-Z.Andrea Pafili i datelindjes **14-09-1972** lindur ne **Shupenzë**, dhe banues ne **Durres**, madhore dhe me pergjegjesi te plote per te vepruar, me numer te kartes se identitetit **H20914046V**;

Themelone shoqerine tregtare me pergjegjesi te kufizuar me emerin **"LEKA HOTEL" sh.p.k**, me akt themelimi si vijon:

Formulimi

Neni1

Formohet shoqeria tregtare private e quajtur **"LEKA HOTEL" sh.p.k**. Shoqeria do t'i nenshtrohet legjislacionit Shqipetar, ndersa deget qe mund te krijohen do t'i nenshtrohen legjislacionit ku do te kete seline dega. Shoqeria do te ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortakët themelues.

Selia e Shoqerise

Neni2

Shoqeria private **"LEKA HOTEL" sh.p.k**, do te kete seline ne: **Autostrada Durres -Tirane, Lagjja Nr.14, mbikalimi i shkozetit, objekt me Nr. Pasurie 1/833, Zona Kadastrale 8515, DURRES.**

Shoqeria mund te ndryshoje seline e saj, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijojë filial si brenda ashtu dhe jashte Republikes se Shqiperise, vetem me vendim te asamblese se ortakeve.

Objektivi i Veprimtaris

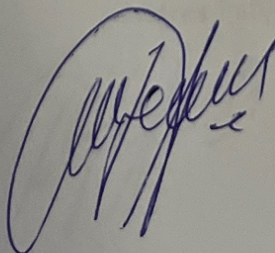
Neni3

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne keto fusha:
Hotel, bar-restorant.

Kohezgjatja e Shoqerise

Neni4

Kohezgjatja e shoqerise do te jete **pa afate**. Ajo mund te shperbehet ne cdo kohe dhe per cfardo lloj shkak



Kapitali i Shoqerise

Neni5

Kapitali fillestar i shoqerise private "LEKA HOTEL"sh.p.k do te jete 10.000 (dhjet mij) leke.Kapitali eshte 100 % nga kuotat e ortakeve , e ndare ne 1(nje) kuote .Kontributi i ortakut te vetem eshte vleresuar sipas te dhenave te meposhteme:

1. Z. **Andrea Pafili**, eshte zoteruese e 1(nje) kuote ,me 100% pjesmarrje ne kapitalin e shoqerise me vleren 10.000 (dhjet mij) leke ;

Drejtimi i Shoqerise

Neni6

Shoqeria do te drejtohet nga administratori i saj,Z. **Andrea Pafili**, me numer te kartes se identitetit **H20914046V**.Ai eshte perfaqesuese e Shoqerise ne marredhenie me te tretet dhe ka kompetenca te plota ne drejtimin e saj.

Çdo veprim do te kryhet prej saj dhe ne rast mungese nga nje perfaqesues i pajisur me prokure te posaçme prej saj.

Neni7

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve te saj.

Neni8

Ortaket themelues kane te drejte te emeroje dhe administrator te tjere te vlerave material.

Kane te drejte te caktojne financiere,likuidator per problemet e shoqerise si dhe te pajtojene persona te tjere si ortake.

Neni9

Konfliktet qe mund te lindin do te zgjidhen ne zbatim te legjislacionit Shqipetar ne Gjykatën e Rethit Gjyqsor DURRES.

Neni10

Shoqeria ka vulen e saj me madhesit e zakonshme, me tekstin rreth saj.

Neni11

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin Shqipetar ne fuqi dhe vecanerisht te LigjitNr.9901 date14.04.2008 "Per Krijimin e Shoqerive Tregtare", si dhe duke zbatuar ligjet nderkombetare dhe te vendit si dhe rregullave qe zbatohen per biznesin qe kryen kjo shoqeri.

Neni12

Akti I themelimit u perpilua ne 2 kopje, per t'ju shperndare organeve kompetente dhe nje kopje do te mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise "LEKA HOTEL"sh.p.k

Akti i themelimit nenshkruhet rregullisht nga ortakët themelues si vijon:

ORTAKU I VETEM

Andrea Pafili