

TRANSFER DEED

Entered today, on 17/6/2025, in Tirana, Albania between the following parties:

UNIQA Österreich Versicherungen AG, a joint stock company under the Laws of Austria, with its corporate seat in Vienna and its business address at Untere Donaus-straße 21, 1029 Vienna, Austria, registered with the commercial register of the Vienna Commercial Court under FN 63197 m, duly represented by Vera Batalli as attorney-in-fact pursuant to special power of attorney dated 19 May 2025.

(Hereinafter the "**Seller**").

and

Sigal Business Center SHPK, a limited liability company under the Laws of Albania, with its company seat in Tirana, Sigal Business Center, registered with the Albanian Business Center in Tirana under NUIS L32202049T.

(Hereinafter the "**Purchaser**").

The Seller and Purchaser individually referred to also as "**Party**" and collectively as "**Parties**".

1. PREAMBLE

WHEREAS, the Seller is a shareholder of Sigal UNIQA Group Austria SHA, a joint stock company incorporated and existing under Albanian law, with its registered office at Blvd. Zogu I, nr. 1, Tirana, Albania and registered with the National Business Center under NUIS number J91809007H, (the "**Company**"), holding 496,447 shares, equal to 90% of the share capital ("**Sale Shares**") of the Company.



KONTRATË TRANSFERIMI AKSIONESH

Lidhur sot, më 17/6/2025, në Tiranë, Shqipëri ndërmjet palëve të mëposhtme:

UNIQA Österreich Versicherungen AG, një shoqëri aksionare sipas ligjeve të Austrisë, me seli korporate në Vjenë dhe adresë biznesi në Untere Donaus-straße 21, 1029 Vjenë, Austri, e regjistruar në regjistrin tregtar të Gjykatës Tregtare të Vjenës me FN 63197, e përfaqësuar nga Vera Batalli, përfaqësuese e autorizuar sipas prokurës së posaçme datë 19 Maj 2025.

(Në vijim "**Shitësi**").
dhe

Sigal Business Center SHPK, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar sipas Ligjeve të Shqipërisë, me seli të regjistruar në Tiranë, Sigal Business Center, e regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit në Tiranë, me NUIS L32202049T.

(Në vijim "**Blerësi**").

Shitësi dhe Blerësi referohen individualisht edhe si "**Palë**" dhe kolektivisht si "**Palët**".

1. HYRJE

MEQËNËSE Shitësi është aksionar i Sigal UNIQA Group Austria SHA, një shoqëri aksionare e themeluar dhe që ekziston sipas ligjit shqiptar, me zyrën e saj të regjistruar në Blvd. Zogu I, nr. 1, Tiranë, Shqipëri, regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me numrin NUIS J91809007H ("**Shoqëria**"), i tillë që zotëron 496,447 aksione, të barabarta me 90% të kapitalit aksionar ("**Aksionet e Shitjes**") të Shoqërisë.



WHEREAS, on 21 November 2024, the Parties signed a Share Purchase Agreement ("SPA") in relation to conditions and terms that regulate the purchase of the Sale Shares, including certain conditions to closing, and such conditions are now satisfied.

Now, therefore, the Parties agree as follows:

2. SUBJECT OF THE AGREEMENT

Subject to the terms and conditions set out in the SPA and in this Transfer Deed, the Seller hereby irrevocably transfers the Sale Shares to Purchaser and, accordingly, the Purchaser accepts the transfer of the Sale Shares from Seller.

3. SHARE SALE PRICE

Sale Shares Price

The Sale Shares Price shall be paid by the Purchaser in accordance with the SPA.

4. REPRESENTATIONS OF THE SELLER

Seller's representations and warranties are those provided in article 7 of the SPA.

5. REPRESENTATIONS OF THE PURCHASER

Purchaser's representations and warranties are those provided in article 8 of the SPA.

6. CONVENANTS



MEQËNËSE më 21.11.2024 Palët kanë nënshkruar një Marrëveshje për Blerjen e Aksioneve ("MBA") në lidhje me kushtet dhe afatet që rregullojnë shitblerjen e aksioneve, duke përfshirë edhe disa kushte për mbylljen, dhe këto kushte tashmë janë përmbushur.

Atëherë, Palët bien dakord për sa më poshtë vijon:

2. OBJEKTI I KONTRATES

Në varësi të termave dhe kushteve të përcaktuara në MBA dhe në këtë Kontratë Transferimi, Shitësi transferon në mënyrë të pakthyeshme Aksionet e Shitjes të Blerësi dhe, në përputhje me këtë, Blerësi pranon transferimin e Aksioneve të Shitjes nga Shitësi.

3. CMIMI I SHITJES SE AKSIONEVE

Çmimi i Shitjes së Aksioneve

Çmimi i Shitjes së Aksioneve do të paguhet nga Blerësi në përputhje me MBA-në.

4. DEKLARIMET E BLERESIT

Deklarimet dhe garancitë e Shitësit janë ato që përcaktohen në nenin 7 të MBA-së.

5. DEKLARIMET E SHITËSIT

Deklarimet dhe garancitë e Blerësit janë ato që përcaktohen në nenin 8 të MBA-së

6. DETYRIME



Purchaser undertakes to prepare and file, if applicable, all necessary applications required for the depositing of this Transfer Deed and the relevant corporate resolutions necessary for the due authorization and execution of this Transfer Deed with the Commercial Companies Register.

7. COSTS

Each Party shall bear its costs incurred in connection with the negotiation, entering into and executing this Transfer Deed.

8. MISCELLANEOUS

Amendments, Modifications

No amendment, modification, alteration or variation of this Transfer Deed shall be valid unless it is in writing, recorded in a single document and signed by or on behalf of each of the Parties to it.

SPA and Transfer Deed

Parties hereby declare and acknowledge that the SPA is the only legal document that regulates the purchase of the Sale Shares and prevails over this Transfer Deed. Any matters related to the sale and transfer of the Sale Shares that is not expressly regulated herein, shall be regulated and interpreted in accordance with the SPA. All disputes arising out of or in connection with this Transfer Deed including disputes relating to its validity, breach, termination or nullity shall be finally settled in accordance with the SPA.

9. LANGUAGE AND COUNTERPARTS



Blerësi merr përsipër që të përgatisë dhe depozitojë, nëse kërkohet, të gjitha aplikimet e nevojshme për depozitimin e kësaj Kontrate dhe vendimeve përkatëse të Shoqërisë për autorizimin dhe lidhjen e saj pranë Regjistrat Tregtar të Shoqërive.

7. KOSTOT

Secila Palë duhet të mbajë përsiper kostot e saj lidhur me negociimin, lidhjen dhe nënshkrimin e kësaj Kontrate.

8. TE NDRYSHME

Ndryshime, Modifikime

Asnjë ndryshim, modifikim, ose tjetërsim i kësaj Kontrate nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk është me shkrim, në një dokument të vetëm të nënshkruar nga ose për llogari të Palëve.

MBA dhe Kontrata e Transferimit

Palët deklarojnë dhe pranojnë se MBA është i vetmi dokument ligjor që rregullon shitblerjen e Aksioneve të Shitjes dhe mbizotëron ndaj kësaj Kontrate Transferimi. Çdo çështje në lidhje me shitjen dhe transferimin e Aksioneve të Shitjes që nuk është e rregulluar shprehimisht këtu, do të rregullohet dhe interpretohet në përputhje me MBA-në. Të gjitha mosmarrëveshjet që lindin nga ose në lidhje me këtë Kontratë Transferimi, duke përfshirë mosmarrëveshjet në lidhje me vlefshmërinë, shkeljen, përfundimin ose pavlefshmërinë e saj, do të zgjidhen përfundimisht në përputhje me MBA-në.

9. GJUHA DHE KOPJET E KONTRATES



This Transfer Deed shall be signed and as an original in Albanian language and in English language and the English language shall be the prevailing language in case of conflict.

This Transfer Deed may be executed in several counterparts, each of which shall be deemed an original, but all of which together shall constitute one and the same agreement.

Kjo Kontratë do të nënshkruhet si kopje origjinale në gjuhën shqipe dhe në gjuhën angleze dhe në rast konflikti gjuha angleze do të mbizotërojë.

Kjo Kontratë mund të hartohet në disa kopje, secila prej të cilave do të konsiderohet origjinale, por që të gjitha bashkë do të përbëjnë një Kontratë të njëjtë dhe të vetme.

UNIQA Österreich Versicherungen AG

Vera Batalli



Title: Attorney-in-Fact pursuant to special power of attorney dated 19 May 2025

Titulli: Përfaqësuese e Autorizuar sipas prokurës së posaçme datë 19 Maj 2025

Sigal Business Center SHPK



**SPECIAL POWER OF
ATTORNEY**

We,

UNIQA Österreich Versicherungen AG

a joint stock company under the Laws of Austria, with its corporate seat in Vienna and business address Untere Donaustrasse 21, 1029 Vienna, Austria, registered with the commercial register of the commercial court of Vienna under FN 63197 m (hereinafter "**UNIQA**"), represented by its Managing Director Dr. Wolfgang Kindl, born on 25.04.1966 and Olivera Böhm-Rybak, MSc, proxy holder, born on 14.01.1975,

hereby grant special power of attorney to:

PROKURE E POSAÇME

Ne,

UNIQA Österreich Versicherungen AG

Një shoqëri aksionare e themeluar sipas Ligjeve të Austrisë, me seli ligjore në Vienë dhe adresë biznesi në Untere Donaustrasse 21, 1029 Vienë, Austri, regjistruar në Regjistrin Tregtar pranë Gjykatës Tregtare Vienë nën numrin FN 63197 m (në vijim "**UNIQA**"), e përfaqësuar nga Dr. Wolfgang Kindl, lindur më 25.04.1966 dhe Olivera Böhm-Rybak, MSc, përfaqësuese, lindur më 14.01.1975 ,

nëpërmjet këtij akti i japim të drejta përfaqësimi:

Vera Batalli,

Albanian citizen, born on 22.12.1979, residing in Tirana, Albania
Shtetase shqiptare lindur më 22.12.1979, me banim në Tiranë, Shqipëri

and/dhe

Krenar Loloçi,

Albanian citizen, born on 11.07.1957, residing in Tirana, Albania
Shtetas shqiptar lindur më 11.07.1957, me banim në Tiranë, Shqipëri

("Attorneys" / "Përfaqësuesit")

in our name and on our behalf, jointly and separately, and in whatever form required (including in the form of a notarial deed):

në emrin dhe për llogarinë tonë, veç e veç dhe bashkarisht, dhe në çfarëdo forme të kërkuar (duke përfshirë formën e aktit noterial):

1. to perform the closing of the Share Purchase Agreement entered into on 21 November 2024 between UNIQA and Sigal Business Center SHPK, a limited liability company under the Laws of Albania, with its company seat in Tirana, Sigal Business Center, registered with the Albanian Business Center in Tirana under NUIS L32202049T, relating to the purchase by of (i) total UNIQA's participation (90%) in Sigal UNIQA Group Austria Sh.a., a joint stock company incorporated and existing under Albanian law, with its registered office at Blvd. Zogu I, nr. 1, Tirana, Albania and registered with the National Business Center in Tirana under NUIS number J91809007H (the "**Company**"), (ii) one share in UNIQA AD Skopje, a joint stock company under the Laws of North Macedonia, with its corporate seat in Skopje, and its business address at Bul. VMRO 3, 1000 Skopje, North Macedonia, with registration number [MB] 05896100 and tax number of company 4030004518463, and (iii) one share in SIGAL Life UNIQA Group Austria sh.a., a joint stock company under the Laws of Albania, with its corporate seat in Tirana, and its business address at Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi Zogu I, Nr.1, Qendra e Biznesit SIGAL, Tirane, Shqiperi, registered at the National Registration Center with unique identification number K51423801Q ("**SPA**");
2. to sign the resolution of the general meeting of the Company approving purchase of UNIQA's participation in the Company by Sigal Business Center SHPK;
1. të kryejnë mbylljen e Marrëveshjes së ShitBlerjes së Aksioneve lidhur më 21 Nëntor 2024 ndërmjet UNIQA, dhe Sigal Business Center SHPK, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar sipas Legjislacionit Shqiptar, me seli në Tiranë, Sigal Bussines Center, e regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, në Tiranë, me NUIS L32202049T, në lidhje me blerjen e (i) totalit të pjesëmarrjes aksionare të UNIQA-s (90%) në Sigal UNIQA Group Austria Sh.a., një shoqëri aksionare, e themeluar dhe që ekziston sipas legjislacionit shqiptar, me seli në Blvd. Zogu I, nr. 1, Tiranë, Albania, regjistruar në Qendrën Kombëtarë të Biznesit me numër NUIS J91809007H ("**Shoqëria**"); dhe (ii) një aksion në UNIQA AD Skopje, shoqëri aksionare sipas ligjeve të Maqedonisë së Veriut, me seli në Shkup dhe adresën e biznesit në Bul. VMRO 3, 1000 Shkup, Maqedonia e Veriut, me numër regjistrimi [MB] 05896100 dhe numër tatimor të shoqërisë 4030004518463, dhe (iii) një aksion në SIGAL Life UNIQA Group Austria sh.a., shoqëri aksionare sipas Legjislacionit Shqiptar, me seli në Tiranë, dhe adresë biznesi në Njësia Bashkiake Nr. 9, Bulevardi Zogu I, Nr.1, Qendra e Biznesit SIGAL, Tiranë, Shqipëri, regjistruar pranë Qendres Kombetare te Regjistrimit me nr. identifikimi unik K51423801Q;
2. të nënshkruajnë vendimin e asamblesë së përgjithshme të Shoqërisë për miratimin e blerjes së pjesëmarrjes së UNIQA në Shoqëri nga ana e Sigal Business Center SHPK;

3. to sign a Transfer Deed, in relation to the transfer of the shares in the Company from UNIQA in favor of Sigal Business Center SHPK;
4. to sign a Transfer Deed, in relation to the transfer of the shares in SIGAL Life UNIQA Group Austria sh.a. (K51423801Q) from UNIQA in favor of Sigal Business Center SHPK;
5. to sign instructions to a stockbroker to issue a sale order for UNIQA's shares in UNIQA AD Skopje, a joint stock company under the Laws of North Macedonia, with its corporate seat in Skopje, and its business address at Bul. VMRO 3, 1000 Skopje, North Macedonia, with registration number MB 05896100 and tax number of company 4030004518463, and to take all measures necessary for the transfer of such shares to Sigal Business Center SHPK;
6. to exercise the voting rights associated with the shares held by UNIQA in the Company, SIGAL Life UNIQA Group Austria sh.a. and UNIQA AD Skopje, in ordinary or extraordinary shareholder's meetings or outside such meeting in form of written resolutions, in particular but not limited to, to vote for the appointment and dismissal of supervisory board members and to decide on their exoneration (*Entlastung*), to waive the formal requirements for the convocation of the shareholder's meeting and to waive the right to contest and declare resolutions null and void;
3. të nënshkruajë Marrëveshjen e Transferimit të Aksioneve, në lidhje me transferimin e aksioneve të Shoqërisë nga UNIQA në favor të Sigal Business Center SHPK;
4. të nënshkruajnë Marrëveshjen e Transferimit të Aksioneve, në lidhje me transferimin e aksioneve në SIGAL Life UNIQA Group Austria sh.a. (K51423801Q) nga UNIQA në favor të Sigal Business Center SHPK.
5. të nënshkruajnë udhëzime për një ndërmjetës për të lëshuar një urdhër shitjeje për aksionet e UNIQA-s në UNIQA AD Skopje, një shoqëri aksionare sipas Ligjeve të Maqedonisë së Veriut, me selinë e saj në Shkup dhe adresën e saj të biznesit në Bul. VMRO 3, 1000 Shkup, Maqedonia e Veriut, me numër regjistrimi MB 05896100 dhe numër tatimor të shoqërisë 4030004518463, dhe të marrin të gjitha masat e nevojshme për transferimin e këtyre aksioneve te Sigal Business Center SHPK.
6. të ushtrojnë të drejtat e votës që lidhen me aksionet e mbajtura nga UNIQA në Shoqëri, SIGAL Life UNIQA Group Austria sh.a. dhe UNIQA AD Skopje, në mbledhjet e zakonshme ose të jashtëzakonshme të aksionarëve ose jashtë një mbledhjeje të tillë në formën e rezolutave me shkrim, në veçanti, por pa u kufizuar në, të votojë për emërimin dhe shkarkimin e anëtarëve të këshillit mbikëqyrës dhe të vendosë për shkarkimin e tyre nga përgjegjësitë (*Entlastung*), të heqë dorë nga kërkesat formale për thirrjen e mbledhjes së aksionarëve dhe të heqë

7. to sign a Termination Agreement terminating a Shareholders' Agreement in force between the shareholders of the Company;
8. to sign, as service provider, a Transitional Services Agreement, and relating Standard Contractual Clauses under data protection laws, with the Target Group Companies (as defined in the SPA) as service recipients, and related parties of UNIQA as further service providers, regarding the termination of services and the provision of transitional services;
9. to confirm the occurrence of Closing Actions (as defined in the SPA) and the completion of the Closing of the SPA, also by signing a closing memorandum;
10. to negotiate and amend all agreements and documents referred to under 1 to 9 above, to execute, deliver, accept, make any and all legal declarations and generally do everything else necessary or useful in connection with the transfer of the shares referred to under 1 and with the mentioned actions and dealings referred to under 1 to 9 above, as the case may be, in each case in the required form (including by way of certified signature or in the form of a notarial deed).

The undersigned declare in lieu of an oath that UNIQA is a company duly established and validly existing under the laws of Austria

dorë nga e drejta për të kundërshtuar dhe deklaruar rezolutat të pavlefshme.

7. të nënshkruajnë një Marrëveshje Përfundimi që përfundon Marrëveshjen e Aksionarëve në fuqi midis aksionarëve të Shoqërisë.
8. të nënshkruajnë, si ofrues shërbimesh, një Marrëveshje Shërbimesh Kalimtare dhe Klauzolat Standarde Kontraktuale përkatëse sipas ligjeve të mbrojtjes së të dhënave, me Shoqëritë Target të Grupit (siç përcaktohet në Marrëveshjen e MSHA-së) si përfituese të shërbimeve dhe palët e lidhura të UNIQA-s si ofrues të mëtejshëm shërbimesh, në lidhje me ndërprerjen e shërbimeve dhe ofrimin e shërbimeve kalimtare.
9. të konfirmojnë ndodhjen e Veprimeve të Mbylljes (siç përcaktohet në MSHA) dhe realizimin e Mbylljes së MSHA-së, duke nënshkruar edhe një memorandum mbyllës.
10. të negociojnë dhe ndryshojnë të gjitha marrëveshjet dhe dokumentet e përmendura në pikat 1 deri në 9 më sipër, të ekzekutojnë, dorëzojnë, pranojnë, bëjnë çdo deklaratë ligjore dhe në përgjithësi të bëjnë gjithçka tjetër të nevojshme ose të dobishme në lidhje me transferimin e aksioneve të përmendura në pikën 1 dhe me veprimet dhe marrëveshjet e përmendura në pikat 1 deri në 9 më sipër, sipas rastit, në secilin rast në formën e kërkuar (duke përfshirë nënshkrimin e certifikuar ose në formën e një akti noterial).

Të nënshkruarit deklarojnë nën betim se UNIQA është një shoqëri e themeluar rregullisht dhe që ekziston në mënyrë të

and that they are authorized to represent UNIQA by their joint signature on this very day and to make legally binding declarations on behalf of UNIQA.

UNIQA undertakes to ratify all that the Attorney shall do or cause to be done, in the exercise or execution of the power and authority contained in this deed and to keep the Attorney fully indemnified against all actions, claims, costs and liabilities of any nature whatsoever howsoever arising from the exercise or execution of any of the powers conferred by this deed.

This special power of attorney is valid until 30.11.2025 or until earlier revoked in writing.

This special power of attorney shall be governed by, and interpreted in accordance with, Austrian law, excluding the Austrian conflict of laws rules.

In case of any inconsistency or discrepancy between the English and the Albanian version of this special power of attorney, the English version shall prevail.

vlefshme në përputhje me ligjet e Austrisë dhe që ata janë të autorizuar të përfaqësojnë UNIQA-n me nënshkrimin e tyre të përbashkët në këtë datë të sotme si dhe të bëjnë deklarata ligjërish të detyrueshme për llogari të UNIQA-s.

UNIQA merr përsipër të ratifikojë gjithçka që Përfaqësuesi do të bëjë ose do të shkaktojë të bëhet, në ushtrimin ose zbatimin e tagrave dhe autoritetit që përmbahen në këtë prokurë dhe të dëmshpërblejë Përfaqësuesin plotësisht në lidhje me të gjitha veprimet, pretendimet, kostot dhe përgjegjësitë, të çdo lloji natyre dhe sido që të jenë që lindin nga ushtrimi ose zbatimi i çdonjë prej tagrave të kësaj prokure.

Kjo prokurë e posaçme skadon më 30.11.2025, ose nëse revokohet më parë me shkrim.

Kjo prokurë e posaçme do të udhëhiqet dhe interpretohet në përputhje me legjislacionin austriak, duke përjashtuar rregullat austrake për konfliktin e ligjeve.

Në rast të ndonjë mospërputhjeje midis versionit në gjuhën Angleze me versionin në gjuhën Shqipe të kësaj prokure, do të mbizotërojë versioni në gjuhën angleze.

Vienna/Vienë, this/sot më 19.05.2025

UNIQA Österreich Versicherungen AG

Signed by/ Nënshkruar nga:
Dr. Wolfgang Kindl

Signed by/ Nënshkruar nga:
Olivera Böhm-Rybak, MSc





Staatliche Gebühr € 14,30 entrichtet

BRZ. 1471/2025

X/mcr

Die Echtheit vorstehender Gesamtfirmazeichnung -----
a) des Herrn Doktor Wolfgang **Kindl**, geboren am 25. (fünfundzwanzigsten) April 1966
(neunzehnhundertsechundsechzig), als Vorstandsmitglied und -----
b) der Frau Olivera **Böhm-Rybak**, MSc, geboren am 14. (vierzehnten) Jänner 1975 (neun-
zehnhundertfünfundsiebzig), als Gesamtprokuristin -----
der **UNIQA Österreich Versicherungen AG**, FN 63197m, mit dem Sitz in Wien und der Ge-
schäftsanschrift 1029 Wien, Untere Donaustraße 21, wird bestätigt. -----
Auf Grund der heute vorgenommenen Einsichtnahme in das Firmenbuch bestätige ich gemäß
§ 89a Notariatsordnung die gemeinsame Vertretungsberechtigung der Vorgenannten für die
unter FN 63197m eingetragene **UNIQA Österreich Versicherungen AG**. -----
Weiters bestätige ich, dass die Parteien erklärt haben, dass sie den Inhalt der Urkunde kennen
und deren Unterfertigung (Signierung) frei von Zwang erfolgt. -----
Wien, am 19. (neunzehnten) Mai 2025 (zweitausendfünfundzwanzig) -----



DR. RUPERT BRIX
öff. Notar

certification number 1471/2025

X/mcr

I herewith certify that the signatures of -----
a) Doctor Wolfgang **Kindl**, born on 25th (twentyfifth) April 1966 (nineteenhundred and six-
tysix), in his capacity as Member of the Management Board and -----
b) Olivera **Böhm-Rybak**, MSc, born on 14th (fourteenth) January 1975 (nineteenhundred and
seventyfive), in her capacity as Gesamtprokuristin (authorised officer holding joint power of
representation) -----
of **UNIQA Österreich Versicherungen AG**, company number 63197m, having its registered
office at Vienna and its business address at 1029 Vienna, Untere Donaustraße 21, are authentic.
Pursuant to today's inspection of the register of companies, I certify in accordance with section
eighty-nine a of the Notarial Profession Act [Notariatsordnung] that the above officers are au-
thorised jointly to represent the said **UNIQA Österreich Versicherungen AG**, registered un-
der company number 63197m. -----
Furthermore I confirm that the Parties declare that they know the contents of the document and
that the document is signed without coercion. -----
Vienna, 19. (nineteenth) May 2025 (two thousand and twentyfive) -----



DR. RUPERT BRIX
öff. Notar

Apostille (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Land: Country: Pays:	REPUBLIK ÖSTERREICH Republic of Austria République d'Autriche		
Diese öffentliche Urkunde This public document /Le présent acte public			
2. ist unterzeichnet von has been signed by a été signé par	Dr. Rupert Brix		
3. in ihrer/seiner Eigenschaft als acting in the capacity of agissant en qualité de	öffentlicher Notar		
4. ist versehen mit dem Siegel/Stempel des (der) bears the seal /stamp of est revêtu du sceau /timbre de	Dr. Rupert Brix		
Bestätigt / Certified / Attesté			
5. in /at /à	Wien	6. am / the / le	20. MAI 2025
7. durch /by /par den/die Präsident/in des Landesgerichtes für ZRS Wien 1011 Wien, Schmerlingplatz 11			
8. unter Zahl /Number /sous n°	101 Jv 5100/25 m		
9. Siegel /Stempel Seal /Stamp Sceau /timbre	für den/die Präsident/in: 10. Unterschrift /Signature OK Mag. Svaricek		



20. MAI 2025

Zusatz zur Apostille:

Mit der vorstehenden Apostille wird
NICHT die Echtheit und Richtigkeit
der Originalurkunde bestätigt.

Additional remark to Apostille:

Above Apostille **DOES NOT** confirm
the **authenticity and correctness**
of the original document.

Landesgericht für ZRS Wien
1011 Wien, Schmerlingplatz 11

20. MAI 2025

Für die Präsidentin:

OK Mag. Svaricek



Me anë të kësaj vërtetoj se nënshkrimet e -----

a) Doktor Wolfgang **Kindl**, i lindur më 25 (njëzet e pesë) Prill 1966 (një mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë), në cilësinë e Anëtarit të Bordit Drejtues dhe -----

b) Olivera **Böhm-Rybak**, MSc, e lindur më 14 (katërmëdhjetë) Janar 1975 (një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e pesë), në cilësinë e saj si nënshkrues i autorizuar i përgjithshëm (zyrtare e autorizuar me fuqi të përbashkët përfaqësimi)-----

të **UNIQA Österreich Versicherungen AG**, numri i shoqërisë 63197m, me seli të regjistruar në Vjenë dhe adresë biznesi në 1029 Vjenë, Untere Donaustraße 21, janë autentike. Pas inspektimit të sotëm të regjistrimit të shoqërive, unë vërtetoj në përputhje me nenin tetëdhjetë e nëntë të Ligjit për Profesionin Noterial [Kodi Noterial] se zyrtarët e mësipërm janë të autorizuar bashkërisht për të përfaqësuar **UNIQA Österreich Versicherungen AG**, të regjistruar me numrin e shoqërisë 63197m.

Për më tepër, unë konfirmoj se Palët deklarojnë se janë në dijeni të përmbajtjes së dokumentit dhe se dokumenti është nënshkruar lirisht dhe me vullnet të plotë.

Vjenë, 19. (nëntëmbëdhjetë) Maj 2025 (dy mijë e njëzet e pesë).

Vula/ Pulla (nënshkrimi)

DR. RUPERT BRIX

Noter



APOSTILE

(Konventa e Hagës e datës 5 Tetor 1961)

1. Shteti: **Republika e Austrisë**
Ky dokument publik
2. është nënshkruar nga: **Dr. Rupert Brix**
3. Duke vepruar në cilësinë e: **Noterit Publik**
4. Mban vulën/ pullën e: **Dr. Rupert Brix**

Vërteton

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 5. Në Vjenë | 6. Më 20/05/2025 |
| 7. Nga: Kryetari i Gjykatës Rajonale për ZRS Vjenë | |
| 8. Nr: 101 Jv | |
| 9. Vula / pulla: | 10. Nënshkrimi:
OK Mag. Svaricek |

Handwritten signature: D. Svaricek

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER MIMOZA SADUSHAJ**



V2025053540157325412

**DATE 28/05/2025
NR REP 2549**

VËRTETIM PËRKTHIMI



Sot, më datë 28.05.2025 (dymijë e njëzet e pesë), përpara-meje Zv. Notere Ina Papa, në bazë të autorizimit me Nr.17 Prot., datë 22.05.2025 dhe në bazë të urdhrorit të emerimit me Nr.3950/1 Prot., datë 16.06.2023 leshuar nga Ministria e Drejtësisë, me zyrë në adresën Tiranë, Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1 Tiranë, u paraqit personalisht:

PËRKTHYESE: Suada Snalla, atësia Jemin, amësia Rovena, shtetase Shqiptare, lindur në Lushnjë, Lushnjë dhe banues në DIVJAKË, me adresë 12 Tetori 01870003; Nd. 37; H. 1; Tërbuf; Tërbuf; 9015; Divjakë, lindur më 15/07/1998, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033053604 dhe nr. personal J85715029C.

Përkthyesja më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentit bashkëlidhur "Vertetimin noterial i bashkëlidhur prokures se leshuar në emër të Z. Krenar Loloci " nga gjuha Angleze në gjuhën Shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje ZV. Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"; në Republikën e Shqipërisë përkthyesja është e pranuar nga kerkuesi dhe unë ZV. Noterja vërtetoj nënshkrimin e përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë ZV. Noterja deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

ZVNOTERE

INA PAPA





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANE
NOTERE MIMOZA SADUSHAJ

Adresa: Rr. "Vaso Pasha", Pallati 13/1

tel 042266242

Nr. 17 Prot

Tiranë, më 22.05.2025

AUTORIZIM

Unë, Notere Mimoza Sadushaj, jam anëtare në degën vendore Tiranë, me seli në Rr "Vaso Pasha" Pll.13/1". Autorizoj Znj.Ina Papa, zëvendësnotere sipas urdhërit me nr. 404, datë 13.06.2023, me të cilën kam lidhur kontratë punë, të kryejë veprimtari noteriale pranë zyrës time, bazuar në nenin 63 pika 2, dhe nenin 66 pika 3, të ligjit "Për Noterinë".

Zëvendësnoterja Ina Papa, ka të drejtë të nënshkruajë akte noteriale, të kryejë veprime noteriale si dhe procedurat e transaksioneve bankare, nga data 22.05.2025 ora 14:00 deri në 05.06.2025.

