



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER DIANA F. HOXHA
ADRESA NR.4/RAJONI 1,
SKENDERBEJ/EGNATIA, PALLATI
1182
TEL: 697879369

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Nr. repertori: 2026 / 1
Durres më 28/07/2025



Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2025010900063858808

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER DIANA F. HOXHA**



DATE 28/07/2025

NR REP 2026

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 28.07.2025, para meje Notere Diana F. Hoxha, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Durrës, me zyrë në adresën Durrës, NR.4/Rajoni 1, Skenderbej/Egnatia, Pallati 1182, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES:

Flori Shabani, atësia Fetah, amësia Lirije, shtetas Shqiptar, lindur në Shtanë, Kukës dhe banues në adresë Bregdeti 00800021; Nd. 29; H. 1; Durrës, lindur më 27/08/1989, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 031865174 dhe nr. personal I90827009S.

NËNSHKRUES:

Arsilona Shabani, atësia Ndriçim, amësia Fitore, shtetase Shqiptare, lindur në Canaj, Kukës dhe banues në adresë Bregdeti 00800021; Nd. 29; H. 1; Durrës, lindur më 13/01/1996, gjendja civile “e martuar”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 034012244 dhe nr. personal J65113075V, te cilet në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noteres, “Vendim date 18.07.2025 i Asamblese te Ortakeve te shoqerise "Vellezerit Shabani"shpk me nipt M31816502G”, bashkëlidhur.

Unë Noterja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma “ë”, si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

DIANA F. HOXHA

Shoqeria "Vellezerit Shabani" sh.p.k.
Regjistruar prane QKB me date 16.06.2023
me NIPT Nr. M31816502G

Vendim

Datë 18.07.2025

i Asamblesë të Ortakëve të Shoqërisë "Vellezerit Shabani" sh.p.k.

Sot, me datë **18.07.2025**, në selinë e shoqërisë u mbledh Asambleja e Ortakëve përfaqësuar nga ortaket e Shoqërisë **"Vellezerit Shabani" sh.p.k.**, **Z.Flori Fetah Shabani** me Nr. Personal **I90827009S** dhe **Znj.Arsilona Ndriçim Shabani** me Nr. Personal **J65113075V**, te cilët pasi moren në shqyrtim rendin e ditës të bërë të ditur paraprakisht si më poshtë:

1. Propozimin për financim pranë **Banka Credins sh.a** per limitet e kerkuara:

a) Kredi në vleren prej **7.000.000 (Shtate milion) Leke**, me afat 120 (njqind e njezet) muaj, me qellim Investime ne aktive fikse (Blerje Pasurish te llojit "Are").

2. Ofrimin si garanci per mbulimin e limiteve perkatesisht:

a) ne lidhje me kredine per Investime ne aktive fikse (Blerje Pasurish te llojit "Are") te ofrohet si garanci:

1. - Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetore te Kadastres, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/10, e llojit "Are", me kod unik 3102006138, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me siperfaqe totale 3000 m2, me adrese Rruga Qerret,Bashkia Durres,vleresuar 105.000 Euro (10.272.150 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.

2.- Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetore te Kadastres, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/14, e llojit "Are", me kod unik 3102009056, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me siperfaqe totale 1000 m2, me adrese Bashkia Qerret,Durres,vleresuar 35.000 Euro (3.424.050 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.

3. - Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetore te Kadastres, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/15, e llojit "Are", me kod unik 3102009057, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me siperfaqe totale 1000 m2, me adrese Bashkia Qerret,Durres,vleresuar 35.000 Euro (3.424.050 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.

4. - Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetore te Kadastres, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/16, e llojit "Are", me kod unik 3102009058, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me siperfaqe totale 1000 m2, me adrese Bashkia Qerret,Durres,vleresuar 35.000 Euro (3.424.050 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.

5. - 100 (njqind perqind) % e kuotave te shoqerise "Vellezerit Shabani" shpk,ne vleren 100.000 (njqind mije) leke si edhe te gjitha te drejtat qe lidhen me to si dhe kuotat qe mund te disponojne z.Flori Shabani dhe znj.Arsilona Shabani ne te ardhmen ne kete shoqeri.

3. Propozimin e **z.Flori Fetah Shabani** të përfaqësojë shoqërinë **"Vellezerit Shabani" sh.p.k.** në këtë marrëdhënie me Bankën duke nënshkruar të gjitha kontratat dhe dokumentat e nevojshme që do të kërkohen nga Banka Credins sh.a..

Vendosi:



1. Miratimin e kërkeses për financim pranë **Banka Credins sh.a** per limitet e kerkuara:
- a) Kredi në vleren prej **7.000.000 (Shtate milion) Leke**, me afat 120 (njqind e njezet) muaj, me qellim Investime ne aktive fikse (Blerje Pasurish te llojit "Are").
2. Ofrimin si garanci per mbulimin e limiteve perkatesisht:
- a) ne lidhje me kredine per Investime ne aktive fikse (Blerje Pasurish te llojit "Are") te ofrohet si garanci:
1. - Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetere te Kadastrës, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/10, e llojit "Are", me kod unik 3102006138, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me sipërfaqe totale 3000 m2, me adrese Rruga Qerret, Bashkia Durres, vleresuar 105.000 Euro (10.272.150 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.
- 2.- Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetere te Kadastrës, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/14, e llojit "Are", me kod unik 3102009056, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me sipërfaqe totale 1000 m2, me adrese Bashkia Qerret, Durres, vleresuar 35.000 Euro (3.424.050 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.
3. - Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetere te Kadastrës, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/15, e llojit "Are", me kod unik 3102009057, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me sipërfaqe totale 1000 m2, me adrese Bashkia Qerret, Durres, vleresuar 35.000 Euro (3.424.050 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.
4. - Pasuria e regjistruar ne Agjensine Shtetere te Kadastrës, Drejtoria Vendore Durres-Kavaje-Kruje me numer pasurie 117/16, e llojit "Are", me kod unik 3102009058, ndodhur ne zonen kadastrale nr. 3102, me sipërfaqe totale 1000 m2, me adrese Bashkia Qerret, Durres, vleresuar 35.000 Euro (3.424.050 Leke) sipas raportit te vleresimit date 17.07.2025.
5. - 100 (njqind perqind) % e kuotave te shoqerise "Vellezerit Shabani" shpk, ne vleren 100.000 (njqind mije) leke si edhe te gjitha te drejtat qe lidhen me to si dhe kuotat qe mund te disponojne z.Flori Shabani dhe znj.Arsilona Shabani ne te ardhmen ne kete shoqeri.
3. Autorizimin e **z.Flori Fetah Shabani** të përfaqësojë shoqërinë "**Vellezerit Shabani**" sh.p.k. në këtë marrëdhënie me Bankën duke nënshkruar të gjitha kontratat dhe dokumentat e nevojshme që do të kërkohen nga Banka Credins sh.a..

Ortaku i Shoqërisë "Vellezerit Shabani" sh.p.k.

Z.Flori Fetah Shabani (Administrator)

Flori Shabani

VELLEZERIT
SHABANI
NIPT: M31816502G

Znj.Arsilona Ndriçim Shabani

Arsilona Shabani

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M31816502G
2. Data e Regjistrimit	16/06/2023
3. Emri i Subjektit	VELLEZERIT SHABANI
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	01/06/2023
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/06/2023
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Shijak Durres,Xhafzotaj , Rruga e Fllakes, Objekt me numer pasurie 344/29,Zona Kadastrale 3852
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Autoservis Kamionash dhe automjeteve të ndryshme motorrike , Riparim, ringjyrosje dhe risprucim i mjeteve motorrike dhe motorçikletave ,Kamionave . Shitjen e blerjen me shumice e pakice të artikujve të ndryshëm industrial, ushqimor, bujqësor, blegtoral, elektroshtepiak, makineri e paisje, material ndertimi, automjete, aggregate e makineri bujqësore, vegla auto, vajra lubrifikante etj. Eksport import. Bar restorant. Perpunim skrapit, shkrirje metali. Agjensi turistike dhe artikuj sportive, arme gjahu. Blerje, shitja e mjeteve me motor dhe rimorkio. Mbledhja, depozitimi, shkatërrimi i mjeteve ose pjesëve të tyre të dala jashtë përdorimit apo të braktisura. Riparim dhe mirembajtja e gomave, të mjeteve rrugore me motor dhe rimorkiove. Riparim dhe mirembajtja e impiantit elektrik, të mjeteve rrugore me motor dhe rimorkiove. Riparim dhe mirembajtja e karrocërve të mjeteve rrugore me motor dhe rimorkiove. Riparim dhe mirembajtja e pjesëve mekanike dhe të motorit, të mjeteve rrugore me motor dhe rimorkiove. Import-eksport të artikujve të ndryshëm industrial dhe materialeve drusore,Transporti i materialeve drusore dhe industriale.
10. Administratori/ët	Flori Shabani
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/06/2023 Deri: 08/06/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	

11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	ArsilonaShabani	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 49.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	49,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
13. Ortakët	FloriShabani	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 51.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	51,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: VELLEZERIT SHABANI E-Mail: floritrans@hotmail.com klintonpepmarku@gmail.com Telefon: 0682041272 0683525966	
16. Statusi:	Aktiv	

Datë: 28/07/2025

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
 (i nëpunësit të sportelit)