

AKT-THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

Cen ARTIZANI

Shpk

Në Tiranë sot më datën 04 / MENTOR /2025 ne të nënshkruarit:

Z.Altin ZENELI, i biri i Hysenit dhe Violetes, lindur më dt.12 Maj 1976 ne Durres, me banim në:Durres,,Rruga Iliaz Reka,Ndertesa 10,H.54,Ap.58,K.Postar 2008,Durres me zotësi të plotë Juridike për të vepruar, shtetas Shqiptar me dokument identifikimi Kartën e Identitetit me Nr.039729605,,ID.H60512068K lëshuar nga autoritetet shqiptare

I cili përpilojnë këtë statut të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar si më poshtë vijon:

KREU I

Emërtimi- Objekti-Selia- Afati

Neni 1

Eshtë themeluar Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar me emërtimin:

Cen ARTIZANI Shpk me ortakë te vetem Z.Altin ZENELI

Emërtimi i shoqërisë do të shfaqet në të gjitha aktet që do të dalin në emër dhe për llogari të shoqërisë. Në këtë statut shoqërisë do ti referohemi si Shoqëria: Cen ARTIZANI

Neni 2 - Objekti

Gatim dhe sherbim I makaronave te fresketa,shitja e tyre ne dyqan dhe deliver:

Neni 3 - Selia

Njesia Bashkiake 10,Rruga Mihal Duri,perball Hotel California,Ndertesa me Nr.Hipoteke 175,Kati I,K.Postar 1016,Tirane

Shoqërisë mund të hap seli të tjera dytësore, filiale, zyra përfaqësimi dhe seli prodhimi si në Shqipëri ashtu edhe jashtë saj, madje të transferojë Selinë e Shoqërisë, por kjo e fundit do të mbetet gjithësesi në territorin e Republikës së Shqipërisë.



Neni 4 - Adresa

Adresa zyrtare e ortakëve për çdo marrëdhënie lidhur me Shoqërinë është adresa që do të rezultojë e përcaktuar në faqen e parë, pika 1 dhe 2 e këtij Statuti.

Neni 5 - Kohëzgjatja e veprimtarisë

Afati i veprimtarisë së Shoqërisë është i përcaktuar dhe pa afat, por shoqëria mund të shpërbëhet në çdo moment me vendim të Ortakut të vetëm.

KREU II

KAPITELI THEMELTAR DHE KUOTAT

Neni 6 - Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100,000 (njëqind mijë) lek dhe mund të rritet në bazë të modaliteteve ligjore.

Neni 7 - Vlera e kuotave dhe pjesëmarrja

Kapitali themeltar i Shoqërisë përbëhet nga 1 (nji) kuotë, të mbajtuara nga ortaku i vetëm i Shoqërisë në këtë mënyrë:

Z. ALTIN ZENELI mbajtës i 1 (një) kuote, baraz me 100 % të kapitalit me vlerë nominale prej 100.000 lek dhe

Neni 8 - Trasferimi i kuotave

Kuotat e kapitalit janë lirisht të transferueshme. Transferimi i kuotave ndaj të tretëve jo ortakë, do t'i nënshtrohet respektimit të së drejtës së parablerjes. E drejta e parablerjes i përket çdo ortaku, në proporcion me kuotat e mbajtura dhe duhet të ushtrohet brenda 30 ditëve kalendarike nga oferta e njoftuar nga ortaku që ka vullnetin për shitjen e kuotave. Oferta duhet të njoftohet me postë të regjistruar dhe marrja e njoftimit duhet të jetë konfirmuar.

Në rast mosekzekutimi të së drejtës së parablerjes brenda 30 ditëve kalendarike nga marrja e njoftimit për ofertën e shtjes, kuotat mund t'i transferohen palëve të treta.

Neni 9 - Financimet

Financimet e bëra nga ortakët, në proporcion me kuotat e mbajtura dhe në përputhje me vendimet e asamblesë, janë të lira nga interesat.

KREU III

ASAMBLEJA, ADMINISTRATORI DHE EKSPERTI KONTABEL

Neni 11 - Asambleja e Ortakëve dhe kompetencat e saj

11.1 Organi vendimmarrës i Shoqërisë është Asambleja e Ortakëve e përber nga Ortaku i vetëm i saj.

11.2 Vendimet e Asamblesë së Shoqërisë për të cilat kërkohet një shumicë e thjeshtë, janë të vlefshme nëse është i pranishëm ortaku që përfaqësojnë më shumë



100(njiqindperqind) % të të gjithë kapitalit themeltar dhe asambleja do të vendosë me votën e ortakut te vetem.

11.3 Vendimet e Asamblesë së Shoqërisë për të cilat kërkohet një shumicëe kualifikuar, janë të vlefshme nëse, si në mbledhjen e parë ashtu edhe në mbledhjen e dytë.

Neni 12 – E drejta e pjesëmarrjes së votës

12.1 Cdo ortak katë drejtë të marr pjesë në Asamble dhe të paraqes mendimin e tij dhe të jap po aq vota sa është numri i kuotave të kapitalit që ai zotëron.

12.2 Cdo ortak katëdrejtë të përfaqësohet nga një person tjetër jo ortak, i pajisur me prokurë me shkrim, me anën e së cilës do të japë votën e tij.

12.3 Ortaku nuk mund të lëshoj prokurë për votim për një pjesë të kuotave të kapitalit që ai zotëron, në qoftë se voton personalisht për pjesën e mbetur të kuotave.

Neni 13 – Thirrja e Asamblesë së Ortakëve

13.1 Asambleja thirret të paktën një herë në vit, brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllja e vitit financiar, me qëllim miratimin e Bilancit, të Raportit të Administratorit, Ekspetit Kontabël/Kontabilistit si dhe Inventarit Kontabel

13.2 Asambleja mund të thirret në cdo moment nga ortaku I vetem ose nga një ose prej te dy ortakeve te shoqerise

13.3 Asambleja duhet të thirret nëpërmjet njoftimit me letër rekomande me kthim përgjigje që duhet ti dergohet ortakut në adresën që rezulton në Librin e Ortakëve dhe Ekspertit Kontabël, nëse është emëruar një i tillë, të paktën 7 (shtatë) dite kalendarike përpara mbledhjes së Asamblesë. Thirrja duhet të përmbaj informacion mbi llojin e Asamblesë, si dhe çështjejt që do të trajtohen dhe për të cilat do të duhet të merret vendim, vendin, orën dhe datën e thirrjes së parë dhe të dytë.

13.4 Asambleja mund të thirret dhe jashtë Selisë së Shoqërisë, apo jasht vendit.

13.5 Mbledhja mund të mbahen edhe nëpërmjet telekonferencës dhe videokonferencës, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe t'u lejohejt të ndjekin diskutimin dhe të ndërhyjnë në momentin që duhet të rezultojnë në procesverbalin e mbledhjes. Asambleja konsiderohet në vendin ku ndodhet Kryetari dhe Sekretari i mbledhjes.

13.6 Asambleja do të thirret dhe mbahet rregullisht dhe pa respektimin e formaliteteve të njoftimit, në rast seeshte e pranishëm ortakët që përfaqësojnë tëgjithë kapitalin themeltar.

13.7 Çdo Asamble drejtohet nga ortaku I vetem ose ndonjë person tjetër I caktuar nga e njëjta Asamble. Për pasqyrimin e vendimit, Asambleja emëron një sekretar, që mund të jetë edhe jo-ortak.

13.8 Vendimet e Asamblesë duhet të nënshkruhen nga ortaku I vetem e shoqerise dhe do te ruhen ne selin e tyre.

Neni 14 – Administrimi I Shoqerise



14.1 Shoqëria administrohet nga 1 (një) administrator, i cili qëndron në detyrë deri në revokim apo dorëheqje, për një periudhë fillestare prej 5 (pesë) vjetësh.

14.2 Përfaqësimi ligjor do ti besohet administratorit Z.ALTIN ZENELI me ID:H60512068K cili do të ushtroj të gjitha kompetencat sipas parashikimeve të nenit 95 të ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 " Per Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare".

Neni 15 – Eksperti Kontabel I Autorizuar/Kontabilist te Miratuar

15.1 Në rast se kërkohet nga ligji apo vendoset nga Asambleja e ortakëve, kontrolli i Pasqyrave Financiare dhe Librave Kontabël të Shoqërisë mund t'i besohet një Ekspeti Kontabël të licensuar apo një Kontabilisti te Miratuar me te cilin palet kane rene dakort paraprakisht

15.2 Eksperti Kontabel/Kontabilisti i licensuar mund të shkarkohet sipas mënyrës së parashikuar nga legjislacioni në fuqi.

KREU IV

VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, SHPERNDARJA E FITIMEVE

Neni 16

16.1 Viti Financiar fillon me datë 1 Janar dhe mbaron në datë 31 Dhjetor të secilit vit kalendarik.Efektet financiare e tatimore te Shoqerise fillojne nga data e hapjes ne QKB

16.2 Viti i parë financiar fillon në datën e regjistrimit të Shoqërisë në Regjistrin Tregtar dhe përfundon më 31 Dhjetor të të njëjtit vit kalendarik.

16.3 Bilancet vjetore, Raportet e administratorit dhe ekspertit kontabel të autorizuar, nëse është emëruar, miratohen nga Ortaku I vetem sipas ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 " Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregëtare".

Neni 17 – Fitimet

17.1 Fitimet që rezultojnë nga Bilanci vjetor, duke zbritur 5 (pesë) % të destinuara për rezervën ligjore deri në 10 (dhjetë)% të kapitalit themeltar, dhe duke zbritur gjithashtu të gjitha shumat që Asambleja vendos të lër mënjane, u shpërndahen ortakëve në proporcion me kuotat e kapitalit themeltar të zotëruara.

17.2 Ortaku I vetem mund të vendos dhe zbritje të veçanta në favor të rezervave të jashtëzakonshme ose për qëllime të tjera apo për shtyrjen e shpërndarjes së fitimeve, plotësisht ose pjesërisht, për vitet financiare të ardhshme.

KREU V

SHPERNDARJA DHE LIKUJDIMI I SHOQERISE

Neni 18 – Shperndarja

18.1 Shoqëria shpërndahet apo priset me Vendim të Ortakut te vetem,



18.2 Shoqëria nuk priset në rast të humbjes së zotësisë për të vepruar, pazotësisë juridike, vdekjes ose falimentit të njërit ose disa ortakëve.

Neni 19 – Likuidimi

19.1 Në rast shperndarje apo prishje, Shoqëria duhet të likujdohet.

19.2 Për të administruar këtë proces, Asambleja emëron një ose më shumë Likuidatorë, të cilët paraqesin raportet përfundimtare

19.3 Me përfundimin e procedurës së likuidimit, Asambleja do të vendos mbi Bilancin Financiar përfundimtar, mbi punën e kryer nga Likuiduesi dhe mbi përfundimin e procesit të likuidimit.

19.4 Pas pagimit të kreditorëve dhe mbledhjes së kredive, likuidatori do të shpërndaj të ardhurat përfundimtare të likuidimit oratkëve në proporcion me kuotat e kapitalit themeltar të zotëruara prej tyre.

Neni 20 – Zgjidhja e mosmarreveshjeve

20.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij statuti, si dhe ato që mund të lindin në pergjithësi (përveç atyre personale dhe jashtë Shoqërisë)

20.2 Në rast se nuk arrihet një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do ti besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 21 – Gjuha

21.1 Ky Statut është i përbërë nga 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe me vlerë të njëjtë ligjore

Pasi është lexuar, është gjetur gjuha e përbashkët konform vullnetit të lirë e të pavarur, ky Statut është pranuar dhe nënshkruar nga ortakët themelues si më poshtë:

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE

Altin ZENELI

(emer,mbiemer)

