



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K21505001Q
2. Data e Regjistrimit	05/03/2002
3. Emri i Subjektit	FERRO BETON & CONSTRUCTION CO
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	05/02/2002
6. Kohëzgjatja	Nga: 05/02/2002
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE VORE KM 20
8. Kapitali	300.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Prodhim e perpunim betoni.Ndertim i linjave dhe fabrikave per prodhimin e materialeve te ndertimit, i inerteve , soletave te pararenduar, tullave, tjegullave, pllakave majolike, tregtim e transport i tyre.Prodhim e tregtim te materialeve hidrosanitre e hidraulike.Prodhim e tregtim te ilaçeve farmaceutike.Prodhime drusore, alumini, duralumini, plastike, metalor e jometalore.Transport i mallrave dhe pajisjeve brenda dhe jashte vendit, transport tokesore, detare e ajrore.Import, eksport i mallrave industriale, ushqimore, bujqesore, materiale ndertimi, materiale druri te perpunuar e te paperpunuar, grumbullim e perpunim te bimeve mjekesore, tregtim mallrash te çdo lloji me shumice e pakice ,transport nacional e nderkombetare te mallrave dhe pasagjereve, komisioner, agent tregtare e doganore.Ne fushen e ndertimeve ne zbatim, perfshin aktivitetet si me poshte: Ndertimin e objekteve civile dhe industriale dhe ndertimi i veprave te ndryshme publike; Ndertimi i rrugeve,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	hekurudhave, porte, aeroporte, vepra energjitike, kanalizime dhe cdo vepre tjeter me karakter ndertimor.Punime rikonstruksioni te objekteve civile dhe industriale perfshi ato te karakterit publik; Hartimi i planeve studimore, studimeve pjesore, projekteve dhe zbatimi i tyre per qellime ndertimi dhe rehabilitimin e mjedisit ne zonat e ndotura; Vleresimi tekniko - ekonomik i veprave ndertimore.Projektimi e zbatimi i veprave te ndryshme industriale, ndertimi i impianteve te ndryshme dhe dhenia me qira e tyre. Si dhe çdo aktivitet tjeter i konsideruar fitimprures dhe ne interes te Shoqerise.	
10. Administratori/ët	Kujtim Shtufi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 27/02/2024	Deri: 26/02/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Leonard Shahu	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 07/07/2021	Deri: 07/07/2026
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
	Z.Leonard Shahu eshte administrator i cili vepron se bashku apo vec e vec nga administratori Kujtim Shtufi me kompetenca te kufizuara. Z.Leonard Shahu perfaqeson shoqerine ne kryerjen e cdo veprimi duke perjashtuar veprimet bankare me vlere me te larte se 10.000 Euro apo ekuivalentin e kesaj shume ne monedha te tjera, brenda kohezgjatjes se administrimit qe ka filluar me date 07.07.2021 dhe perfundon me date 07.07.2026	
14. Ortakët	Ilir Shtufi	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 150.000.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	50,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Ortakët	Mark Luli	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 150.000.000,00	Natyre:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15.2 Numri i pjesëve	50,00
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
15.4 Komentë (nëse ka)	
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Fier Fier FIER Rruga Sheq Marinas, pasuria nr. 114/1, vol. 11, fq. 51, ZK. 3358 Tirane Tirane TIRANE Godine me Funkcion Hotel "Nova Hotel Five Star", Zyra dhe Sherbime 5-13, 5-14, 13 dhe 14 Kate mbi Toke, me 3 Kate Nentoke, me vendndodhje ne Bashkine Tirane, ne Rugen Dora d'Istria
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: FERRO BETON & CONSTRUCTION CO E-Mail: financa@ferro-group.al Telefon: 0692083218 Të Tjera: Depozitim i vendimit dt.19-01-2023 mbi caktimin e Z Sokol Toska Auditues Ligjor regjistruar me licence numer 149, date 21-03-2006 dhe me NIPT L62207031A per auditimin e pasqyrave financiare për periudhën që mbyllet në date 31 Dhjetor 2022.Periudha e vlefshmerise eshte nje vit duke nisur nga data 19.01.2023
18. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Regjistrimi Fillestar: CN-052525-09-07

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
1. 06/02 /2002	Numri i Vendimit:27115, Gjykata:Tirane Data e Regjistrimit 06.02.2002. Emri I Subjektit "FERRO-BETON & CONSTRUCTION CO". Forma Ligjore Shpk. Data e Themelimit 05.02.2002. Kohezgjatja mbi 10 vjet Selia Tirane, Vore Kapitali 5.000.000 Leke Objekti imp-eks te mallrave industrial, ushqimor, buqesor, materiale ndertimi, materiale druri te perpunuar e te paperpunuar, grumbullim e perpunim te bimeve mjekesore,tregetim mallrash te cdo lloji me shumice e pakice, transport nacional e nderkombetar te mallrave dhe pasagjereve, komisioner, agjent tregetar e doganor. Prodhim e perpunim betoni. Ndertim i linjave dhe fabrikave per prodhimin e



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	materialeve te ndertimit, i inerteve, soletave te pararendura, tullave, tjegullave, pllakave majolike, tregetim e transport i tyre. Prodhim e tregetim te materialeve hidrosanitare e hidraulike. Prodhim e tregetim te ilaceve farmaceutike. Prodhime drusore, alumini, duralumini, plastike, metalor e jometalor. Transport i mallrave dhe pajisjeve brenda dhe jashte vendit, transport tokesor, detar, ajror. Perfaqesues Ligjor Ilir Shtufi Ortak Ilir Shtufi 40%, Arben Pellumbi 30%, Adrian Doçi 30% <u>Lista e Dokumenteve:</u> R-MIX-EL-10.12.2007 (118).pdf
2. 19/01 /2004	Numri i Vendimit:27115/1, Gjykata:Tirane Shtohet objekti i veprimtarise me shfrytezim dhe punime minerare. Magazinin, transport, punime me lende plasese. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R-MIX-EL-10.12.2007 (118).pdf
3. 17/12 /2004	Numri i Vendimit:27115/2, Gjykata:Tirane Zmadhimi i kapitalit themeltar te shoqerise dhe caktimi i ekspertit Agim Binaj per te kryer kete zmadhim. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R-MIX-EL-10.12.2007 (118).pdf
4. 28/12 /2004	Numri i Vendimit:27115/3, Gjykata:Tirane Me vendim te asamblese se ortakeve eshte vendosur miratimi i aktit te ekspertimit te ekspertit Agim Binaj per zmadhimin e kapitalit themeltar me kontribute ne natyre ne masen 98.700.000 Leke i cili pas zmadhimit behet 103.700.000 Leke. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R-MIX-EL-10.12.2007 (118).pdf
5. 04/06 /2005	Numri i Vendimit:27115/4, Gjykata:Tirane Me vendim te asamblese se ortakeve eshte vendosur miratimi i kerkeses se Arben Pellumbit per transferimin nga ana e tij te 10% te kuotave te kapitalit themeltar ne favor te Bledar Doci me cmimin 10.370.000 Leke. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R-MIX-EL-10.12.2007 (118).pdf
6. 15/07	Numri i Vendimit:27115/5, Gjykata:Tirane



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

/2005	Me vendim te asamblese se ortakeve eshte vendosur te ndryshohet pikat e statutit ku behet fjale per ortakët dhe kuotat e tyre te cilat do te jene: 1.Illir Shtufi 40%, 2.Arben Pellumbi 20%, 3.Adrian Doci 30%, 4.Bledar Doci 10%. <u>Lista e Dokumenteve:</u> R-MIX-EL-10.12.2007 (118).pdf
15/05/2008	Numri i ceshtjes: CN-139561-05-08 Objekti ishte <i>("Imp-eks te mallrave industrial, ushqimor, buqesor, materiale ndertimi. Prodhim e perpunim betoni. Ndertim i linjave dhe fabrikave per prodhimin e materialeve te ndertimit, i inerteve, soletave te pararendura, tullave, tjegullave. Prodhime drusore, alumini, duralumini, plastike, metalor e jometalor. Transport i mallrave dhe pajisjeve brenda dhe jashte vendit, transport tokesor, detar, ajror.Shfrytezim dhe punime minerale. Magazinim, transport, punime me lende plasese.")</i> u be ("Prodhim inertesh etj.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Adrian Doci") Numri i aksioneve "30,00 Perqindja ne kapital "30,00 Kontributi ne para "31.110.000,00 eshte larguar ortaku: <i>("Adrian Doçi")</i> eshte larguar ortaku: <i>("Arben Pellumbi")</i> Kane ndryshuar te dhenat per <i>("Illir Shtufi")</i> , Kontributi në para ishte <i>("41.480.000,00")</i> u be ("62.220.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per <i>("Illir Shtufi")</i> , Përqindja në kapital ishte <i>("40,00")</i> u be ("60,00") Kane ndryshuar te dhenat per <i>("Illir Shtufi")</i> , Numri i aksioneve ishte <i>("40,00")</i> u be ("60,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Transferim i kuotave të kapitalit Dokumenti i autorizimit Aplikim për garanci tjetër
16/05/2008	Numri i ceshtjes: CN-139884-05-08 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortaku: <i>("Bledar Doçi")</i> eshte larguar ortaku: <i>("Adrian Doci")</i> Kane ndryshuar te dhenat per <i>("Illir Shtufi")</i> , Kontributi në para ishte



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	("62.220.000,00") u be ("103.700.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Përqindja në kapital ishte ("60,00") u be ("100,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Numri i aksioneve ishte ("60,00") u be ("100,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit
09/06/2008	Numri i ceshtjes: CN-144218-06-08 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Mark Luli") Numri i aksioneve "50,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "51.850.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Kontributi në para ishte ("103.700.000,00") u be ("51.850.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Numri i aksioneve ishte ("100,00") u be ("50,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit
09/06/2009	Numri i ceshtjes: CN-148570-06-08 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Balanci Kontabël Raporte administrimi (nëse ka) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Raport Auditimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

02/07/2009	Numri i ceshtjes: CN-267010-06-09 Vlera e kapitalit ishte "103.700.000,00" u be "140.000.000,00" Vlera e aksionit ishte "1.037.000,00" u be "1.400.000,00" Telefon ishte (""") u be ("0692021233") Koment ishte (""") u be ("Ne baze te vendimit Dt. 15-06-2009, eshte caktuar si ekspert per zmadhimin e kapitalit Z. Sokol Toska.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Kontributi në para ishte ("51.850.000,00") u be ("70.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Mark Luli") , Kontributi në para ishte ("51.850.000,00") u be ("70.000.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Dokumenti i autorizimit
19/04/2010	Numri i ceshtjes: CN-382483-04-10 Koment ishte ("Ne baze te vendimit Dt. 15-06-2009, eshte caktuar si ekspert per zmadhimin e kapitalit Z. Sokol Toska.") u be ("Ne baze te vendimit Dt. 15-06-2009, eshte caktuar si ekspert per zmadhimin e kapitalit Z. Sokol Toska. Depozitim i vendimit dt.19-03-2010 mbi caktimin e Opera Albania me NUIS 92229009 Q për auditimin e pasqyrave financiare për periudhën që mbyllet në dt.31-12-2009") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
09/03/2011	Numri i ceshtjes: CN-518123-03-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 15.02.2011 mbi caktimin e shoqerise "Opera Albania Auditors" shpk, me NUIS K92229009Q për auditimin e pasqyrave financiare te mbyllura në daten 31.12.2010. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

26/07/2011	Numri i ceshtjes: CN-576596-07-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 16.06.2011, per emerimin e Sokol Toska, si ekspert kontabel per vleresimin e fitimeve te vitit 2010, si edhe te fitimeve te trasheguara nga vitet emeparshme. Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 23.06.2011, per miratimin e pasqyrave financiare te vitit 2010, shprendarjen e dividendit ne vleren 20.000.000 leke, miratimin e raportit te ekspertit kontabel per zmadhimin e kapitalit, si edhe kalimin e fitimeve te pashprendara prej 42.879.985 leke ne rezerva per investime. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "140.000.000,00" u be "200.000.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "1.400.000,00" u be "2.000.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi") , Kontributi në para ishte ("70.000.000,00") u be ("100.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Mark Luli") , Kontributi në para ishte ("70.000.000,00") u be ("100.000.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
17/08/2011	Numri i ceshtjes: CN-583972-08-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 13.07.2011 per miratimin e ndryshimit te Statutit. Depozitimi Statutit te shoqerise ne pershtatje me Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare". <u>Objekti</u> ishte ("Prodhim inertesh etj.") u be ("Prodhim e perpunim betoni. Ndertim i linjave dhe fabrikave per prodhimin e materialeve te ndertimit, i inerteve , soletave te pararenduar, tullave, tjegullave, pllakave majolike, tregtim e transport i tyre. Prodhim e tregtim te materialeve hidrosanitre e hidraulike. Prodhim e tregtim te ilaceve farmaceutike. Prodhime drusore, alumini, duralumini, plastike, metalor e jometalore. Transport i mallrave dhe pajisjeve brenda dhe jashte vendit, transport tokesore, detare e ajrore. Import, eksport i mallrave industriale, ushqimore, bujqesore, materiale ndertimi, materiale druri te perpunuar e te paperpunuar, grumbullim e perpunim te bimeve mjekesore, tregtim mallrash te çdo lloji me shumice e pakice ,transport nacional e nderkombetare te mallrave dhe pasagjereve, komisioner, agjent tregtare e doganore.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Ilir Shtufi") ,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u><i>Kohëzgjatja nga ishte</i> ("05/02/2002") <i>u be</i> ("13/07/2011")</u> <u><i>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</i> ("Ilir Shtufi")</u>, <u><i>Kohëzgjatja deri ishte</i> ("") <i>u be</i> ("13/07/2016")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
05/09/2011	Numri i ceshtjes: CN-589543-09-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 02.09.2011 per hapjen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Kukes; TROPOJE; ; Fierze; Fierze; Objekt në ndërtim; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
22/06/2012	Numri i ceshtjes: CN-815585-06-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 18.06.2012 ku eshte vendosur: Miratimi i pasqyrave financiare per vitin 2011. Miratimi i rezultatit financiar fitim prej 94.513.028 leke. Fitimi i rezultuar nuk do te shperndahet, por do te mbahet per investime te periudhave ne vijim. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
03/07/2012	Numri i ceshtjes: CN-825306-07-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 03.07.2012, per ndryshimin e objektit te veprimtarise. <u>Objekti ishte</u> ("Prodhim e perpunim betoni. Nderitim i linjave dhe fabrikave per prodhimin e materialeve te ndertimit, i inerteve , soletave te pararenduar, tullave, tjegullave, pllakave majolike, tregtim e transport i tyre. Prodhim e tregtim te materialeve hidrosanitre e hidraulike. Prodhim e tregtim te ilaceve farmaceutike. Prodhime drusore,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<i>alumini, duralumini, plastike, metalor e jometalore. Transport i mallrave dhe pajisjeve brenda dhe jashte vendit, transport tokesore, detare e ajrore. Import, eksport i mallrave industriale, ushqimore, bujqesore, materiale ndertimi, materiale druri te perpunuar e te paperpunuar, grumbullim e perpunim te bimeve mjekesore, tregtim mallrash te çdo lloji me shumice e pakice ,transport nacional e nderkombetare te mallrave dhe pasagjereve, komisioner, agjent tregtare e doganore.") u be ("Prodhim e perpunim betoni. Ndertim i linjave dhe fabrikave per prodhimin e materialeve te ndertimit, i inerteve , soletave te pararenduar, tullave, tjegullave, pllakave majolike, tregtim e transport i tyre. Prodhim e tregtim te materialeve hidrosanitre e hidraulike. Prodhim e tregtim te ilaceve farmaceutike. Prodhime drusore, alumini, duralumini, plastike, metalor e jometalore. Transport i mallrave dhe pajisjeve brenda dhe jashte vendit, transport tokesore, detare e ajrore. Import, eksport i mallrave industriale, ushqimore, bujqesore, materiale ndertimi, materiale druri te perpunuar e te paperpunuar, grumbullim e perpunim te bimeve mjekesore, tregtim mallrash te çdo lloji me shumice e pakice ,transport nacional e nderkombetare te mallrave dhe pasagjereve, komisioner, agjent tregtare e doganore. Ne fushen e ndertimeve ne zbatim, perfshin aktivitetet si me poshte: Ndertimin e objekteve civile dhe industriale dhe ndertimi i veprave te ndryshme publike; Ndertimi i rrugeve, hekurudhave, porte, aeroporte, vepra energjitike, kanalizime dhe cdo vepre tjeter me karakter ndertimor. Punime rikonstruksioni te objekteve civile dhe industriale perfshi ato te karakterit publik; Hartimi i planeve studimore, studimeve pjesore, projekteve dhe zbatimi i tyre per qellime ndertimi dhe rehabilitimin e mjedisit ne zonat e ndotura; Vleresimi tekniko - ekonomik i veprave ndertimore. Projektimi e zbatimi i veprave te ndryshme industriale, ndertimi i impianteve te ndryshme dhe dhenia me qira e tyre. Si dhe çdo aktivitet tjeter i konsideruar fitimprures dhe ne interes te Shoqerise.")</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
24/07/2012	Numri i ceshtjes: CN-837568-07-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrat Nr.9851 Prot. date 13.07.2012, leshuar nga shoqeria permbaruese private "E.P.S.A" sh.p.k, per vendosjen e sekuestros mbi kuotat qe zoteron debitori Mark Nikoll Luli ne shoqerine "FERRO BETON & CONSTRUCTION CO" sh.p.k, si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave duke ndaluar tjetersimin ose disponimin e tyre si dhe ushtrimin e te drejtave qe rrjedhin nga keto kuota. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme
30/01/2013	Numri i ceshtjes: CN-997911-01-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrit Nr. 988 Prot. date 25.01.2013, leshuar nga shoqeria permbaruese private "E.P.S.A" sh.p.k, per heqjen e sekuestros mbi kuotat e debitorit, Mark Nikoll Luli, prane shoqerise "Ferro Beton & Construction CO" sh.p.k me NUIS (NIPT) - K21505001Q e kerkuar nga ana jone me shkresen Nr. 9851 Prot. date 13.07.2012. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
15/02/2013	Numri i ceshtjes: CN-014002-02-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 21.01.2013 ku eshte vendosur : -Te caktoje shoqerine Opera Albania Auditors me NIPT K92229009Q me ortak te auditimit Z.Sokol Toska per auditimin e pasqyrave financiare per periudhen qe mbyllet ne daten 31 dhjetor 2012. -Ndryshimin e numrit te telefonit. <u>Telefon</u> ishte ("0692021233") u be ("0662083218") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
06/03/2013	Numri i ceshtjes: CN-026057-03-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrit Nr.1992 Prot., Nr.Dosje 525, date 22.02.2013, lëshuar nga Shoqeria Permbaruese Private “E.P.S.A” sh.p.k, ku është urdhëruar: “Vendosja e sekuestros mbi kuotat qe zoteron debitori, Z. Mark Nikoll Luli ne shoqerine “FERRO BETON & CONSTRUCTION CO” sh.p.k si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave duke ndaluar tjetersimin ose disponimin e tyre si dhe ushtrimin e te drejtave qe rrjedhin nga keto kuota.” <u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR
24/02/2014	Numri i ceshtjes: CN-365267-02-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdherit Nr. 7400 Prot, Nr. Dosje 525, date: 02.07.2013, leshuar nga Shoqeria Permbarimore“ E.P.S.A“, drejuar QKR, ne te cilin eshte



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	urdhëruar: Heqja e sekuestros mbi kuotat që zoterojnë në c do shoqëri, debitori Mark Luli, si dhe mbi të drejtat që rrjedhin nga zoterimi i këtyre kuotave, të kërkuara me shkresën Nr. 1992 Prot, datë 22.02.2013 dhe shkresën tjetër me Nr. 9851 Prot, datë: 13.07.2011. Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme të shoqërisë, datë: 28.01.2014, në të cilin është vendosur: Emerimi i shoqërisë „Opera Albania Auditors“, me Nr. License 116, datë: 05. 04.2006, për auditimin e pasqyrave financiare të mbyllura në datë 31.12.2013. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjes dalluese të aktivitetit Vendim i asamblese së përgjithshme Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
18/01/2015	Numri i cështjes: CN-809402-01-15 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individ i tregtar Raport Auditimi
31/03/2015	Numri i cështjes: CN-972314-03-15 Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë së ortakëve të shoqërisë datë 28.02.2015, ku është vendosur: caktimi i shoqërisë Opera Auditors, me ortak të auditimit dhe auditues z. Sokol Toska, për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2014. Saktësim i Kodit ekonomik (NVE). <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Vendim i asamblese së përgjithshme
06/05/2015	Numri i cështjes: CN-036000-05-15 Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitimi i Urdhërit Nr.672 Prot., Nr.201 Regj., datë 20.04.2015, lëshuar nga Studio Permbarimore “Debit Collection” sh.p.k., ku është urdhëruar: Vendosja e masës së sekuestros konservative mbi titujt e pronësive të debitorit , shoqërisë FERRO BETON & CONSTRUCTION CO sh.p.k, me NUIS (NIPT) –



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	K21505001Q. <u>Lista e Dokumenteve:</u>
13/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-148444-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Bilancit Vjetor 2011 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
01/08/2015	Numri i ceshtjes: CN-182127-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2014. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël
15/01/2016	Numri i ceshtjes: CN-499783-01-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr.21 Prot. Nr.201 Regj, datë 07.01.2016, lëshuar nga Studio Permbarimore “DEBIT COLLECTION” sh.p.k., ku është urdhëruar: Heqja e mases se sekuestros Konservative nga pala debitore, shoqëria FERRO BETON & CONSTRUCTION CO sh.p.k, me NUIS (NIPT) – K21505001Q. e vendosur me shkresën Nr.672 Prot., datë 29.04.2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u>
20/05/2016	Numri i ceshtjes: CN-699587-05-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I Vendimit date 10.05.2016, ku eshte vendosur: Ndryshimin e perfaqesuesit ligjore te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Kujtim Shtufi")</u> <u>Nga data "10/05/2016</u> <u>Ne daten "10/05/2021</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>eshte larguar administratori: ("Ilir Shtufi")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
29/06/2016	Numri i ceshtjes: CN-780070-06-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetore per vitin 2010. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël
19/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-811043-07-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit te asamblese se ortakeve date 11.07.2016, ku eshte vendosur mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Kukes; TROPOJE; ; Fierze; Fierze; Objekt në ndërtim; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme
18/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-825040-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin financiar 2013 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati i Pageses Bilanci Kontabël Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

30/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-856942-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raport Auditimi Bilanci Kontabël
10/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-872833-08-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim Prokure e Posacme Nr. 2822 Rep., dhe Nr. 1298 Kol., dt. 19.07.2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
19/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-888874-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2009
12/04/2017	Numri i ceshtjes: CN-219546-03-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit te asamblese se ortakeve date 08.03.2017, ku eshte vendosur caktimi i zj.Ingegerta Bebi me NUIS (NIPT) K31517180Q per auditimin e pasqyrave financiare per periudhen qe mbyllet ne daten 31.12.2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
28/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-406181-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin 2016. Lista e Dokumenteve: Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël
01/08/2018	Numri i ceshtjes: CN-897692-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim Bilanci te vitit 2017 Lista e Dokumenteve: Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raport Auditimi
06/03/2019	Numri i ceshtjes: CN-123304-03-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Vendimit të Asamblesë dt. 26.02.2019, ku vendosi : Riemërim Administratori dhe kompetencat e tij. E-Mail ishte ("") u be ("financa@ferrobeton.al") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratores:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("10/05/2021") u be ("26/02/2024")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kompetenca ishte ("") u be ("1-Jepet miratimi per</u> <u>Administratorin qe te nenshkruajte gjitha kontratat mbi pasuri te luajtshme apo te</u> <u>paluajtshme te cfaredo lloj forme si shitje, dhurim, shkembim, premtim etj., si dhe te</u> <u>miratoj kompensimet per kleringun e perfutur. 2-Te gjitha veprimet e kryera nga</u> <u>Administratori, Z. Kujtim Shtufi, brenda afatit te tij si administrator ne lidhje me pasuri</u> <u>te luajtshme apo te paluajtshme jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te</u> <u>drejta ")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
22/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-273694-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Bilancit vjetor per Vitin 2018 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Direkte Ferro Beton.xlsx Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres Ferro Beton.xlsx Pasqyra e ndryshimeve në kaptalet e veta Ferro Beton.xlsx Vendimi i ortakeve Ferro Beton 2018.pdf Pasqyra e pozicionit financiar Ferro Beton.xlsx Auditimi Pf 2018 Ferro.pdf Shenime shpjeguese 2018 Ferro Beton.pdf
27/09/2019	Numri i ceshtjes: CN-349430-09-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 23.09.2019 ku eshte vendosur: Shperndarja e dividendit per vitet 2015, 2016 dhe 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
31/10/2019	Numri i ceshtjes: CN-392612-10-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Marrëveshjes Siguruese, datë 04.10.2019, Nr.4023 Rep. Nr.2290/3 Kol., e lidhur midis Raiffeisen Bank SHA (Barrëmarres/Kredidhënes) dhe shoqërisë “RTS” SHPK me Nuis L76812601U, (KREDIMARRES) dhe z.Illir Shtufi (Barrëdhënës) me objekt vendosje e një Barrë Siguruese mbi 50% të kuotave që z.Illir Shtufi zotëron te shoqëria “FERRO BETON & CONSTRUCTION CO” SHPK me nipt K21505001Q, me anë të cilit siguron pagesën, përmbushjen dhe shlyerjen e të gjitha detyrimeve të siguruara të shoqërisë “RTS” SHPK, ndaj Barrëmarrësit. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

22/12/2020	Numri i ceshtjes: CN-632095-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim I vendimit date 14.12.2020 per hapje adrese dytesore <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Jordan Misja, Pasuria 5/840, ZK.8330; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara
21/12/2020	Numri i ceshtjes: CN-633757-12-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim asambleje PF 2019 Ferro Beton.pdf PAGESA GJOBA.pdf Pasqyra Financiare 2019 - FERRO.pdf Pasqyra e Pozicionit Financiar-.xlsx Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare-.xlsx Pasqyra e Performancës-.xlsx Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto-.xlsx Pasqyra Financiare 2019 - FERRO.pdf
24/12/2020	Numri i ceshtjes: CN-635602-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 18.12.2020 ku eshte vendosur: Hapja e nje adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Blu, Rr. Pasi Vodica, Njesia Administrative Nr. 11, (objekti "Godine Tip ne RSU Nr.3 (Nr.4))"; " <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
11/01/2021	Numri i ceshtjes: CN-642195-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 7.1.2021 per hapje dhe mbyllje adrese dytesore <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Blu, Rr. Paisi Vodica, Njesia Administrative Nr. 11, (objekti "Godine Tip ne RSU Nr.3 (Nr.5").; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Blu, Rr. Paisi Vodica, Njesia Administrative Nr. 11, (objekti "Godine Tip ne RSU Nr.3 (Nr.4").;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
05/02/2021	Numri i ceshtjes: CN-655305-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 03.02.2021, per hapjen e 1(nje) adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; KRUJE; Fushe Kruje; ; FUSHE KRUJE; Njesia Administrative Fushe-Kruje, (objektet 7-12); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
23/02/2021	Numri i ceshtjes: CN-662902-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 22.02.2021 per hapjen e nje adrese dytesore.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Riforcimi i Njesise se Banimit ne Pallat, Godine Banimi 1.8.10.11 kate me 1 kat nentoke, Rruga "Vaso Pasho", Rod Gis 21305; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
04/03/2021	Numri i ceshtjes: CN-667828-03-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 03.03.2021 per hapjen e adreses dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Korce; DEVOLL; Bilisht; ; BILISHT; Rruga e fshatit Tren, Km.1, Parku Fotovoltaik, Korçe, Bilisht; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
31/03/2021	Numri i ceshtjes: CN-678794-03-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 26.03.2021 për hapje adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; VALIAS; Rindertimi i njesive te banimit ne ndertesa (pallat) per zonen e re per zhvillim Valias, Blloku 3, Objektet (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 dhe 12), njesi banimi dhe sherbimi ne ndertesa (pallat), njesia Administrative Valias, Bashkia Kamez; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

04/05/2021	Numri i ceshtjes: CN-694716-04-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 29.04.2021, per hapjen e 1(një) adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rindertimi i niesive te banimit ne ndertesa (pallat) ne zonen e shpallur per zhvillim te detyruar, ne njesine administrative 6, Zona Kombinat, "Bashkia Tirane", Godina 5 (Seksioni B); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
12/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-739244-07-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 07.07.2021 për emërimin e administratorit Leonard Shahu. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Leonard Shahu") Nga data</u> <u>"07/07/2021 Ne daten "07/07/2026"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
31/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-762872-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Ferro Beton Vendim asamb PF 2020.pdf Pasqyra e Pozicionit Financiar-.xlsx Pasqyra e Performancës-.xlsx Pf 2020 Rraport auditimi_compressed.pdf Pf 2020 Rraport auditimi_compressed.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare-.xlsx Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto-.xlsx
17/09/2021	Numri i ceshtjes: CN-785848-09-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 15.09.2021 ku është vendosur: Hapja e një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Ndertimin e njesive te banimit ne ndertesa (pallat) per 4 pallate Pikesore Lgj, 17, Rr Lura nr 1&3 dhe rr. Ahmet Dakli nr 15&23 dhe 1 Pallat Pikesor nr. 458 rr. Bajram Tushe, njesia administrative Durres, Bashkia Durres; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
10/01/2022	Numri i ceshtjes: CN-843272-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 07.01.2022, për mbyllje adresash dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Kamez; ; VALIAS;</i> <i>Rindertimi i njesive te banimit ne ndertesa (pallat) per zonen e re per zhvillim Valias, Blloku 3, Objektet (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 dhe 12), njesi banimi dhe sherbimi ne ndertesa (pallat), njesia Administrative Valias, Bashkia Kamez;</i> " eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; KRUJE; Fushe Kruje; ; FUSHE KRUJE; Njesia Administrative Fushe-Kruje, (objektet 7-12);</i> " eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES;</i> <i>Riforcimi i Njesise se Banimit ne Pallat, Godine Banimi 1.8.10.11 kate me 1 kat nentoke, Rruga "Vaso Pasho", Rod Gis 21305;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
17/02/2022	Numri i ceshtjes: CN-864473-02-22



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 16.02.2022 për hapje të një adrese dytësore. Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit: është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Godine me Funksion Hotel "Nova Hotel Five Star", Zyra dhe Sherbime 5-13, 5-14, 13 dhe 14 Kate mbi Toke, me 3 Kate Nentoke, me vendndodhje ne Bashkine Tirane, ne Rrugen Dora d'Istria; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
05/04/2022	Numri i ceshtjes: CN-888231-04-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 04.04.2022 për mbylljen dhe hapjen e një adrese dytësore. Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit: është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "Albanopol", Njesia Strukturore TR/185, Tirane; " është Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Jordan Misja, Pasuria 5/840, ZK.8330; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
08/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-964492-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra Financiare + raportin audituesit 31.12. 2021.pdf Pasqyra Financiare + raportin audituesit 31.12. 2021.pdf Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Direkte.xlsx Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Inventari Ferro 31.12.2021.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Vendimi Asamblese date 26.07.2022.pdf
24/10/2022	Numri i ceshtjes: CN-014712-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 12.10.2022 per hapjen e adreses sekondare . <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; KRUJE; Kruje; ; KRUJE; Realizimin e projektit te zbatimit dhe ndertimin e njesive te banimit ne ndertesa (pallat) per 8 Pallate pikesore, sistemimet e jashtme dhe zonat rekreative ne zonen Kruje.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
03/11/2022	Numri i ceshtjes: CN-020604-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi kërkesës dt. 25.10.2022, për të hapur adresë dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Fier; FIER; Fier; ; FIER; Rruga Sheq Marinas, pasuria nr. 114/1, vol. 11, fq. 51, ZK. 3358; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
09/11/2022	Numri i ceshtjes: CN-028097-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 03.11.2022 ku eshte kerkuar : Mbylllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;</i> <i>Bulevardi Blu, Rr. Paisi Vodica, Njesia Administrative Nr. 11, (objekti "Godine Tip ne RSU Nr.3 (Nr.5").;</i> "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
02/12/2022	Numri i ceshtjes: CN-035292-11-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 17.11.2022 per percaktimin e kompetencave te administratoreve te shoqerise z.Leonard Shahu dhe z.Kujtim Shtufi. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kompetenca ishte ("1-Jepet miratimi per Administratorin qe te nenshkruajete gjitha kontratat mbi pasuri te luajtshme apo te paluajtshme te cfaredo lloj forme si shitje, dhurim, shkembim, premtim etj., si dhe te miratoj kompensimet per kleringun e perfiturar. 2-Te gjitha veprimet e kryera nga Administratori, Z. Kujtim Shtufi, brenda afatit te tij si administrator ne lidhje me pasuri te luajtshme apo te paluajtshme jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta ") u be ("Te gjitha veprimet e kryera nga Administratori i ri, Z. Leonard Shahu (ID Nr.130316123G), brenda afatit te tij sipas kufizimeve te percaktuara, jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket, duke gezuar te drejten per te vepruar se bashku dhe/ose me vete nga administratori ekzistues Kujtim Shtufi ")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
03/03/2023	Numri i ceshtjes: CN-078532-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per percaktimin e kompetencave te administratoreve dhe emerimin e audituesit ligjor te shoqerise. <u>Koment ishte ("Ne baze te vendimit Dt. 15-06-2009, eshte caktuar si ekspert per zmadhimin e kapitalit Z. Sokol Toska.Depozitim i vendimit dt.19-03-2010 mbi caktimin e Opera Albania me NUIS 92229009 Q per auditimin e pasqyrave financiare per periudhen qe mbyllet ne dt.31-12-2009") u be ("Depozitim i vendimit dt.19-01-2023 mbi caktimin e Z Sokol Toska Auditues Ligjor regjistruar me licence numer 149, date 21-03-2006 dhe me NIPT L62207031A per auditimin e pasqyrave financiare per periudhen qe mbyllet ne date 31 Dhjetor 2022.Periodha e vlefshmerise eshte nje vit duke nisur nga data 19.01.2023")</u> <u>ExpAnualExpense ishte "" u be ",00"</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kompetenca ishte ("Te gjitha veprimet e kryera nga Administratori</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u><i>i ri, Z. Leonard Shahu (ID Nr.130316123G), brenda afatit të tij sipas kufizimeve të percaktuara, janë të autorizuar dhe të njohura nga ortaket, duke gezuar të drejtën për të vepruar së bashku dhe/ose me vete nga administratori ekzistues Kujtim Shtufi ") u be ("Z.Kujtim Shtufi është administrator me kompetenca të plota, pa kufizime për kohezgjatjen e administrimit që ka filluar me datë 10.05.2016 dhe perfundon me datë 24.02.2024")</i></u> <u><i>Kane ndryshuar të dhenat për administratorin: ("Leonard Shahu"),</i></u> <u><i>Kompetenca ishte ("Te kryejë transaksione financiare të cdo lloji, përfshirë dhe huane me institucione bankare apo jobankare (individe, persona fizik, persona juridik, institucione financiare jobankare etj) deri në vlerën prej 10000 (dhjetë mijë) Euro apo ekuivalentin e kesaj shume në cdo monedhë tjetër. Përfagesimin e Shoqërisë prane cdo institucioni shtetëror si Drejtori Tatimore, Zyrtar e Punes, Prokurori, Polici, Bashki, OKB etj, duke patur të drejtë të nënshkruajë, depozitotë, terheqë, kërkojë cdo informacion apo dokument lidhur me Shoqërinë Ferro Beton & Construction Co.")</i></u> <u><i>u be ("Z.Leonard Shahu është administrator i cili vepron së bashku apo vec e vec nga administratori Kujtim Shtufi me kompetenca të kufizuara. Z.Leonard Shahu përfageson shoqërinë në kryerjen e cdo veprimi duke përjashtuar veprimet bankare me vlerë me të lartë se 10.000 Euro apo ekuivalentin e kesaj shume në monedhë të tjera, brenda kohezgjatjes së administrimit që ka filluar me datë 07.07.2021 dhe perfundon me datë 07.07.2026")</i></u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese së përgjithshme
01/08/2023	Numri i ceshtjes: CN-149967-07-23 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimin e pasqyrave financiare të vitit 2022 Lista e Dokumenteve: Vendimiasamblese...pdf Inventar...pdf Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx PasqyrafinanciareFerroBeton..meraportineaudituesit.pdf Vendimiasamblese...pdf Pasqyraepërperformancëpasqyraetardhuravedhëtshpenzimevesipasnatyres.xlsx PF...pdf Pasqyraefluksevetmjeteve monetareDirekte.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

06/03/2024	Numri i ceshtjes: CN-258900-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per riemerimin e administratorit te shoqerise. Numri i aksioneve ishte "100,00" u be "2,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("10/05/2016") u be ("27/02/2024")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("26/02/2024") u be ("26/02/2029")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kujtim Shtufi"),</u> <u>Kompetenca ishte ("Z.Kujtim Shtufi eshte administrator me kompetenca te plota, pa kufizime per kohezgjatjen e administrimit qe ka filluar me date 10.05.2016 dhe perfundon me date 24.02.2024") u be ("")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
02/05/2024	Numri i ceshtjes: CN-280586-04-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit per mbylljen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Korce; DEVOLL; Bilisht; ; BILISHT; Rruga e fshatit Tren, Km.1, Parku Fotovoltaik, Korçe, Bilisht; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
16/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-320602-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyrafinanciare..FerroBetonmeraportineaudituesit.pdf Pasqyrafinanciare..FerroBetonmeraportineaudituesit.pdf Pasqyrafinanciare..FerroBetonmeraportineaudituesit.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyrafinanciare..FerroBetonmeraportineaudituesit.pdf Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta..xlsx Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Inventarimateriale...pdf VendimiasambleseFerroBetonpermiratiminePFdheshperndarjenefitimitdate...pdf Pasqyraefluksevetmjeteve monetareDirekte.xlsx
29/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-320762-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per zmadhimin e kapitalit te shoqerise. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "200.000.000,00" u be "300.000.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilor Shtufi") , Kontributi në para ishte ("100.000.000,00") u be ("150.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Mark Luli") , Kontributi në para ishte ("100.000.000,00") u be ("150.000.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Raporti i ekspertit kontabël. Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
02/10/2024	Numri i ceshtjes: CN-364092-09-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I kërkesës datë 27.09.2024 për : Hapje adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Fier; FIER; Fier; ; FIER; Zona Kadastrale 39/81, Nr Pasurie 75/60, Volum 15, Fq.213, Fier; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
09/10/2024	Numri i ceshtjes: CN-368052-10-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 07.10.2024 per mbyllje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	"Albanopol", Njesia Strukturore TR/185, Tirane; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
24/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-405698-01-25 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i kërkesës së administratorit për mbylljen e adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Hequr Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Nderimin e njesive të banimit në ndertesa (pallat) për 4 pallate Pikesore Lgj, 17, Rr Lura nr 1&3 dhe rr. Ahmet Dakli nr 15&23 dhe 1 Pallat Pikesor nr. 458 rr. Bajram Tushe, njesia administrative Durres, Bashkia Durres; " është Hequr Adresa: "Durres; KRUJE; Kruje; ; KRUJE; Realizimin e projektit të zbatimit dhe nderimin e njesive të banimit në ndertesa (pallat) për 8 Pallate pikesore, sistemit e jashtë dhe zonat rekreative në zonën Kruje.; " është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rindertimi i njesive të banimit në ndertesa (pallat) në zonën e shpallur për zhvillim të detyruar, në njesinë administrative 6, Zona Kombinat, "Bashkia Tirane", Godina 5 (Seksioni B); " është Hequr Adresa: "Fier; FIER; Fier; ; FIER; Zona Kadastrale 39/81, Nr Pasurie 75/60, Volum 15, Fq.213, Fier; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
11/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-482803-07-25 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyrafinanciareFerroBeton..meraportineaudituesit.pdf PasqyrafinanciareFerroBeton..meraportineaudituesit.pdf PasqyrafinanciareFerroBeton..meraportineaudituesit.pdf _Pasqyraefluksevetmjeteve monetareDirekte.xlsx _Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Inventar...pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	VendimiasambleseFerroBetonpermiratiminePFdshesperndarjenefitimitdate...pdf Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx PasqrafinanciareFerroBeton..meraportineaudituesit.pdf
28/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-494767-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles per ndryshimin e te dhenave vullnetare te shoqerise (emaildhe numer telefoni) <u>Telefon</u> ishte ("0662083218") u be ("0692083218") <u>E-Mail</u> ishte ("financa@ferrobeton.al") u be ("financa@ferro-group.al") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme

Datë: 30/01/2026