



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ELIDA MAGANI
ADRESA NR.2, Rruga G.W.BUSH, Kulla
2, Hyrja 24, Tirane
TEL: 0696695964

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 3324

Nr. koleksioni: 856

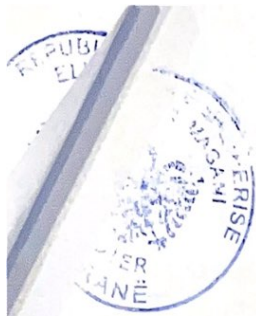
Tirane më 19/12/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2022054250093690631



KONTRATË DHURIMI KUOTASH

Sot, më datë 19/12/2022, para meje Notere ELIDA MAGANI (SULA) anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.2, Rruga G.W.BUSH, Kulla 2, Hyrja 24, Tirane, u paraqiten personalisht:

PALET PJESEMARRESE NE KETE KONTRATE

DHURUES: Demokrat Valteri, atësia Besim, amësia Liljana, shtetas Shqiptar, lindur në Lis, Mat dhe banues në Tirane, me adresë Dajti 03900024; Nd. 13; H. 8; Ap. 3; Dajt; Linzë; 1040; Tiranë, lindur më 15/08/1991, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036763112 dhe nr. personal J10815080E. *(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")*

PRANUES I DHURIMIT: Edmond Koka, atësia Viktor, amësia Fotinija, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Tirane, me adresë Kongresi I Manastirit; Nd. 132; H. 1; Njësia Administrative Nr. 3; Njësia Bashkiake Nr. 3; 1005; Tiranë, lindur më 12/03/1981, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034036773 dhe nr. personal I10312083U *(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")*

Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar
- Neni 62, gërma "II", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

KUSHTET E KONTRATES

NENI 1

OBJEKTI I KONTRATES

Shoqëria "Walter Construction" shpk është e regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS L91625034L, me adresë Rruga Abdi Toptani, Zk 8150, Nr.Pasurie 1/143+1-N4, Volumi 35, Faqe 193, përfaqësuar nga Administratori Demokrat Valteri, me kapital të shoqërise 100.000 leke, me ortak të vetem Demokrat Valteri, zotëues i 1(nje) kuote ~~qe perben 100% te kapitalit te shoqerise~~, me objekt veprimtarie sipas statutit të shoqërise.

Me Vendimin date 16/12/2022, Ortaku i Vetem i Shoqërise ka vendosur:

1.Transferimin me ane të Kontrates së Dhurimit nga ortak i z.Demokrat Valteri të 1 (nje) kuote qe përfaqeson 50% të kapitalit themeltar në favor të z.Edmond Koka.

NENI 2

1.Dhuruesi z.Demokrat Valteri është dakort qe kuoten qe përfaqeson 50 % të kapitalit të shoqërise tia dhuroje z.Edmond Koka, në shenjë respekti dhe mirenjohjeje pa kundërshtim.

Edmond Koka
Eshk



A2022054250093690631

2. Me nënshkrimin e kësaj kontrate konform ligjit dhuruesi z. Demokrat Valteri humbet pronesine e nje kuote qe perfaqeson 50 % te kapitalit të shoqerise dhe zoterues i saj behet pranuesi i dhurimit z. Edmond Koka.

Me nënshkrimin e Kontrates se Dhurimit shoqeria do te perbehet nga dy ortakë:
Demokrat Valteri, me 1 kuote qe perben 50% te kapitalit, me vlere 50.000 leke
Edmond Koka, me 1 kuote qe perben 50% te kapitalit, me vlere 50.000 leke

z. Demokrat Valteri do te jete administrator i Shoqerise.

NENI 3

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E PALEVE

3.1. Dhuruesi deklaron se ne daten e nënshkrimit të kësaj kontrate, kuota objekt dhurimi eshte e lire nga çdo barrë dhe detyrim.

3.2. Pranuesi i dhurimit mer persiper te beje regjistrimin e kesaj kontrate ne Qendren Kombetare te Biznesit, brenda afateve ligjore.

NENI 4

DISPOZITE E FUNDIT

4.1. Mosmarrveshjet qe mund te lindin ndermjet paleve do te zgjidhen ne mirekuptim, ne rast te kundert sejcila pale ne kontrate ka te drejte ti drejtohet per kompetence Gjykates se rrethit Gjyqesor Tirane per zgjidhjen e mosmarrveshjeve.

Dispozitat Përfundimtare

Kontrata u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALET

DHURUESI

Demokrat Valteri

PRANUESI I DHURIMIT

Edmond Koka

E.K.



NOTERE

ELIDA MAGANI (SULA)

[Signature]

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	L91625034L	
2. Data e Regjistrimit	25/04/2019	
3. Emri i Subjektit	Walter Construction	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	24/04/2019	
6. Kohëzgjatja	Nga: 24/04/2019	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Abdi Toptani, ZK 8150, nr.pasurie 1/143+1-N4, volumi 35, faqe 193	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Ndërtim objekte, ura, prita, ujësjellës, kanalizime, punime mbrojtjeje etj. Ndërtime civile dhe ekonomike. Rikonstruksion godinash civile, ekonomike dhe veshje fasadash. Prodhim guresh dekorativ dhe inerte. Pastrim dhe gjelberim i hapësirave publike. Rehabilitim i objekteve pas shfrytëzimit. Instalime elektrike dhe hidraulike. Ndërtim dhe mirembajtje rruge dhe kanalizime. Materiale ndërtimi, punime ndërtimi, hoteleri, turizem. Ngritja dhe mbulimi i konstruksioneve të kulmeve. Punime dhe shërbime të tjera të specializuara në ndërtim. Suvatime dhe montime dier, dritare, shkalle etj. si dhe kryerja e aktiviteteve të tjera të ngjashme me to. Punime dheu, sisteme tarracash të terreneve. Prodhim i elementeve të parandëruar dhe armocementit. Tregti pajisjesh të ndryshme, materiale ndërtimi dhe malira të import-eksport me shumicë dhe pakicë.	
10. Administratori/ët	Demokrat Valteri	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 24/04/2019	Deri: 24/04/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Demokrat Valteri	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:

12.2 Numri i pjesëve	1,00
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)	
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Walter Construction E-Mail: valtervalteri@icloud.com Telefon: 0694050207
15. Statusi:	Aktiv

Datë: 16/12/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

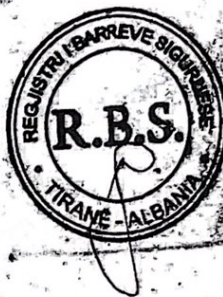
Kopje nga Web

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit:	D-2022121614173585
Data e Rezultatit të Kërkimit:	16.12.2022
Ora e Rezultatit të Kërkimit:	2:17:35PM
Lloji i Kërkimit:	D-400-098-597
Numri i Dokumentit:	
Referenca e Përdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

WALTER.CONSTRUCTION SH.P.K.



WALTER CONSTRUCTION SH.P.K
NIPT (NUIS):L91625034L
Adresa: Rruga Abdi Toptani,

Tiranë më 16/12/2022

VENDIM I ORTAKUT TË VETËM

TË SHOQËRISË WALTER CONSTRUCTION SHPK

Sipas ligjit nr 131/2015 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit" i ndryshuar sot më datë 16/12/2022 u mbledh asambleja e ortakut të vetëm të shoqërisë "**WALTER CONSTRUCTION**" SH.P.K me objekt aktiviteti: Ndertim objektesh, ura, prita, ujesjellesa, kanalizime, punime mbrojtje etj. Ndertime civile dhe ekonomike. me NIPT:L91625034L me adresë:Rruga Abdi Toptani, ZK 8150, nr.pasurie 1/143+1-N4, volumi 35, faqe 193,Tiranë, me administrator Z.Demokrat Valteri me Nr Personal: J10815080E i cili zotëron 1 kuote qe perben 100% të kapitalit themeltar.

Në këtë mbledhje u mor vendimi:

1-Dhurimi i 1 kuote qe perben 50% te kapitalit themeltar me vlerë 50.000 lekë sipas nenit 8 të statutit të shoqërisë **WALTER CONSTRUCTION SH.P.K nga ortaku Demokrat Valteri** te Z.Edmond Koka, lindur në Durres, datëlindja 12.03.1981.

Me nenshkrimin e Kontrates se Dhurimit shoqeria do te perbehet nga dy ortake:

Demokrat Valteri, me 1 kuote qe perben 50% te kapitalit
Edmond Koka, me 1 kuote qe perben 50% te kapitalit.

z.Demokrat Valteri do te jete administrator i Shoqerise.

Ortaku i vetëm:

Demokrat Valteri

WALTER CONSTRUCTION SH.P.K

Demokrat Valteri
[Signature] 22.

