



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER DENISA ÇELA  
ADRESA NJESIA BASHKIAKE NR. 10,  
RR. RESHIT ÇOLLAKU, GODINA  
NR.7, APARTAMENTI NR.91, HYRJA  
NR.7  
TEL: 0694058103

## DEKLARATË NOTERIALE

(DEKLARATË ME PËRMBAJTJE TË TJERA)

Nr. repertori: 3002

Nr. koleksioni: 1024

Tirane më 06/10/2025

Denisa  
cela

Firmosur elektronikisht nga  
NISA me certifikaten  
:Denisa cela  
Data: 2025.10.06  
10:14:40+02:00

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2025053750096019658

\*Akti noterial përbëhet nga 4 fletë



A2025053750096019658

**DECLARATION ON RELEASE OF THE SECURITY  
AGREEMENTS**

Today, on the 04 day of October 2025 (two thousand and twenty-five), before me, Notary DENISA ÇELA, member of the National Chamber of Notaries, Local Branch TIRANA, with office at Tirana, ADMINISTRATIVE UNIT NO. 10, RESHIT ÇOLLAKU STREET, BUILDING NO. 7, APARTMENT NO. 91, ENTRANCE NO. 7, appeared the Party:

**GREEN FOR GROWTH FUND S.A., SICAV-SIF**, a société anonyme, qualifying as a société d'investissement à capital variable-fonds d'investissement spécialisée (SICAV-SIF) under the law of 13 February 2007 relating to specialized investment funds, as amended, registered with the Registre de Commerce et des Sociétés, Luxembourg, under number B 150 164, represented through Power of Attorney by Mr. Aigest Milo born on 4 April 1986, in Tirana, having an Albanian Passport with personal no I60404066V, (hereinafter "the Lender"):

Who, under his own responsibility and based on the powers granted pursuant to the Power of Attorney issued by GREEN FOR GROWTH FUND S.A., SICAV-SIF, and of his free and full will, pursuant to Article 79 of the Albanian Civil Code, Articles 62 and 63 of Law no. 110/2018 "On Notaries", declared to me as follows:

**WHEREAS:**

- A. The Lender, in its capacity as the Chargee has entered into the following securing charges agreements:
1. Securing Charge Agreement over the receivables, executed between SPV BLUE 1 SHPK in the capacity of the Chargor and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIF in the capacity of Chargee, with index no. 1434 and file no. 788, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;
  2. Securing Charge Agreement over the assets, executed between SPV BLUE 1 SHPK in the

**DEKLARATË NOTERIALE PER FSHIRJEN E  
MARREVESHJEVE SIGURUESE**

Sot, më datë 04 tetor 2025 (dymijë e njëzet e pese), para meje Notere DENISA ÇELA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NJESIA BASHKIAKE NR. 10, RR. RESHIT ÇOLLAKU, GODINA NR.7, APARTAMENTI NR.91, HYRJA NR.7, u paraqit Pala:

**GREEN FOR GROWTH FUND S.A., SICAV-SIF**, një shoqëri anonime që kualifikohet si shoqëri investimesh me kapital të ndryshueshëm – fond investimi i specializuar (SICAV-SIF) sipas ligjit të 13 shkurtit 2007 në lidhje me fondet e specializuara të investimeve, i ndryshuar, e regjistruar në Regjistrin Tregtar të Shoqërive, në Luksemburg, me numrin B 150 164, e përfaqësuar me Prokurë nga Z. Aigest Milo i lindur më 4 prill 1986, në Tiranë, me Pasaportë Shqiptare me numër personal I60404066V, (në vijim referuar si "Huadhënësi"):

I cili nën përgjegjësinë e tij dhe bazuar në tagrat e dhena sipas Prokures se leshuar nga **GREEN FOR GROWTH FUND S.A., SICAV-SIF** dhe në vullnet të lirë e të plotë, në bazë të nenit 79 të Kodit Civil Shqiptar, nenit 62, 63, të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", më deklaroi si më poshtë vijon:

**NDËRSA:**

- A. Huadhënësi, në cilësinë e tij si Barrëmarrës, ka lidhur marrëveshjet e mëposhtme të barrës siguruese:
1. Marrëveshje Barre Siguruese mbi të arkëtueshmet, e nënshkruar midis SPV BLUE 1 SHPK në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIF në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1434 Rep. dhe nr. 788 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;
  2. Marrëveshje Barre Siguruese mbi asetet, e nënshkruar midis SPV BLUE 1 SHPK në cilësinë



A2025053750096019658

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>capacity of the Chargor and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV- SIF, in the capacity of Chargee, with index no. 1435 and file no. 789, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;</p> <p>3. Securing Charge Agreement over bank accounts, executed between SPV BLUE 1 SHPK in the capacity of Chargor and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV- SIF, in the capacity of Chargee, with index no. 1436 and file no. 790, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;</p> <p>4. Securing Charge Agreement over the shares of SPV BLUE 1 SHPK, executed between Matrix Konstruksion SHPK and Blessed Investment SHPK, each of them in the capacity of Chargors and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIF, in the capacity of Chargee, with index no. 1437 and file no. 791, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;</p> <p>B. The Loan granted from the Lender to SPV BLUE 1 SHPK has been fully paid on the 3<sup>rd</sup> of September 2025.</p> <p>C. The Lender wishes to proceed with the release and the de-registration of the above-mentioned securing charges, from the Securing Charges Registry and National Business Centre (if applicable).</p> <p>NOW THEREFORE, in due consideration of the above, the Lender does hereby release and requests from the Securing Charges Registry and the National Business Center (with regard to the Securing Charge Agreement over the shares of SPV BLUE 1 SHPK) the deregistration of the the below securing charges:</p> <p>1. Securing Charge Agreement over the receivables, executed between SPV BLUE 1 SHPK in the capacity of the Chargor and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIFSCCF in the capacity of</p> | <p>e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIF, në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1435 Rep. dhe nr. 789 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>3. Marrëveshje Barre Siguruese mbi llogaritë bankare, e nënshkruar midis SPV BLUE 1 SHPK në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIF, në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1436 Rep. dhe nr. 790 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>4. Marrëveshje Barre Siguruese mbi kuotat e SPV BLUE 1 SHPK, e nënshkruar midis Matrix Konstruksion SHPK dhe Blessed Investment SHPK, secili prej tyre në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIF, në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1437 Rep. dhe nr. 791 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>B. Huaja e dhënë nga Huadhënësi për SPV BLUE 1 SHPK është paguar plotësisht më 3 shtator 2025.</p> <p>C. Huadhënësi dëshiron të vazhdojë me lirimin dhe çregjistrimin e barrëve siguruese të lartpërmendura, nga Regjistri i Barrëve Siguruese dhe Qendra Kombëtare e Biznesit (sipas rastit).</p> <p>PRANDAJ, duke marrë parasysh sa më sipër, Huadhënësi me anë të kësaj liron dhe kërkon nga Regjistri i Barrëve Siguruese dhe Qendra Kombëtare e Biznesit (në lidhje me Marrëveshjen e Barrëve Siguruese mbi kuotat e SPV BLUE 1 SHPK) çregjistrimin e barrëve siguruese të mëposhtme:</p> <p>1. Marrëveshje Barre Siguruese mbi të arkëtueshmet, e nënshkruar midis SPV BLUE 1 SHPK në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIFSCCF në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



A2025053750096019658

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Chargee, with index no. 1434 and file no. 788, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Z. Mançka;</p> <p>2. Securing Charge Agreement over the assets, executed between SPV BLUE 1 SHPK in the capacity of the Chargor and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV- SIFSCCF, in the capacity of Chargee, with index no. 1435 and file no. 789, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;</p> <p>3. Securing Charge Agreement over bank accounts, executed between SPV BLUE 1 SHPK in the capacity of Chargor and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV- SIFSCCF, in the capacity of Chargee, with index no. 1436 and file no. 790, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;</p> <p>4. Securing Charge Agreement over the shares of SPV BLUE 1 SHPK, executed between Matrix Konstruksion SHPK and Blessed Investment SHPK, each of them in the capacity of Chargors and Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIFSCCF, in the capacity of Chargee, with index no. 1437 and file no. 791, dated 24.02.2023 in front of the notary, Mr. Alket Mançka;</p> <p>The above declaration was drafted in the Albanian and English languages, in the presence of the Translator Stela Gjoka. It was read aloud and clearly by me, the Notary, in the presence of the above-mentioned declarant. After the Party declared that he had been made aware of and understood the legal effects of this act, he duly signed it before me, the Notary.</p> <p>This declaration was prepared by me, the Notary, in 7 (seven) copies, all having equal legal value, based on the free and full expression of the will of the declarant. One copy shall be filed in the notarial archive and the others shall be delivered to the declarant.</p> | <p>1434 Rep. dhe nr. 788 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>2. Marrëveshje Barre Siguruese mbi kuotat, e nënshkruar midis SPV BLUE 1 SHPK në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV- SIFSCCF, në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1435 Rep. dhe nr. 789 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>3. Marrëveshje Barre Siguruese mbi llogaritë bankare, e nënshkruar midis SPV BLUE 1 SHPK në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV- SIFSCCF, në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1436 Rep. dhe nr. 790 Kol., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>4. Marrëveshje Barre Siguruese mbi kuotat e SPV BLUE 1 SHPK, e nënshkruar midis Matrix Konstruksion SHPK dhe Blessed Investment SHPK, secili prej tyre në cilësinë e Barrëdhënësit dhe Green for Growth Fund Southeast Europe S.A., SICAV-SIFSCCF, në cilësinë e Barrëmarrësit, me nr. 1437 Rep. dhe nr. 791 Ko., datë 24.02.2023 përpara noterit, Z. Alket Mançka;</p> <p>Deklarata e mësipërme, u hartua në gjuhën shqipe dhe angleze, ne prezencen e Perkthyeses Stela Gjoka, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të deklaruesit të mësipërm. Pasi Pala deklaroi se u njoh dhe i kuptoi efektet juridike të aktit, e nënshkruan atë rregullisht përpara meje Noteres.</p> <p>Kjo deklaratë, u hartua nga unë Noterja në 7 (shtate) kopje, me vlera të njëjta juridike; mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të deklaruesit. Njëra kopje vendoset në arshivën noteriale dhe tetjetat i vihen në dispozicion deklaruesit.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



A2025053750096019658

Attached to this declaration are the following documents:

- Copy of the Extract of the Declarant;
- Copy of the Power of Attorney;
- Copy of the identification document of the authorized person.

I, the Notary, verified his identity through the above-mentioned identification documents and, having found the content of the above notarial act to be in full compliance with Article 62, paragraph 1, letter "II" of Law no. 110/2018 "On Notaries", hereby certify the signature of the declarant.

In accordance with Law no. 124/2024, dated 19/12/2024 "On the Protection of Personal Data", I, the Notary, declare that I will store and process the personal data of the subject of this declaration in a fair and lawful manner.

**DECLARANT:**

**GREEN FOR GROWTH FUND S.A., SICAV-SIF**

Represented by:

Aigest Milo

Translator: **Stela Gjoka**

**NOTARY**

**DENISA ÇELA**

Bashkëlidhur deklaratës gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

- Kopje Ekstrakti i Pales Deklaruese;
- Kopje Prokure;
- Kopje e mjetit të identifikimit të personit të autoizuar;

Unë Noterja, verifikova identitetin e tij nëpërmjet dokumenteve të identitetit cituar më sipër dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin nenit 62, pika 1, germa "II", të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e deklaruesit.

Në zbatim të ligjit nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të kësaj deklarate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**DEKLARUESI:**

**GREEN FOR GROWTH FUND S.A., SICAV-SIF**

Përfaqësuar nga:

Aigest Milo

Perkthyes: **Stela Gjoka**

**NOTERE**

**DENISA ÇELA**

