REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER FLORIAN F. HOXHA
ADRESA NR.11, ALEKSANDER
GOGA, NR.641, NR.27
TEL: 682095757

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 772 Nr. koleksioni: 303

Durres më 30/04/2025

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë

A20250117100329I0638

PULLE TARIFE 200 LEKE R.SHQIPËRISË
PULLE TARIFE 200 LEKE R.SHQIPËRISË
PULLE TARIFE 200 LEKE R.SHQIPËRISË
PULLE TAKSE 100 LEKE R.SHQIPËRISË

A202501171003291063S

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(*TË SHOQËRISË* "ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND" SH.P.K)

Sot, më datë 30/04/ 2025(Dymije e njezet e pese), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

SHITES: Algend Ibrahimaj, atësia Dhimitraq, amësia Valentina, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në FIER, me adresë Dervish Hekali 01490056; Nd. 5; H. 1; Fier; Fier; 9305; Fier, lindur më 30/11/1975, gjendja civile "i divorcuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 039576238 dhe nr. personal H51130107R.

BLERES: Jetmir Nezha, atësia Mustaf, amësia Bukurie, shtetas Shqiptar, lindur në Gurë-Lurë, Dibër dhe banues në DURRËS, me adresë Albert Ajnshtajn 00690042; Nd. 9; H. 1; Durrës; Durrës; 2009; Durrës, lindur më 26/07/1986, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036793452 dhe nr. personal I60726059T.

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë *"ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND"* Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

NENI 1
BAZA LIGJORE

Baza ligjore: nenet 6, 164, 705 e vijues i Kodi Civil te Republikes se Shqiperise.
Ligji Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare",
Ligji Nr.9723 date 03.05.2007"per Qendren Kombetare te Regjistrimit"
Ligji Nr.110 date 20.12.2018 "Per Noterine"
Statuti i Shoqerise *"ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND"* sh.p.k.

Me date 13.09.2024 eshte regjistruar prane QKR (Qendrta Kombetare e Regjistrimit) Shoqeria ***"ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND"*** sh.p.k. si person juridik me NIPT: M42113503E dhe aktualisht perbehet nga 2(dy) Ortake dhe konkretisht:

Z.Jetmir Nezha, me cilesine e Ortakut te shoqerise dhe me pjesemarje ne capital te shoqerise me 1 kuote te barabarte me 51% te kapitalit.

Z.Algend Ibrahimaj me cilesine e Ortakut te shoqerise dhe me pjesemarje ne Kapital te shoqerise me 1 kuote te barabarte me 49% te kapitalit.

A20250117100329106038

Ortaku i shoqerise **Algend Ibrahimaj** prezantuar me cilesine e shitesit, e shet me deshire dhe vullnet te lire kuoten e tij te perbere nga 49% te kapitalit te shoqerise **Z.Jetmir Nezha** prezantuar me cilesine e Bleresit, me cmimin 49.000(dyzet e nentemije) leke.
Pala shitese garanton palen blerese per disponibilitetin e plote e te lire te kuotes dhe se ajo eshte e lire nga çdo lloj barre siguruese.

Z.Jetmir Nezha eshte dakort per blerjen e kuotes te **Z.Algend Ibrahimaj** qe perben 49% te kapitalit te shoqerise me vleren 49.000(dyzet e nentemije) leke.
Me redaktimin dhe nenshkrimin e kesaj Kontrate, shoqeria **"ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND" shpk** do te perbehet nga ortaku i vetem:

Z.Jetmir Nezha me cilesine e Ortakut te Shoqerise me 1 kuote qe perben 100% te kapitalit te shoqerise.
Me nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe regjistrimin e saj ne QKB, behet kalimi i pronesise se kuotave.

NENI 2

ANEKSET E KONTRATËS

Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Anekse të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve bashkëlidhur
- Ekstrakt i Regjistrit Tregtar për Shoqërinë " *ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND*" Sh.p.k.. datë 29/04/2025
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

NENI 3

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit. Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES
Algend Ibrahimaj Algend IBRAHIMAJ
BLERES
Jetmir Nezha
Jetmir Nezha

NOTER
FLORIAN F. HOXHA

Regjistri i Barreve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20250430094732394
Data e Rezultatit te Kerkimit:	30.04.2025
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	09:47:32
Lloji i Kerkimit:	**Emri i Personit Fizik**
Numri i Dokumentit:	D-400-131-1712

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

ALGEND DHIMITRAQ IBRAHIMAJ

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANE ALBANIA

Ada Qoqja

Regjistri i Barreve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20250430094732394
Data e Rezultatit te Kerkimit:	30.04.2025
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	09:47:32
Lloji i Kerkimit:	**Emri i Personit Juridik**
Numri i Dokumentit:	D-400-131-1712

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

ELECTRIC ALBANIA DEUTCHLAND SH.P.K.

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANE ALBANIA

SUBJEKTI KERKUES:

Emertimi
FLORIAN FITON HOXHA P.F.

TE DHENAT E PERDORUESIT:

Emri dhe Mbiemri
ADA QOQJA