



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L22404012D
2. Data e Regjistrimit	04/12/2012
3. Emri i Subjektit	Nova Construction Group
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	03/12/2012
6. Kohëzgjatja	Nga: 03/12/2012
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga “Kajo Karafili”, Nr Pasurie 2/423-N37, Zona kadastrale 8380, Tirane.
8. Kapitali	200.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne fushen e projektimit dhe ndertimit:kat 1/e planvendosje e objekteve te vecanta, kat.2/a projekte dhe ndertime civile, industrial,turistike,bujqesore etj. Deri ne dy kate dhe kompletimin me instalimet e nevojshme per to, b-projektime dhe ndertime civile industriale, turistike, bujqesore etj dhe kompletimin e instalimeve te nevojshme per to: Projektim peisazhi(sistemime,lulishte, vepra arti, dekorit etj) e-projektim interieri, mobile, pajisje dizajn industrial. Ne fushen e ndertimit per zbatim:punime dheu, sistemime, tarracime, prodhim elementesh te parafabrikuara betoni e betonarmeje dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, ndertime civile, industrial, turistike , bujqesore etj dhe kopletimi me instalimet e nevojshme. Punime Elektrike, linja TU, TL, impiante elektrike, telefoni, citofoni dhe mirembajtja e tyre. Ndertim rruge kat.V,VI, ndertime rruge



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kat.III. II, I, ndertim fusha aviacioni, veshje asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbishtrese) si dhe sistemim e asfaltim sheshe,ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertime ujesjellsa dhe kanalizimi,silloso, kulla, kulla uji. Pre betonarmeje dhe metalike,punime karpentjerie metalike, shpime pusesh gjeologjike, inxhinjerike, dhe hidrologjike,rikostruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash,nivelime topografike, punime topogjeodezike.Nivelime topografike,punime topogjeodezike, puinime siperfaqe te gjelberta parqe,lulishte,instalim I impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore etj) instalim I impianteve te ngrohjes dhe ftohjes, instalim I impianteve higjenike, instalim I impianteve nenpresion,restaurim I ndertesave monument kulture,punime restaurimi ne vepra arkeologjike, ndertime gazsjellesi,naftesjellese, ndertime diga, galeri, tunele, punime mbrojtje te sistemit hidraulik – cimentime kanale dhe impiante vaditje, punime karpentiere druri dhe metali,, instalime dhe impiante nenpresion, instalimet per nenstacionet, kabinat e transformatoreve. Prodhim import-export beton, beton armeje, dhe cdo nenprodukti te tij, prodhim dhe shitje inertesh etj.Organizim I transportit te udhetareve dhe te mallrave me mjete te komunikacionit ajror,tokesor, dhe detar, celje e zyra te agjensive turistike, dhe te shitjes se biletave per udhetime brenda dhe jashte vendit me te gjitha llojet e mjeteve te transportit, . Organizim te sherbimee , ndihme juridike, kurse profesionale per gjuhe te huaj, kompjuter, dhe sekretari, shitje kancelarie etj. Ne fushen e tregetise import-eksportit , me shumice dhe pakice, te mallrave industrial, ushqimore, bujqesore dhe blegtorale,prodhim/tregtim veshmbathje, prodhim/tregetim konfeksione, prodhim/tregetim te materialeve te ndertimit, inerte, rere, zhavorr, gips, shtuf, shiste etj. Tregtim/import/export te automjeteve te te gjitha llojeve , makinerive, pajisje hidrosanitare, mobilje, artikuj kozmetike, lende te perpunuara dhe lende te pa perpunuara, bime medicinale.Prodhim/tregtim te lendeve drusore, plastike,duraluminit.Tregetim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Aktivitete te tjera: Hapjen e bar bufeve, restoranteve, pikave te servisit te automjeteve, parkim automjetesh, lavazh,nderti/menaxhim hotele , fshatra
--	---



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	turistike, moteleve dhe agjensive imobiliare per shitblerje, dhenie me qera te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme.Ndermjtesi. Agjensi komisionesh, agjensi transport udhetaresh dhe mallrash si brenda dhe jashte vendi. Shoqeria mund te kryeje dhe cdo aktivitet tjeter qe e lejon ligji shqiptar.	
10. Administratori/ët	Enea Kaçi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 13/03/2023	Deri: 13/03/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Basri Troci	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 11/07/2016	Deri: 30/06/2026
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
	1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitojne, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta.	
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	SOKOL TOSKA	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 19/01/2023	Deri: 19/01/2024
15. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	Mihal Kolani	
15.1 Afati i emërimit	Nga: 31/12/2022	Deri: 19/01/2024
16. Ortakët	Ilir Shtufi	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 182.000.000,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	91,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

16.4 Komente (nëse ka)	Z.Illir Shtufi e Z.Kujtim Shtufi kryejne bashkarisht apo vec e vec ne Bankat e nivelit te dyte,te gjitha veprimet e transaksionet bankare,depozitojne,transferta parash,pagesa,terheqje,rinovim afate depozitash,te marrin ekstrakte bankare te shoqerise	
17. Ortakët	Kujtim Shtufi	
17.1 Vlera e kapitalit	Para: 18.000.000,00	Natyre:
17.2 Numri i pjesëve	1,00	
17.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	9,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
17.4 Komente (nëse ka)	Z.Illir Shtufi e Z.Kujtim Shtufi kryejne bashkarisht apo vec e vec ne Bankat e nivelit te dyte,te gjitha veprimet e transaksionet bankare,depozitojne,transferta parash,pagesa,terheqje,rinovim afate depozitash,te marrin ekstrakte bankare te shoqerise	
18. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane TIRANE Rruga Brigada e VIII, Bashkia Tirane, objekti "Godine Polifunksionale" "City Hotel" Tirane Tirane TIRANE Ndertimi i Uzines se Jashtme Tirane, Loti 4 Tirane Tirane TIRANE Rruga "Mine Peza", ne Objektivin "Godine Polifunksionale", Tirane, sipas Leje Ndertimi Nr.952/8 Prot, date 23.07.2020 Tirane Tirane TIRANE Ndertimi i rrugeve pedonale dhe rrugeve te brendshme te zones per zhvillim njesia administrative 4 dhe 8, zona "5 Maji"("Faza 1) Tirane Tirane TIRANE "Godine Banimi, Hoteleri dhe Sherbime 16 kate dhe 17 kate mbitoke me 5 kate nentoke", me vendndodhje ne rrugen "Medar Shtylla". Bashkia Tirane, pajisur me Lejen e Ndertimit me Nr.890/10, date 27.08.2021, miratuar me Vendim Nr.40, date 17.03.2021 te KKT. Tirane Vore Muçaj Muçaj, Vore, Tirane, Zona Kadastrale 2726, Vol 8, Nr Pasurie 134/2-6 Tirane Tirane Ndertimi i Terminalit Verior te Transportit Publik, Tirane. 1001 Tirane Tirane "2 Godina banimi, sherbimi, hoteleri dhe institucione 6 dhe 9 kate mbi toke, me 1 kat parkimi nentoke", Pasuria nr 68/92, ZK 2679, rr"29 Nentori", Njesia Admin. nr 11, Bashkia Tirane. Tirane Tirane “Godine Multifunksionale, Sherbimi,	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Hoteleri, Banim 58 kate mbitoke, me 7 kate nentoke”, ZK.8150, Rruga e “Barrikadave”, Bashkia Tirane, sipas Leje Ndertimi Nr.581/10 Prot., date 28.07.2023
19. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Nova Construction Group E-Mail: nova_construction@yahoo.com Telefon: 0692083218
20. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-947160-12-12

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
19/02/2014	Numri i ceshtjes: CN-365329-02-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 28.01.2014, të asamblesë së përgjithshme të shoqërisë, ku është vendosur, emërimi i shoqërisë "Opera Albania Auditors" me NUIS (NIPT) - K92229009Q, me ortak të auditimit z. Sokol Toska, për auditimin e pasqyrave financiare të mbyllura në datë 31 dhjetor 2013. Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit
11/07/2014	Numri i ceshtjes: CN-547788-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2013. Lista e Dokumenteve: Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raport Auditimi Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Bilanci Kontabël Mandati i Pageses
14/11/2014	Numri i ceshtjes: CN-719164-11-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se shoqerise date 12.11.2014 ku eshte vendosur hapja e nje adrese sekondare. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SELITE; Lagjja Selite, Rruga Bill Clinton, Kompleksi Espanja (objekt ne ndertim); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
18/11/2014	Numri i ceshtjes: CN-722048-11-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Prokurës së Posaçme, Nr.3118 Rep, Nr.2289 Kol, datë 13.11.2014, sipas së cilës, shoqëra “NOVA Construction 2012” sh.p.k, e përfaqësuar nga administratori i përgjithsëm Z.Illir Shtufi, në cilësinë e të përfaqësuarit emëron Z.Kujtim Shtufi, përfaqësues të posaçëm. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit
24/02/2015	Numri i ceshtjes: CN-884996-02-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Regjistrim bilanc 2012 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

01/08/2015	Numri i ceshtjes: CN-182667-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2014. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka) Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
19/02/2016	Numri i ceshtjes: CN-562597-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date: 18.02.2016, ku eshte kerkuar: Hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; MJULL BATHORE; Mjull Bathore, Zona Kadastrale 2704, Pasuria Nr. 293/11; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
29/03/2016	Numri i ceshtjes: CN-613979-03-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim I Vendimit të Asamblesë së Ortakeve dt. 28.02.2016 për emërimin e Expertit Kontabël. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("TOSKA AUDITORS") Nga data "28/02/2016"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
15/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-811826-07-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 11.07.2016, ku eshte vendosur: Te emeroj si administrator Z. basri Troci. Ndryshimi i adreses kryesore te aktivitetit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Ndryshimi i numrit te kontaktit. <u>Telefon</u> 1 ishte ("0664022033") u be ("0692083218") <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("nova_construction@yahoo.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Kajo Karafili, mbrapa ish lidhjes se shkrimtareve, pallati i shoqerise MC Inerte; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Duresit, Nr. 111; " <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Basri Troci") Nga data "11/07/2016</u> <u>Ne daten "11/07/2021</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
01/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-860715-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raport Auditimi Bilanci Kontabël
	Numri i ceshtjes: CN-870173-08-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 02.08.2016 per mbylljen e adreses dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; MJULL BATHORE; Mjull Bathore, Zona Kadastrale 2704, Pasuria Nr. 293/11; " <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
30/03/2017	Numri i ceshtjes: CN-219567-03-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles se shoqerise ,date: 09.03.2017, ne te cilin eshte vendosur: Caktimi i z. Sokol Toska per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
31/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-408729-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Raport Auditimi
04/12/2017	Numri i ceshtjes: CN-577435-12-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 30.11.2017 per riemerim te administratorit Z.Illir Shtufi. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Ilir Shtufi")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("03/12/2017") u be ("30/11/2022")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
29/12/2017	Numri i ceshtjes: CN-608897-12-17



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 26.012.2017 ku eshte vendosur: Mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Farke; SELITE; Lagjja Selite, Rruga Bill Klinton, Kompleksi Espanja (objekt ne ndertim); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
20/03/2018	Numri i ceshtjes: CN-708772-03-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 19.03.2018 ku eshte vendosur: Hapja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e "Kavajës", Bashkia Tiranë, tek ish Muzeu i Shkencave të Natyrës (Objekti GODINË POLIFUNKSIONALE 2,4,16 dhe 24 Kate "GARDEN BUILDING"); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
26/03/2018	Numri i ceshtjes: CN-713558-03-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit te Asamblese se Ortakeve nr. 7, date 21.3.2018 ku eshte vendosur ndryshimi i administratorit te shoqerise largimin e Z. Ilir Shtufi dhe emerimin e Z. Enea Kaci. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Enea Kaci") Nga data "21/03/2018</u> <u>Ne daten "21/03/2023</u> <u>eshte larguar administratori: ("Ilir Shtufi")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
17/05/2018	Numri i ceshtjes: CN-784841-05-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit te asamblese se ortakeve, date 15.5.2018 per hapjen e nje adrese dytesore <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Kajo Karafili, mbrapa ish lidhjes se shkrimtareve, pallati i shoqerise MC Inerte; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
31/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-894001-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Raport Auditimi
15/03/2019	Numri i ceshtjes: CN-123236-03-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 26.02.2019 ku eshte vendosur: - Percaktimi i kompetencave te administratoreve te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Enea Kaci"),</u> <u>Kompetenca ishte ("") u be ("I-Jepet miratimi per</u> <u>Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e</u> <u>vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te</u> <u>depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>depozitotje, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Basri Troci"),</u> <u>Kompetenca ishte ("") u be ("1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitotje, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitotje, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ")</u> Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
27/03/2019	Numri i ceshtjes: CN-139149-03-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 19.03.2019 ku është vendosur:Jepet miratimi per ortaket Ilir Shtufi dhe ose Kujtim Shtufi qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec ne bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitotje, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitotje, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te shoqerise NOVA Construction 2012. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Kujtim Shtufi"), Koment ishte ("") u be ("Z.Ilir Shtufi e Z.Kujtim Shtufi kryejne bashkarisht apo vec e vec ne Bankat e nivelit te dyte,te gjitha veprimet e transaksionet bankare,depozitotje,transferta parash,pagesa,terheqje,rinovim afate depozitash,te marrin ekstrakte bankare te shoqerise") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ilir Shtufi"), Koment ishte ("") u be ("Z.Ilir Shtufi e Z.Kujtim Shtufi kryejne bashkarisht apo vec e



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	vec ne Bankat e nivelit te dyte,te gjitha veprimet e transaksionet bankare,depozitojne,transferta parash,pagesa,terheqje,rinovim afate depozitash,te marrin ekstrakte bankare te shoqerise") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
28/03/2019	Numri i ceshtjes: CN-145915-03-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 21.03.2019 për hapjen e adresës dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "28 Nëntori", Njësia Administrative Nr.7, Dy Godina Banimi, Shërbime dhe Hotel 7 dhe 8 Kate "Tirana Entry"; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
22/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-260998-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave financiare te vitit 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres Nova Construction 2012 shpk.xlsx Vendim Asambleje Nova 2018.pdf PF2018 dhe Raporti i Audituesit Ligjor.pdf Pasqyra e pozicionit financiar Nova Construction 2012 shpk.xlsx
22/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-509709-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 20.05.2020 per hapjen e nje adrese dytesore.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit: eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Brigada e VIII, Bashkia Tirane, objekti "Godine Polifunkionale" "City Hotel"; " Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme																																				
28/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-559222-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per transferim kuotash dhe hapje adrese dytesore. Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit: eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Njesine strukturore KA/286 (objekti "Strukture industrial 1 kat"); " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "Mine Peza", ne Objektin "Godine Polifunkionale", Tirane, sipas Leje Ndertimi Nr.952/8 Prot, date 23.07.2020; " Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ: <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Ilir Shtufi")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("51.000,00")</td><td>u be ("91.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Ilir Shtufi")</td><td>, Përqindja në kapital ishte</td></tr><tr><td>("51,00")</td><td>u be ("91,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Ilir Shtufi")</td><td>, Numri i aksioneve ishte</td></tr><tr><td>("51,00")</td><td>u be ("91,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Kujtim Shtufi")</td><td>, Kontributi në para ishte</td></tr><tr><td>("49.000,00")</td><td>u be ("9.000,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Kujtim Shtufi")</td><td>, Përqindja në kapital</td></tr><tr><td>ishte ("49,00")</td><td>u be ("9,00")</td><td></td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Kujtim Shtufi")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte ("49,00")</td><td>u be ("9,00")</td><td></td></tr></table> Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Transferim i kuotave te kapitalit	Kane ndryshuar te dhenat per	("Ilir Shtufi")	, Kontributi në para ishte	("51.000,00")	u be ("91.000,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Ilir Shtufi")	, Përqindja në kapital ishte	("51,00")	u be ("91,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Ilir Shtufi")	, Numri i aksioneve ishte	("51,00")	u be ("91,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Kujtim Shtufi")	, Kontributi në para ishte	("49.000,00")	u be ("9.000,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Kujtim Shtufi")	, Përqindja në kapital	ishte ("49,00")	u be ("9,00")		Kane ndryshuar te dhenat per	("Kujtim Shtufi")	, Numri i aksioneve	ishte ("49,00")	u be ("9,00")	
Kane ndryshuar te dhenat per	("Ilir Shtufi")	, Kontributi në para ishte																																			
("51.000,00")	u be ("91.000,00")																																				
Kane ndryshuar te dhenat per	("Ilir Shtufi")	, Përqindja në kapital ishte																																			
("51,00")	u be ("91,00")																																				
Kane ndryshuar te dhenat per	("Ilir Shtufi")	, Numri i aksioneve ishte																																			
("51,00")	u be ("91,00")																																				
Kane ndryshuar te dhenat per	("Kujtim Shtufi")	, Kontributi në para ishte																																			
("49.000,00")	u be ("9.000,00")																																				
Kane ndryshuar te dhenat per	("Kujtim Shtufi")	, Përqindja në kapital																																			
ishte ("49,00")	u be ("9,00")																																				
Kane ndryshuar te dhenat per	("Kujtim Shtufi")	, Numri i aksioneve																																			
ishte ("49,00")	u be ("9,00")																																				



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme
22/10/2020	Numri i ceshtjes: CN-607961-10-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare të vitit 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> PF2019 NOVA CONSTRUCTION.pdf Gjoba Nova ne QKB.pdf Vendim asambleje PF 2019 Nova Cons.pdf PF2019 NOVA CONSTRUCTION.pdf Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare.xlsx Pasqyra e Pozicionit Financiar.xlsx Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto.xlsx Pasqyra e Performancës.xlsx
18/11/2020	Numri i ceshtjes: CN-620750-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 18.11.2020 per miratimin e mbylljes së një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Njesine strukture KA/286 (objekti "Strukture industrial 1 kat"); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
20/11/2020	Numri i ceshtjes: CN-622324-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 19.11.2020, ku eshte vendosur: Hapje adresash dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durrës; DURRES; Durrës; ; DURRES; ZK.8513, Objekti "Shkolla dhe Kopshti Qemal Mici"; " eshte Shtuar Adresa: "Durrës; DURRES; Durrës; ; DURRES; Rruga Abaz Celkupa-Hysen Kertusha,-Aleksander Goga Telat Noga-Hysen Myshketa; "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
03/12/2020	Numri i ceshtjes: CN-626984-12-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 1.12.2020 per hapje adrese dytesore <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr.11, Rruga Paise Vodica, Objekti "Godine Tip ne RSU Nr.3, (Nr.4)"; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
12/01/2021	Numri i ceshtjes: CN-643083-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 08.01.2021, ku eshte vendosur: Hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga 5 Maji, (Objekti Godina 15A); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
11/02/2021	Numri i ceshtjes: CN-647281-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 22.10.2020 për emërimin e Mihal Kolanit si audites ligjor per pasqyrat e vitit 2020.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
23/02/2021	Numri i ceshtjes: CN-662874-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 22.02.2021 ku eshte vendosur: Hapja e dy adresave dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; ; Shengjin; SHENGJIN; Rindertimi i Shkolles 9-vjecare "At Zef Pllumbi", Njesia Administrative Shengjin, Bashkia Lezhe, ne Kuader te Procesit te Rindertimit; " eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Riforcimi i Njesise se Banimit ne Pallat, Godine Banimi 4-6 kate me 1 kat nentoke, Rrupa "Pavaresia" Kod Gis 6862; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
21/03/2021	Numri i ceshtjes: CN-675432-03-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.017 Prot., datë 18.03.2021, të asamblesë së ortakëve, ku është vendosur: 1- Emërimi i z. Dhimitri Papa në pozicionin e administratorit të shoqërisë me të drejta të kufizuara. 2- Shtimi i objektit të aktivitetit të shoqërisë. <u>Objekti ishte</u> ("Ne fushen e projektimit dhe te ndertimit: kat. 1/e- planvendosje e objekteve te vecanta, kat. 2/a, projektme dhe ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore etj. Deri ne dy kate dhe kompletimin me instalimet e nevojshme per to, b- projektme dhe ndertime civile industriale, turistike, bujqesore etj. Dhe kompletimin e instalimeve te nevojshme per to; d- Projektim peizazhi (sistemime, lulishte, vepra arti, dekori etj.) e- projektim interieri, mobile, pajisjes, dizajn industrial. Ne fushen e ndertimit per zbatim: punime dhu, sistemime, tarracime, prodhim elementesh te parafabrikuara betoni e betonarmeje dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore etj. Dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, punime elektrike, linja TL, TU, impiante elektrike, telefoni, citofoni, dhe mirembajtja e tyre, ndertim rruge, kat. V, VI ndertime rruge kat. Ill, II, I, ndertim fusha aviacioni, veshje asfaltobeton te rrugëve (ndertim mbishtrere) si dhe sistemim e asfaltim sheshe, ndertim



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertime ujeshjellesa dhe kanalizime, sillosa, kulla, kulla uji. Pre betonarmeje dhe metalike, punime karpentjerie metalike, shpime pusesh gjeologjike inxhinjerie dhe hidrogjeologjike, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, nivelime topografike, punime topogjeodezike, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash. Nivelime topografike, punime topogjeodezike, punime sipërfaqe të gjelberia parqe, lulishte, instalimi i impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore etj.) instalimi i impianteve të ngrohjes dhe ftohjes, instalimi i impianteve higjenike, instalimi i impianteve nënpresion, restaurimi i ndertesave monument kulture, punime restaurimi i ndertesave monument kulture, punime restaurimi në vepra arkeologjike, ndertime gazsjellese, naftesjellese, ndertime diga, galeri, tunele, punime mbrojtje të sistemit hidraulik-9imentime, kanale dhe impiante vaditje, punime karpentiere druri dhe metali, instalimet dhe impianteve nënpresion, instalimet për nënstacionet, kabinat e transformatoreve. Prodhim, import —export beton, beton armeje dhe cdo nënproduktit të tij, interte etj. Organizimi i transportit të udhëtareve dhe të mallrave me mjete të komunikacionit ajror, tokësor dhe detar, celja e zyrave të agjencive turistike dhe të shitjes së biletave për udhëtime brenda dhe jashtë vendit me të gjitha llojet e mjeteve, organizimin e shërbimeve, ndihmë juridike, kurse profesionale për gjuhë të huaja, kompjuter dhe sekretari, shitje kancelari. Në fushën e tregtisë import — eksporti, me shumicë dhe pakicë, të mallrave industriale, ushqimore, bujqësor dhe blegtorale, veshmbathje, konfeksione, prodhime të tregtisë të materialeve të ndërtimit, inerte, rere, zhavorr, automjeteve, makinerive, pajisjeve hidrosanitare, mobileve, artikujve kozmetike, lendeve të përpunuara dhe të papërpunuara, e bimeve medicinave, të lendeve drusore, plastike, duraluminit, tregtim me pakicë të karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Në fusha të tjera: hapjen e bar bufeve, restoranteve, pikave të servilit, parkim automjeteve, lavazhit, hoteleve, fshatrave turistik, moteleve si dhe agjencive për shitblerje, dhenie me qira të pasurive të mëndshme dhe të patundshëm, agjencive për shitblerje, agjenci komisioneve, agjenci transporti, transport të udhëtareve dhe të mallrave si brenda vendit ashtu dhe jashtë tij.) u bë ("Në fushën e projektimit dhe të ndërtimit: kat. 1/e- planvendosje e objekteve të vecanta, kat. 2/a, projekte dhe ndertime civile, industriale, turistike, bujqësore etj. Deri në dy kate dhe kompletimin me instalimet e nevojshme për to, b- projekte dhe ndertime civile industriale, turistike, bujqësore etj. Dhe kompletimin e instalimeve të nevojshme për to; d- Projektim peizazhi (sisteme, lulishte, vepra arti, dekor etj.) e- projektim interiori, mobile, pajisjes, dizajn industrial. Në fushën e ndërtimit për zbatim: punime dhu, sisteme, tarracime, prodhim elementesh të parafabrikuara betoni e betonarmeje dhe kompletimi me instalimet e nevojshme për to, ndertime civile, industriale, turistike, bujqësore etj. Dhe kompletimi me instalimet e nevojshme për to, punime elektrike, linja TL, TU, impiante elektrike, telefoni, citofoni, dhe mirembajtja e tyre, ndërtim rrugë, kat. V, VI ndertime rrugë kat. III, II, I, ndërtim fusha aviacioni, veshje asfaltobeton të rrugëve (ndërtim mbishtrese) si dhe sistemit e asfaltim sheshe, ndërtim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertime ujeshjellesa dhe kanalizime,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

sillosa, kulla, kulla uji. Pre betonarmeje dhe metalike, punime karpentjerie metalike, shpime pusesh gjeologjike inxhinjerike dhe hidrogjeologjike, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, nivelime topografike, punime topogjeodezike, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash. Nivelime topografike, punime topogjeodezike, punime sipërfaqe të gjelberia parqe, lulishte, instalimi i impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore etj.) instalimi i impianteve të ngrohjes dhe ftohjes, instalimi i impianteve higjienike, instalimi i impianteve nënpresion, restaurimi i ndërtesave monument kulture, punime restaurimi i ndërtesave monument kulture, punime restaurimi në vepra arkeologjike, ndertime gazsjellese, naftesjellese, ndertime diga, galeri, tunele, punime mbrojtje të sistemit hidraulik-9imentime, kanale dhe impiante vaditje, punime karpentiere druri dhe metali, instalimet dhe impianteve nënpresion, instalimet për nënstacionet, kabinat e transformatoreve. Prodhim, import —export beton, beton armeje dhe cdo nënproduktit të tij, interte etj. Organizimi i transportit të udhëtareve dhe të mallrave me mjete të komunikacionit ajror, tokësor dhe detar, celja e zyrave të agjencive turistike dhe të shitjes së biletave për udhëtime brenda dhe jashtë vendit me të gjitha llojet e mjeteve, organizimin e shërbimeve, ndihmë juridike, kurse profesionale për gjuhë të huaja, kompjuter dhe sekretari, shitje kancelari. Në fushën e tregtisë import — eksporti, me shumicë dhe pakicë, të mallrave industriale, ushqimore, bujqësor dhe blegtorale, veshmbathje, konfeksione, prodhime të tregtisë të materialeve të ndërtimit, inerte, rere, zhavorr, automjeteve, makinerive, pajisjeve hidro-sanitare, mobileve, artikujve kozmetike, lendeve të përpunuara dhe të papërpunuara, e bimeve medicinave, të lendeve drusore, plastike, duraluminit, tregtisë me pakicë të karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Në fushën tjetër: hapjen e bar bufeve, restoranteve, pikave të servilit, parkim automjesh, lavazhit, hoteleve, fshatrave turistik, moteleve si dhe agjencive për shitblerje, dhënie me qira të pasurive të mndshme dhe të patundshme, agjencive për shitblerje, agjenci komisioneve, agjenci transporti, transport të udhëtareve dhe të mallrave si brenda vendit ashtu dhe jashtë tij. Vlerësim i ndikimit në mjedis dhe auditim mjedisor, grumbullim, transportim, ruajtje, magazinim, transferim të mbetjeve jo të rrezikshme urbane, ujërave të zeza, llumrave, mbetjet nga prishjet dhe ndërtimet")

Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:

është shtuar administratori: ("Dhimitri Papa") **Nga data**
"18/03/2021 **Në datën "18/03/2026**

Lista e Dokumenteve:

[Vendim i asamblese së përgjithshme](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

27/03/2021	Numri i ceshtjes: CN-678771-03-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I kerkeses se administratorit, date 19.03.2021 ku eshte kerkuar: Hapja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Vore; ; Muçaj; Muçaj, Vore, Tirane, Zona Kadastrale 2726, Vol 8, Nr Pasurie 134/2-6; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
01/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-732464-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, Nr. 29, datë 30.06.2021 për riemërimin e administratorit Basri Troci për një periudhë 5 vjeçare. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Basri Troci"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("11/07/2021") u be ("30/06/2026")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
03/08/2021	Numri i ceshtjes: CN-763855-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Nova Construction 2012 shpk_Gjendja e Inventarit Viti 2020.pdf Nova Construction 2012 shpk_Pasqyrat Financiare Viti 2020_QKB.pdf Nova Construction 2012 shpk_Pasqyrat Financiare Viti 2020_QKB.pdf Pasqyra e Performancës.xlsx Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto.xlsx Pasqyra e Pozicionit Financiar.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Nova Construction 2012 shpk_Vendim Asambleje_Pasqyrat Financiare 2020.pdf Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare.xlsx
14/09/2021	Numri i ceshtjes: CN-784079-09-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 13.09.2021 ku është vendosur: Hapje adrese dytësore <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Dajt; LINZE; Rikonstruksion i objekteve te ish Repartit RENEa per akomodimin e Drejtorise se Forcave te Posacme Operacionale, me adrese Ish Reparti RENEa; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
19/10/2021	Numri i ceshtjes: CN-800998-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 18.10.2021 per hapje adrese dytesore . <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; "Godine Banimi, Hoteleri dhe Sherbime 16 kate dhe 17 kate mbitoke me 5 kate nentoke", me vendndodhje ne rrugen "Medar Shtylla". Bashkia Tirane, pajisur me Lejen e Ndertimit me Nr.890/10, date 27.08.2021, miratuar me Vendim Nr.40, date 17.03.2021 te KKT.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
09/11/2021	Numri i ceshtjes: CN-810499-11-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 08.11.2021 ku eshte vendosur:Heqjen e administratorit me te drejta te kufizuara te Z.Dhimitri Papa. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori: ("Dhimitri Papa")</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
10/01/2022	Numri i ceshtjes: CN-843255-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 07.01.2022 për mbyllje të dy adresave dytësore. Depozitimi vullnetar i vendimit të ortakëve Nr.13 Prot., datë 07.01.2022 për shpërndarjen e dividendit të vitit 2021. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; ZK.8513, Objekti "Shkolla dhe Kopshti Qemal Mici"; " eshte Hequr Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Rruga Abaz Celkupa-Hysen Kertusha,-Aleksander Goga Telat Noga-Hysen Myshketa; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR
27/01/2022	Numri i ceshtjes: CN-853578-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës së administratorit të shoqërisë, datë 26.01.2022, ku është kërkuar: Hapja e 1 (një) adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Ndertimi i Uzines se Jashtme Tirane, Loti 4; " " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
28/02/2022	Numri i ceshtjes: CN-869430-02-22



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese, date 23.02.2022 per shperndarjen e dividendit te vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
09/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-875296-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Ndertimi i rrugeve pedonale dhe rrugeve te brendshme te zones per zhvillim njesia administrative 4 dhe 8, zona "5 Maji"('Faza 1); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
16/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-878078-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit nr. 713Prot., nr.753Dosje date 04.03.2022, lëshuar nga Desian Brahimllari përmbaues gjyqësore private pranë shoqërisë Përmbaimore "ELITE Bailiff's OFFICE" SHPK, protokolluar nga QKB me nr. 7152Prot., datë 11.03.2022, ku është urdhëruar QKB per: "Vendosjen e masës së sekuestros konservative mbi të gjitha kuotat/akisonet e zotëruara nga debitori "NOVA Construction 2012" SHPK me Nipt L22404012D". <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbaimore ose Autoritet tjetër publik
25/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-882601-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit nr. 951-753 Prot. date 15.03.2022, lëshuar nga Desian Brahimllari përmbaues gjyqësore private pranë shoqërisë Përmbaimore "ELITE Bailiff's OFFICE" SHPK, ku është urdhëruar QKB per: "Heqja e masës së sekuestros konservative mbi të gjitha kuotat/akisonet e zotëruara nga shoqëria "NOVA Construction 2012" SHPK me Nipt L22404012D".



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik
28/04/2022	Numri i ceshtjes: CN-900062-04-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi për publikim i vendimit, datë 26.04.2022 ku është vendosur: “Krijimi i një fondi me qëllim realizimin e investimeve të shoqërisë....”. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
04/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-964516-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Nova Construction 2012 Shpk_Invetare.pdf Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto.xlsx.xlsx Vendim Asambleje Viti 2021.pdf Pasqyra e Performancës.xlsx.xlsx Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare.xlsx.xlsx Pasqyra e Pozicionit Financiar.xlsx.xlsx Pasqyra Financiare te Konsoliduara 2021 - NOVA.pdf Raport Auditimi 2021.pdf
29/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-968199-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 22.07.2022 per mbyllje adresash dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Lezhe; LEZHE; ; Shengjin; SHENGJIN; Rindertimi i Shkolles 9-vjecare "At Zef Pllumbi", Njesia Administrative Shengjin, Bashkia Lezhe, ne Kuader te Procesit te Rindertimit; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Administrative Nr.11, Rruga Paisi Vodica, Objekti "Godine Tip ne RSU Nr.3, (Nr.4)"; "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
08/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-986198-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 24.08.2022 per hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Tre godina banimi dhe institucione 6 dhe 8 kat dhe dy godina hotelerie dhe institucione 6 dhe 8 kate, me 1 kat parkim nëntokë, Rruga "29 Nentori ", Njesia Administrative nr.11.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-997056-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kërkesës datë 16.09.2022 për mbyllje adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES;</i> <i>Riforcimi i Njesise se Banimi ne Pallat, Godine Banimi 4-6 kate me 1 kat nentoke, Rruga "Pavaresia" Kod Gis 6862; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
06/10/2022	Numri i ceshtjes: CN-007221-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 21.09.2022 ku eshte kerkuar : Hapja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; KAMEZ; Rindertimi i Shkolles 9 vjecare "Halit Coka" (ish shkolla Elez Isufi) ne kuader te procesit te rindertimit, Bashkia Kamez.; "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
07/02/2023	Numri i ceshtjes: CN-072670-01-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kërkesës datë 30.01.2023 për hapje adrese dytësore. E-Mail ishte ("nova_construction@yahoo.com") u be ("nova_construction@yahoo.com") Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit: eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Ndertimi i Terminalit Verior te Transportit Publik, Tirane.; " <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Enea Kaci"),</u> <u>Kompetenca ishte ("1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitojne, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ") u be ("1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitojne, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Basri Troci"),</u> <u>Kompetenca ishte ("1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitojne, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ") u be ("1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitojne, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ")</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("TOSKA AUDITORS")</u> <u>, Kohëzgjatja deri ishte ("") u be ("31/12/2023")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("TOSKA AUDITORS")</u> <u>, Numri i licencës ishte ("0") u be ("")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ekspertin kontabel: ("TOSKA AUDITORS")</u> <u>, CA Date ishte</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
10/02/2023	Numri i ceshtjes: CN-078317-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm date 19.01.2023 ku është vendosur: Caktimin e z. Sokol Toska me licencë Nr.149 datë 31.03.2006 dhe me NIPT L62207031A, për auditimin e pasqyrave financiare që mbyllet më date 31.12.2022 për një periudhë 1 vjeçare. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("SOKOL TOSKA") Nga data</u> <u>"19/01/2023 Ne daten "19/01/2024"</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
28/03/2023	Numri i ceshtjes: CN-096506-03-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 13.03.2023, për riemërim administratori.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Enea Kaci"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("21/03/2018") u be ("13/03/2023")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Enea Kaci"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("21/03/2023") u be ("13/03/2028")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Enea Kaci"),</u> <u>Kompetenca ishte ("1-Jepet miratimi per Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci qe te kryejne bashkerisht apo dhe vec e vec, ne Bankat e nivelit te dyte, te gjitha veprimet dhe transaksionet bankare, te depozitojne, te kryejne transferta parash per pagesa te ndryshme, te terheqin para, te depozitojne, te rinovojne afatet e depozitave, si dhe te marrin ekstrakte bankare (bank statements) te Shoqerise "Nova Construction 2012" shpk. 2-Jepet miratimi qe te gjitha veprimet e permendura me siper qe do te kryen nga Administratoret Basri Troci dhe/ose Enea Kaci, te kryhen brenda afatit te tyre si administrator. Keto veprime te administratoreve bashkarisht apo dhe vec e vec jane te autorizuar dhe te njohura nga ortaket si te drejta. ") u be ("")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
30/05/2023	Numri i ceshtjes: CN-119973-05-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për emërimin e audituesit z.Mihal Kolani me licencë Nr.454 datë 06.02.2020, për auditimin e pasqyrave financiare 2022. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("Mihal Kolani") Nga data</u> <u>"31/12/2022 Ne daten "19/01/2024</u> <u>eshte larguar eksperti kontabel: ("TOSKA AUDITORS")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
01/08/2023	Numri i ceshtjes: CN-184337-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2022. Lista e Dokumenteve:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx PasqyraefluksevetmjetevevmonetareDirekte.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Nova_PFmeRA.pdf Nova_PFmeRA.pdf VendimOrtak.pdf Nova_PFmeRA_compressed.pdf AutorizimiAdministratori.pdf Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta_.xlsx InventarNova.pdf InventarNova.pdf
15/08/2023	Numri i ceshtjes: CN-186871-08-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për të hapur adresë dytësore <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; “Godine Multifunkionale, Sherbimi, Hoteleri, Banim 58 kate mbitoke, me 7 kate nentoke”, ZK.8150, Rruga e “Barrikadave”, Bashkia Tirane, sipas Leje Ndertimi Nr.581/10 Prot., date 28.07.2023; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
11/10/2023	Numri i ceshtjes: CN-208246-10-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Marrëveshjes Siguruese date 06.10.2023 me Nr.repertori:7308 dhe Nr.koleksioni:3493 me Kredidhenes Raiffeisen bank sh.a dhe bashkekredimarres Shoqeria NOVA Construction 2012. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i venies se pengut mbi pjesemarrjen e kapitalit
23/10/2023	Numri i ceshtjes: CN-212537-10-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 20.10.2023 ku eshte kerkuar : Mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Kajo Karafili, mbrapa ish lidhjes se shkrimtareve, pallati i shoqerise MC Inerte; "</i>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
06/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-227409-12-23 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 05.12.2023 ku është vendosur: Shpërndarjen e dividendit të vitit 2022 në shumën 50.000.000 lekë. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme
12/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-229067-12-23 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi Kërkeses për të mbyllur dy adresa dytesore <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga 5 Maji, (Objekti Godina 15A); " është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Tre godina banimi dhe institucione 6 dhe 8 kat dhe dy godina hotelerie dhe institucione 6 dhe 8 kate, me 1 kat parkim nëntokë, Rruga "29 Nentori ", Njesia Administrative nr.11.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme
22/02/2024	Numri i ceshtjes: CN-254569-02-24 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve dhe statutit të përditësuar datë 15.02.2024 <u>Emri i Subjektit</u> ishte ("NOVA Construction 2012") u be ("Nova Construction Group ") <u>Numri i aksioneve</u> ishte "100,00" u be "2,00" <u>Emri Tregtar</u> ishte ("NOVA Construction 2012") u be ("Nova Construction Group") <u>Objekti</u> ishte ("Ne fushen e projektimit dhe të ndërtimit: kat. 1/e- planvendosje e objekteve të vecanta, kat. 2/a, projekte dhe ndërtime civile, industriale, turistike, bujqesore etj. Deri në dy kate dhe kompletimin me instalimet e nevojshme për to, b- projekte dhe ndërtime civile industriale, turistike, bujqesore etj. Dhe kompletimin e instalimeve të nevojshme për to; d- Projektim peizazhi (sisteme, lulishte, vepra arti,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

dekori etj.) e- projektim interieri, mobile, pajisjes, dizajn industrial. Ne fushen e ndertimit per zbatim: punime dhu, sistemime, tarracime, prodhim elementesh te parafabrikuara betoni e betonarmeje dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore etj. Dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, punime elektrike, linja TL, TU, impiante elektrike, telefoni, citofoni, dhe mirembajtja e tyre, ndertim rruge, kat. V, VI ndertime rruge kat. Ill, II, I, ndertim fusha aviacioni, veshje asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbishtrese) si dhe sistemim e asfaltim sheshe, ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertime ujesjellesa dhe kanalizime, sillosa, kulla, kulla uji. Pre betonarmeje dhe metalike, punime karpentjerie metalike, shpime pusesh gjeologjike inxhinjerike dhe hidrogjeologjike, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, nivelime topografike, punime topogjeodezike, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash. Nivelime topografike, punime topogjeodezike, punime siperfaqe te gjelberia parqe, lulishte, instalimi i impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore etj.) instalimi i impianteve te ngrohjes dhe ftohjes, instalimi i impianteve higjenike, instalimi i impianteve nenpresion, restaurimi i ndertesave monument kulture, punime restaurimi i ndertesave monument kulture, punime restaurimi ne vepra arkeologjike, ndertime gazsjellese, naftesjellese, ndertime diga, galeri, tunele, punime mbrojtje te sistemimit hidraulik-9imentime, kanale dhe impiante vaditje, punime karpentiere druri dhe metal, instalimet dhe impianteve nenpresion, instalimet per nenstacionet, kabinat e transformatoreve. Prodhim, import —export beton, beton armeje dhe cdo nenproduktit te tij, interte etj. Organizimi i transportit te udhetareve dhe te mallrave me mjete te komunikacionit ajror, tokesor dhe detar, celja e zyrave te agjencive turistike dhe te shitjes se biletave per udhetime brenda dhe jashte vendit mete gjitha llojet e mjeteve, organizimin e sherbimeve, ndihme juridike, kurse profesionale per gjuhe te huaja, kompjuter dhe sekretari, shitje kancelari. Ne fushen e tregtise import — eksporti, me shumice dhe pakice, te mallrave industriale, ushqimore, bujqesor dhe blegtorale, veshmbathje, konfeksione, prodhime e tregtim te materialeve te ndertimit, inerte, rere, zhavorr, automjeteve, makinerive, pajisjeve hidrosanitare, mobileve, artikujve kozmetike, lendeve te perpunuara dhe te paperpunuara , e bimeve medicinave, te lendeve drusore, plastike, duraluminit, tregtim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Ne fusha te tjera: hapjen e bar bufeve, restoranteve, pikave te servilit, parkim automjetesh, lavazhit, hoteleve, fshatrave turistik, moteleve si dhe agjencive per shitblerje, dhenie me qira te pasurive te mndshme dhe te patundshem, agjencive per shitblerje, agjenci komisioneve, agjenci transporti, transport te udhetareve dhe te mallrave si brenda vendit ashtu dhe jashte tij. Vleresim i ndikimit ne mjedis dhe auditim mjedisor, grumbullim, transportim, ruajtje, magazinim, transferim te mbetjeve jo te rezikshme urbane, ujrave te zeza, llumrave, mbetjet nga prishjet dhe ndertimet") u be ("Ne fushen e projektimit dhe ndertimit:kat 1/e planvendosje e objekteve te vecanta, kat.2/a projekte dhe ndertime civile, industriale,turistike,bujqesore etj. Deri ne dy kate dhe kompletimin me instalimet e nevojshme per to, b-projekte dhe ndertime civile industriale, turistike, bujqesore etj dhe kompletimin e instalimeve te nevojshme per



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

to: Projektim peisazhi(sistemime,lulishte, vepra arti, dekori etj) e-projektim interieri, mobile, pajisje dizajn industrial. Ne fushen e ndertimit per zbatim:punime dheu, sistemime, tarracime, prodhim elementesh te parafabrikuara betoni e betonarmeje dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to, ndertime civile, industrial, turistike , bujqesore etj dhe kopletimi me instalimet e nevojshme. Punime Elektrike, linja TU, TL, impiante elektrike, telefoni, citofoni dhe mirembajtja e tyre. Ndertim rruge kat.V,VI, ndertime rruge kat.III. II, I, ndertim fusha aviacioni, veshje asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbishtrese) si dhe sistemim e asfaltim sheshe,ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertime ujesjellsa dhe kanalizimi,silloza, kulla, kulla uji. Pre betonarmeje dhe metalike,punime karpentjerie metalike, shpime pusesh gjeologjike, inxhinjerike, dhe hidrologjike,rikostruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash,nivelime topografike, punime topogjeodezike.Nivelime topografike,punime topogjeodezike, punime sipërfaqe te gjelberta parqe,lulishte,instalim I impianteve ngritese dhe transportuese (ashensore etj) instalim I impianteve te ngrohjes dhe ftohjes, instalim I impianteve higjenike, instalim I impianteve nenpresion,restaurim I ndertesave monument kulture,punime restaurimi ne vepra arkeologjike, ndertime gazsjellesi,naftesjellese, ndertime diga, galeri, tunele, punime mbrojtje te sistemit hidraulik – cimentime kanale dhe impiante vaditje, punime karpentiere druri dhe metali,, instalime dhe impiante nenpresion, instalimet per nenstacionet, kabinat e transformatoreve. Prodhim import-export beton, beton armeje, dhe cdo nenprodukti te tij, prodhim dhe shitje inertesh etj.Organizim I transportit te udhetareve dhe te mallrave me mjete te komunikacionit ajror,tokesor, dhe detar, celje e zyra te agjensive turistike, dhe te shitjes se biletave per udhetime brenda dhe jashte vendit me te gjitha llojet e mjeteve te transportit, . Organizim te sherbimeve , ndihme juridike, kurse profesionale per gjuhe te huaj, kompjuter, dhe sekretari, shitje kancelarie etj. Ne fushen e tregetise import-eksportit , me shumice dhe pakice, te mallrave industrial, ushqimore, bujqesore dhe blegtorale,prodhim/tregtim veshmbathje, prodhim/tregtim konfeksione, prodhim/tregtim te materialeve te ndertimit, inerte, rere, zhavorr, gips, shtuf, shiste etj. Tregtim/import/export te automjeteve te te gjitha llojeve , makinerive, pajisje hidrosanitare, mobilje, artikuj kozmetike, lende te perpunuara dhe lende te pa perpunuara, bime medicinale.Prodhim/tregtim te lendeve drusore, plastike,duraluminit.Tregtim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Aktivitete te tjera: Hapjen e bar bufeve, restoranteve, pikave te servisit te automjeteve, parkim automjetesh, lavazh,nderti/menaxhim hotele , fshatra turistike, moteleve dhe agjensive imobiliare per shitblerje, dhenie me qera te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme.Ndermjtesi. Agjensi komisionesh, agjensi transport udhetaresh dhe mallrash si brenda dhe jashte vendi. Shoqeria mund te kryeje dhe cdo aktivitet tjeter qe e lejon ligji shqiptar.")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga "Kajo Karafili", Nr Pasurie 2/423-N37, Zona kadastrale 8380, Tirane.;" është Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr.10, Rruga Kajo Karafili, mbrapa ish lidhjes se shkrimtareve, pallati i shoqerise MC Inerte;</i>" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("<i>Kujtim Shtufi</i>") , Numri i aksioneve ishte ("<i>9,00</i>") u be ("<i>1,00</i>") Kane ndryshuar te dhenat per ("<i>Ilir Shtufi</i>") , Numri i aksioneve ishte ("<i>91,00</i>") u be ("<i>1,00</i>") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme
16/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-321816-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi akteve për zmadhimin e kapitalit te shoqerise nga fitimi ushtrimor <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "<i>100.000,00</i>" u be "<i>200.000.000,00</i>" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("<i>Ilir Shtufi</i>") , Kontributi në para ishte ("<i>91.000,00</i>") u be ("<i>182.000.000,00</i>") Kane ndryshuar te dhenat per ("<i>Kujtim Shtufi</i>") , Kontributi në para ishte ("<i>9.000,00</i>") u be ("<i>18.000.000,00</i>") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme Raporti i ekspertit kontabël.
31/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-342168-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyraefluksevetmjeteve monetare Direkte.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Inventari.pdf Pasqyratfinanciare dhe Raportiauditit Nova Construction Group SHPK.pdf Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx PF.pdf Pasqyratfinanciare dhe Raportiauditit Nova Construction Group SHPK.pdf Pasqyratfinanciare dhe Raportiauditit Nova Construction Group SHPK.pdf Pasqyratfinanciare dhe Raportiauditit Nova Construction Group SHPK.pdf Vendimipermiratimindhedestiniminefitimitper Nova Construction Group SHPK.pdf Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta .xlsx
07/10/2024	Numri i ceshtjes: CN-366983-10-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se Administartorit date 25.09.2024, ku eshte vendosur hapja e nje adrese te re dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; "2 Godina banimi, sherbimi, hoteleri dhe institucione 6 dhe 9 kate mbi toke, me 1 kat parkimi nentoke", Pasuria nr 68/92, ZK 2679, rr"29 Nentori", Njesia Admin. nr 11, Bashkia Tirane.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
30/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-405689-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per mbyllje adresash dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Dajt; LINZE; Rikonstruksion i objekteve te ish Repartit RENE A per akomodimin e Drejtorise se Forcave te Posacme Operacionale, me adrese Ish Reparti RENE A; "</i> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "28 Nëntori", Njësia Administrative Nr.7, Dy Godina Banimi, Shërbime dhe Hotel 7 dhe 8 Kate "Tirana Entry"; "</i> eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Kamez; ; KAMEZ; Rindertimi i Shkolles 9 vjecare "Halit Coka" (ish shkolla Elez Isufi) ne kuader te procesit te rindertimit, Bashkia Kamez.; "</i>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
08/04/2025	Numri i ceshtjes: CN-431016-04-25 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 28.03.2025 ku është vendosur: Mbyllja e një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e "Kavajës", Bashkia Tiranë, tek ish Muzeu i Shkencave të Natyrës (Objekti GODINË POLIFUNKSIONALE 2,4,16 dhe 24 Kate "GARDEN BUILDING"); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
09/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-479855-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> IntShtetoreUrdherpagesaTatimFitimiNovaConstructionGroupSHPK.pdf Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraefluksevetmjeteve monetareDirekte.xlsx PFVitiUshtrimormRaportAuditimi.pdf Inventari..NovaConstructionGroupSHPK.pdf PFVitiUshtrimormRaportAuditimi.pdf VendimiiAsamblesePergjithshmePF.pdf EkstraktHistorik_.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta_.xlsx PFVitiUshtrimormRaportAuditimi.pdf RaportiAuditimitNovaConstructionGroup.pdf

Data: 09/02/2026