



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L62309009J
2. Data e Regjistrimit	09/11/2016
3. Emri i Subjektit	LION CONSTRUCTION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/11/2016
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/11/2016
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Residence", Kati 0, Tiranë, Shqipëri.
8. Kapitali	17.226.980,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo veprimtari tjetër qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te Shoqerise dhe qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar ne fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete. Shitja e objekteve/njesive te ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhenia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarise ne fushen e administrimit te ndertesave dhe te bashkepronesise se



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ndertesave te banimit, te truallit dhe mjediseve ndihmese qe jane ne bashkepronsi te detyrueshme, ne perputhje me percaktimet e ligjit nr. 10112, date 09.04.2009 "Per administrimin e bashkepronesise ne ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagese, mbledhje e tarifave perkatese nga perdoruesit. Çdo veprimtari tjetër qe lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. Tregeti me shumice e pakice e automjeteve te gjitha llojeve, import dhe eksport i tyre. Dhenie me qera e automjeteve te çdo lloji. Marrja e perfaqesise ne aktivitetin tregtar te automjeteve. Marrja e perfaqesise, tregtimi, dhenia me qera e mjeteve detare lundruese te çdo lloji, si dhe shitblerja e tyre brenda dhe jashte vendit. Ofrimi i shërbimeve të menaxhimit të projekteve dhe konsulencës teknike në fushën e ndërtimit, nëpërmjet programeve të teknologjisë së informacionit dhe komunikimit.	
10. Administratori/ët	Perla Koçiasi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 10/09/2021	Deri: 09/09/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Administratorët mund të veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.	
12. Administratori/ët	Ardjan Kollozi	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 26/12/2024	Deri: 26/12/2029
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Administratorët mund të veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.	
14. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	Migela Xhani	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 01/01/2025	Deri: 30/09/2025
15. Ortakët	Bardhjus Bushaj	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.613.490,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15.4	Komente (nëse ka)		
16.	Ortakët	Erion Gina	
16.1	Vlera e kapitalit	Para: 8.613.490,00	Natyre:
16.2	Numri i pjesëve	1,00	
16.3	Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>			
16.4	Komente (nëse ka)		
17.	Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
18.	Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: LION CONSTRUCTION E-Mail: lion.construction.shpk@gmail.com Telefon: 0699393103	
19.	Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-025081-11-16

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
26/04/2017	Numri i ceshtjes: CN-261423-04-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr.1., datë 06.04.2017 të Asamblesë së Përgjithshme, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të Shoqërisë. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.6, Rruga e Kavajes, Ish Misto Mame, prane Godines Plus.; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Andon Zako Çajupi, Pallati i Aviacionit, Shkalla 7, Apartamenti 49;</i> "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
28/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-406169-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin financiar 2016 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve
01/08/2018	Numri i ceshtjes: CN-896172-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
26/02/2019	Numri i ceshtjes: CN-114956-02-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 26.02.2019 ku eshte vendosur : Ndryshim adrese kryesore. E-Mail ishte ("") u be ("klement.agalliu@gmail.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "D. Hima", Zona Kadastrale Nr. 8160, Nr. Pasurie 6/369+1-51, Hyrja 1, Apartamenti 51; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.6, Rruga e Kavajes, Ish Misto Mame, prane Godines Plus.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)														
21/03/2019	Numri i ceshtjes: CN-133142-03-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 11.03.2019 ku është vendosur:Zmadhimi i kapitalit te shoqerise “LION CONSTRUCTION”, i cili do te derdhet nga ortaku i vetem per nje periudhe nje vjecare nga data e ketij vendimi, ne vleren 75.500.000 leke.Per sa me sisper vlere e regjistruar e kapitalit te shoqerise ne vazhdim e tutje do te jete 1 kuote me vleren 75.600.000 leke. <table><tr><td>Vlera e kapitalit ishte</td><td>"100.000,00"</td><td>u be</td><td>"75.600.000,00"</td></tr><tr><td>Vlera e aksionit ishte</td><td>"100.000,00"</td><td>u be</td><td>"75.600.000,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <table><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per</u></td><td><u>("Ante-Group")</u></td><td><u>, Kontributi në para</u></td></tr><tr><td><u>ishte</u></td><td><u>("100.000,00")</u></td><td><u>u be ("75.600.000,00")</u></td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit	Vlera e kapitalit ishte	"100.000,00"	u be	"75.600.000,00"	Vlera e aksionit ishte	"100.000,00"	u be	"75.600.000,00"	<u>Kane ndryshuar te dhenat per</u>	<u>("Ante-Group")</u>	<u>, Kontributi në para</u>	<u>ishte</u>	<u>("100.000,00")</u>	<u>u be ("75.600.000,00")</u>
Vlera e kapitalit ishte	"100.000,00"	u be	"75.600.000,00"												
Vlera e aksionit ishte	"100.000,00"	u be	"75.600.000,00"												
<u>Kane ndryshuar te dhenat per</u>	<u>("Ante-Group")</u>	<u>, Kontributi në para</u>													
<u>ishte</u>	<u>("100.000,00")</u>	<u>u be ("75.600.000,00")</u>													
02/08/2019	Numri i ceshtjes: CN-296266-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> vendim asambleje lion 10.07.19.pdf shenimet e pasqyrave financiare 18.pdf LION 2018 BILANC.xlsx LION 2018 PASH.xlsx														
12/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-502174-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 07.05.2020 ku është vendosur:Zvogelimi i kapitalit te shoqerise “LION CONSTRUCTION”.Miratimin e raportit te ekspertes kontabel Migela Xhani per zvogelimin e kapitalit te shoqerise. Depozitimi I raportit te ekspertes kontabel per zvogelimin ekapitalit te shoqerise date 30.04.2020.Depozitimi i vendimit date 15.04.2020 ku eshte vendosur:Caktimin e ekspertes kontabel znj.Migela Xhani me detyren e hartimit te raportit per zvogelimin e kaitalit te														



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	shoqerise. <table><tr><td>Vlera e kapitalit ishte</td><td>"75.600.000,00"</td><td>u be</td><td>"17.226.980,00"</td></tr><tr><td>Vlera e aksionit ishte</td><td>"75.600.000,00"</td><td>u be</td><td>"17.226.980,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Ante-Group") , Kontributi në para</u> <u>ishte ("75.600.000,00") u be ("17.226.980,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Aplikim per garanci tjeter Bilanci vjetor Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)	Vlera e kapitalit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"	Vlera e aksionit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"
Vlera e kapitalit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"						
Vlera e aksionit ishte	"75.600.000,00"	u be	"17.226.980,00"						
27/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-509404-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 13.05.2020 te asamblese se pergjithshme dhe kontrates noteriale Nr. 580 Rep. Nr. 99 Kol. date 13.05.2020, per transferim te kuotave te kapitalit me ane te shitblerjes. <table><tr><td>Numri i aksioneve ishte</td><td>"1,00"</td><td>u be</td><td>"2,00"</td></tr><tr><td>Vlera e aksionit ishte</td><td>"17.226.980,00"</td><td>u be</td><td>"8.613.490,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Gjysho Merko") Numri i aksioneve "1,00" Perqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "4.306.745,00" eshte shtuar ortaku: ("Bardhjus Bushaj") Numri i aksioneve "1,00" Perqindja ne kapital "75,00 Kontributi ne para "12.920.235,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku: ("Ante-Group")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)	Numri i aksioneve ishte	"1,00"	u be	"2,00"	Vlera e aksionit ishte	"17.226.980,00"	u be	"8.613.490,00"
Numri i aksioneve ishte	"1,00"	u be	"2,00"						
Vlera e aksionit ishte	"17.226.980,00"	u be	"8.613.490,00"						
29/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-512933-05-20								



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date, 28.05.2020, per ndryshim administratori. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Bardhjus Bushaj")</u> <u>Nga data</u> <u>"28/05/2020</u> <u>Ne daten "28/05/2025</u> <u>eshte larguar administratori: ("Klement Agalliu")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
04/06/2020	Numri i ceshtjes: CN-516785-06-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 02.06.2020 te ortakeve te shoqerise dhe kontrates noteriale Nr. 667 Rep. Nr. 129 Kol. date 02.06.2020, per transferim te kuotave te kapitalit me ane te shitblerjes. <u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "8.613.490,00" u be "17.226.980,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> <u>eshte larguar ortaku: ("Gjysho Merko")</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj") , Kontributi në para ishte ("12.920.235,00") u be ("17.226.980,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Bardhjus Bushaj") , Përqindja në kapital ishte ("75,00") u be ("100,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit
06/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-537575-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kontratës së Pengut, datë 25.06.2020, me Nr.2484 Rep. Nr.1233/2 Kol., e lidhur midis Shoqërisë bankare “Banka e Tiranës” SH.A (Pengmarres /Kredidhenes) dhe Bardhjus Bushaj (Penglënësi) me objekt lënien peng kuotat e tij që zotëron në shoqërinë “LION CONSTRUCTION” SHPK me Nuis (Nipt)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	L62309009J në favor “Banka e Tiranës” SH.A. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
08/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-538903-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit datë 03.07.2020, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të shoqërisë. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati i 14, Apartamenti Nr.111; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga "D. Hima", Zona Kadastrale Nr. 8160, Nr. Pasurie 6/369+1-51, Hyrja 1, Apartamenti 51;</i> " " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
03/08/2020	Numri i ceshtjes: CN-559744-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet.pdf Pasq. Poz.Financ.19.xlsx Pasq.Perform.Financ.19.xlsx vendim i asamblese lion.pdf
13/08/2020	Numri i ceshtjes: CN-575345-08-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm të Shoqërisë datë 20.07.2020, ku është vendosur: Hapja e 1 (një) adrese dytësore.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Elbasanit, Godine Polifunksionale LION RESIDENCE 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 kate me 3 kate nentoke; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
09/09/2021	Numri i ceshtjes: CN-782095-09-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> 20210908172941332.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx Vendim AS.pdf Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx raport admin.pdf PF 2020.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx
14/09/2021	Numri i ceshtjes: CN-783867-09-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 10.09.2021 per ndryshimin e administratorit ,largimin e z.Bardhjus Bushaj dhe emerimin e znj.Perla Koçiasi . <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>është shtuar administratori: ("Perla Koçiasi")</u> <u>Nga data "10/09/2021</u> <u>Ne datën "09/09/2026</u> <u>është larguar administratori: ("Bardhjus Bushaj")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
16/11/2021	Numri i ceshtjes: CN-815147-11-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontratës së shitjes, datë 10.11.2021 ku është vendosur: -Shitja e 50% te kuotave nga ortakut Bardhjus Bushaj në favor të shoqërisë Erion Gina. Depozitimi i vendimit datë 10.11.2021 ku është vendosur: Shitja e 50% te kuotave nga ortakut Bardhjus Bushaj në favor të shoqërisë Erion Gina. Depozitim i Deklaratës noteriale nr.4579 rep., nr.3427 kol., datë 10.11.2021 me anë të cilës Banka Tiranës SHA, jep pëlqimin për Shitjen e 50% te kuotave nga ortakut Bardhjus Bushaj në favor të shoqërisë Erion Gina, me kushtin që mbi këto kuota të vazhdojë të qendrojë barra siguruese dhe pengu në favor të Banka Tiranës SHA. Numri i aksioneve ishte "1,00" u be "2,00" Vlera e aksionit ishte "17.226.980,00" u be "8.613.490,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> është shtuar ortakut: ("Erion Gina") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "50,00 Kontributi në para "8.613.490,00 Kane ndryshuar të dhënat për ("Bardhjus Bushaj") , Kontributi në para ishte ("17.226.980,00") u be ("8.613.490,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Bardhjus Bushaj") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Transferim i kuotave te kapitalit
24/11/2021	Numri i ceshtjes: CN-822879-11-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit nr.7, dt.23.11.2021 për zgjerimin e objektit të veprimtarisë. <u>Objekti</u> ishte ("Investirime në fushën e pasurive të paluajtshme dhe ndërtimit. Shitjen, blerjen, dhënie marrjen me qira të pasurive të paluajtshme. Ofrimi i shërbimeve të konsulentëve në fushën e biznesit, manaxhimit, pasurive të paluajtshme. Import-eksport të mallrave të ndryshme, industriale, materiale ndërtimi dhe hidro-sanitare, makineri të çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumicë e pakice brenda dhe jashtë Shqipërisë. Çdo



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<i>veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shoqërisë dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar në fuqi.</i>") u be ("Investirne në fushën e pasurive të paluajtshme dhe ndërtimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira të pasurive të paluajtshme. Ofrimi i shërbimeve të konsulentëve në fushën e biznesit, manaxhimit, pasurive të paluajtshme. Import-eksport të mallrave të ndryshme, industriale, materiale ndërtimi dhe hidrosanitare, makineri të çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumicë e pakice brenda dhe jashtë Shqipërisë. Çdo veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shoqërisë dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar në fuqi. Projektimi dhe ndërtimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë. Shitja e objekteve/njesive të ndërtuara si investitor dhe ose subjekt ndërtues dhe/ose dhënia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndërtësive dhe të bashkepronesisë së ndërtësive të banimit, të truallit dhe mjediseve ndihmëse që janë në bashkepronësi të detyrueshme, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 10112, datë 09.04.2009 "Për administrimin e bashkepronesisë në ndërtësat e banimit. Administrim parkimi me pagesë, mbledhje e tarifave përkatëse nga përdoruesit. Çdo veprimtari tjetër që lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. ") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit
23/12/2021	Numri i ceshtjes: CN-835558-12-21 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi Marrëveshjes Siguruese, datë 02.12.2021, Nr.6345 Rep. Nr.3618 Kol., e lidhur midis Banka OTP ALBANIA (Barrëmarres) dhe z.Bardhjus Bushaj (Barrëdhënëës) me objekt vendosje barre siguruese mbi çdo të drejtë, titull dhe interes mbi kuotat që përfaqësojnë 50% të kapitalit, që z. Bardhjus Bushaj zotëron në shoqërinë tregtare "LION CONSTRUCTION" SHPK me Nuis (NIPT) L62309009J, si garanci për shlyerjen e detyrimeve. Depozitimi Marrëveshjes Siguruese, datë 02.12.2021, Nr.6344 Rep. Nr.3617 Kol., e lidhur midis Banka OTP ALBANIA (Barrëmarres) dhe z.Erion Gina (Barrëdhënëës) me objekt vendosje barre siguruese mbi çdo të drejtë, titull dhe interes mbi kuotat që përfaqësojnë 50% të kapitalit, që z. Erion Gina zotëron në shoqërinë tregtare "LION CONSTRUCTION" SHPK me Nuis (NIPT) L62309009J, si garanci për shlyerjen e detyrimeve.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
25/02/2022	Numri i ceshtjes: CN-868849-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 24.02.2022 per ndryshimin e Adreses Kryesore . <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Residence", Kati 0; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati i 14, Apartamenti Nr.111; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
25/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-882071-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Miratimi i emerimit te Lindita Bejko si audituese ligjore per auditimin e pasqyrave financiare 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
28/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-882897-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 25.03.2022 per ndryshimin e adreses kryesore . <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Residence", Kati 0, Tiranë, Shqipëri.; "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rr. "Elbasanit", Godina "Lion Resdince", Kati 0; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
14/07/2022	Numri i ceshtjes: CN-949400-07-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Deklarates Noteriale Nr. 3833 Rep. Nr. 2529 Kol. date 05.07.2022, leshuar nga perfaqesuesit e "BANKA E TIRANES" SHA ne te cilen deklarohet se jepet pelqimi per lirimin e kuotave qe zoteron Bardhjus Bushaj ne shoqerine "LION CONSTRUCTION" shpk ,nga pengu/barra siguruese vendosur me Kontraten e Pengut Nr. 2484 Rep./Nr. 1233 Kol. date 25.06.2020. Depozitimi i Deklarates Noteriale Nr. 3837 Rep. Nr. 2533 Kol. date 05.07.2022, leshuar nga perfaqesuesit e "BANKA E TIRANES" SHA ne te cilen deklarohet se jepet pelqimi per lirimin e kuotave qe zoteron Bardhjus Bushaj ne shoqerine "LION CONSTRUCTION" shpk ,nga pengu/ barra siguruese vendosur me Deklaratën Noteriale nr.4579 rep., nr.3427 kol., datë 10.11.2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
16/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-965966-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim AS PF 2021 Lion.pdf Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx PF Lion 2021.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx raport ecuri.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx
23/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-972968-08-22



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 15.07.2022 per ndryshimin e te dhenave vullnetare. <u>Telefon</u> ishte ("0662065344") u be ("0699393103") <u>E-Mail</u> ishte ("klement.agalliu@gmail.com") u be ("prokurime@lionconstruction.al.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
20/01/2023	Numri i ceshtjes: CN-067781-01-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 05.01.2023 per emerimin e auditueses ligjore Migela Xhani per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2022. <u>E-Mail</u> ishte ("prokurime@lionconstruction.al.") u be ("prokurime@lionconstruction.al.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
28/04/2023	Numri i ceshtjes: CN-108600-04-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 23.03.2023 per shtim objekti. <u>Objekti</u> ishte ("Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo veprimtari tjeter qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te Shoqerise dhe qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar ne fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit te projekteve te kesaj natyre per vete dhe per te trete. Shitja e objekteve/njesive te ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhenia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarise ne fushen e administrimit te ndertesave dhe te bashkepronesise se ndertesave te banimit, te truallit dhe mjediseve ndihmese qe jane ne bashkepronsi te detyrueshme, ne perputhje me percaktimet e ligjit nr. 10112, date 09.04.2009 "Per administrimin e bashkepronesise ne ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagese, mbledhje e tarifave perkatese nga perdoruesit. Çdo veprimtari tjeter qe lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. ") u be ("Investirne ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit. Shitjen, blerjen, dhenien marrjen me qira te pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	konsulences ne fushen e biznesit, manaxhimit, pasurive te paluajtshme. Import-eksport te mallrave te ndryshme, industriale, materiale ndertimi dhe hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen-blerjen e tyre me shumice e pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Çdo veprimtari tjetër që do të konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme për realizimin e qëllimit të Shqiperisë dhe që nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar në fuqi. Projektimi dhe ndertimi i objekteve civile dhe industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vetë dhe për të tretë. Shitja e objekteve/njesive të ndertuara si investitor dhe ose subjekt ndertues dhe/ose dhënia e tyre me qira. Ushtrimi i veprimtarisë në fushën e administrimit të ndertesave dhe të bashkepronesisë së ndertesave të banimit, të truallit dhe mjediseve ndihmëse që janë në bashkepronësi të detyrueshme, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 10112, datë 09.04.2009 "Për administrimin e bashkepronesisë në ndertesat e banimit. Administrim parkimi me pagesë, mbledhje e tarifave perkatese nga përdoruesit. Çdo veprimtari tjetër që lidhet me administrimin, organizimin dhe funksionimin e parkimeve. Tregeti me shumice e pakice e automjeteve të të gjitha llojeve, import dhe eksport i tyre. Dhënie me qera e automjeteve të çdo lloji. Marrja e përfaqësive në aktivitetin tregtar të automjeteve. Marrja e përfaqësive, tregtimi, dhënia me qera e mjeteve detare lundruese të çdo lloji, si dhe shitblerja e tyre brenda dhe jashtë vendit. Ofrimi i shërbimeve të menaxhimit të projekteve dhe konsulencës teknike në fushën e ndërtimit, nëpërmjet programeve të teknologjisë së informacionit dhe komunikimit. ") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
28/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-179147-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> PFLION.pdf VENDIMASAMBLEJE.pdf Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx SHENIMETLION.pdf Pasqyraepërformancpasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx RaportiLION.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraefluksevetmjeteve monetareIndirekte.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

18/08/2023	Numri i ceshtjes: CN-190478-08-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kerkeses date 17.08.2023 per ndryshim te dhenash vullnetare. E-Mail ishte ("prokurime@lionconstruction.al") u be ("lion.construction.shpk@gmail.com") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
09/02/2024	Numri i ceshtjes: CN-252001-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asmblesë së ortakëve datë 10.01.2024 ku është vendosur: Emërimi i auditueses ligjore znj. Migela Xhani(me licencë nr. 101), për auditimin e pasqyrave financiare 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
22/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-398091-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për emërimin e administratorit Ardjan Kollozi <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ardjan Kollozi") Nga data</u> <u>"26/12/2024 Ne daten "26/12/2029"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative Specimenet e nënshkrimit (firmave,) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve Vendim i asamblese se pergjithshme
21/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-404250-01-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx Pagesa.pdf RaportLion.pdf Shenime.pdf VendimOrtakuLion.pdf Autorizim.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx
07/02/2025	Numri i ceshtjes: CN-410270-02-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 06.01.2025 , për emërimin e Auditueses Ligjore znj.Migela Xhani për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2024 të shoqërisë. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("Migela Xhani")</u> <u>Nga data</u> <u>"01/01/2025</u> <u>Ne daten "30/09/2025</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
22/05/2025	Numri i ceshtjes: CN-448885-05-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 20.05.2025 për përcaktimin e tagrave të administratorëve. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Ardjan Kollozi")</u>, <u>Kompetenca ishte ("") u be ("Administratorët mund të</u> <u>veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e</u> <u>përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Perla Kociasi")</u>, <u>Kompetenca ishte ("") u be ("Administratorët mund të</u> <u>veprojnë në mënyrë të pavarur nga njëri tjetri në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e</u> <u>përfaqësimit të shoqërisë pa kufizim.")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

02/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-474154-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 30.06.2025 per mbyllje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga e Elbasanit, Godine Polifunkionale LION RESIDENCE 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 kate me 3 kate nentoke; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
------------	---

Datë: 16/03/2026