



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L87307202N	
2. Data e Regjistrimit	07/11/2018	
3. Emri i Subjektit	SEMAJO	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	05/11/2018	
6. Kohëzgjatja	Nga: 05/11/2018	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Vlore Vlore Rruga Enver Jaho, Lagjja 24 Maji, Pallati Xhaxho, Kulla1, Kati 2	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Aktivitete ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industriale, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. HOTELERI	
10. Administratori/ët	Marsel Zaimi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 05/11/2023	Deri: 05/11/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Marsel Zaimi	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Jonian Zaimi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: SEMAJO E-Mail: klimairevl@yahoo.com Telefon: 0686026668	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-999503-11-18

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
24/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-275296-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2018.  <a href="#">Lista e Dokumenteve:</a> <a href="#">shenimet shpjeguese.pdf</a>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar (6).xlsx</a> <a href="#">Vendimi i Ortakeve.doc.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (1.xlsx)</a></p>
22/06/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-527888-06-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Shenimet Shpjeguese.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar (2).xlsx</a> <a href="#">Vendim i Ortakeve.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (3).xlsx</a></p>
14/06/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-719032-06-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Shenimet Shpjeguese Semajo shpk.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performances sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a> <a href="#">Vendim i Asamblese se Ortakeve Semajo shpk.pdf</a></p>
12/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-739549-07-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës Nr.7956 Prot, datë 12.05.2020, “Kërkesë për vendosjen e Barrës Siguruese mbi titujt e pronësisë”, ardhur nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave, Bashkia Vlorë, ku është kërkuar: Vendosja e Barrës Siguruese mbi titujt e pronësisë së tatimpaguesit “SEMAJO”, pajisur me NUIS (NIPT) L87307202N, duke moslejuar tjetërsimin mbi pasurinë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij subjekti.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
25/10/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-803220-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 22.10.2021 per ndryshimin e objektit dhe ndryshimin e adreses kryesore . <u>Objekti</u> ishte <i>("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e</i></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><i>arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. Bar, restorant, hoteleri dhe sherbime ne turizem."</i> u be</p> <p><b>("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. ")</b></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Vlore; VLORE; Vlore; ; VLORE; Rruga Enver Jaho, Lagjja 24 Maji, Pallati Xhaxho, Kulla1, Kati 2;</b> eshte Hequr Adresa: "<i>Vlore; VLORE; Vlore; ; VLORE; Lagjja Uji Ftohte, Rruga Pavli Flloko, Objekt me Nr.pasurie 45/1; "</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a></p>
08/04/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-890946-04-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës Nr.3644 Prot, datë 06.04.20204, “Kërkesë për heqjen e Barrës Siguruese mbi titujt e pronësisë”, ardhur nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave, Bashkia Vlorë, ku është kërkuar: Heqja e Barrës Siguruese mbi titujt e pronësisë së tatimpaguesit “SEMAJO”, pajisur me NUIS (NIPT) L87307202N.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
23/05/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-909759-05-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i Asamblese Semajo shpk.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit Financiar.xlsx</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<a href="#">Shenimet Shpjeguese .pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performances sipas natyres.xlsx</a>
09/05/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-112717-05-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Shenimet shpjeguese.pdf</a> <a href="#">Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (6).xlsx</a> <a href="#">Pasqyra e pozicionit financiar (13).xlsx</a> <a href="#">Vendimi i ortakut.pdf</a></p>
01/08/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-343617-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 30.07.2024 per riemerim administratori.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Marsel Zaimi")</u></b>, <b><u>Kohëzgjatja nga ishte ("05/11/2018") u be ("05/11/2023")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Marsel Zaimi")</u></b>, <b><u>Kohëzgjatja deri ishte ("05/11/2023") u be ("05/11/2029")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</a></p>
01/08/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-343809-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">VENDIM.pdf</a> <a href="#">AUTORIZIM.pdf</a> <a href="#">PasqyraPozicionitFinanciarSEMAJO.xlsx</a> <a href="#">shenimesemajo.pdf</a></p>
07/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-476774-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 02.07.2025 per shtim objekti te</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>aktivitetit dhe hapje adrese dytesore.</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. ") u be ("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. HOTELERI")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Vlore; ; ; Rruga Enver Jaho, Lagjja 24 Maji, Pallati Xhaxho, Kulla1, Kati 2 Rruga Pavlli Flloko, Lagjja Uji i Ftohte, Objekt Nr.45/1 Zona Kadastrale 8406; " eshte Hequr Adresa: "Vlore; VLORE; Vlore; ; VLORE; Rruga Enver Jaho, Lagjja 24 Maji, Pallati Xhaxho, Kulla1, Kati 2; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a></p>
28/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-501456-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">pasqyraepozicionitsemajo.xlsx</a> <a href="#">SEMAJO.pdf</a> <a href="#">vendim.pdf</a> <a href="#">autorizim.pdf</a></p>
18/11/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-542225-11-25</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 01.11.2025 per ndryshim objekti te aktiviteti dhe ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><i>ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. HOTELERI") u be ("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. ")</i></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Vlore; ; ; <b>Rruga Enver Jaho, Lagjja 24 Maji, Pallati Xhaxho, Kulla1, Kati 2;</b> " eshte Hequr Adresa: "Vlore; VLORE; Vlore; ; ; <i>Rruga Enver Jaho, Lagjja 24 Maji, Pallati Xhaxho, Kulla1, Kati 2 Rruga Pavlli Flloko, Lagjja Uji i Ftohte, Objekt Nr.45/1 Zona Kadastrale 8406;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a></p>
21/01/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-564359-01-26</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e objektit</p> <p><u>Objekti</u> ishte <i>("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. ") u be ("Aktivitet ne fushen e ndertimit, projektme dhe studime ne fushen e arkitektures dhe inxhinjerise se ndertimit dhe urbanistikes ne ndertime publike dhe private , zbatime ne ndertime shumekateshe civile, industrial, turistike. Tregetim i materialeve te ndertimit, pajisje industriale, sistem ngrohje dhe ftohje, materiale elektrike, hidraulike, hidrosanitare , import dhe eksport. Punime karpantierije, metalike, rikonstruksione, veshje fasadash, etj. HOTELERI")</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a></p>



---

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT**  
**QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT**

Datë: 31/03/2026