



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M32223018E
2. Data e Regjistrimit	23/10/2023
3. Emri i Subjektit	Saranda Marina Invest
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	19/10/2023
6. Kohëzgjatja	Nga: 19/10/2023
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rr: "Muhedin Llagami", Pallati Vala, K. 1, Nr. 7, Tirane. 1001
8. Kapitali	1.055.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Zbatim, projektim te ndertimeve civile, ekonomike, punime dheu, sistemim taracime, prodhime elementesh te parafabrikuara, betoni e beton arme, ndertime civile e turistike, rruges, vepra arti, hekurudha e kanalizime, punime karperterie, investime ne sektorin e energjetikes. Palester. Aktivitete ne sektorin e turizmit. Eksport-import dhe tregtim me shumice e pakcie te te gjitha llojeve te materialeve dhe pajisjeve te ndertimit. Projektme Masterplane, Projektim - zbatim konstruktiv. Projektim - zbatim te objekteve te ndryshme me konstruksione metalike. Aplikimi pranë institucioneve/organeve shtetërore me qëllim marrjen e lejeve/autorizimive/licensave/miratimeve dhe çdo akti tjetër të nevojshëm per ndërtimin apo marrjen në përdorim të infrastrukturave portuale. Ndërtimin dhe/apo administrimin e Porteve të Jahteve, të infrastrukturës mbështetëse turistike të tyre, Hoteleve, Vilave, Apartamente,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Restoranteve, Qendra Sportive dhe SPA, pishina dhe çdo aktivitet ose shërbim tjetër turistik në përputhje me projektin arkitektonik dhe inxhinierik që do të ideohet dhe projektohet për këtë qëllim. Realizimin e veprimtarive të lejuara në Portet Turistike, duke përfshirë por mos u limituar në:</p> <p>a) Administrimin e qëndrimit të përkohshëm të mjeteve lundruese turistike. b) Dhënien me qira apo forma të tjera përdorimi të parkimit të mjeteve lundruese turistike në vendet e caktuara, brenda hapësirës ujore dhe tokësore të portit. c) Mirëmbajtja e mjeteve lundruese turistike. d) Shërbimi i akomodimit dhe i shërbimeve të tjera në funksion të turizmit. e) Veprimtari të tjera turistike, të përcaktuara me akte ligjore dhe nënligjore. Ofrimi i shërbimit të furnizimit të anijeve turistike dhe tregtare me karburant, brenda infrastrukturës portuale të Portit, në përputhje me e lejeve/autorizimive/licensave/miratimeve dhe çdo akti tjetër të nevojshëm. Ofrimi i shërbimit të furnizimit të anijeve turistike dhe tregtare, dhe subjekteve tregtare që operojnë brenda territorit të portit, me energji elektrike në përputhje me e lejeve/autorizimive/licensave/miratimeve dhe çdo akti tjetër të nevojshëm. Aplikimi dhe marrja me koncesion apo në formë të tjera përdorimi nëpërmjet një kontrate me shtetin, të infrastrukturave portuale dhe zonës përreth tyre. Për realizimin e objektit të veprimtarisë së saj, Shoqëria mund të kryejë gjithashtu, si aktivitet ndihmës dhe jo parësor, të gjitha veprimet mbi pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, industriale, financiare dhe tregtare, në Shqipëri si dhe jashtë saj, në masën që vlerësohet e dobishme dhe/ose e përshtatshme nga organi administrativ dhe mundet gjithashtu të marrë përsipër, gjithmonë për qëllime ndihmëse, pjesëmarrje në kapitalin themeltar të shoqërive ose ndërmarrjeve dhe ose entiteteve të tjera me objekt të ngjashëm, të afërt ose të lidhur me të vetin, në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi, si dhe çdo aktivitet tjetër të lejuar nga ligjet në fuqi. Të gjitha veprimtaritë e përshkruara më sipër mund të zhvillohen si në Shqipëri ashtu edhe jashtë saj. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose blejë/përfitojë direkt ose indirekt pjesëmarrje, në shoqëri, ndërmarrje, agjenci apo sipërmarrje të tjera, të cilat kanë fushë veprimtarie të ngjashme. Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj veprimtarie apo transaksion tjetër që lidhet me pasuri të</p>
--	--



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	luajtshme e të paluajtshme, me kryerjen e veprime tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të cfarëdo lloji dhe natyre, të nevojshme ose të dobishme për arritjen dhe ose plotësimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin parësor të Shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi. 2. Shoqëria mund të kryejë edhe aktivitete të tjera shtese, me qëllim permbushjen e veprimtarisë së saj kryesore në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.	
10. Administratori/ët	Xhensila Pupa	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 21/02/2024	Deri: 20/02/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	ARMAAR GROUP	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.055.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: SARANDA MARINA INVEST E-Mail: info@armaar.al Telefon: 355697033443	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent të personit juridik shqiptar për pjesëmarrjen në shoqëri](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-212247-10-23

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
23/02/2024	Numri i ceshtjes: CN-256169-02-24



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e administratorit te shoqerise. <u>Telefon</u> ishte ("355698088988") u be ("355697033443")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Xhensila Pupa") <u>Nga data</u> <u>"21/02/2024 Ne daten "20/02/2029</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Emirjana Vata")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
10/05/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-284307-05-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Pezullim aktiviteti. <u>Statusi i subjektit</u> ishte ("Aktiv") u be ("Pezulluar")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti për pezullimin e aktivitetit (kërkesë/vendim) Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit</p>
31/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-345143-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2023</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> AUTORIZIMSARANDAMARINA.pdf PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx SARANDAMARINABILANC_compressed.pdf DestinimfitimiSarandaMarina.pdf Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx SARANDAMARINABILANC_compressed.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
06/01/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-396947-12-24 <u>Statusi i subjektit</u> ishte ("Pezulluar") u be ("Aktiv")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti për aktivizimin e aktivitetit Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit</p>
31/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-508767-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> SARANDAMARINAdestinimfitimi.pdf _Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx _Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx BilancSarandaMarinaInvest.pdf _Pasqyraefluksevetmjeteve monetareIndirekte.xlsx AutorizimSarandaMarina.pdf BilancSarandaMarinaInvest.pdf _Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</p>

Datë: 16/04/2026